



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL

Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



www.primariavl.ro



romania2019.eu
Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001 2015 410/C

SR EN ISO 14001 2015 223/M

SR OHSAS 18001 2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 106

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 365/28.11.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Alinierea parcului ETA SA la cerințele dezvoltării durabile”

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 11 aprilie 2019, la care participă 19 consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 14612 din data de 08.04.2019, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 365 din 28.11.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici, conform deviz general – scenariul 2, inclusiv anexa privind scurta descriere a investiției propusă a fi realizată pentru obiectivul de investiție “Alinierea parcului ETA SA la cerințele dezvoltării durabile” în sensul înlocuirii anexei privind scurta descriere a investiției propusă a fi realizată în cadrul acestui obiectiv de investiții;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere adresa nr.8489/04.04.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr. 14220/05.04.2019, prin care Agenția de Dezvoltare Regională Sud Vest Oltenia a solicitat revizuirea Anexei – Scurta descriere a investiției la Hotărârea Consiliului Local nr. 365/28.11.2018, în sensul corelării anexei cu cererea de finanțare și documentația tehnico- economică cu privire la clădirile care se demolează;

În conformitate cu prevederile art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare;

În baza art.36, alin.(4), lit.d), art.45, alin.(2) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică Hotărârea Consiliului Local nr. 365 din 28.11.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici, conform deviz general – scenariul 2, inclusiv anexa privind scurta descriere a investiției propusă a fi realizată pentru obiectivul de investiție "Alinierea parcului ETA SA la cerințele dezvoltării durabile" în sensul înlocuirii anexei privind scurta descriere a investiției propusă a fi realizată în cadrul acestui obiectiv de investiții cu anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală și Serviciul Investiții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico - Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Urbanism;
- Societății ETA SA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Fănel LEȚU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU

A large, stylized handwritten signature in blue ink, belonging to jurist Ion Didoiu.

Râmnicu Vâlcea, 11 aprilie 2019



ANEXA Nr. _____ la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 106 din 11.04.2019

SCURTA DESCRIERE A INVESTITIEI

„ALINIAREA PARCULUI ETA SA LA CERINTELE DEZVOLTARII DURABILE”

1.1. Analiza situatiei existente si identificarea necesitatilor

SC ETA SA are ca obiect principal de activitate transportul urban de călători. Compania operează 18 trasee municipale cu 246 de statii.

- **Parcul circulant** este compus din 41 de autobuze (din care 3 autobuze cu functionare cu CNG) si 11 microbuze. Vechimea, uzura si normele de poluare reclama necesitatea achizitionarii unor autobuze moderne, nepoluante.

- **Incinta parcului SC ETA SA**

Parcul SC ETA SA este situat in intravilanul Municipiului Râmnicu Vâlcea, in Strada Depozitelor , nr. 1 pe un teren in suprafata de 25072 mp.

- **Imprejmuirea terenului** - Gardul de placi de beton existent la aceasta data este degradat, in unele zone lipsesc placile de beton-fiind necesara refacerea acestuia.
- **Accesul pe amplasament** -Pentru siguranta in exploatare precum si din motive de securitate este necesara modernizarea portilor de acces in raport cu tehnologia existenta pe piata la aceasta data.
- **Sistematizarea incintei** - Platformele betonate prezinta degradari , fisuri mari, sparturi in unele zone,fara a exista pante pentru colectarea apelor pluviale catre bazinele de retentie sau gaigare spre reseaua de ape pluviale. Este necesara refacerea in totalitate a platformelor din incinta si implicit refacerea in totalitate a retelei de evacuare a apelor pluviale.
- **Supravegherea antiefractie**. La acest moment in incinta nu exista sistem de supraveghere video iar iluminatul exista doar pe alocuri. Se are in vedere imbunatatirea sistemului de iluminat in incinta si realizarea unui sistem de supraveghere video.
- **Zona de parcare a autobuzelor si microbuzelor** - In prezent nu este delimitata o zona clara pentru parcare a autobuzelor si microbuzelor acestea parcand aleatoriu pe amplasament. S-a constatat necesitatea realizarii unei parcare acoperite pentru protectia vehiculelor de razele soarelui, ploaie, zapada.

- **Cladirile care deservesc activitatea parcului SC ETA SA si care fac obiectul prezentului proiect**

Conform planului de delimitare a bunului imobil , pe amplasament se regasesc mai multe constructii , respectiv: C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9.

Conform temei de proiectare, cladirile care fac obiectul investitiei sunt: C1, C2, C3, C4 si C7.

In cadrul lucrarilor prevazute in proiect se propune si demolarea cladirilor Corp C7 - Grup exploatare auto, Corp C5 si Corp C8 - avand in vedere starea avansata de degradare si faptul ca o posibila reabilitare a acestora nu justifica cheltuielile necesare in raport cu utilitatea acestora.

