



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL

Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



www.primariavl.ro



CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 110/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 366

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
“Transformare clădire internat Liceul Tehnologic Ferdinand I în locuințe sociale”

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 noiembrie 2018, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 43997 din data de 22.11.2018, întocmit de Direcția Investiții și Achiziții Publice – Serviciul Investiții Publice, prin care se propune aprobarea Documentației Avizare Lucrări de Intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici, conform deviz general, pentru obiectivul de investiție “Transformare clădire internat Liceul Tehnologic Ferdinand I în locuințe sociale”;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare;

În baza art.36, alin.(4), lit.d), art.45, alin.(2) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 22 de voturi “pentru”, 0 voturi “împotriva” și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă Documentația Avizare Lucrări de Intervenție (D.A.L.I.) și indicatorii tehnico-economici, conform Deviz General, pentru obiectivul de investiție “Transformare clădire internat Liceul Tehnologic Ferdinand I în locuințe sociale”, la valoarea totală de **6.164.352,79 lei cu TVA**, respectiv **5.188.615,91 lei fără TVA**, din care **C+M 5.382.378,70 lei cu TVA**, respectiv **4.523.007,31 lei fără TVA**.

(2) Documentația aprobată conform alin.(1), anexă la prezenta hotărâre, se păstrează la Serviciul Investiții Publice.

Art.2. Începând cu data adoptării prezentei, prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 80 din 28.03.2018 de aprobare a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Transformare clădire internat Liceul Tehnologic Ferdinand I în locuințe sociale” își încetează aplicabilitatea.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Investiții Publice - Direcția Investiții și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Geani LINTEȘI



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 28 noiembrie 2018

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

TRANSFORMARE CLADIRE INTERNAT LICEUL "FERDINAND I" IN LOCUINTE SOCIALE



Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei fara TVA	TVA 19% in lei	Valoare lei cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total Capitolul 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	40489.97	7693.09	48183.06
	Total Capitolul 2	40489.97	7693.09	48183.06
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru protectare si asistenta tehnica				
3.1.	<i>Studii</i>			
	3.1.1 Studii de teren	3000.00	570.00	3570.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	1500.00	285.00	1785.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	1500.00	285.00	1785.00
3.3.	Expertiza tehnica	1000.00	190.00	1190.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al	2000.00	380.00	2380.00
3.5.	Proiectare	1500.00	285.00	1785.00
	3.5.1.Tema de proiectare	129885.00	24678.15	154563.15
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.Studiu de Fezabilitate /documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	7000.00	1330.00	8330.00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1500.00	285.00	1710.00
3.6.	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	9000.00	1710.00	10710.00
3.7.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	112385.00	21353.15	133738.15
	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2.Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	53500.00	10165.00	63665.00

3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	10000.00	1900.00	11900.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	43500.00	8265.00	51765.00
Total Capitolul 3	19085.00	36268.15	222988.15
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1. Construcții și instalații	4462517.34	847878.29	5310395.63
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5. Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 4	4462517.34	847878.29	5310395.63
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de șantier	20000.00	3800.00	23800.00
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20000.00	3800.00	23800.00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2. Comisioane, taxe, costul creditului	31237.60	0.00	31237.60
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4462.51	0.00	4462.51
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	22312.58	0.00	22312.58
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizată de construire/deșfiintare	0.00	0.00	0.00
Cheltuieli diverse și neprevăzute	443486.00	84262.34	527748.34
Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 5	494723.60	88062.34	582785.94
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	5188615.91	979901.88	6164352.79
din care C.F.M.	4523007.31	859371.39	5382378.70

Președinte de ședință

Secretar municipiu

PROIECTANT
S.C. ASSAD S.R.L.
arh. Ion Ghica

