



HOTĂRÂREA NR. 39

privind clarificarea situației contractelor încheiate pentru folosința unor spații de locuit din incinta Internatului Liceului Tehnologic Ferdinand I

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 ianuarie 2018, la care participă 21 de consilieri locali din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 3199 din data de 29.01.2018, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, prin care se propune spre aprobare următoarele:

-încheierea de contracte pentru folosirea temporară a unui spațiu de locuit cu ocupanții camerelor situate la etajele II și III ale imobilului construcție Internat Liceul Tehnologic "Ferdinand I", ale căror contracte cu Liceul Tehnologic Ferdinand I au expirat la data de 31.12.2017, urmând ca la finalizarea lucrărilor de reabilitare a imobilului – construcție Internat Liceul Tehnologic "Ferdinand I" și stabilirea criteriilor pentru repartizarea spațiilor din incinta imobilului să fie analizată și situația acestora și să se dispună în consecință;

-contractele pentru folosirea temporară a unui spațiu de locuit se vor încheia pe perioadă determinată, respectiv până la data de 30.06.2018, menținându-se chiria lunară din contractele încheiate cu Liceul Tehnologic "Ferdinand I";

- împuternicirea Administratorului Public să semneze contractele pentru folosirea temporară a unui spațiu de locuit;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

Având în vedere că în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 54/2008 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, figurează imobilul construcție și teren aferent - Internat Grup Școlar "Ferdinand I", situat în Râmnicu Vâlcea, alea Teilor nr. 1, cu regim de înălțime P+3E și ținând seama de faptul că numărul elevilor cazați în acest internat a fost mult mai mic decât capacitatea de cazare a acestuia, în baza Legii învățământului nr. 84/1995, în vigoare la acea dată și a avizului conform al ministrului educației, cercetării și inovării nr. 4420/15.10.2009, în spațiile disponibile au fost găzduite temporar persoane care reprezintă cazuri sociale deosebite, contracte de folosire temporară a acestor spații ce au fost prelungite succesiv până la data de 31.12.2017;

Luând în considerare că în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 30/31.01.2017 și a documentației prevăzută de Ordinul nr. 5819/25.11.2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, a fost solicitat și emis avizul conform al ministrului educației nr. 10178/21.09.2017, pentru schimbarea destinației imobilului – construcție Internat Liceul Tehnologic "Ferdinand I" și teren aferent în suprafață de

1316 mp, din spațiu de învățământ (internat) în spațiu de cazare pentru persoane cu situație socială și materială deosebită, pe o perioadă de 10 ani; de asemenea, potrivit adresei Liceului Tehnologic Ferdinand I înregistrată sub nr. 1455/16.01.2018, la această dată sunt ocupate, în baza contractelor pentru folosirea temporară a unui spațiu de locuit încheiate de către unitatea de învățământ pentru exploatarea internatului, camerele situate la etajele II și III ale imobilului, în total 43 de camere;

În baza art.36, alin.(2), lit.d) art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă încheierea de contracte pentru folosirea temporară a unui spațiu de locuit cu ocupanții camerelor situate la etajele II și III ale imobilului-construcție Internat Liceul Tehnologic "Ferdinand I", ale căror contracte cu Liceul Tehnologic Ferdinand I au expirat la data de 31.12.2017.

(2) La finalizarea lucrărilor de reabilitare a imobilului-construcție Internat Liceul Tehnologic "Ferdinand I" și după stabilirea criteriilor pentru repartizarea spațiilor din incinta imobilului se va analiza și situația ocupanților camerelor situate la etajele II și III, urmând să se dispună în consecință.

Art.2. Contractele pentru folosirea temporară a unui spațiu de locuit prevăzute la art.1 se vor încheia pe perioadă determinată, respectiv până la data de 30.06.2018, menținându-se chiria lunară din contractele încheiate cu Liceul Tehnologic "Ferdinand I".

Art.3. Se împuternicește Administratorul Public să semneze contractele ce se vor încheia conform prevederilor art.1 și 2 pentru folosirea temporară a unui spațiu de locuit.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiare;
- Liceului Tehnologic "Ferdinand I".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gabriel Savian BĂJAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 30 ianuarie 2018