



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL

Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



www.primariavl.ro



romania2019.eu
Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR OHSAS 18001:2008 190/HS

SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 157

privind actualizarea devizului general la obiectivul de investiții

**"Construire grădinița cu program normal nr.16", ca urmare a aplicării prevederilor
O.U.G.nr.114/2018**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință de ordinară la data de 30 mai 2019, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Raportul nr. 21187 din data de 23.05.2019, întocmit de Direcția Investiții și Achiziții Publice – Serviciul Investiții Publice, prin care se propune actualizarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții "Construire grădinița cu program normal nr.16", al devizului general actualizat cheltuieli neeligibile PNDL (buget local), precum și al devizului general actualizat cheltuieli eligibile PNDL (buget de stat);

Văzând rapoartele cuprinzând avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Ținând seama de faptul că la începutul anului 2019 a intrat în vigoare O.U.G nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, precum și Hotărârea Guvernului nr. 937/2018 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, acte normative ce au impact asupra contractului în derulare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene coroborate cu prevederile Instrucțiunii nr. 2/2018 cu privire la ajustarea prețului contractului de achiziție publică emisă de Autoritatea Națională a Achizițiilor Publice la data de 21 decembrie 2018, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(2) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții "Construire grădinița cu program normal nr.16" la valoarea totală de **1.126.328,79 lei cu TVA**, respectiv **954.759,32 lei fără TVA**, din care **C+M** la valoarea de **894.073,20 lei cu TVA**, respectiv **751.322,02 lei fara TVA**, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă devizul general actualizat - cheltuieli neeligibile PNDL (buget local) pentru obiectivul de investiții "Construire grădinița cu program normal nr.16" la valoarea de **165.499,58 lei cu TVA**, respectiv **147.339,82 lei fara TVA** – conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă devizul general actualizat - cheltuieli eligibile PNDL (buget de stat) pentru obiectivul de investiții "Construire grădinița cu program normal nr.16" la valoarea de **960.829,21 lei cu TVA**, respectiv **807.419,50 lei fara TVA** – conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Investiții, Achiziții Publice.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Investiții, Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Fănel LEȚU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR MUNICIPIU,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 30 mai 2019

Proiectant general
PROINVEST SRL-RM.VALCEA
J38/95/23.02.1998
CIF 10258474



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.16
Str. Nicolae Titulescu Nr. 12B Mun. Rm. Valcea Jud. Valcea

în lei / Euro la cursul leu/Euro = 4,7579 din data de: 02.05.2019

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucrari	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2.00	3.00	4.00	5.00	6.00	7.00
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	8,982.56	1,887.93	1,706.69	10,689.25	2,246.63
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	12,543.33	2,636.32	2,383.23	14,926.56	3,137.22
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		21,525.89	4,524.24	4,089.92	25,615.81	5,383.85
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,200.00	252.21	228.00	1,428.00	300.13
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,250.00	262.72	237.50	1,487.50	312.64
3.5.	Proiectare	33,250.00	6,988.38	6,317.50	39,567.50	8,316.17
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9,000.00	1,891.59	1,710.00	10,710.00	2,250.99
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,000.00	1,471.24	1,330.00	8,330.00	1,750.77
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	630.53	570.00	3,570.00	750.33
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14,250.00	2,995.02	2,707.50	16,957.50	3,564.07
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	29,500.00	6,200.21	5,605.00	35,105.00	7,378.26
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2,500.00	525.44	475.00	2,975.00	625.28
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,500.00	315.27	285.00	1,785.00	385.70
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	210.18	190.00	1,190.00	250.11
	3.8.2. Dirigenție de șantier	27,000.00	5,674.77	5,130.00	32,130.00	6,752.98
TOTAL CAPITOL 3		65,200.00	13,703.52	12,388.00	77,588.00	16,307.19

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	719,168.56	155,398.47	136,642.03	855,810.59	184,924.17
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și	0.00				
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	10,480.40	2,264.61	1,991.28	12,471.68	2,694.89
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	39,911.00	8,624.00	7,583.09	47,494.09	10,262.56
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		769,559.96	166,287.08	146,216.39	915,776.35	197,881.62
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	10,627.57	2,233.67	2,019.24	12,646.81	2,658.07
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,627.57	2,233.67	2,019.24	12,646.81	2,658.07
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00				
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,264.54	1,737.01	0.00	0.00	2,067.05
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5%	3,756.61	789.55	0.00	0.00	939.57
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1%	751.32	157.91	0.00	0.00	187.91
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -	3,756.61	789.55			939.57
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	79,581.36	16,726.15	15,120.46	94,701.82	19,904.12
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		98,473.47	20,696.83	17,139.70	107,348.63	24,629.23
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		954,759.32	205,211.68	179,834.01	1,126,328.79	244,201.90
<i>din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</i>		<i>751,322.02</i>	<i>162,156.38</i>	<i>142,751.18</i>	<i>894,073.20</i>	<i>192,966.09</i>

