



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS SR EN ISO 9001:2015 410/C SR EN ISO 14001:2015 223/M SR OHSAS 18001:2008 190/HS SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 381

privind aprobarea atribuirii prin licitație publică cu strigare a amplasamentelor de pe domeniul public al municipiului în vederea desfășurării comerțului stradal ocazional „Mărțișor 2020” și a caietului de sarcini aferent

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 23 decembrie 2019, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul nr. 49634 din data de 09.12.2019, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii prin licitație publică cu strigare a amplasamentelor de pe domeniul public al municipiului în vederea desfășurării comerțului stradal ocazional „Mărțișor 2020”, precum și a caietului de sarcini aferent;

Având în vedere raportul nr. 49786 din 10.12.2019 întocmit de Serviciul Autorizări Activități Comerciale, Evenimente Publice;

Văzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Ținând seama de faptul că în calendarul acțiunilor tradiționale ale anului 2020 se înscrie și activitatea de comerț stradal pentru vânzarea de mărțișoare, activitate ce angrenează un număr foarte mare de participanți și pentru menținerea unei atmosfere civilizate în cadrul acestei manifestări, precum și pentru asigurarea transparenței în ceea ce privește centralizarea solicitărilor este necesară ca atribuirea amplasamentelor de pe domeniul public al municipiului în vederea desfășurării comerțului stradal ocazional „Mărțișor” să se facă prin licitație publică cu strigare;

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice și ale art. 333 alin.(5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin. (6), lit.a), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă atribuirea prin licitație publică cu strigare a amplasamentelor de pe domeniul public al municipiului în vederea desfășurării comerțului stradal ocazional „Mărțișor 2020”, identificate în anexele nr. 2-5 ale caietului de sarcini.

(2) Perioada pentru care se atribuie amplasamentele prevăzute la alin.(1) este 21.02.2020 - 08.03.2020.

Art.2. Se aprobă caietul de sarcini pentru atribuirea prin licitație publică cu strigare a amplasamentelor de pe domeniul public al municipiului în vederea desfășurării comerțului stradal ocazional „Mărțișor 2020”, conform anexei la prezenta hotărâre. Caietul de sarcini cuprinde anexele: nr.1 – cerere tip pentru participare la licitație „Mărțișor 2020”, nr.2 - 5 – planurile de situație cuprinzând amplasamentele pentru mărțișoare și nr.6 – modelul acordului de folosire a domeniului public pentru desfășurarea comerțului stradal.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul Autorizări Activități Comerciale, Evenimente Publice și Serviciul Achiziții Publice.

Art.4. Prezenta hotărâre se dă publicității și se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Serviciului Autorizări Activități Comerciale, Evenimente Publice;
- Serviciului Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Fănel LETU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 23 decembrie 2019

CAIET DE SARCINI

privind atribuirea prin licitație publică cu strigare a amplasamentelor de pe domeniul public al municipiului în vederea desfășurării comerțului stradal ocazional „Mărțișor 2020”



1. Obiectul licitației

- 1.1. Obiectul licitației îl constituie atribuirea unor suprafețe de teren, domeniu public, pentru desfășurarea comerțului stradal cu ocazia manifestărilor „Mărțișor 2020”. Amplasamentele ce urmează a fi închiriate sunt prezentate în planurile de situație anexate.
- 1.2. Pe locurile atribuite se vor comercializa: mărțișoare, felicitări, flori și pachete cu cadouri.
- 1.3. Organizatorul licitației și a manifestărilor „Mărțișor 2020” este Municipiul Râmnicu-Vâlcea.

2. Durata atribuirii amplasamentelor

- 2.1. Perioada pentru care se atribuie locurile de vânzare a mărțișoarelor este 21.02.2020-08.03.2020.
- 2.2. Atribuirea locurilor pe amplasamentele licitate se face, obligatoriu, pentru întreaga perioadă de desfășurare a evenimentului.
- 2.3. Persoanei fizice/juridice nu i se restituie parte din prețul plătit pentru nefolosirea în totalitate a perioadei de comercializare.
- 2.4. Suprafața unui amplasament va fi de 9 sau 6 mp – în zona Centrală și de 4,5 mp (1/2 cort) – în zonele Nord și Ostroveni.
- 2.5. Activitățile comerciale se vor desfășura în pavilioane expoziționale-corturi care vor fi puse la dispoziția comercianților de către organizator.

