



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL

Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



www.primariavl.ro



Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

CERTIFICĂRI MRC-OCS SR EN ISO 9001:2015 410/C SR EN ISO 14001:2015 223/M SR OHSAS 18001:2008 190/HS SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR.46

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.404/31.10.2017 referitoare la
închirierea unui spațiu situat în incinta imobilului din Intrarea Pribeanu nr.1,
cu destinația de cabinet medical – medicină de familie**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară în data de 19 februarie 2019, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție ;

Având în vedere Raportul nr.6209 din 13.02.2019, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.404/31.10.2017 referitoare la închirierea unui spațiu situat în incinta imobilului din Intrarea Pribeanu nr.1, cu destinația de cabinet medical – medicină de familie, precum și a caietului de sarcini;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

Ținând seama de faptul că prin hotărârea nr. 404/31.10.2017, Consiliul Local a aprobat închirierea prin licitație publică a spațiului – ½ din cabinetul medical nr.8, proprietatea publică a municipiului, situat în incinta imobilului – construcție Școala Română de Afaceri din intrarea Pribeanu nr.1, în suprafață exclusivă de 8,71 m.p. (½ din 17,42 m.p.), la care se adaugă cota corespunzătoare din spațiul de folosință comună în suprafață de 3,185 m.p. (½ din 6,37 m.p.), cu destinația de cabinet medical – medicină de familie, la prețul de pornire de 100 lei/lună, stabilit funcție de cuantumul chiriei pentru celelalte cabinete medicale care funcționează în incinta imobilului; de asemenea, s-a aprobat și caietul de sarcini pentru închirierea spațiului;

Având în vedere că, până la această dată spațiul - ½ din cabinetul medical nr. 8 nu a fost închiriat și ținând seama de adresa nr.3054/23.01.2019 prin care doamna Mitrache Cristiana a solicitat închirierea unui spațiu cu destinația de cabinet medical – medicină de familie, pentru demararea procedurii de licitație în vederea închirierii cabinetului medical disponibil, este necesară actualizarea prețului minim de pornire la licitație, precum și a perioadei închirierii în acord cu prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 379/2018, precum și modificarea în mod corespunzător a caietului de sarcini;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică Hotărârea Consiliului Local nr.404 din 31.10.2017 referitoare la închirierea unui spațiu situat în incinta imobilului din Intrarea Pribeanu nr.1, cu destinația de cabinet medical – medicină de familie, după cum urmează:

I. Alin.(2) al art.1 se modifică și va avea următorul conținut:

" **Art.1.** (2) Spațiul descris la alin.(1) este identificat în planul de situație, anexa nr.1 la prezenta hotărâre, iar prețul de pornire la licitație pentru închirierea acestuia este de 200 lei/lună, stabilit funcție de cuantumul chiriei pentru celelalte cabinete medicale care funcționează în incinta imobilului".

II. Art. 2 se modifică și va avea următorul conținut:

"**Art.2.** Perioada închirierii spațiului menționat la art.1 este până la data de 31.12.2021, dată la care expiră contractele încheiate cu ceilalți medici care își desfășoară activitatea în incinta imobilului din intrarea Pribeanu nr.1, cu posibilitatea de prelungire cu acordul Consiliului Local".

Art.2. Consecință a modificărilor prevăzute la art.1, se modifică în mod corespunzător art.2, art.8 și art.9 din caietul de sarcini – anexa nr. 2 la hotărârea nr. 404 din 31.10.2017 și vor avea următorul conținut:

"**Art.2.** Închirierea spațiului prevăzut la art.1 se face până la data de 31.12.2021, dată la care expiră contractele încheiate cu ceilalți medici care își desfășoară activitatea în incinta imobilului din Intrarea Pribeanu nr.1, cu posibilitatea de prelungire cu acordul Consiliului Local.

Art.8. (1) Prețul de pornire la licitație este de 200 lei/lună, stabilit conform H.C.L nr. _____.

Art. 9. (1) Garanția de participare este de 600 lei și va fi depusă de către ofertanți prin virament bancar la Trezoreria municipiului în contul RO23TREZ6715006XXX000140 sau în numerar la casieria Primăriei Municipiului Râmnicu Vâlcea".

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.4. Prezenta hotărâre se dă publicității și se comunică în copie:

- Instituției Prefectului - Județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gabriel Savian BĂJAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 19 februarie 2019