



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICĂRI MRC-OCS SR EN ISO 9001:2015 410/C SR EN ISO 14001:2015 223/M SR OHSAS 18001:2008 190/HS SR ISO/CEI 27001:2013 019/SI

HOTĂRÂREA NR.81
privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.110/22.08.2002

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 martie 2020, la care participă 19 consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul nr.11998 din data de 23.03.2020, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la modificarea art.1, lit.c) din Hotărârea Consiliului Local nr.110/22.08.2002, în sensul diminuării suprafeței de teren concesionate, situată în str. Grigore Procopiu nr.46, latura de est a blocului G3, de la 3,57 m.p. la 3 m.p., întrucât, în urma întocmirii documentației tehnice de cadastru în vederea înscrierii dreptului de concesiune în Cartea Funciară a municipiului Râmnicu Vâlcea, s-a constatat că suprafața de 1 m.p. este întabulată ca teren aferent blocului G3 – teren proprietate de stat;

Văzând Raportul nr.12345 din data de 25.03.2020, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

Ținând seama de solicitarea actualului beneficiar al concesiunii, înregistrată la Primăria municipiului sub nr.10569/12.03.2020, privitoare la diminuarea suprafeței concesionate de la 3,57 m.p. la 3 m.p. ;

În temeiul prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.608 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza art.129, alin.(2), lit.c), coroborat cu alin.(6), lit.b), art.139, alin.(3), lit.e) și art.196, alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Întrunind 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se modifică art.1, lit.c) din Hotărârea Consiliului Local nr.110/22.08.2002, care va avea următorul conținut :

"Art.1. Se aprobă concesionarea directă a următoarelor suprafețe de teren pentru extinderea unor construcții existente, astfel : (...)

c) 3,00 m.p. – teren situat în strada Grigore Procopiu nr.46, latura de est a blocului G3, în vederea creării unui acces din exterior la apartamentul nr.2, pentru proprietarul acestuia, conform planului de situație – anexa nr.3. Prețul concesiunii este de 100 USD/m.p. - echivalent în lei la data încheierii contractului de concesiune. Perioada de concesiune este de 25 de ani."

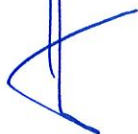
Art.2. Consecință a prevederilor art.1, se împuternicește primarul municipiului ca, personal sau prin persoane desemnate, să semneze actul adițional la contractul de concesiune nr.1610/2012.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Urbanism ;
- Direcției Dezvoltare Locală ;
- Direcției Economico-Financiare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florian-George Apostolescu



