



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICARI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C

SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR ISO 45001:2018 190/HS

SR ISO/IEC 27001:2018 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 223

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.33/07.02.2020 referitoare la transmiterea în folosință gratuită a terenului situat în str. Știrbei Vodă nr.111A, pentru realizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 18 septembrie 2020, la care participă 17 consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul nr.34261 din 15.09.2020, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.33/07.02.2020 referitoare la transmiterea în folosință gratuită a terenului situat în str. Știrbei Vodă nr.111A, pentru realizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii, în sensul rectificării suprafeței transmise în folosință gratuită Agenției Naționale pentru Locuințe conform actualizării informațiilor în cartea funciară;

Văzând raportul nr. 34422 din 16.09.2020 întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale, nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.5 pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

Având în vedere faptul că, prin Hotărârea nr.33/07.02.2020, Consiliul Local a aprobat transmiterea în folosință gratuită, Agenției Naționale pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri destinate închirierii, a terenului în suprafață de 3.422 mp, situat în Râmnicu Vâlcea, str. Știrbei Vodă nr.111 A, proprietate publică a municipiului; astfel, în aplicarea prevederilor art.3 din hotărârea susmenționată, a fost încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe și Municipiul Râmnicu Vâlcea contractul având ca obiect transmiterea în folosință gratuită, pe perioada construirii de locuințe pentru tineri destinate închirierii, a terenului descris mai sus;

Ținând seama de faptul că, pentru realizarea obiectivului de investiții "Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, jud. Vâlcea, mun. Râmnicu Vâlcea, str. Știrbei Vodă nr.111 A", au fost actualizate informațiile în Cartea Funciară, în sensul radierii construcțiilor demolate, C1- Rampă auto și C2 – Clădire administrativă, și a realizării limitei comune cu Strada Știrbei Vodă (CF 37999), suprafața terenului conform planului de amplasament și delimitare actualizat fiind de 3.425 mp, față de 3.422 mp inițial, motiv pentru care Agenția Națională pentru Locuințe a solicitat întocmirea unei "Note de constatare eroare la Hotărârea Consiliului Local nr.33/07.02.2020 astfel încât să poată aduce la zi Contractul de teren în care este suprafața de 3.422 mp";

În temeiul prevederilor art.3, alin.(1) din Legea 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(1), (2), lit.c), coroborat cu alin.(6), lit.a), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;

Întrunind 17 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se modifică art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.33/07.02.2020, care va avea următorul conținut:

"Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită Agenției Naționale pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri destinate închirierii, a terenului în suprafață de 3.425 mp situat în Râmnicu Vâlcea, str. Știrbei Vodă nr.111A, proprietate publică a municipiului, înscris în cartea funciară a municipiului nr. 54722 (nr. CF vechi 23382) – identificat în planul de situație - anexă la prezenta hotărâre, pentru realizarea obiectivului de investiții "Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, jud. Vâlcea, mun. Râmnicu Vâlcea, str. Știrbei Vodă nr.111 A" ".

Art.2. Consecință a prevederilor art.1, titlul Hotărârii Consiliului Local nr.33/07.02.2020 se modifică și va avea următorul cuprins: "privind transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 3.425 mp, situat în str. Știrbei Vodă nr.111A, pentru realizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii ".

Art.3. Urmare a prevederilor art.1, Contractul având ca obiect transmiterea terenului situat în str. Știrbei Vodă nr.111A, înregistrat la Agenția Națională pentru Locuințe sub nr.103/27.04.2020 și la Municipiul Râmnicu Vâlcea sub nr. 11846/20.03.2020, se modifică în consecință.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Achiziții Publice.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice -Serviciul Investiții Publice;
- Agenției Naționale pentru Locuințe.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adina Florentina DOBRETE