3. Elemente de preț

- 3.1. Prețul de pornire a licitației este de:
400 lei/amplasament/perioadă – în zona Centrală.
150 lei/amplasament/perioadă – în zonele Nord și Ostroveni.
- 3.2. Pasul minim de licitație este de 10 lei iar orice pas superior va fi multiplu de 10 și va fi folosit numai cu acordul ofertanților.
- 3.3. Prețul licitat final va fi cel puțin egal cu prețul de pornire a licitației în cazul unui singur solicitant sau prețul de pornire+un pas în cazul mai multor solicitanți înscriși pentru un loc.
- 3.4. Prețul licitat pentru închirierea domeniului public în perioada 21.02.2020-08.03.2020, se achită, pe loc, în numerar, la data organizării licitației publice cu strigare.
- 3.5. În cazul neachitării obligației de plată conform pct. 3.4. urmează să fie declarată câștigătoare oferta imediat următoare care se va achita pe loc, în numerar, de către ofertant.

4. Obligațiile comerciantului

Ocupantul locului public are următoarele obligații:

- a) să respecte prevederile Regulamentului de autorizare a activităților din sectorul comercial și al serviciilor de piață organizate în zonele publice din municipiul Râmnicu-Vâlcea, aprobat prin H.C.L. nr.104/2003, cu modificările și completările ulterioare.

- b) să respecte amplasamentul stabilit, suprafața închiriată, perioada aprobată și destinația pentru care i s-a încheiat acordul de funcționare. Comerciantul are obligația să-și asigure un fond de marfă suficient astfel încât activitatea de comercializare să se desfășoare pe toată perioada prevăzută în acordul de folosire a domeniului public pentru desfășurarea comerțului stradal.
- c) să comercializeze mărfurile numai din interiorul corturilor comerciale. Nu este permisă prinderea, agățarea și expunerea pe exteriorul corturilor comerciale. Se interzice amenajarea de expozitoare sau alte construcții în afara amplasamentelor, montarea de umbrele sau alte elemente similare (pavilioane etc).
- d) să nu subînchirieze terenul/cortul în care funcționează.
- e) dreptul de a desfășura activități comerciale în spațiul dedicat nu este transmisibil decât între soți sau rude de gradul I.
- f) să mențină curățenia pe amplasamentul închiriat și în zona din jur și să nu tulbure liniștea și ordinea publică.
- g) să respecte regulile de comerț prevăzute de legislația în vigoare. Persoanele fizice au obligația declarării la ANAF-Administrația Județeană a Finanțelor Publice Vâlcea, a veniturilor rezultate din activitatea comercială desfășurată.
- h) să respecte prevederile legale rezultate din normativele de prevenire a incendiilor.
- i) la expirarea termenului, să predea amplasamentul curat, nedeteriorat și mobilierul închiriat fără degradări (în cazul deteriorării/distrugerii comerciantul va suporta cheltuielile de înlocuire).
- j) să elibereze imediat și necondiționat amplasamentul în cazul nerespectării obligațiilor mai sus menționate, fără a avea pretenții asupra restituirii sumelor achitate, în caz contrar amplasamentul va fi eliberat, pe cale administrativă, fără o altă Notificare, urmând ca locul eliberat să fie atribuit printr-o nouă licitație.

5. Obligațiile organizatorului

- a) să pună la dispoziția comercianților spațiile adjudecate conform planurilor de situație anexate,
- b) să asigure colectarea deșeurilor din vecinătatea locurilor de comercializare a mărfurilor,
- c) să urmărească desfășurarea ordonată a activității de comercializare conform acordurilor pentru desfășurarea comerțului stradal cu ocazia manifestărilor „Mărțișor 2020”.

6. Aspecte și condiții legate de participarea la licitație:

- 6.1. Pot participa la licitație atât persoanele fizice cât și persoanele juridice/persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale, care au ca obiect de activitate declarat producția sau comerțul cu amanuntul de produse specifice acestui eveniment.
- 6.2. Participanții la licitație au obligația să depună, cu cel puțin 1 (una) zi înainte de desfășurarea licitației, la casieria Primăriei:

- o taxă de participare la licitație în valoare de 15 lei pentru fiecare amplasament solicitat.
- o garanție de participare, în valoare de 150 lei pentru fiecare amplasament solicitat.

Taxa de participare nu se restituie.

Garanția de participare se restituie:

- în termen de maxim 10 zile de la desfășurarea licitației, pentru cei care nu au adjudecat locuri la licitație,
- în termen de maxim 10 zile de la expirarea acordului pentru desfășurarea comerțului stradal cu ocazia manifestărilor „Mărțișor 2020” .
- pentru solicitanții care doresc restituirea garanției în cont bancar, termenul se reduce la 3 zile.

Restituirea garanției se face cu condiția respectării pct.4, lit.i) din prezentul Caiet de sarcini, în baza cererii participantului însoțită de originalul chitanței de plată și de referatul de aprobare a restituirii întocmit de Serviciul Autorizări Activități Comerciale, Evenimente Publice. Cererile de restituire se depun începând cu a doua zi de la data licitației pentru cei care nu au adjudecat locuri la licitație și după 08.03.2020 pentru cei care au adjudecat locuri la licitație.

