



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL

Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



www.primariavl.ro



CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR.339

privind aprobarea documentațiilor cadastrale de dezmembrare în 2 loturi a unui imobil teren în suprafață de 37.762 m.p. și de alipire a lotului 1 în suprafață de 985 m.p. cu alte două imobile terenuri aparținând domeniului public al municipiului Râmnicu Vâlcea, în vederea realizării obiectivului de investiții "Amenajare Parc Știrbei Vodă"

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 octombrie 2018, la care participă toți cei 23 de consilieri locali în funcție ;

Luând în discuție Raportul nr.39816 din data de 24.10.2018, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, prin care se propune :

- dezmembrarea imobilului-teren cu numărul cadastral 38133, în suprafață de 37.762 m.p., în 2 loturi, astfel: lotul 1 cu suprafața de 985 m.p. și lotul 2 cu suprafața de 36.777 m.p.;
- alipirea terenurilor în suprafața totală de 10.423 m.p., compusă din: terenul în suprafață de 4.333 m.p., înscris în Cartea Funciară nr.38131, terenul în suprafață de 5.105 m.p., înscris în Cartea Funciară nr.38132 și terenul în suprafață de 985 m.p. - lotul nr.1 rezultat din dezmembrarea terenului susmenționat;
- cheltuielile ocazionate de întocmirea actelor de dezmembrare și de alipire în formă autentică vor fi suportate din bugetul local;
- împuternicirea Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea, ca personal sau prin persoane desemnate, să semneze actele de dezmembrare și de alipire în formă autentică ;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

Având în vedere faptul că în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 : Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2: Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului, a fost prioritarizată Fișa de Proiect "Amenajare Parc Știrbei Vodă", principalele activități propuse în cadrul acestuia fiind: amenajare spații verzi, realizare alei pietonale, amenajare facilități pentru recreere, dotare mobilier urban, realizare sistem de iluminat și de irigații, racordare la utilitățile publice ;

Ținând seama de faptul că terenul situat pe Splaiul Independenței, pe care se propune amenajarea parcului, este inventariat în domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea și este înscris în Cartea Funciară, iar prin implementarea proiectului susmenționat se intenționează realizarea unui acces suplimentar din strada Știrbei Vodă pe terenul în suprafață de 985 m.p. care face parte dintr-o suprafață de teren mai mare de 37.762 m.p., aparținând domeniului public, pentru realizarea acestui proiect impunându-se unificarea celor trei terenuri descrise anterior;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Întrunind 23 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren cu numărul cadastral 38133, în suprafață de 37.762 m.p., în 2 loturi, astfel: lotul 1 cu suprafața de 985 m.p. și lotul 2 cu suprafața de 36.777 m.p.

Art.2. (1) Se aprobă alipirea terenurilor în suprafața totală de 10.423 m.p., compusă din: terenul în suprafață de 4.333 m.p., înscris în Cartea Funciară nr.38131, terenul în suprafață de 5.105 m.p., înscris în Cartea Funciară nr.38132 și terenul în suprafață de 985 m.p. - lotul 1 rezultat din dezmembrarea terenului menționat la art.1.

(2) Terenurile descrise la alin.(1) sunt identificate în planurile de amplasament și delimitare anexate prezentei hotărâri.

Art.3. Cheltuielile ocazionate de întocmirea actelor de dezmembrare și de alipire în formă autentică vor fi suportate din bugetul local.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Râmnicu Vâlcea, ca personal sau prin persoane desemnate, să semneze actele de dezmembrare și de alipire în formă autentică.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea ;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea ;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Geani LINTEȘI