1.2. Descrierea principalelor lucrari de interventie

Pentru asigurarea functionarii conform exigentelor de calitate proiectul urmărește reducerea poluării aerului și a emisiilor fonice, a emisiilor de gaze cu efect de sera și a consumului energetic, prin implementarea următoarelor masuri:

- ***Înnoirea parcului de autobuze existent prin achiziționarea de noi vehicule cu combustibil alternativ;***

În urma analizei întreprinse în cadrul studiului de oportunitate, scenariul tehnico-economic recomandat include **achiziția unui număr de 28 autobuze pe bază de CNG**. Argumentele care pledează în favoarea acestui scenariu sunt reprezentate de valorile investiției și costurile de operare, de autonomia de deplasare raportată la condițiile specifice municipiului Râmnicu Vâlcea.

- ***Modernizare autobaza existentă, inclusiv dotarea cu o stație de alimentare cu combustibili alternativi.***

-Amenajare stație de alimentare cu gaz natural comprimat: aceasta se va realiza în partea de nord vest a proprietății, asigurând un flux adecvat al activității în incintă.

-Amenajare parcare acoperită. Pe limita vestică și sudică a amplasamentului se propune realizarea a trei zone de parcare acoperită pe un singur rand, pentru protejarea vehiculelor de razele soarelui, ploaie, zapadă. Acestea vor asigura spațiu de parcare pentru cca 50 de autovehicule.

Parcarile vor fi deschise. Structura se va realiza din stalpi și grinzi din confecție metalică și acoperis de tip copertină metalică. Copertinele metalice vor fi amenajate cu o singură pantă, cu orientare spre sud, pe care se va monta sistemul de panouri fotovoltaice.

-Lucrari de reabilitare termica si modernizare a cladirilor:

❖ Lucrari de modernizare si reabilitare termica Corp C1 – cladire casierie

- **Lucrari de reabilitare termica a peretilor exteriori** Se propune soluția izolării peretilor exteriori cu vată minerală bazaltică de fatadă de 10 cm grosime, protejată cu panouri compozite de aluminiu – tip bond.
- **Lucrari de reabilitare a tamplariei exterioare** Se recomandă o tamplarie performantă cu tocuri și cercevele din Aluminiu, cu geam termoizolant low-e, având un sistem de garnituri de etansare și cu posibilitatea montării sistemului de ventilație controlată a aerului.
- **Lucrari de reabilitare a terasei** - Se propune termoizolarea terasei cu vată minerală bazaltică de 10 cm
- **Lucrari de reabilitare a finisajelor interioare**

❖ Lucrari de modernizare si reabilitare termica Corp C2 – Hala reparatii si revizii auto

- **Extinderea etajului 1** (cu o suprafață de cca. 175 mp) având în vedere necesitatea mării spațiului destinat desfășurării activității administrative și de control și monitorizare trafic. Extinderea se va realiza cu pereți exteriori din zidărie de cărămidă solidarizată cu stalpișori din beton armat, centuri din beton armat și planșeu din beton armat. Peretii de compartimentare vor fi din sticlă.

- **Lucrari de recompartimentare interioara.** Se vor crea următoarele funcțiuni: sala de comandă, sala de coordonare operativă, birou supervisor, sala servere, bucatărie și spațiu de odihnă, grup sanitar, spațiu tehnic, spațiu de odihnă.
- **Lucrari de realizare acoperis.** Pe zona aferentă spațiilor administrative (existente + extindere) se va realiza un acoperis de tip șarpantă din lemn cu o singură pantă, acoperită cu tablă amprentată de tip Lindab, orientată spre sud. Pe șarpantă se vor monta și panouri

fotovoltaice care vor asigura consumul necesar de energie electrica.

- **Lucrari de reabilitare termica a peretilor exteriori** - Se propune solutia izolarii peretilor exteriori cu vata minerala bazaltica de fatada de 10 cm grosime, protejata cu panouri compozite de aluminiu – tip bond.
- **Lucrari de reabilitare a tamplariei exterioare** Se recomanda o tamplarie performanta cu tocure si cercevele din Aluminiu, cu geam termoizolant low-e, avand un sistem de garnituri de etansare si cu posibilitatea montarii sistemului de ventilare controlata a aerului.
- **Lucrari de reabilitare a terasei** - Se propune termoizolarea terasei / pod cu vata minerala bazaltica de 20 cm.
- **Lucrari de reabilitare a finisajelor interioare**

❖ **Lucrari de modernizare si reabilitare termica Corp C3 – centrala termica si vestiare pentru lucratori**

- **Lucrari de reabilitare termica a peretilor exteriori** Se propune solutia izolarii peretilor exteriori cu vata minerala bazaltica de fatada de 10 cm grosime, protejata cu panouri compozite de aluminiu – tip bond.
- **Lucrari de reabilitare a tamplariei exterioare** Se recomanda o tamplarie performanta cu tocure si cercevele din Aluminiu, cu geam termoizolant low-e, avand un sistem de garnituri de etansare si cu posibilitatea montarii sistemului de ventilare controlata a aerului.
- **Lucrari de reabilitare a terasei** - Se propune termoizolarea terasei cu vata minerala bazaltica de 10 cm
- **Lucrari de recompartimentare** in vederea adaptarii la noua functiune de vestiare, reabilitarea salii de dusuri si vestiare si amenajarea a doua grupuri sanitare.