- 6.3. Persoanele participante la licitație sunt obligate să dețină delegație „pentru licitație” din partea societății comerciale sau împuternicire „pentru licitație” din partea persoanei fizice neautorizate/autorizate, întreprinderii individuale, întreprinderii familiale, iar persoanele fizice participante, în nume propriu, să prezinte originalul și copia cărții de identitate.
- 6.4. Persoanele participante la licitație trebuie să specifice în cererea tip, amplasamentul(ele), respectiv numărul de pe planul de situație a locului/locurilor pentru care se înscriu la licitație.
- 6.5. Procedura licitației pentru adjudecarea locului poate avea loc doar cu condiția participării a minim 1 (unu) ofertant. În acest caz prețul pentru un loc este egal cu cel puțin prețul de pornire a licitației.
- 6.6. Poate fi exclus de la procedura de atribuire a amplasamentelor orice ofertant care se află în una din situațiile:
 - nu și-a îndeplinit obligațiile de plată privind participarea la licitație, respectiv, nu a achitat taxa și garanția de participare,
 - înregistrează debite restante la bugetul local al municipiului,
 - perturbă desfășurarea procedurii de licitație,
 - persoana juridică/persoana fizică autorizată, întreprinderea individuală, întreprinderea familială, nu are prevăzut în obiectul de activitate comerțul cu amănuntul al produselor specifice evenimentului,
 - persoana fizică/persoana juridică/persoana fizică autorizată, întreprinderea individuală, întreprinderea familială care a licitat anterior amplasamente pentru comercializarea mărțișoarelor, a încheiat „acordul de folosire a domeniului public”, dar l-a reziliat după 2 zile de la data încheierii acestuia,

- persoanele fizice și juridice care au participat anterior la acțiunile de comercializare a măștișoarelor și pentru care, pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la pct.4, s-a dispus măsura de eliberare a amplasamentului.

7. Documentele licitației:

- 7.1. Documentele puse la dispoziția celor interesați în vederea participării la licitație:
 - cererea tip (anexa nr.1),
 - caietul de sarcini,
 - planurile de situație ale amplasamentelor (anexele nr.2,3,4,5).
- 7.2. Documentele care se depun obligatoriu la registratura Primăriei în vederea participării la licitație:
 - cerere tip pentru închiriere și participare la licitație.
 - cartea de identitate a persoanei fizice în copie (originalul documentului se va prezenta la licitație).
 - certificatul de înregistrare al persoanei juridice/persoanei fizice autorizate, întreprinderii individuale, întreprinderii familiale sau certificatul constatator emis în temeiul art.17¹ alin.c) din Legea nr.359/2004, din care să rezulte obiectul de activitate.
 - copia chitanței privind depunerea taxei de participare pentru fiecare loc pe amplasament.
 - copia chitanței garanției de participare pentru fiecare loc pe amplasament.
 - certificatul de atestare fiscală privind impozitele și taxele locale și alte venituri ale bugetului local, eliberat de Direcția Economico-Financiară a Primăriei municipiului Râmnicu-Vâlcea.

8. Stabilirea câștigătorului

- 8.1. Comisia de licitație va examina documentația depusă și are dreptul de a o respinge în cazul în care nu se respecta cerințele caietului de sarcini.
- 8.2. În cursul ședinței de licitație, ofertanții confirmă și acceptă, prin ridicarea mâinii, valoarea anunțată de *comisie*. *Comisia* va crește valoarea cu câte un pas până când unul din ofertanți accepta valoarea astfel majorată și nimeni nu acceptă una mai mare. Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se strigă o sumă mai mare, locul este adjudecat în favoarea licitatorului care a oferit ultima sumă. Câștigătorul stabilit de comisia de licitație va fi cel care oferă prețul cel mai mare și care achită, pe loc, în numerar, prețul licitat. Persoanele fizice neautorizate pot să-și adjudece maxim două locuri, cu condiția ca acestea să fie în același cort și în aceeași zonă de comercializare.
- 8.3. Persoanele fizice neautorizate care s-au înscris la mai multe locuri și și-au adjudecat un loc conform prezentului caiet de sarcini, pot să liciteze în continuare numai pentru un alt loc situat în același cort și în aceeași zonă de comercializare.

