



HOTĂRÂREA NR.289/29

privind prelungirea contractelor de închiriere din zona Spitalului Județean de Urgență

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 21 decembrie 2020, la care participă toți cei 21 de consilieri în funcție;

Luând în discuție Referatul nr. 46422 din 10.12.2020, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere din zona Spitalului Județean de Urgență;

Văzând raportul nr. 46497 din 10.12.2020 întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale, cu următorul amendament: *respectiv acela ca prelungirea duratei să se facă cu maxim 6 luni, timp în care Primăria va demara evaluarea și eventuala renegociere a contractelor*, amendament supus la vot și care a întrunit 11 voturi "pentru", 1 abținere și 9 voturi "împotriva", precum și ale comisiilor de specialitate nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere faptul că prin Hotărârea nr. 422/27.12.2018 Consiliul Local a aprobat preluarea de către Municipiul Râmnicu Vâlcea a contractelor de închiriere pentru terenurile ocupate de chioșcurile situate în Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian – Spital Nord, încheiate anterior cu Spitalul Județean de Urgență Vâlcea, și încheierea acestor contracte pentru o perioadă de 1 an, cu posibilitatea de prelungire cu acordul Consiliului Local, condiționat de modernizarea construcțiilor provizorii amplasate pe domeniul public până la data de 31.12.2019, în baza unui proiect unitar avizat de Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea; ulterior, prin Hotărârea nr. 383/23.12.2019 Consiliul Local a aprobat prelungirea duratei contractelor încheiate cu societățile Pamirast SRL, Asali SRL și Ony SRL, având ca obiect închirierea de teren pentru amplasare construcții cu caracter provizoriu, în partea de sud a Spitalului Județean de Urgență Vâlcea, până la finalizarea obiectivului de investiții "Construcții spații pentru închiriat, Calea lui Traian nr. 201", dar nu mai mult de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2020;

Luând în considerare adresele înregistrate la Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr. 40091/22.10.2020 – PAMIRAST SRL, 41208/02.11.2020 - ASALI SRL și 41195/02.11.2020 - ONY SRL, prin care aceste societăți au solicitat prelungirea contractului de închiriere;

În baza art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.a), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 11 voturi "pentru", 9 voturi "împotrivă" și 1 abținere,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Durata contractelor de închiriere încheiate cu PAMIRAST SRL, ASALI SRL și ONY SRL, având ca obiect închirierea terenului pe care sunt amplasate construcții cu caracter provizoriu, situat în Râmnicu Vâlcea, în partea de sud a Spitalului Județean de Urgență Vâlcea, se prelungește cu maxim 6 luni, timp în care Primăria va demara evaluarea și eventuala renegociere a contractelor.

(2) Consecință a prevederilor alin.(1) se va încheia în acest sens un act adițional la fiecare contract.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Grigore CRĂCIUNESCU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 21 decembrie 2020