



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 363

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 38091/2013, încheiat cu societatea Curierul AGC SRL

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 noiembrie 2019, la care participă 19 consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul nr. 47057 din 21.11.2019, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 38091/12.11.2013 încheiat cu societatea Curierul AGC SRL, până la data de 04.10.2021, încheindu-se în acest sens un act adițional la contractul de închiriere;

Având în vedere raportul nr. 47228 din 22.11.2019 întocmit de Direcția Dezvoltare Locală;

Văzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Ținând seama de faptul că prin Hotărârea nr. 211/14.08.2013, Consiliul Local a aprobat închirierea, prin licitație publică, a spațiului în suprafață exclusivă de 45,11 mp, compus din 3 încăperi, la care se adaugă cota indiviză corespunzătoare din spațiul de folosință comună în suprafață de 30,22 mp, situat în incinta imobilului din strada Carol I nr.19, aflat în proprietatea privată a municipiului, pentru o perioadă de 5 ani, iar în urma licitației publice cu strigare a fost desemnată câștigătoare societatea CURIERUL DE VÂLCEA AGROTURISM SRL, ce și-a schimbat denumirea în Curierul AGC SRL, încheindu-se în acest sens contractul de închiriere nr. 38091/12.11.2013; valabilitatea contractului a fost prelungită prin act adițional până la data de 31.12.2019;

Având în vedere că societatea CURIERUL AGC SRL deține, cu contract de închiriere, un spațiu adiacent -suprafață exclusivă 7,63 mp, la care se adaugă cota indiviză corespunzătoare din spațiul de folosință comună în suprafață de 5,04 mp, situat în același imobil, a cărui perioadă de valabilitate expiră la data de 04.10.2021 și ținând seama de faptul că autoritatea publică intenționează să modernizeze imobilul situat în strada Carol I nr.19, considerându-se oportună prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 38091/12.11.2013, până la data de 04.10.2021, astfel încât ambele contracte de închiriere să aibă aceeași perioadă de valabilitate;

Luând în considerare adresa înregistrată la Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr. 45296/11.11.2019, prin care societatea CURIERUL AGC SRL a solicitat prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 5 ani;

În temeiul prevederilor art. 608 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale prevederilor art. 2 din contractul de închiriere nr. 38091/12.11.2013;

În baza art.129, alin. (1), (2), lit.c), alin.(6), lit.b), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Întrunind 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se prelungește durata contractului de închiriere nr. 38091 din 12.11.2013, încheiat cu societatea CURIERUL AGC SRL, având ca obiect închirierea spațiului în suprafață totală de 75,33 mp din care 45,11 mp cotă exclusivă, compusă din 3 încăperi, la care se adaugă cota indiviză din părțile comune în suprafață de 30,22 mp, situat în incinta imobilului din Râmnicu Vâlcea, strada Carol I nr. 19, până la data de **04.10.2021**, încheindu-se în acest sens un act adițional la contract.

(2) Se împuternicește administratorul public al Municipiului Râmnicu Vâlcea să semneze actul adițional la contractul de închiriere menționat la alin. (1).

Art. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiare;
- Societății Curierul AGC SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru CHISALOM



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 29 noiembrie 2019