



HOTĂRÂREA NR. 180

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 10/31 ianuarie 2019, așa cum a fost modificată prin hotărârea nr. 167/30.05.2019, referitoare la transmiterea cu titlu gratuit, a unor suprafețe de fond forestier, din proprietatea publică a statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, în proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Vâlcea

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 iulie 2020, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul nr. 27094 din data de 24.07.2020, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 10/31 ianuarie 2019, așa cum a fost modificată prin hotărârea nr. 167/30.05.2019, referitoare la transmiterea cu titlu gratuit, a unor suprafețe de fond forestier, din proprietatea publică a statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, în proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Vâlcea;

Văzând și raportul nr. 27438 din 27.07.2020 întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură; nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

Având în vedere că, documentația aferentă proiectului de hotărâre de Guvern privind transmiterea cu titlu gratuit, a unor suprafețe de fond forestier din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor Romsilva, în domeniul public al Municipiului Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea înaintat cu adresa comună înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.9591/02.07.2019 și la Instituția Prefectului sub nr.9444/02.07.2019, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice ne-a fost restituită de către Ministerul Apelor și Pădurilor cu adresa nr.12944/19.09.2019, înregistrată la Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr. 38751/26.09.2019, în urma publicării în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 05 iulie 2019, a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând seama de faptul că documentația privind solicitarea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru transmiterea cu titlu gratuit, a unor suprafețe de fond forestier în suprafață totală de 465 552 mp, încadrate în categoria funcțională 1.4.a – păduri special amenajate în scop recreativ - păduri parc, din proprietatea publică a statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor Romsilva, în proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Vâlcea, în scopul realizării amenajărilor specifice pădurii-parc Dealul Capela, a fost înaintată Ministerului Apelor și Pădurilor cu adresa nr. 39911/04.10.2019;

Având în vedere că printre observațiile la documentația transmisă spre avizare de către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor au fost și cele referitoare la justificarea temeinică privind încetarea uzului sau interesului public național pentru bunurile respective și justificarea uzului sau interesului public local conform art. 292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, altele cu referire la faptul că Hotărârea Consiliului Local nr.10/2019 trebuia întocmită cu respectarea prevederilor art. 292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, iar în conținutul acesteia este necesar să se identifice sursele de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții "Amenajare Parc Dealul Capela: trasee promenadă, jogging, biciclete, puncte de belleview"; astfel, pentru a se putea justifica temeinic încetarea uzului și interesului public național pentru suprafețele de fond forestier în suprafață totală de 465 552 mp, au fost consultate documentele create de Primăria Orașului Râmnicu Vâlcea, existente în Arhivele Naționale- Serviciul Județean Vâlcea, rezultând din acestea că Primăria Orașului Râmnicu Vâlcea era proprietara unei suprafațe de 50,8820 ha denumită Dealul Capela, încă din anul 1912, fapt confirmat prin Procesul-Verbal nr. 20/03 august 1939 întocmit ca urmare a ordinului circular al Ministerului Inventarului Avuțiilor Publice nr. 85/13 înregistrat la nr. 7347/939 și schița anexă acestuia; în procesul -verbal întocmit la data de 4 iulie 1912 de către reprezentantul Casei Pădurilor, prin care s-a predat în "plină proprietate pentru utilitate publică, Primăriei Orașului Râmnicu Vâlcea, terenul numit Dealul Capela situat în raza orașului R-Vâlcea" se menționează că *acest teren se cedează orașului Râmnicu Vâlcea, cu condițiunea de a-l amenaja ca parc al orașului și fără drept de exploatare*; Se poate deci observa că uzul și utilitatea publică a Dealului Capela au fost declarate în urmă cu mai bine de 100 de ani, când acestuia i s-a stabilit destinația de parc al orașului, de-a lungul timpului, după ce în perioada interbelică dealul a fost amenajat din punct de vedere turistic, devenind loc preferat pentru plimbări la început, iar mai apoi chiar pentru distracții. Dealul Capela a fost și este oaza de verdeață a locuitorilor Râmnicului și nu numai, rolul recreativ al pădurii parc fiind din ce în ce mai solicitat și mai apreciat mai ales de către populația urbană care este supusă unui nivel de stres tot mai accentuat;