- 8.4. Refuzul achitării prețului în urma adjudecării locului și a semnării acordului pentru desfășurarea comerțului stradal, duce la pierderea garanției de participare în valoare de 150 lei și la excluderea de la procedura de licitație în desfășurare sau reluată. Modelul acordului de folosire a domeniului public pentru desfășurarea comerțului stradal este prevăzut în anexa nr.6
- 8.5. Pentru locurile rămase neadjudecate, licitația se va repeta, respectând condițiile prezentului Caiet de sarcini, în zilele de marți și joi ale săptămânilor rămase până la începerea activității de comercializare a măștișoarelor la sediul Primăriei municipiului de la ora 10,00. La licitațiile repetate, participanții care au licitat anterior, vor completa o nouă cerere și vor achita doar taxa de participare.
- 8.6. Câștigătorii locurilor licitate care renunță la activitatea de comercializare a măștișoarelor și solicită restituirea prețului de adjudecare, nu pot avea pretenții asupra restituirii acestuia dacă solicitarea se face după data de 15.02.2020.

9. Dispoziții finale

- 9.1. Înscriserea și participarea la licitație înseamnă însușirea și acceptarea prevederilor din documentația de licitație pusă la dispoziție de Primăria municipiului.
- 9.2. Prevederile prezentului Caiet de Sarcini se completează de drept cu prevederile actelor normative în vigoare.

Președinte de sedință,
Secretar general,



CERERE
pentru participare la licitație „Mărțișor 2020”

Subsemnatul/a _____ cu
domiciliul în localitatea _____ str. _____
nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, CNP _____,
reprezentant¹ al S.C./I.I./I.F./P.F.A. _____
înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. _____ / _____ / _____, CUI _____
Cod CAEN _____ tel _____.

Vă rog să-mi aprobați participarea la licitația publică deschisă cu strigare din data de _____ în vederea închirierii locurilor de pe domeniul public al municipiului Râmnicu-Vâlcea pentru vânzarea de produse specifice manifestărilor „Mărțișor 2020”, având perioada de desfășurare **21.02.2020 – 08.03.2020** conform tabelului:

Nr crt	Amplasamentul	Nr. de locuri /amplasament si suprafata	Amplasa-mentul solicitat ²	Locul solicitat ³
1.	Zona Centrală	35 locuri x 9,0 mp 20 locuri x 6,0 mp		
2.	Zona Ostroveni-HERMES	46 locuri x 4,5 mp		
3.	Zona Ostroveni-Bloc A11/3	16 locuri x 4,5 mp		
3.	Zona Nord	22 locuri x 4,5 mp		

- ²- se bifeaza cu x locația aleasă
- ³ - se trece nr locului, conform planșei

Anexez prezentei:

- ☐ Carte de identitate (xerocopie),
- ☐ Certificat Unic de Înregistrare – CUI (xerocopie)
- ☐ Certificat constatator de la registrul comerțului privind obiectul de activitate (xerocopie)
- ☐ Certificatul de atestare fiscală privind impozitele și taxele locale și alte venituri ale bugetului local, eliberat de Direcția Economico-Financiară a Primăriei municipiului Râmnicu-Vâlcea.
- ☐ Copia chitanței pentru plata taxei de participare la licitație și a garanției de participare la licitație

AM LUAT LA CUNOȘTINȚĂ DESPRE MODUL DE ORGANIZARE A LICITAȚIEI,
RESPECTIV CĂ
PLATA LOCULUI ADJUDECAT SE VA FACE, PE LOC, ÎN MOMENTUL LICITAȚIEI