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 30 octombrie 2018

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:1000

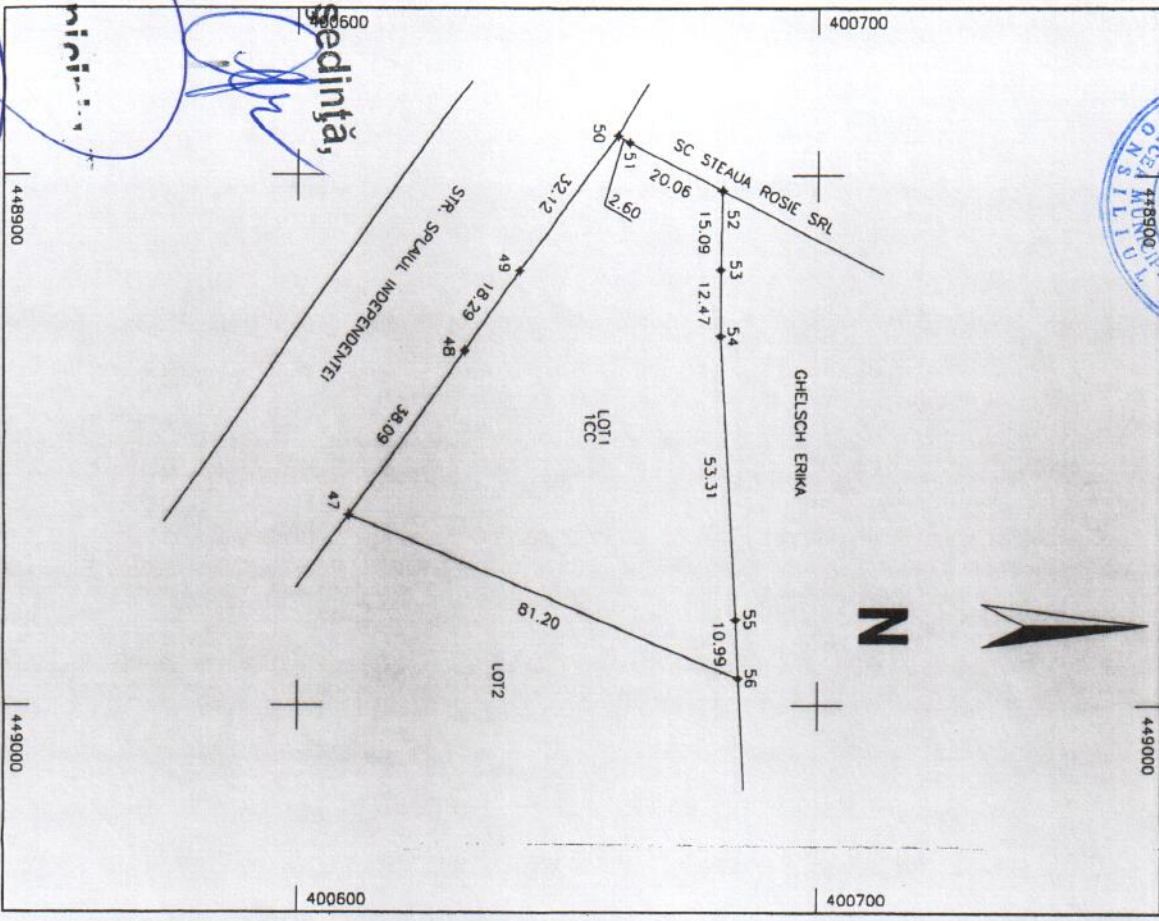
ANEXA Nr. _____ la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 330 din 30.10.2018



Nr. cadastral _____ Suprafata masurata _____
S = 4333 mp
Adresa imobilului:
Municipiul Ramnicu Vocea, Str. Spitiu Independentei, Nr. 14B, Jud. Vâlcea
INTRAVILAN
Cortet. Funciara nr. 30131
UAT _____ Municipiul Ramnicu Vocea

A. Date referitoare la teren			
Nr. porcel	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)
1	CC	4333	
Total		4333	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total			



INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	E(m)	N(m)
56	448994.536	400684.976
55	448983.557	400684.418
54	448930.335	400681.375
53	448917.868	400681.430
52	448902.781	400681.787
51	448893.579	400683.961
50	448892.246	400661.732
49	448918.162	400642.759
48	448933.037	400632.117
47	448963.893	400609.783

Executant:
S.C. INTELIGIS S.R.L.
Semnatura si stampila
Geodezi cu drept de semnatura
ORDINUL GEODEZILOR DIN ROMANIA
Gradul I
538

Suprafata totala masurata = 4333 mp
Sa confirma suprafata din
masuratori si introducerea imobilului
in baza de dati
Porofu
Semnatura si stampila
Stampila BCP



