



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-ÖCS

SR EN ISO 9001:2008 410/C

SR EN ISO 14001:2005 223/M

SR OHSAS 18001:2006 190/HIS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR.165

privind aprobarea documentatiei tehnico-economice, faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru "Lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice a blocurilor de locuințe" Bloc Anton Pann, Calea lui Traian nr.116

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 mai 2018, la care participă 21 de consilieri locali din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr.18648 din data de 23.05.2018, întocmit de Direcția Investiții și Achiziții Publice, prin care se propune aprobarea documentatiei tehnico-economice, faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru "Lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice a blocurilor de locuințe" Bloc Anton Pann, Calea lui Traian nr.116;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale alin.(4) al art.9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare;

În baza art.36, alin.(4), lit.d), art.45, alin.(2) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă documentatiei tehnico-economice, faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru "Lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice a blocurilor de locuințe Bloc Anton Pann, Calea lui Traian nr.116, la valoarea totală de **1.678.522,06 lei fără TVA**, respectiv 1.997.441,27 lei cu TVA, **din care C+M la valoarea de 1.479.131,00 lei fără TVA**, respectiv 1.760.165,90 lei cu TVA.

(2) Documentația aprobată conform alin.(1), anexă la prezenta hotărâre, se păstrează la Serviciul Investiții Publice.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie :

- Instituției Prefectului - județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin Adrian POPA

Valentin Adrian POPA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU

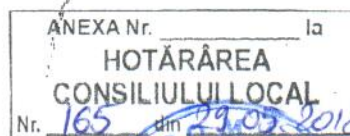
Râmnicu Vâlcea, 29 mai 2018

ANEXA 7

Proiectant,

S.C.HARD EXPERT CONSULTUNG S.R.L.

Soseaua Virtutii, nr.22, bl.R10, sc. 2, et. 4, ap. 53 Sector 6, Bucuresti, Romania CUI: RO 30759240
 Reg.Com.: J40/11544/2012 ,Cont: RO71 INGB 0000 9999 0332 8867, ING BANK
 Tel.: 0727.300.877., Fax:031/432.08.11. ,mail:office.hardexpert@gmail.com

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investii:

"REABILITARE TERMICA BLOC ANTON PANN,CALEA LUI TRAIAN NR.116, RM.VALCEA"

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 1**Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 2**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**

2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 3**Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	4621.00	877.99	5498.99
3.3	Expertiza tehnica	3629.74	689.65	4319.39
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3056.72	580.78	3637.50
3.5	Proiectare	11462.71	2177.92	13640.63
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	3056.72	580.78	3637.50
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3629.90	689.68	4319.58
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	4776.09	907.46	5683.55
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	21257.34	4038.90	25296.24
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	955.34	181.52	1136.86
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	477.67	90.76	568.43
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	477.67	90.76	568.43
	3.8.2. Dirigentie de santier	20302.00	3857.38	24159.38
Total capitol 3		44027.51	8365.24	52392.75

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	1450128.43	275524.41	1725652.84
4.1.1	LUCRARI DE REABILITARE TERMICA A ELEMENTELOR DE ANVELOPA	1086493.29	206433.73	1292927.02
4.1.3	MASURI CONEXE CARE CONTRIBUIE LA IMPLEMENTAREA COMPONENTEI DIN CADRUL PROIECTULUI	363635.14	69090.68	432725.82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dota ri	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1450128.43	275524.41	1725652.84

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	36253.21	6888.11	43141.32
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	29002.57	5510.49	34513.06
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	7250.64	1377.62	8628.26
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiade construire /desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	148112.91	28141.45	176254.36
5.4.	Cheltuieli pentru informare si si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		184366.12	35029.56	219395.68

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL	1678522.06	318919.21	1997441.27
din care:			
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1479131.00	281034.90	1760165.90

*2) In preturi la data de 30.03.2018 ; 1 euro = 4,6576 lei

Data: 04.05.2018

Bene ficiar/Investitor

Proiectant,

S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.

Preşedinte de şedinţă,

Secretar municipiu,