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



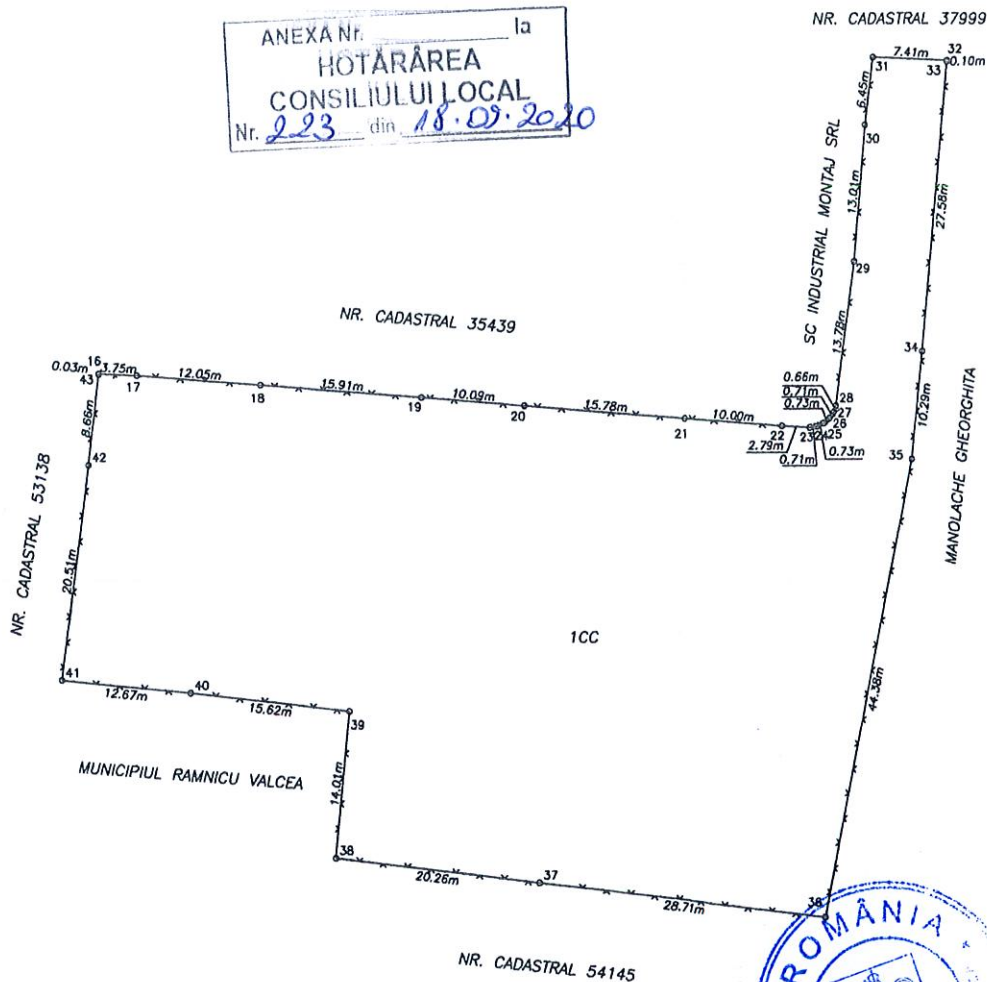
Râmnicu Vâlcea, 18 septembrie 2020

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
54722	3425	Loc. Ramnicu Valcea, Str. Stirbei Voda, nr. 111A

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
54722	Ramnicu Valcea



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	3425	Imobil imprejmuit cu gard din plasa intre punctele 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 - 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 16, limita nematerializata intre punctele 31, 32, 33
Total		3425	
Suprafata totala masurata a imobilului = 3425 mp Suprafata din act = 3422 mp			
Executant: Gabriel Petru Nechifor Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa	
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA: RO-VL-F, NR. 0028 CATEGORIA B		48954/11.08.2020	
Gabriel-Petru Nechifor Data: 04.08.2020		Ilina Ozon-Nicolae Digitally signed by Ilina Ozon-Nicolae Date: 2020.08.14 Data: 10:21:26 +03'00'	
		Stampila BCPI	