



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL

Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 20

privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii unor servicii publice de administrare a domeniului public și privat de interes local

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 ianuarie 2019, la care participă toți cei 23 de consilieri în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 3199 din data de 25.01.2019, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, prin care se propune spre aprobare următoarele:

- preluarea în administrarea Consiliului Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, prin Direcția Administrării Domeniului Public de la societatea Piete Prest SA a Morii Goranu, cu dotările aferente, începând cu data de 01 februarie 2019;

- modificarea Cap. II Obiectul Contractului, art.1 (1) din Contractul de delegare a gestiunii unor servicii de administrare a domeniului public și privat nr. 28077/20.09.2010 *în sensul radierii serviciului public de întreținere, administrare și exploatare a Morii Goranu*, precum și a Listei bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Râmnicu Vâlcea și concesionate societății PIETE PREST SA" - anexa nr.1 la contractul de delegare a gestiunii unor servicii de administrare a domeniului public și privat nr. 28077/20.09.2010, în sensul radierii bunurilor concesionate pentru realizarea acestui serviciu, respectiv: "Moara nouă Goranu", având numărul de inventar DP00139 și valoarea de inventar 577.095 lei, "Moară furaje", având numărul de inventar 10115 și valoarea de inventar 12.249,10 lei și "Moară porumb", având numărul de inventar 10114 și valoarea de inventar 11.575 lei;

- modificarea Cap. V. Redevența, art. 8 și art. 9, alin. (1) din Contractul de delegare nr. 28077/20.09.2010 în sensul înlocuirii sintagmei "**venituri încasate**", cu sintagma "**venituri realizate**";

- împuternicirea administratorului public să semneze actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii unor servicii de administrare a domeniului public și privat nr. 28077/20.09.2010;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Ținând seama de faptul că prin hotărârea Consiliul Local nr. 244/31.08.2010, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat delegarea directă, prin concesiune, către societatea PIETE PREST SA, a gestiunii unor servicii de administrare a domeniului public și privat după cum urmează: *construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare și a Morii Goranu, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice și a locurilor de agrement; organizarea și exploatarea activităților de coșerit, administrarea cimitirelor,*

a WC-urilor publice; amenajarea, organizarea și exploatarea parcurilor publice cu plată; măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice; curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, încheindu-se contractul de delegare a gestiunii unor servicii de administrare a domeniului public și privat nr. 28077/20.09.2010;

Având în vedere adresa nr.1246/21.01.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr. 2656/22.01.2019, prin care societatea Piețe Prest SA ne-a comunicat că din analiza veniturilor și cheltuielilor realizate în perioada 2016 – 2018, pentru activitatea Moara Goranu, a rezultat că, în fiecare din cei 3 ani, Moara a înregistrat pierdere (7.352 lei în anul 2016, 13.477 lei în anul 2017 și 17.156 lei la 30.11.2018), solicitând totodată radierea acestui obiectiv din *"Lista bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Râmnicu Vâlcea și concesionate societății PIEȚE PREST SA"* - anexa nr.1 la contractul de delegare a gestiunii unor servicii de administrare a domeniului public și privat nr. 28077/20.09.2010; de asemenea, prin aceeași adresă a solicitat și modificarea Cap. V. Redevența, art. 8 din Contractul de delegare nr. 28077/20.09.2010 în sensul înlocuirii sintagmei *"Redevența datorată de operator este de 2% din veniturile încasate de la beneficiarii serviciilor prestate, exclusiv Municipiul Râmnicu Vâlcea"*, cu sintagma *"Redevența datorată de operator este de 2% din veniturile realizate de la beneficiarii serviciilor prestate, exclusiv Municipiul Râmnicu Vâlcea"*;

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr.71/2001 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului nr.955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 23 de voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea în administrarea Consiliului Local al municipiului Râmnicu Vâlcea prin Direcția Administrării Domeniului Public, de la societatea Piețe Prest SA a Morii Goranu, cu dotările aferente, începând cu data de 01 februarie 2019.

Art.2. Consecință a prevederilor art.1, se modifică Cap. II Obiectul Contractului, art.1 (1) din Contractul de delegare a gestiunii unor servicii de administrare a domeniului public și privat nr. 28077/20.09.2010 *în sensul radierii serviciului public de întreținere, administrare și exploatare a Morii Goranu*, precum și Lista bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Râmnicu Vâlcea și concesionate societății PIEȚE PREST SA" - anexa nr.1 la contractul de delegare a gestiunii unor servicii de administrare a domeniului public și privat nr. 28077/20.09.2010, în sensul radierii bunurilor concesionate pentru realizarea acestui serviciu, respectiv: "Moara nouă Goranu", având numărul de inventar DP00139 și valoarea de inventar 577.095 lei, "Moară furaje", având numărul de inventar 10115 și valoarea de inventar 12.249,10 lei și "Moară porumb", având numărul de inventar 10114 și valoarea de inventar 11.575 lei.

Art.3. Se modifică Cap. V. Redevența, art. 8 și art. 9, alin. (1) din Contractul de delegare nr. 28077/20.09.2010, în sensul înlocuirii sintagmei *"venituri încasate"*, cu sintagma *"venituri realizate"*, articole care vor avea următorul conținut:

"CAP. V REDEVENȚA

Art. 8. Redevența datorată de operator este de 2% din veniturile realizate de la beneficiarii serviciilor prestate, exclusiv Municipiul Râmnicu Vâlcea, dar nu mai puțin de 5.000 lei/lună și se constituie de către concedent, într-un cont distinct ca fond de dezvoltare.

Art. 9. (1) Calculul redevenței pentru luna în curs se face pe baza borderoului cuprinzând veniturile realizate, transmis de către operator până cel târziu la data de 15 a lunii următoare. Odată cu borderoul centralizator se va transmite concedentului și o copie a balanței contabile lunare".

Art.4. Se împuternicește administratorul public să semneze actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii unor servicii de administrare a domeniului public și privat nr. 28077/20.09.2010.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico – Financiare;
- Societății PIETE PREST S.A ;
- Direcției Administrării Domeniului Public.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gabriel Savian BĂJAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 31 ianuarie 2019