



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015

223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 234

privind aprobarea Devizului General Actualizat aferent obiectivului "Lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice, bloc 1, Calea lui Traian nr.45"

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 iulie 2019, la care participă toți cei 23 de consilieri în funcție;

Luând în discuție Referatul nr. 30465 din data de 29.07.2019, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la aprobarea Devizului General Actualizat aferent obiectivului de investiții "Lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice – bloc 1, Calea lui Traian nr.45", la valoarea totală de 1.091.877,43 lei fără TVA, respectiv 1.299.334,13 lei cu TVA, din care C+M la valoarea de 942.830,87 lei fără TVA, respectiv 1.121.968,74 lei cu TVA;

Ținând seama de raportul nr. 30465 din 29.07.2019 al Serviciului Investiții Publice din cadrul Direcției Investiții și Achiziții Publice;

Văzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr. 4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere faptul că, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 331/30.10.2018 a fost aprobată Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investiție: "Lucrări de intervenție în vederea creșterii performanțelor energetice a blocurilor de locuințe - bloc 1, Calea lui Traian nr.45", la valoarea totală de 1.091.877,43 lei fără TVA, respectiv 1.299.334,13 lei cu TVA, din care C+M – 937.421,11 lei fără TVA, respectiv 1.115.531,12 lei cu TVA;

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 937/22018 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată și ale Instrucțiunii nr. 2/2018 cu privire la ajustarea prețului contractului de achiziție publică emisă de Autoritatea Națională a Achizițiilor Publice la data de 21 decembrie 2018;

În baza art.129, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
Întrunind 23 de voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă Devizul General Actualizat aferent obiectivului de investiții "Lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice – bloc 1, Calea lui Traian nr.45", la valoarea totală de 1.091.877,43 lei fără TVA, respectiv 1.299.334,13 lei cu TVA, din care C+M la valoarea de 942.830,87 lei fără TVA, respectiv 1.121.968,74 lei cu TVA.

(2) Devizul General Actualizat pentru obiectivul de investiție "Lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice – bloc 1, Calea lui Traian nr.45", aprobat conform alin.(1) este prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Achiziții Publice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iuliana Maria POPESCU

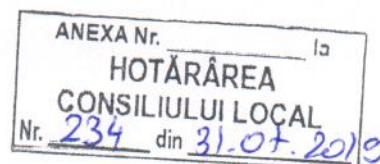


CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 31 iulie 2019

ANEXA 7



Proiectant,

S.C.HARD EXPERT CONSULTUNG S.R.L.

Soseaua Virtutii, nr.22, bl.R10, sc. 2, et. 4, ap. 53 Sector 6, Bucuresti, Romania CUI: RO 30759240,
 Reg.Com.: J40/11544/2012 ,Cont: RO71 INGB 0000 9999 0332 8867, ING BANK
 Tel.: 0727.300.877., Fax:031/432.08.11 ,mail:office.hardexpert@gmail.com

DEVIZ GENERAL**Actualizat la iunie 2019****al obiectivului de investii:****"REABILITARE TERMICA BLOC 1,CALEA LUI TRAIAN NR.45, RM.VALCEA"**

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 1**Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**

1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 2**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**

2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 3**Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**

3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	1000,00	190,00	1190,00
3.3	Expertiza tehnica	6658,54	1265,12	7923,66
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	6266,84	1190,70	7457,54
3.5	Proiectare	25067,73	4762,87	29830,60
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7833,64	1488,39	9322,03
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	7441,94	1413,97	8855,91
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	9792,15	1860,51	11652,66
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	15040,10	2857,61	17897,71
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1175,10	223,26	1398,36
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	587,55	111,63	699,18
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	587,55	111,63	699,18
	3.8.2. Dirigentie de santier	13865,00	2634,35	16499,35
Total capitol 3		54033,21	10266,30	64299,51

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	924343,99	175625,36	1099969,35
	LUCRARI DE REABILITARE TERMICA A ELEMENTELOR			
4.1.1	DE ANVELOPA	757352,10	143896,90	901249,00
4.1.3	LUCRARI CONEXE	166991,89	31728,46	198720,35
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.2		0,00	0,00	0,00
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.3		0,00	0,00	0,00
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.4		0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		924343,99	175625,36	1099969,35

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
5.1.	Organizare de santier	23082,08	4385,60	27467,68
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	18486,88	3512,51	21999,39
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	4595,20	873,09	5468,29
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizati de construire /desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	90418,15	17179,44	107597,59
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		113500,23	21565,04	135065,27

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL	1091877,43	207456,70	1299334,13
din care:			
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	942830,87	179137,87	1121968,74

*2) In preturi la data de 13.09.2018 ; 1 euro = 4,6391 lei

Data:19.06.2019

Beneficiar/Investitor

Proiectant,
S.C.HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.

Președinte de ședință,

Secretar municipii