- **Lucrari de reabilitare interioara**

❖ **Lucrari de modernizare si reabilitare termica Corp C4 – Hala spalare auto si Statie de verificari tehnice finale**

- **Lucrari de demontare a sarpantei existente si refacerea acesteia** pe structura din lemn ecarisat si invelitoare din tabla amprentata tip Lindab.
- **Lucrari de reabilitare a peretilor exteriori** - Se propune solutia izolarii peretilor exteriori cu vata minerala bazaltica de fatada de 10 cm grosime, protejat cu panouri compozite de aluminiu – tip bond.
- **Lucrari de reabilitare a tamplariei exterioare** Se recomanda o tamplarie performanta cu tocure si cercevele din Aluminiu, cu geam termoizolant low-e, avand un sistem de garnituri de etansare si cu posibilitatea montarii sistemului de ventilare controlata a aerului.
- **Termoizolarea planseului in pod** cu vata minerala bazaltica de 20 cm.

- **Lucrari de reabilitare interioara**

- **Alte lucrari necesare:** in lateralul cladirii, la intrarea autobuzelor in hala de spalare, se va amplasa un container cu dimensiunea de 6.00 m x 3.00 m x 3,00 m.

Lucrari de reabilitare instalatii interioare

- o **Instalatii sanitare:** In Cladirea Corp C3 si Cladirea – Corp C2 se propune demontarea integrala si inlocuirea instalatiei sanitare existente, deoarece prezinta un grad de uzura ridicat.

In lateralul cladirii la intrarea autobuzelor in hala de spalare se va amplasa un container cu dimensiunea de 6m x 3m x 3,00 m (inaltimea). Sub acest container se va amplasa un bazin decantor si un separator de hidrocarburi care va deservi hala de spalare. Containerul va fi racordat la apa cu un racord de 1 1/2 de unde va fi alimentat echipamentul de spalare. Apa utilizata pentru spalarea autobuzelor va fi recirculata.

- Instalatii termice : Vor fi inlocuite in totalitate atat instalatiile exterioare de incinta, cat si instalatiile interioare de incalzire. Cladirile vor fi prevazute cu instalatii de incalzire cu apa calda, instalatii de racire cu apa racita si instalatii de ventilatie.

Pentru asigurarea aerului proaspat si evacuarea aerului viciat, halele vor fi prevazute cu doua sisteme compuse, in principiu, din: doua centrale autonome de tratare a aerului proaspat (una pentru zona "service" si una pentru zona "hala reparatii"), tubulatura din ALP pentru vehicularea aerului si grile pentru refularea aerului proaspat, respectiv aspiratia aerului aerului viciat.

- Instalatii electrice Solutia recomandata este alegerea unui sistem de iluminat interior performant cu corpuri de iluminat LED pentru toate cladirile propuse spre reabilitare sau noi proiectate.
- Instalatii de curenti slabi - echiparea cladirilor cu instalatii de detectare, semnalizare si avertizare a incendiilor.
- Sistem de panouri fotovoltaice - Se propune realizarea unui sistem fotovoltaic destinat producerii energiei electrice pentru consumul tuturor spatiilor din incinta.

Lucrari de reabilitare a retelelor exterioare in incinta

- Reteaua termica exterioara de incinta
- Reteaua de alimentare cu apa
- Retea exterioara de canalizare
- Retea de evacuare a apelor pluviale
- Iluminat exterior in incinta : In prezentul proiect se vor prevedea 37 stalpi metalici cu inaltimea de 10 m, echipati cu corpuri de iluminat exterior cu LED 100W in numar de 39.
- Sistem de supraveghere video in incinta : Pentru realizarea acestui proiect se va folosi camere video de supraveghere IP de exterior si echipament de transmitere date. In incinta se vor monta camere video pentru supraveghere si control.

Lucrari de reabilitare a incintei

- Amenajare spatii verzi
- Amenajare imprejmuire si porti de acces
- Amenajare platforme betonate si sistematizare zone acces
- *Asigurarea bazei tehnico-materiale pentru desfășurarea activității de întreținere și exploatare, prin achiziționarea de echipamente și dotări;*

- **Dotarea spatiilor de birouri personal si incaperi specifice pentru monitorizarea traficului cu mobilier si echipamente IT.**

- **Dotarea cu o instalatie de spalare automatizata.** Pentru obtinerea unor rezultate de exceptie in spalarea si intretinerea periodica a flotei de autobuze se propune achizitionarea unui echipament automat de spalare complet automatizata. Acesta se va monta in cladirea C4 – statie spalare auto.

- **Dotarea halei de reparatii si revizii auto care va include si statia de verificari finale, cu masini unelte si echipamente de diagnostic.** Se propune dotarea cu echipamente necesare intretinerii, reparatiilor si reviziei periodice a parcului auto.

Președinte de sedință,



Secretar municipiu,



SC HARD EXPERT CONSULTING SRL

Administrator

Gheorghe Popescu