Data _____

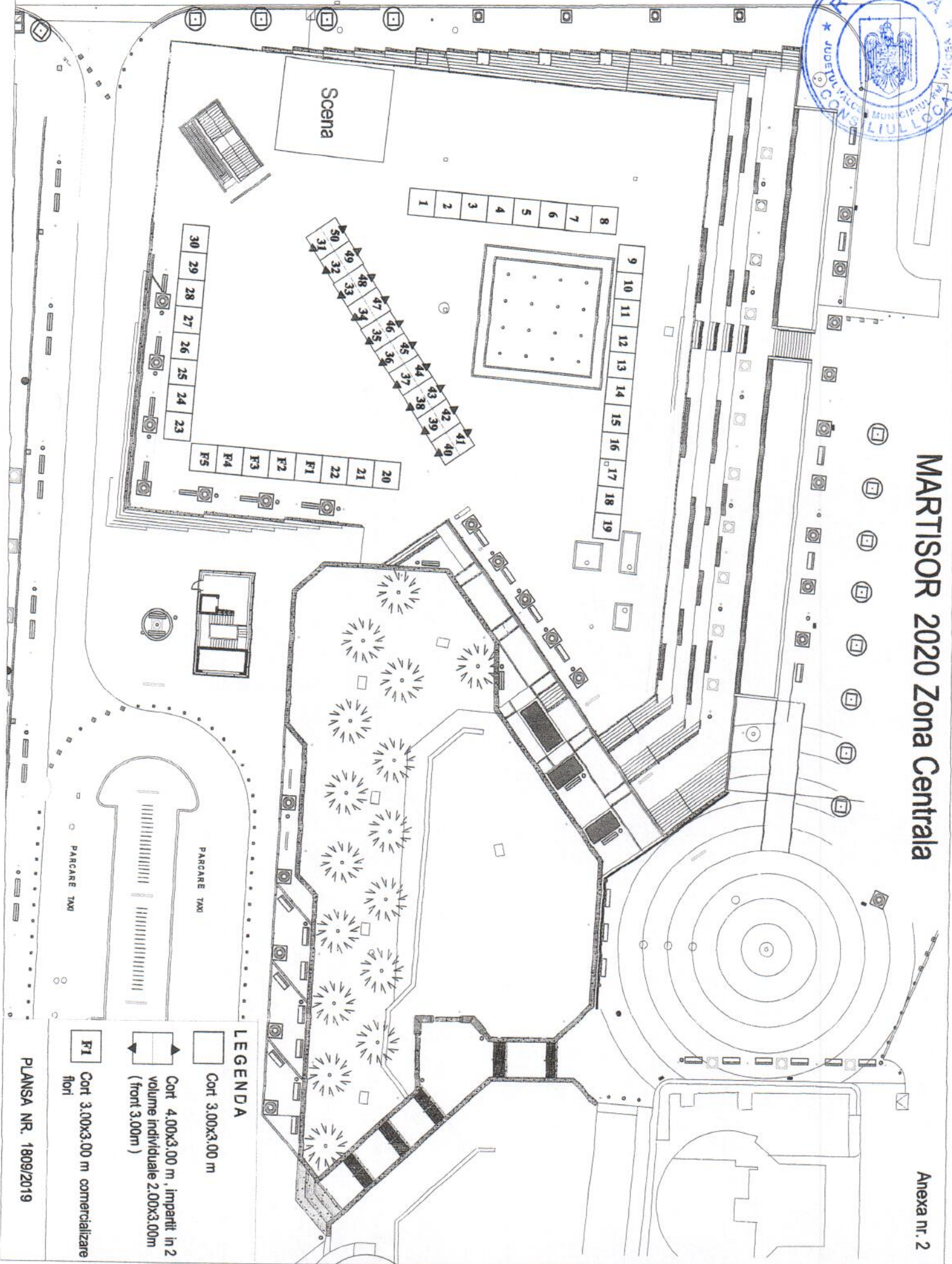
Beneficiar _____

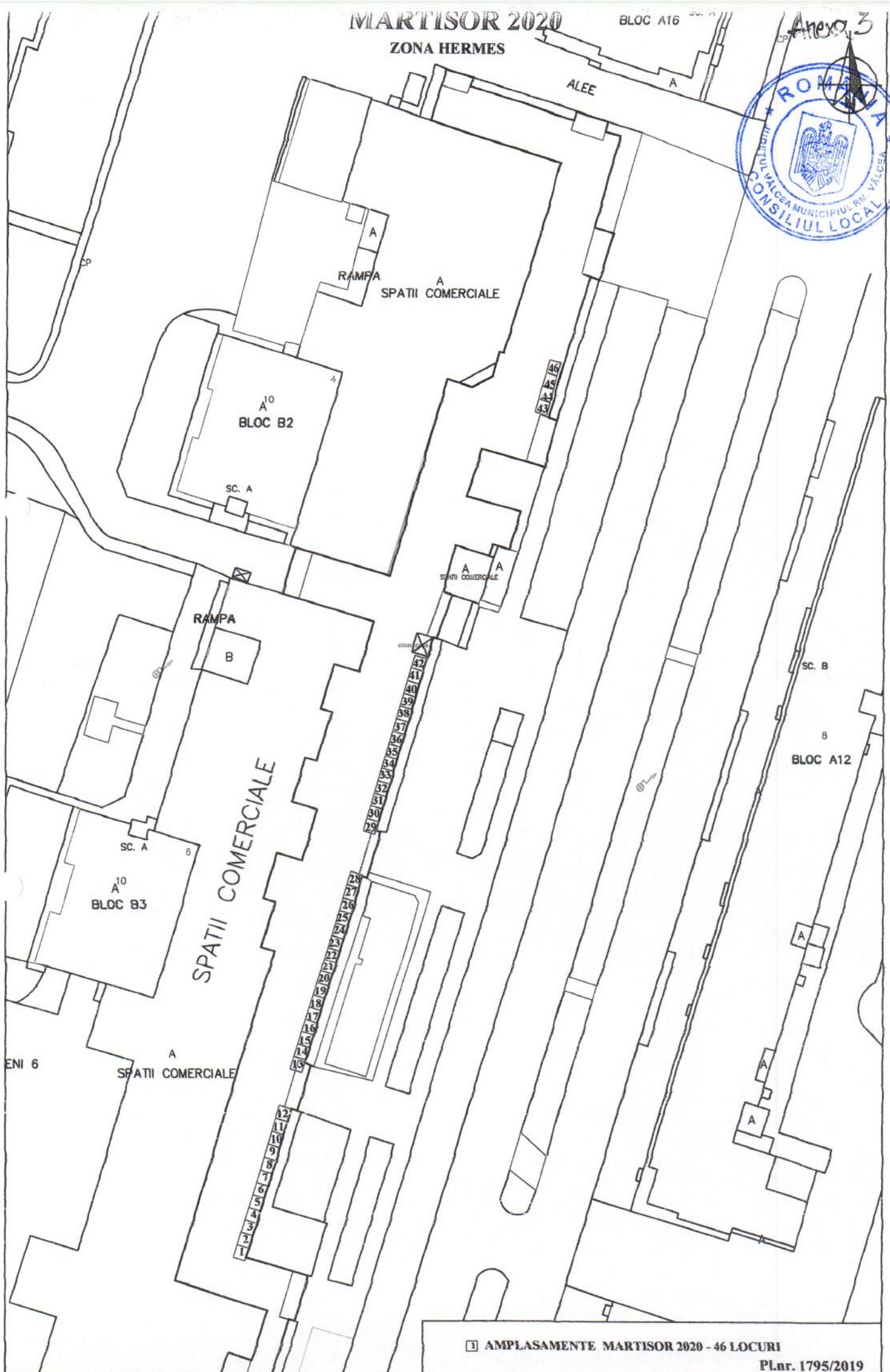
Reprezentant _____

Semnatura si stampila _____

¹- se completeaza in cazul societatilor comerciale si a persoanelor fizice autorizate

