



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICĂRI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR.230

privind aprobarea proiectului "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Râmnicu Vâlcea: A53, C16, A10, B2, C24"

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 iulie 2018, la care participă 22 de consilieri locali din cei 23 în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.26282 din data de 20.07.2018, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, prin care se propune:

- aprobarea cererii de finanțare aferentă proiectului **"Reabilitare termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Râmnicu Vâlcea - A53, C16, A10, B2, C24"**, inclusiv indicatorii proiectului, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, apelul de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI;

- aprobarea valorii totale a proiectului **"Reabilitare termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Râmnicu Vâlcea - A53, C16, A10, B2, C24"** în cuantum de 9.553.059,42 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă 9.491.263,99 lei și valoarea totală neeligibilă 61.795,43 lei;

- aprobarea contribuției proprii la proiect (UAT Municipiul Râmnicu Vâlcea + asociațiile de proprietari) în sumă de 61.795,43 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 3.796.505,60 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului **"Reabilitare termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Râmnicu Vâlcea - A53, C16, A10, B2, C24"**;

- contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile eligibile de 2.267.848 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinația de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice;

- contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile neeligibile de 41.891,21 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinația de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, precum și 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice, sau a apartamentelor cu destinația de locuință aflate în proprietatea persoanelor juridice, a solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

Luând în considerare adresa nr.18162/11.07.2018, înregistrată la Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr.25188/12.07.2018, prin care ADR Sud Vest Oltenia ne-a informat cu privire la demararea etapei precontractuale ca urmare a finalizării procesului de evaluare tehnică și financiară și a solicitat, pentru continuarea procesului de contractare, hotărârea de aprobare a cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție;

În temeiul prevederilor Ordinului MDRAPFE nr.3801/27.07.2017 pentru aprobarea Ghidului solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI, pentru Prioritatea de investiții 3.1. – Sprijinirea eficienței

energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(2) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cererea de finanțare aferentă proiectului "**Reabilitare termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Râmnicu Vâlcea - A53, C16, A10, B2, C24**", inclusiv indicatorii proiectului, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, prioritatea de investiții 3.1, operațiunea A, apelul de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului "**Reabilitare termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Râmnicu Vâlcea - A53, C16, A10, B2, C24**" în cuantum de 9.553.059,42 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă 9.491.263,99 lei și valoarea totală neeligibilă 61.795,43 lei, conform bugetului – anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă contribuția proprie la proiect (UAT Municipiul Râmnicu Vâlcea + asociațiile de proprietari) în sumă de 61.795,43 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 3.796.505,60 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului "**Reabilitare termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Râmnicu Vâlcea - A53, C16, A10, B2, C24**".

Art.4. Contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile eligibile este de 2.267.848 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinația de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice.

Art.5. Contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile neeligibile de 41.891,21 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinația de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, precum și 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice, sau a apartamentelor cu destinația de locuință aflate în proprietatea persoanelor juridice, a solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice.

Art.6. Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile ce revin asociațiilor de proprietari este stabilit prin hotărârea Consiliului Local nr.188/76 din 31.08.2016, după cum urmează:

- "Contribuția la proiect ce revine asociației de proprietari se va achita în termen de trei ani de la data recepției la terminarea lucrărilor".

Art.7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală și Direcția Economico-Financiară din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Rm. Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maria BOBEANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 31 iulie 2018

"REABILITAREA TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTE DIN

MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA : BLOC A53, BLOC C16, BLOC A10, BLOC B2,
BLOC C24"

Indicator de realizare (de output)	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului (de output)
Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO ₂)	1.521,58	873,29
Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie (nr. gospodării)	0	375

Indicator de proiect (suplimentar) (de realizare)	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual de energie primară (kWh/an)	6.751.377,18	3.890.365,15
Consumul anual specific de energie pentru încălzire (kWh/m ² /an)	901,16	327,92
Consumul anual specific de energie (kWh/m ² /an)	1319,06	727,02

