



HOTĂRÂREA NR.368

privind aprobarea devizului general reactualizat aferent obiectivului "Grădinița cu 4 grupe – școala Waldorf – lucrări de construire corp multifuncțional "

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 noiembrie 2019, la care participă 20 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul nr.47237 din data de 25.11.2019, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la aprobarea devizului general total reactualizat aferent obiectivului "Grădinița cu 4 grupe – școala Waldorf – lucrări de construire corp multifuncțional", a devizului general reactualizat Cheltuieli Neeligibile PNDL (buget local), precum și a devizului general reactualizat Cheltuieli Eligibile PNDL (buget de stat) pentru obiectivul de investiții mai sus menționat;

Văzând și Raportul nr.47293 din data 25.11.2019, întocmit de Direcția Investiții și Achiziții Publice, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere că prin Hotărârea Consiliului Local nr.436/20.11.2017 a fost aprobată Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Grădinița cu 4 grupe – școala Waldorf – lucrări de construire corp multifuncțional", ce a fost actualizat și reactualizat ulterior prin hotărârile nr.430/2018, nr.113/2019 și nr.180/2019;

În conformitate cu prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.10, alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.12 din Ordinul nr.1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Întrunind 20 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă *Devizul General Total reactualizat* aferent obiectivului "Grădinița cu 4 grupe - școala Waldorf - lucrări de construire corp multifuncțional" la valoarea totală de 1.071.909,07 lei fără TVA, respectiv 1.274.566,74 lei cu TVA, din care C+M la valoarea de 881.621,17 lei fără TVA, respectiv 1.049.129,19 lei cu TVA, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă *Devizul General reactualizat Cheltuieli Neeligibile PNDL (buget local)* pentru obiectivul de investiții "Grădinița cu 4 grupe – școala Waldorf – lucrări de construire corp multifuncțional" la valoarea de 303.120,04 lei fără TVA, respectiv 359.707,81 lei cu TVA – conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă *Devizul General reactualizat Cheltuieli Eligibile PNDL (buget de stat)* pentru obiectivul de investiții "Grădinița cu 4 grupe – școala Waldorf – lucrări de construire corp multifuncțional" la valoarea de 768.789,03 lei fără TVA, respectiv 914.858,95 lei cu TVA – conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Achiziții Publice.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru CHISALOM



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 29 noiembrie 2019

Proiectant general:
SC PROINVEST SRL - Rm. VALCEA
J 38/95/1998
CF 10258474



DEVIZ GENERAL TOTAL

al obiectivului de investiții

GRADINITA 4 GRUPE -SCOALA WALDORF

LUCRARI DE CONSTRUIRE CORP MULTIFUNCTIONAL

Amplasament Rm. Valcea -Strada Calea lui Traian 170

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucrari	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	40,407.67	7,677.46	48,085.13
1.3.	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		40,407.67	7,677.46	48,085.13
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	19,054.84	3,620.42	22,675.26
TOTAL CAPITOL 2		19,054.84	3,620.42	22,675.26
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.1.1. Studii de teren	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	725.00	137.75	862.75
3.5.	Proiectare	34,325.00	6,521.75	40,846.75
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,060.00	771.40	4,831.40
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	8,265.00	1,570.35	9,835.35
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	8,950.00	1,700.50	10,650.50
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,450.00	275.50	1,725.50
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,305.00	247.95	1,552.95

3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	145.00	27.55	172.55
3.8.2. Dirigenție de șantier	7,500.00	1,425.00	8,925.00
TOTAL CAPITOL 3	49,000.00	9,310.00	58,310.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1. Construcții și instalații	817,244.15	155,276.39	972,520.54
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5. Dotări	40,000.00	7,600.00	47,600.00
4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4	857,244.15	162,876.39	1,020,120.54
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de șantier	4,914.51	933.76	5,848.27
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4,914.51	933.76	5,848.27
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,289.73	0.00	5,289.73
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,408.11	0.00	4,408.11
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	881.62	0.00	881.62
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -	0.00	0.00	0.00
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	95,998.17	18,239.65	114,237.82
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5	106,202.41	19,173.41	125,375.82
TOTAL	1,071,909.07	202,657.67	1,274,566.74
din care: C+M	881,621.17	167,508.02	1,049,129.19
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	1,071,909.07	202,657.67	1,274,566.74
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	881,621.17	167,508.02	1,049,129.19