În temeiul prevederilor art. 292, alin. (1), (3), (4) și (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 220 din 27 iulie 2018, privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională - vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale și ale Ordinului Ministerului Apelor și Pădurilor nr. 1084/2018 de aprobare a Normelor Metodologice referitoare la criteriile și modalitățile privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională-vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, din domeniul public al statului și din administrarea Regiei naționale a Pădurilor-Romsilva, în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale;

Luând în considerare prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă, pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(1), alin. (2) lit c), art.139, alin.(2) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică și se completează Hotărârea Consiliului Local nr. 10 din 31 ianuarie 2019, așa cum a fost modificată prin hotărârea nr. 167/30.05.2019, referitoare la transmiterea cu titlu gratuit, a unor suprafețe de fond forestier, din proprietatea publică a statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, în proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Vâlcea, după cum urmează:

I. Art.1. se modifică și se completează și va avea următorul conținut:

"Art.1. (1) Se aprobă cererea privind transmiterea cu titlu gratuit, a suprafeței de fond forestier din grupa I funcțională - vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție, subgrupa 1.4.a. - păduri special amenajate în scop recreativ (păduri-parc) aferentă Dealului Capela, în suprafață măsurată de **465 552 mp**, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor –Romsilva, în domeniul public al Municipiului Râmnicu Vâlcea și administrarea Consiliului Local al municipiului Râmnicu Vâlcea.

(2) Suprafața de fond forestier prevăzută la alin. (1) este identificată conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului - Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

(3) Scopul transmiterii imobilului prevăzut la alin. (1) îl reprezintă amenajarea Dealului Capela ca loc de recreere și de promenadă pentru locuitorii municipiului Râmnicu Vâlcea, prin realizarea amenajărilor specifice pădurilor-parc și permise de Codul Silvic aprobat prin Legea nr.46/2008, respectiv: alei realizate din materiale ecologice, cu lățimea de maximum 2 m sau piste pentru biciclete; bănci; iluminat; puncte de informare; toalete ecologice; construcții provizorii din lemn cu suprafața construită de maximum 15 mp, precum și împăduriri cu specii care nu sunt din tipul natural fundamental în locul arborilor extrași.

(4) Sursa de finanțare a lucrărilor de amenajare care se vor realiza pe imobilul - teren prevăzut la alineatul (1) este bugetul Municipiului Râmnicu Vâlcea - surse proprii și/sau surse atrase, respectiv credite și/sau fonduri externe nerambursabile".

II. Lit.c a art.2 se modifică în sensul corectării suprafeței și va avea următorul conținut:

" c. să evidențieze suprafața totală preluată de **465 552 mp**, în patrimoniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea".

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Dezvoltare Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae STELIAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 30 iulie 2020

ANEXA Nr. 1 la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 180 din 30.04.2024



DATELE DE IDENTIFICARE

ale suprafeței de fond forestier care este solicitată pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor prin Regia Națională a Pădurilor –Romsilva, în domeniul public al Municipiului Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea și se declară bun de interes public local

a Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea

din

Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Adresa	Elementele cadru de descriere tehnică/Carte Funciară/Nr. cadastral	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/CUI
1363	8 04 01	Fond Forestier	Județul Vâlcea Municipiul Râmnicu Vâlcea- Dealul Capela	Suprafața totală de fond forestier- 46,5552 ha, compusă din: -Corp 1- 45,0675 ha/CF- 55387 /Nr. cadastral- 55387 - Corp 2- 0,0215 ha/CF- 55385 /Nr. cadastral- 55385 - Corp 3- 1,4662 ha/CF- 55818 /Nr. cadastral- 55818	Statul român, din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor- Romsilva CUI-1590120	Municipiul Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, în administrarea Consiliului Local CUI-2540813