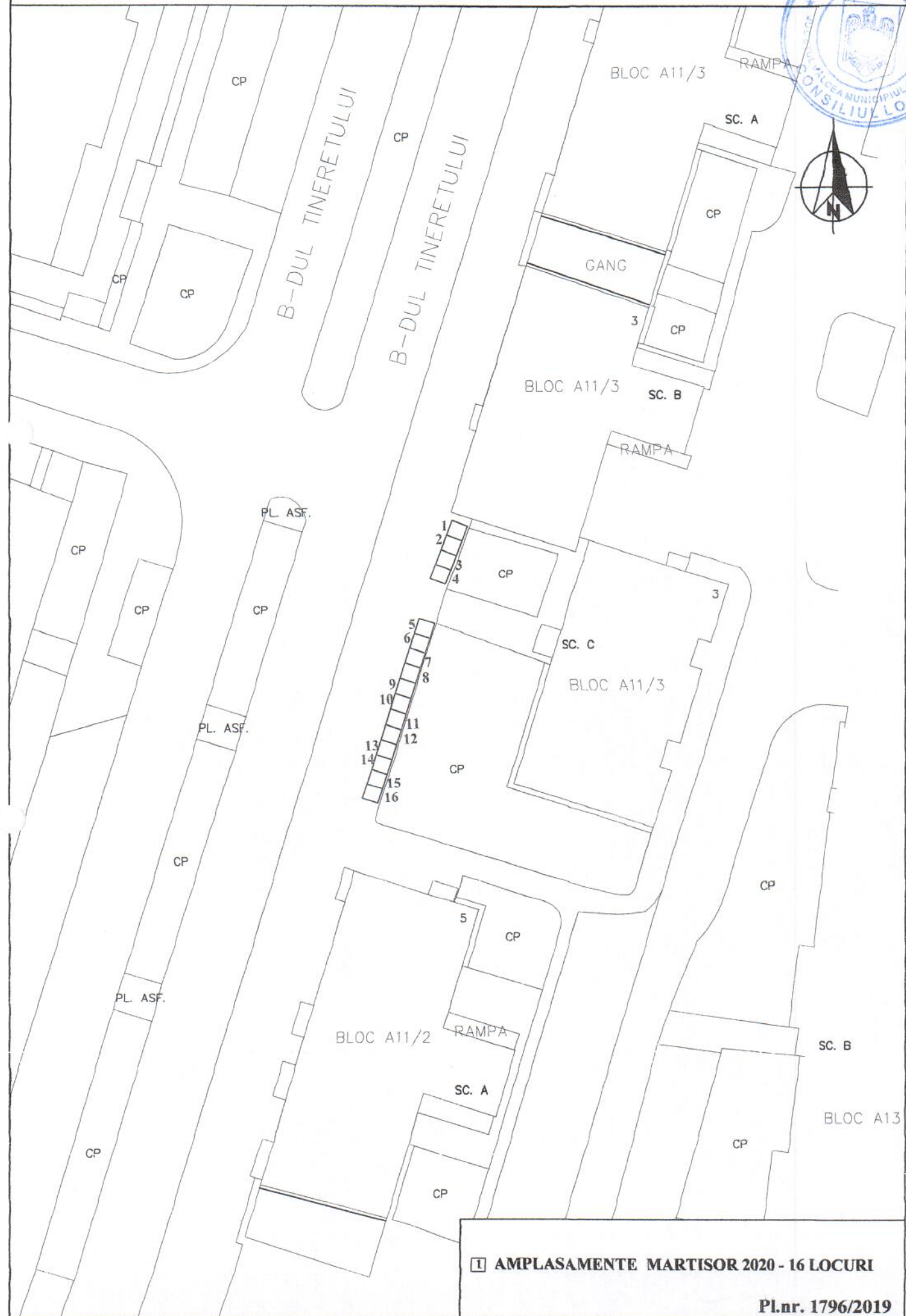
Anexa nr. 2





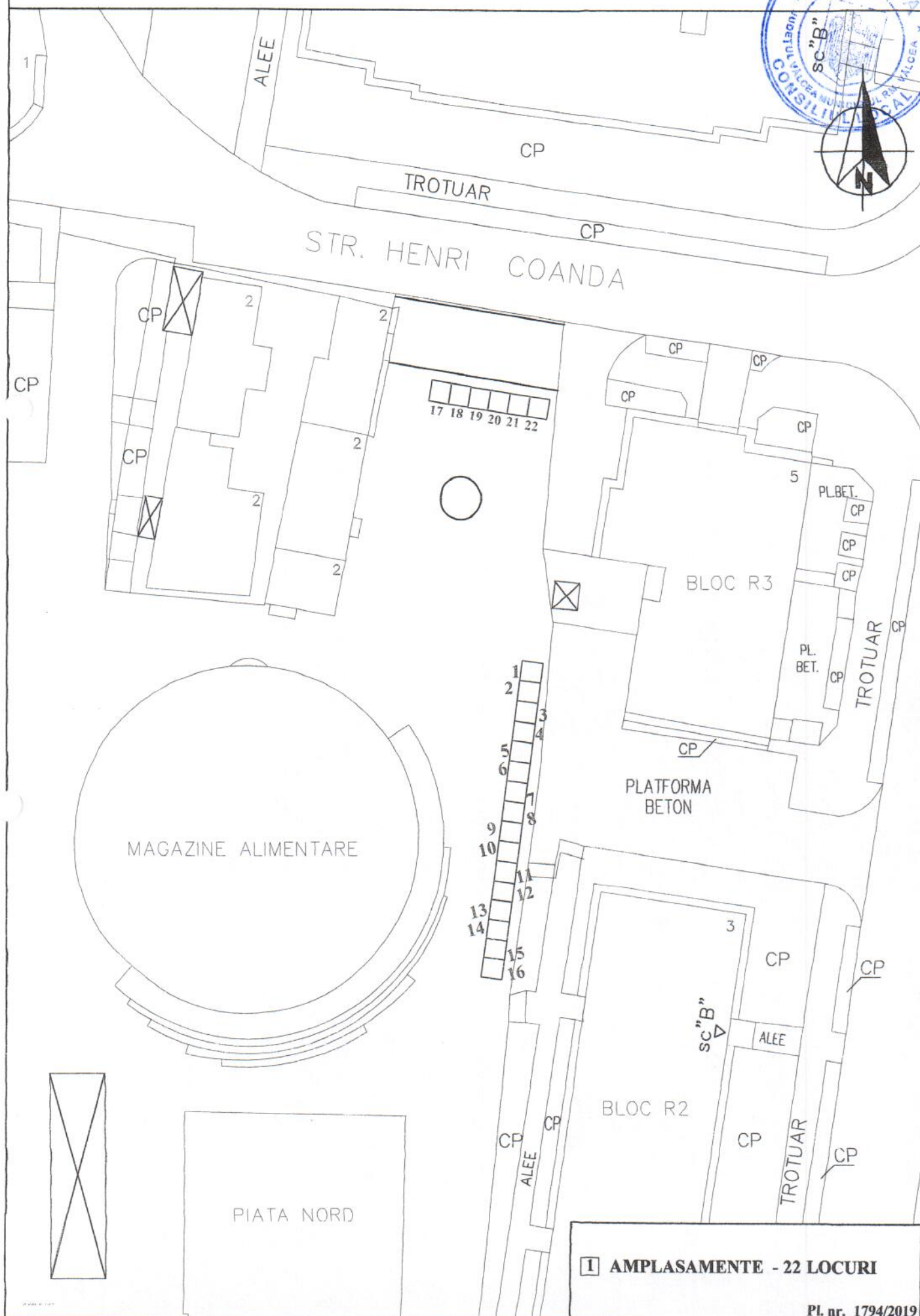
MARTISOR 2020
ZONA OSTROVENI BLOC A11/3

Anexa 4



1 AMPLASAMENTE MARTISOR 2020 - 16 LOCURI

Pl.nr. 1796/2019



ACORD DE FOLOSIRE A DOMENIULUI PUBLIC

Încheiat azi, _____ 2020

Anexa nr.6

Între:

MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA, cu sediul administrativ în str. General Praporgescu nr.14, cod fiscal nr.2540813, cont nr.RO23TREZ6715006xxx000140, deschis la Trezoreria municipiului Râmnicu-Vâlcea, reprezentat legal prin **Mircia GUTĂU** – primar, în calitate de **proprietar**

și

_____, cu domiciliul în localitatea _____
str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____,
CNP _____ reprezentant al S.C./I.I./I.F./P.F.A. _____
cu sediul în _____ înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. _____/_____/_____,
CUI _____, cont _____, denumită în continuare **beneficiar**

1. OBIECTUL, PREȚUL ȘI DURATA ACORDULUI

Art. 1. Obiectul acordului îl reprezintă dreptul de folosință a terenului – domeniu public – din zona _____, identificat în planul de situație anexat, poziția _____, pentru desfășurarea activităților specifice manifestărilor „Mărțișor 2020”, în perioada 21.02.2020-08.03.2020.

Art. 2. Prețul rezultat în urma licitației cu strigare este de _____ lei și a fost achitat de care beneficiar pe loc, în numerar, cu chitanța nr. _____.

Art. 3. (1) Acordul intră în vigoare la data semnării lui și este valabil până la data de 08.03.2020.

(2) Perioada de folosire a domeniului public este de la **21.02.2020 până la 08.03.2020**.

2. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 4. Beneficiarul are următoarele obligații:

a) să respecte prevederile Regulamentului de autorizare a activităților din sectorul comercial și al serviciilor de piață organizate în zonele publice din municipiul Râmnicu-Vâlcea, aprobat prin H.C.L. nr.104/2003, cu modificările și completările ulterioare.

b) să respecte amplasamentul stabilit, suprafața închiriată, perioada aprobată și destinația pentru care i s-a încheiat acordul de funcționare. Comerciantul are obligația să-și asigure un fond de marfă suficient astfel încât activitatea de comercializare să se desfășoare pe toată perioada prevăzută în acordul de folosire a domeniului public pentru desfășurarea comerțului stradal.

c) să comercializeze mărfurile numai din interiorul corturilor comerciale. Nu este permisă prinderea, agățarea și expunerea pe exteriorul corturilor comerciale. Se interzice amenajarea de expozitoare sau alte construcții în afara amplasamentelor, montarea de umbrele sau alte elemente similare (pavilioane etc).

d) să nu subînchirieze terenul/cortul în care funcționează. Dreptul de a desfășura activități comerciale în spațiul dedicat nu este transmisibil decât între soți sau rude de gradul I.

e) să mențină curățenia pe amplasamentul închiriat/zona din jur și să nu tulbure liniștea și ordinea publică.

f) să respecte regulile de comerț prevăzute de legislația în vigoare. Persoanele fizice au obligația declarării la ANAF-Administrația Județeană a Finanțelor Publice Vâlcea, a veniturilor rezultate din activitatea comercială desfășurată.

g) să respecte prevederile legale rezultate din normativele de prevenire a incendiilor.

h) la expirarea termenului, să predea amplasamentul curat, nedeteriorat și mobilierul închiriat fără degradări (în cazul deteriorării/distrugerii comerciantul va suporta cheltuielile de înlocuire).

i) să elibereze imediat și necondiționat amplasamentul în cazul nerespectării obligațiilor mai sus menționate, fără a avea pretenții asupra restituirii sumelor achitate, în caz contrar amplasamentul va fi eliberat, pe cale administrativă, fără o altă Notificare.

Art. 5. Obligațiile proprietarului

a) să pună la dispoziția comercianților spațiile adjudecate conform planurilor de situație,

b) să asigure colectarea deșeurilor din vecinătatea locurilor de comercializare a mărțișoarelor,

c) să urmărească desfășurarea ordonată a activității de comercializare.

3. DISPOZIȚII FINALE

Orice modificare a prezentului acord se va face numai cu acordul părților prin semnarea unui act adițional. Încheiat astăzi, _____, în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL RAMNICU VALCEAPrimar,
Mircia GUTĂU**BENEFICIAR**

Vizat juridic,