Președinte de ședință,

Secretar general,

Beneficiar/Investitor
Municipiul Rm. Valcea

Întocmit-Proiectant general
SC Proinvest SRL-Rm. Valcea
ing. FLORIN PAUN

Proiectant general:
SC PROINVEST SRL - Rm. VALCEA
J 38/95/1998
CF 10258474



DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL (BUGET LOCAL)

al obiectivului de investiții

GRADINITA 4 GRUPE -SCOALA WALDORF

LUCRARI DE CONSTRUIRE CORP MULTIFUNCTIONAL

Amplasament Rm. Valcea -Strada Calea lui Traian 170

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucrari	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	40,407.67	7,677.46	48,085.13
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		40,407.67	7,677.46	48,085.13
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	19,054.84	3,620.42	22,675.26
TOTAL CAPITOL 2		19,054.84	3,620.42	22,675.26
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.1.1. Studii de teren	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	725.00	137.75	862.75
3.5.	Proiectare	24,470.93	4,649.48	29,120.41
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,060.00	771.40	4,831.40
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	410.93	78.08	489.01
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	8,950.00	1,700.50	10,650.50
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,450.00	275.50	1,725.50
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,305.00	247.95	1,552.95

3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	145.00	27.55	172.55
3.8.2. Dirigenție de șantier	7,500.00	1,425.00	8,925.00
TOTAL CAPITOL 3	39,145.93	7,437.73	46,583.66
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1. Construcții și instalații	102,099.46	19,398.90	121,498.36
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5. Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4	102,099.46	19,398.90	121,498.36
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de șantier	1,124.24	213.61	1,337.85
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,124.24	213.61	1,337.85
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,289.73	0.00	5,289.73
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,408.11	0.00	4,408.11
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	881.62	0.00	881.62
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -	0.00	0.00	0.00
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	95,998.17	18,239.65	114,237.82
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5	102,412.14	18,453.26	120,865.40
TOTAL	303,120.04	56,587.77	359,707.81
din care: C+M	162,686.21	30,910.38	193,596.59
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	303,120.04	56,587.77	359,707.81
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	162,686.21	30,910.38	193,596.59

Președinte de ședință,

Secretar general,

Beneficiar/Investitor
Municipiul Rm. Valcea

1 euro = 4,6279

Întocmit-Proiectant general
SC Proinvest SRL-Rm. Valcea
ing. FLORIN PAUN

Proiectant general:
SC PROINVEST SRL - Rm. VALCEA
J 38/95/1998
CF 10258474



DEVIZ GENERAL ELIGIBIL PNDL (BUGET STAT)

al obiectivului de investiții

GRADINITA 4 GRUPE -SCOALA WALDORF

LUCRARI DE CONSTRUIRE CORP MULTIFUNCTIONAL

Amplasament Rm. Valcea -Strada Calea lui Traian 170

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucrari	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	9,854.07	1,872.27	11,726.34
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7,854.07	1,492.27	9,346.34
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistența tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00

3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3	9,854.07	1,872.27	11,726.34
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1. Construcții și instalații	715,144.69	135,877.49	851,022.18
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5. Dotări	40,000.00	7,600.00	47,600.00
4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4	755,144.69	143,477.49	898,622.18
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de șantier	3,790.27	720.15	4,510.42
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,790.27	720.15	4,510.42
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -	0.00	0.00	0.00
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5	3,790.27	720.15	4,510.42
TOTAL	768,789.03	146,069.91	914,858.94
din care: C+M	718,934.96	136,597.64	855,532.60
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	768,789.03	146,069.91	914,858.95
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	718,934.96	136,597.64	855,532.60

În prețuri la data de 09.11.2017 curs BNR 1 euro = 4,6279

Președinte de ședință, Data: 9 octombrie 2018

Secretar general,

Beneficiar/Investitor
Municipiul Rm. Valcea

Întocmit-Proiectant general
SC Proinvest SRL-Rm. Valcea
ing .FLORIN PAUN