Președinte de ședință,

Secretar municipiu,

BUGETUL CERERII DE FINANTARE

Nr. crt	Denumirea capitalului și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL	TOTAL	TOTAL	TOTAL
		Baza	71.1 eligibil		Baza	1.1 Neeligibil				
		1	4	5=3+4	6	11=5+6+7+8	9=5+8			
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12
1.2	Amenajarea pentru protecția modului și adăpostul la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39
2	CAPITOL 2 Cheltuieli și asigurarea utilităților necesare obiectivului									
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13
3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru procurare și asistență tehnică									
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14
3.2	Obținerea de date, acorduri și autorizații	2.668,05	306,95	3.175,00	0,00	0,00	3.175,00	0,00	0,00	42
3.3	Proiectare și inginerie	197.239,29	37.475,50	234.714,79	0,00	0,00	234.714,79	0,00	0,00	43
3.4	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44
3.5	Asistență tehnică	25.658,00	18.175,02	113.833,02	0,00	0,00	113.833,02	0,00	0,00	45
	TOTAL CAPITOL 3	295.565,34	56.157,47	351.722,81	0,00	0,00	351.722,81	0,00	0,00	46
4	CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investiții de buza									
4.1	Construcții și instalații	6.090.350,45	1.137.204,59	7.247.755,04	22.981,75	4.802,53	27.348,28	7.275.103,32	0,00	15
4.2	Dotări (se includ utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53
4.3	Construcții, instalații și dotări aferente măsurătorilor conexe	715.710,08	135.986,05	851.702,13	3.395,53	645,15	4.040,68	855.742,81	0,00	54
	TOTAL CAPITOL 4	6.806.566,53	1.293.190,64	8.099.457,17	26.377,28	5.011,68	31.388,96	8.130.846,13	0,00	56
5	CAPITOL 5 Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de summit	170.288,56	32.354,81	202.643,37	527,54	100,24	627,78	203.271,15	0,00	16
5.1.1	Activități de construcții și instalații aferente organizării de summit	130.125,13	25.863,80	161.989,13	527,54	100,24	627,78	162.616,91	0,00	57
5.1.2	Cheltuieli conexă organizării de summit	44.163,23	6.491,01	40.654,24	0,00	0,00	0,00	40.654,24	0,00	58
5.2	Comisioane, costuri, taxe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.80.056,61	1.29.319,08	809.945,69	25.024,11	4.154,58	29.778,69	839.724,38	0,00	60
	TOTAL CAPITOL 5	850.915,17	361.673,89	1.012.589,06	25.551,65	4.854,82	30.406,47	1.042.995,53	0,00	18
6	CAPITOL 6 Cheltuieli de informare și publicitate									
6.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obliganții bugetari	16.805,00	3.192,95	19.997,95	0,00	0,00	0,00	19.997,95	0,00	8
	TOTAL CAPITOL 6	16.805,00	3.192,95	19.997,95	0,00	0,00	0,00	19.997,95	0,00	17
7	CAPITOL 7 Cheltuieli cu studiul pentru proiect									
7.1	Cheltuieli cu studiul pentru proiect	6.100,00	1.197,00	7.497,00	0,00	0,00	0,00	7.497,00	0,00	7
	TOTAL CAPITOL 7	6.100,00	1.197,00	7.497,00	0,00	0,00	0,00	7.497,00	0,00	15
	TOTAL GENERAL	7.975.852,04	1.515.811,95	9.491.263,99	51.928,93	9.866,50	61.795,43	9.553.059,42	0,00	
	din care:									
	CAPITOL 1	6.342.331,86	1.319.054,44	8.261.446,30	26.904,82	5.111,72	32.016,74	8.293.463,04	0,00	

ANEXAN: 2
HOTĂRĂRE
CONSILIUL LOCAL
230
Nr. 31.04.2018
din

5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

SURSE DE FINANTARE A PROIECTULUI

SURSE DE FINANTARE	
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :
a	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent
b	Valoarea totală eligibilă
II	Contribuția proprie, din care :
a	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile
b	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ
	5.694.758,39

Corect

Nr. crt.	Dezignarea capitolelor și subcapitolelor	Baza	TVA eligibilă	TOTAL	Baza	TVA ne-eligibilă	TOTAL	TOTAL
1	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria I	6 090 550,45	1 157 204,59	7 247 755,04	0,00	0,00	7 247 755,04	7 247 755,04
2	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria II (măsurile conexe)	715 716,08	135 986,05	851 702,13	0,00	0,00	851 702,13	851 702,13
3	TOTAL cheltuieli măsurilor din categoria I și II	6 806 266,53	1 293 190,64	8 099 457,17	0,00	0,00	8 099 457,17	8 099 457,17
4	Cheltuieli aferente C+M+F	7 623 018,47	1 448 373,52	9 071 391,99	51 928,93	9 866,50	61 795,43	9 133 187,42
5	Limitare de 15% din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente cap. 1, cap. 2, cap. 4 (1, 4.2), cap. 5 (5.1.1)	934 001,37	177 460,26	1 111 461,63				
6	Valoare Maximă acceptată pentru Cheltuielile aferente măsurilor conexe II (inclusiv TVA)	1 111 461,63		DA				
7	Cheltuieli aferente strategiei (parte din Cap. 3-4)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Alte cheltuieli în afara de C+M+F (din DEVIZ)	329 728,57	62 648,48	392 377,05	0,00	0,00	392 377,05	392 377,05
9	Alte cheltuieli din buget neincluse în DEVIZ	23 105,00	4 389,95	27 494,95	0,00	0,00	27 494,95	27 494,95

Președinte de sedință



Secretar municipiu,

[Handwritten signature]