



HOTĂRÂREA NR.324

**privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a
imobilului – construcție "Clădire administrativă Cimitir Cetățuia",
în vederea obținerii autorizației de desființare**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 octombrie 2019, la care participă toți cei 23 de consilieri în funcție;

Luând în discuție Referatul nr.43104 din data de 24.10.2019, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a imobilului-construcție "Clădire administrativă Cimitir Cetățuia", având numărul de inventar DP09150 și suprafața totală de 39 mp, în vederea obținerii autorizației de desființare, precum și Raportul nr.43116 din 25.10.2019, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală;

Văzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr. 4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere că prin hotărârea Consiliul Local nr.244/31.08.2010, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat delegarea directă, prin concesiune, către societatea PIETE PREST SA, a gestiunii unor servicii de administrare a domeniului public și privat după cum urmează: construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare a bazarelor, târgurilor și oboarelor; amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice și a locurilor de agrement; organizarea și exploatarea activităților de coșerit, *administrarea cimitirelor*, a WC-urilor publice; amenajarea, organizarea și exploatarea parcărilor publice cu plată; măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice; curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, precum și concesionarea către Societatea PIETE PREST SA a bunurilor din domeniul public și privat al municipiului necesare pentru realizarea serviciilor publice delegate, fiind încheiat contractul de delegare a gestiunii unor servicii de administrare a domeniului public și privat nr. 28077/20.09.2010, iar în lista actualizată a bunurilor a fost inclus și imobilul-construcție "Clădire administrativă Cimitir Cetățuia", având numărul de inventar DP09150;

Ținând seama de adresa nr.12574/13.08.2019, înregistrată la Primăria municipiului sub nr. 32870/14.08.2019, prin care societatea PIETE PREST SA, în calitate de operator al serviciului public de administrare a cimitirelor și utilizator al clădirilor administrative din incinta cimitirelor, a solicitat luarea măsurilor pentru demolarea clădirii anexă din incinta Cimitirului Cetățuia, construită în anul 1935, motivat de faptul că aceasta nu a mai fost renovată din anii 1970, starea de degradare începând cu partea de rezistență a clădirii până la nivelul acoperișului, o reabilitare a acesteia însemnând costuri ridicate;

În temeiul prevederilor art. 361 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale art. 7 alin. (17) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c, art.139, alin.(3), lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Întrunind 23 de voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a imobilului - construcție "Clădire administrativă Cimitir Cetățuia", având numărul de inventar DP09150 și suprafața totală de 39 mp, identificat ca C4-C5-C6 în planul de amplasament și delimitare - anexă la prezenta hotărâre, în vederea obținerii autorizației de desființare.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală și Direcția Urbanism.

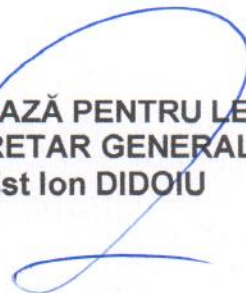
Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Urbanism;
- Societății Piețe Prest SA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru CHISALOM



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 31 octombrie 2019



5300

000000

HOTĂRÂREA

Nr. 324 din 31.10.2019

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
5213/1	46280	Ramnicu Valcea, Calea lui Traian, nr. 216, Cmirlr Celstula - Judetul Valcea - ITRAVILAN
Cariera functionara nr.	UAT	RAMNICU VALCEA

№ parcurs	Categorie de parcurs	Supeștia (mii)	Merituri
1	CC	1400	
2	CC	27230	
3	P	759	
4	A	1053	
5	P	1988	
6	A	3031	
7	P	307	
8	A	10511	
TOTAL		48280	

Cod censu	Destinație	Suprafața construită la sol [m ²]		Mentiiuni
		CA	27	
C1	CA			Cămin anexă, Șopârțea construită la sol S= 27 mp, Suprafața construită deasupra S= 27 mp.
C2	CAS	69		Biserica Păcătoșii Călugăr, Suprafața construită la sol S= 69 mp, Suprafața construită deasupra S= 69 mp, nr. înveliș: 1(P), Anul construit 1958
C3	CAS	3		Monumentul Eroilor, Suprafața construită la sol S= 3 mp, Suprafața construită deasupra S= 3 mp, nr. înveliș: 1(P), Anul construit 1935
C4	CAS	23		Cămin administrativ, Suprafața construită la sol S= 23 mp, Suprafața construită deasupra S= 23 mp, nr. înveliș: 1(P), Anul construit 1935
C5	CA	8		Cămin anexă, Suprafața construită la sol S= 8 mp, Suprafața construită deasupra S= 8 mp, nr. înveliș: 1(P), Anul construit 1935
C6	CA	8		Cămin anexă, Suprafața construită la sol S= 8 mp, Suprafața construită deasupra S= 8 mp, nr. înveliș: 1(P), Anul construit 1935
TOTAL			138	

Total suprafata masurata = 46280 mp

Executant.

Conform executării măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale corespunde acesteia cu realitatea din teren.

Inspector:

Semnatura si parafă

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ - VALCEA
BERBECE BOGDAN VASILIE