



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 152

**privind trecerea unei suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului
și aprobarea concesiunii directe a acesteia**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 mai 2018, la care participă 21 de consilieri locali din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 18573 din data de 23.05.2018, întocmit de Direcția Urbanism, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a unei suprafețe de teren și aprobarea concesiunii directe a acesteia;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.13, alin.(1) și art.15, lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată și cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.177/64/2004 și nr.130/2017;

În baza art.36, alin.(2), lit.c), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 27 m.p. (rot.), situat în strada Mihai Eminescu nr.39, identificat în planul de situație - anexă la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă concesionarea directă a suprafeței de teren prevăzută la alin.(1), respectiv 27 m.p., pentru proprietarii spațiului situat în strada Mihai Eminescu nr.39, în vederea amenajării unei terase și a unor accese în clădirea situată la nord. Prețul concesiunii este de 334 EURO/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune, în conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr.177/64/2004 și nr.130/2017. Perioada de concesiune este de 25 de ani.

(3) Cheltuielile aferente întabulării terenului în suprafață de 27 m.p. în Cartea Funciară a municipiului vor fi suportate de către concesionar.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului să semneze contractul de concesiune directă pentru suprafața de teren prevăzută la art.1.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală și Direcția Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Urbanism;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin Adrian POPA

Valentin Adrian POPA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU

Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 29 mai 2018

LEGENDA

- PROPRIETATE MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA - teren situat în intravilanul localității
- SUPRAFAȚA DE TEREN PENTRU CARE S-A SOLICITAT C.U. S=27,00 mp (teren intravilan)
- CIRCULAȚII AUTO ȘI PIETONALE
- CONSTRUCȚII EXISTENTE ÎNVECINATE
- CONSTRUCȚII COMERCIALE, ALATURATE
- ACCES PIETONAL

suprafața propusă spre concesionare S=27,00mp



suprafața propusă spre concesionare S=27,00mp

Președinte de ședință,

Stefan

Arhitect
Ion
GHICA

Secretar municipiu,

PLAN DE SITUAȚIE SC. 1:500

VERIFICATOR EXPERT		BENEFICIAR: SC TIC VAC SRL		PROIECT NR.:	
PROIECTAT		ARHITECT ION GHICA		DATA: 12-2017	
DESINAT		ARHITECT FLORINA CRISTOARU		PLAN DE SITUAȚIE	
SC. ASSAD S.R.L.		CUI 8018404701, 138/140/21-02-2006		PLANISA NR.:	
M. VALCEA, TEL 0722223811		SCARA: 1:500		A02	
PROIECT		DENUMIRE PROIECT:			
		CONCESSIONARE TEREN ÎN VEREGEA AMPLASAMENTULUI TERASE			
		AMPLASAMENT: Str. Mihai Eminescu nr. 79, Județ Vâlcea, Județ Vâlcea			