23073/21.07.2018
ORDINUL GEODEZILOR DIN ROMANIA
Gradul I
538

Președinte de Sedință,

Secretar municipal

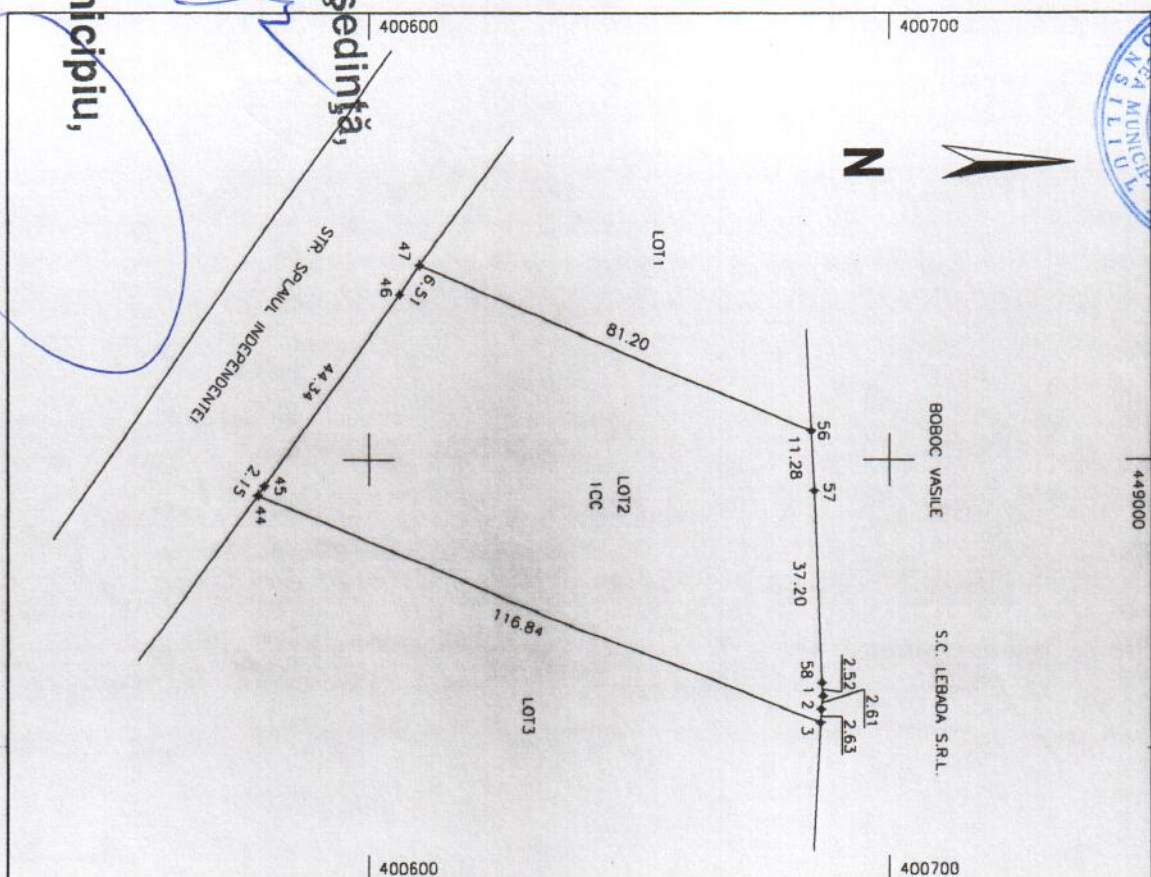
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:1000

ANEXA Nr. 1a
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 339 din 30.10.2018



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	S = 5105 mp	Municipiul Rimnicu Voicescu, Str. Splaiul Independentei, Nr. 14, Jud. Voicescu
Cartea Funciara nr.	UAT	Municipiul Rimnicu Voicescu



A. Date referitoare la teren			
Nr. porcelu folosit	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (le)	Mentii
1	CC	5105	
Total	5105		Limitele sunt portii materializate prin gard de beton

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (le)	Mentii
Total			

INVENTAR DE COORDONATE			
Pct.	E(m)	N(m)	
1	449045.475	400687.281	
2	449048.065	400686.959	
3	449050.690	400686.818	
44	449006.723	400578.564	
45	449004.985	400579.832	
46	448969.165	400605.968	
47	448963.893	400609.783	
56	448994.536	400684.976	
57	449005.797	400685.549	
58	449042.959	400687.116	

Data: 28.07.2009

Suprafata totala masurata = 5105 mp

Președinte de ședință,
Secretar municipiu,

Executant,
S.C. INTELIGIS S.R.L.

Se confirmă suprafața din
măsurători și introducerea imobilului
în baza de date

Parafă
Semnătură și stampilă
Stampila BCPI

28.07.2009

ORDINUL GEODEZILOR DIN ROMANIA
Gradul I
538

OFICIUL DE CADASTRU SI
HEFASCUL