Beneficiar/Investitor
PRIMARIA MUN. RM.VALCEA

Proiectant general
SC PROINVEST SRL-RM.VALCEA
ing. FLORIN PAUN

Florin Paun



Președinte de ședință,



Secretar municipiu,

Proiectant general
PROINVEST SRL-RM.VALCEA
J38/95/23.02.1998
CIF 10258474



DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL PNDL (BUGET LOCAL PRIMARIA MUN. RM.VALCEA)

al obiectivului de investiții

CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.16

Str. Nicolae Titulescu Nr. 12B Mun. Rm. Valcea Jud. Valcea

in lei / Euro la cursul leu/Euro = 4,7579 din data de: 02.05.2019

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucrari	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	8,982.56	1,887.93	1,706.69	10,689.25	2,246.63
1.3.	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	12,543.33	2,636.32	2,383.23	14,926.56	3,137.22
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		21,525.89	4,524.24	4,089.92	25,615.81	5,383.85
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,200.00	252.21	228.00	1,428.00	300.13
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,250.00	262.72	237.50	1,487.50	312.64
3.5.	Proiectare	16,000.00	3,362.83	3,040.00	19,040.00	4,001.77
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00			
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9,000.00	1,891.59	1,710.00	10,710.00	2,250.99
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,000.00	1,471.24	1,330.00	8,330.00	1,750.77
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	29,500.00	6,200.21	5,605.00	35,105.00	7,378.26
	3.8.1. Asistență tehnică din partea	2,500.00	525.44	475.00	2,975.00	625.28
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a	1,500.00	315.27	285.00	1,785.00	375.17
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	210.18	190.00	1,190.00	250.11
	3.8.2. Dirigenție de șantier	27,000.00	5,674.77	5,130.00	32,130.00	6,752.98
	TOTAL CAPITOL 3	47,950.00	10,077.98	9,110.50	57,060.50	11,992.79
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
	Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,264.54	1,737.01	0.00	0.00	2,067.05
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,756.61	789.55	0.00	0.00	939.57
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	751.32	157.91	0.00	0.00	187.91
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a	3,756.61	789.55	0.00	0.00	939.57
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	69,599.39	14,628.17	13,223.88	82,823.27	17,407.53
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	77,863.93	16,365.19	13,223.88	82,823.27	19,474.57
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	147,339.82	30,967.41	26,424.30	165,499.58	36,851.21
	C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	21,525.89	4,524.24	4,089.92	25,615.81	5,383.85

Beneficiar/Investitor

Proiectant general

PRIMARIA MUN. RM. VALCEA

Președinte de ședință

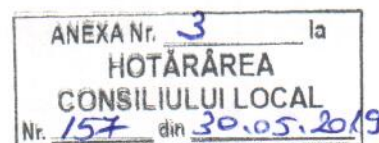
PROINVEST SRL-RM. VALCEA

ing. FLORIN PAUN

Secretar municipiu,



Proiectant general
PROINVEST SRL-RM.VALCEA
J38/95/23.02.1998
CIF 10258474



DEVIZ GENERAL CHELTUIELI ELIGIBILE PNDL (BUGET DE STAT)

al obiectivului de investiții

CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.16

Str. Nicolae Titulescu Nr. 12B Mun. Rm. Valcea Jud. Valcea

in lei / Euro la cursul leu/Euro = 4,7579 din data de: 02.05.2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucrari	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3.00	4.00	5.00	6.00	7.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.5.	Proiectare	17,250.00	3,625.55	3,277.50	20,527.50	4,314.40
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	630.53	570.00	3,570.00	750.33
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14,250.00	2,995.02	2,707.50	16,957.50	3,564.07
	TOTAL CAPITOL 3	17,250.00	3,625.55	3,277.50	20,527.50	4,314.40
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	719,168.56	151,152.52	136,642.03	855,810.59	179,871.50
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	10,480.40	2,202.74	1,991.28	12,471.68	2,621.26
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	39,911.00	8,388.36	7,583.09	47,494.09	9,982.15
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	769,559.96	161,743.62	146,216.39	915,776.35	192,474.91
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
	Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier	10,627.57	2,233.67	2,019.24	12,646.81	2,658.07
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,627.57	2,233.67	2,019.24	12,646.81	2,658.07
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	9,981.97	2,097.98	1,896.57	11,878.54	2,496.59
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	20,609.54	4,331.65	3,915.81	24,525.35	5,154.66
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	807,419.50	169,700.81	153,409.71	960,829.21	201,943.97
	din care: C+M (2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	729,796.13	153,386.19	138,661.26	868,457.39	182,529.56

Beneficiar/Investitor
PRIMARIA MUN. RM. VALCEA

Proiectant general
SC PROINVEST SRL-RM.VALCEA
ing. FLORIN PAUN

Președinte de ședință,
SECRETAR municipiu,
SOCIETATEA COMERCIALA
PROINVEST
S.R.L.
RM. VALCEA - ROMANIA