PRIMAR,

Mircea GYTAU

Director Executiv,
Maria FEROIU

Șef Serviciu,

Adina GRUITOIU

Președinte de ședință,

Șeful Serviciului

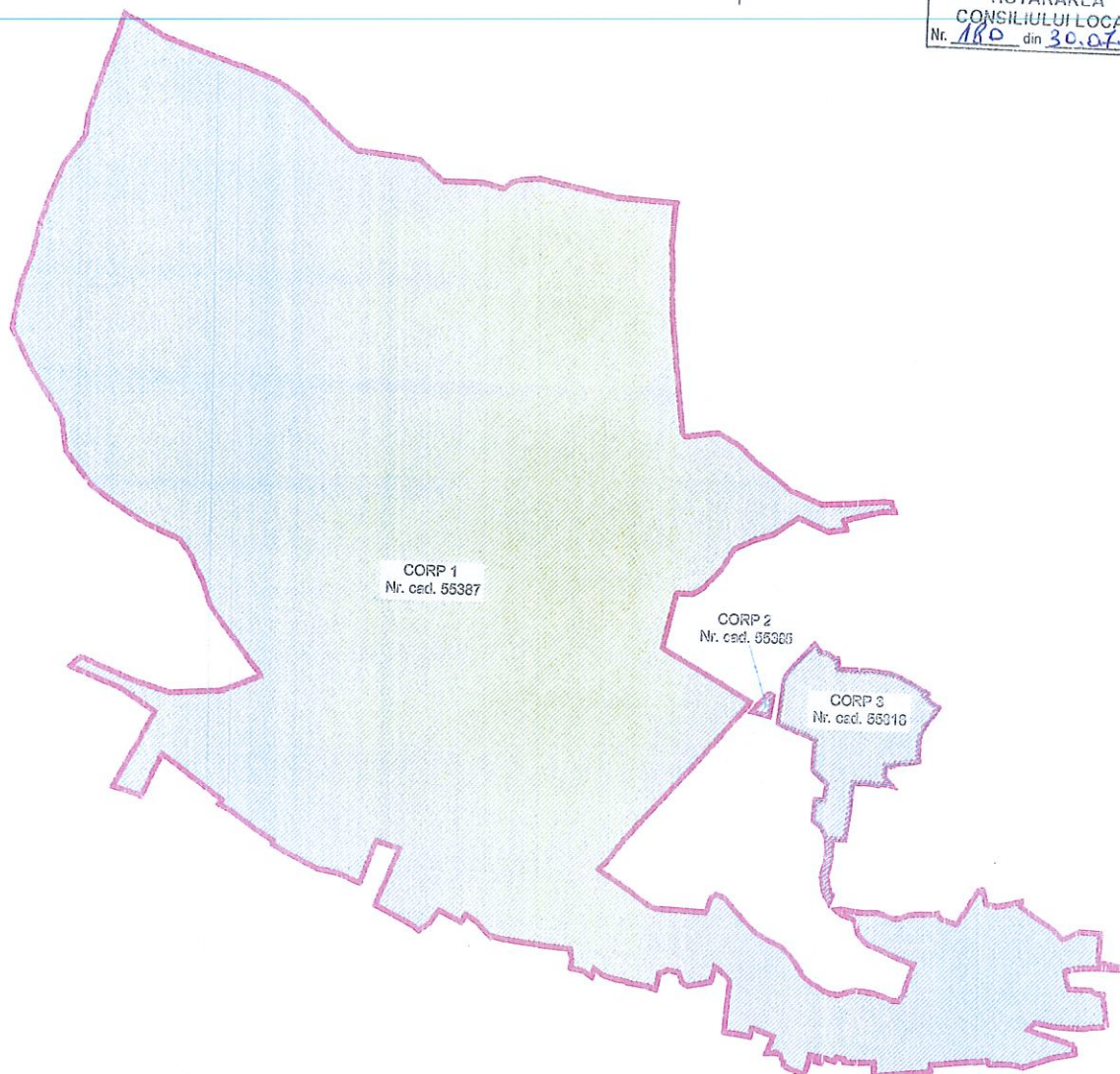
Plan de amplasament si delimitare a imobilului - SCHITA GENERALA CORPURI PADURE

Scara 1:5000

la Hotărârea nr. din, 2020
a Consiliului Local al Municipiului Ramnicu Valcea

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	465552	Ramnicu Valcea, Corpurile 1, 2, 3.
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Ramnicu Valcea	

ANEXA Nr. 2 la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 180 din 30.07.2020



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	PD	450675	U.P. I VLADESTI, U.A. 97A, 98B, 98C, 98D, 98E, 93F, 93E, 93C Padure - Corp1
2	PD	215	U.P. I VLADESTI, U.A. 98B, Padure - Corp 2
3	PD	14662	U.P.I. VLADESTI, U.A. 98B Padure - Corp 3
Total		465552	

Suprafata totala masurata a imobilului = 465552 mp
Suprafata din act = 465552 mp

Executant: Gabriel Petru Nechișor
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila

CERTIFICAT
DE
MĂSURĂ
ȘI
DELIMITARE
GABRIEL PETRU NECHIȘOR
Nr. 1/2020
Data: 30.07.2020

Inspecție

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si peraza

Data

Stampila BCPI

Președinte de ședință
Secretar General