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



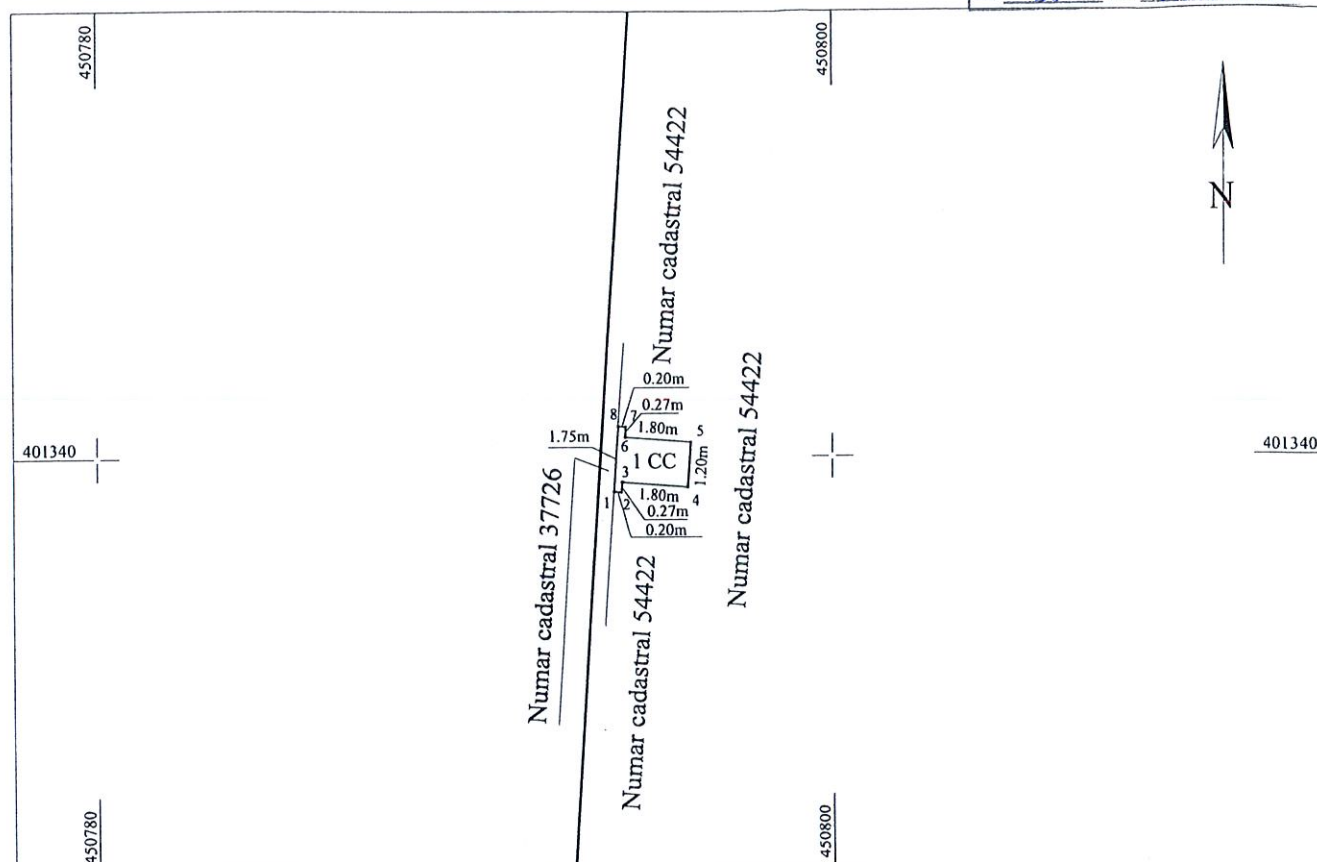
Râmnicu Vâlcea, 31 martie 2020

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

SCARA 1:200

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	3	Rm. Valcea, strada Grigore Procopiu , nr. 46 , bloc G3, scara B

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	ANEXA Nr. la
	RM. VÂLCEA - intravilan	HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL
		Nr. 81 din 31.02.2020



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	3	Imobil neîmprejmuit .
Total		3	

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3 mp

Suprafața din acte = 4 mp

Executant : S.C. ALIDADA CAD S.R.L.

ing. George Ciprian Tudor

Confirm executarea măsurătorilor la teren , corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila



Data : 24.02.2020

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafa



Ștampila BCPI

Președinte de ședință.

Secretar general,

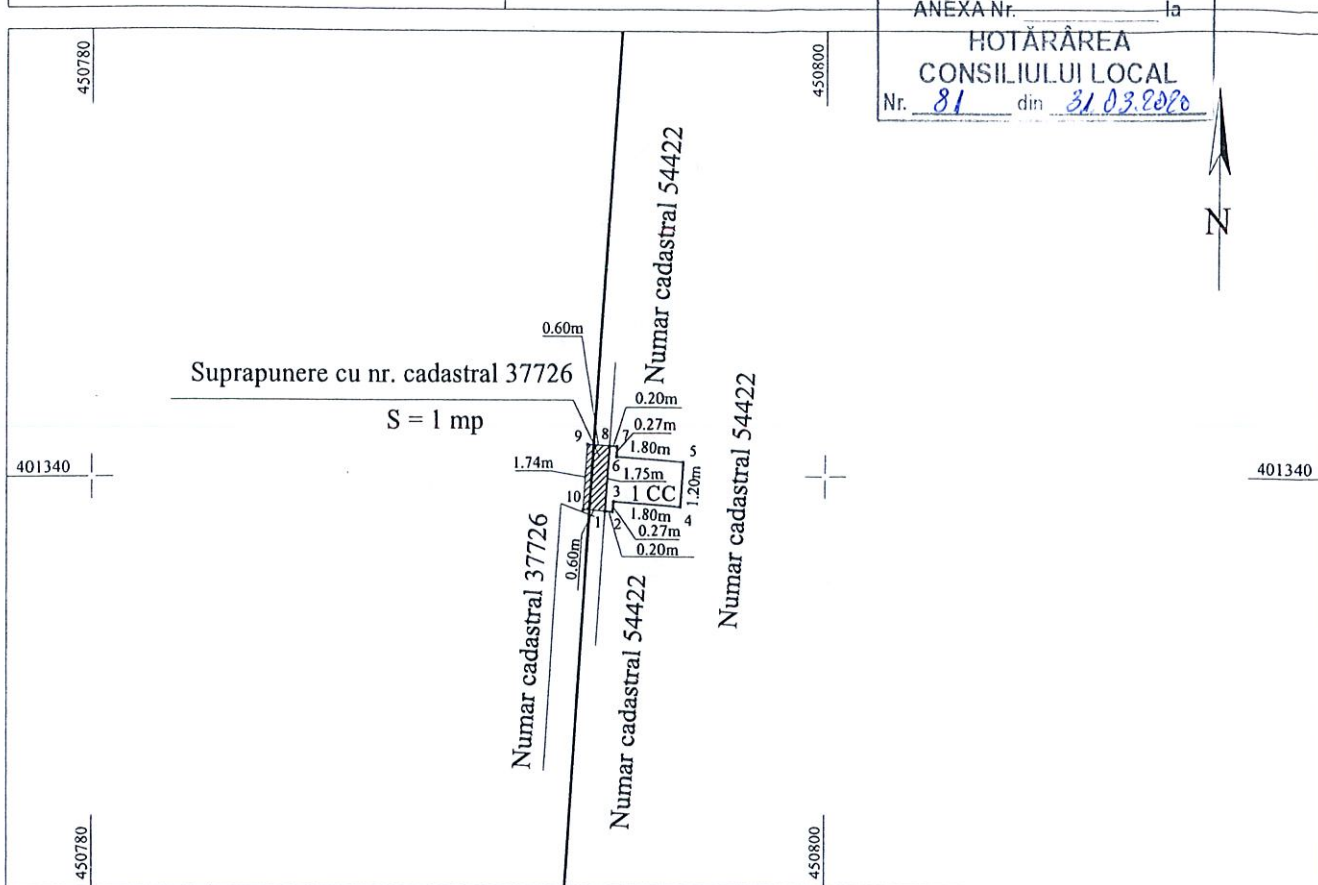
Data

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

SCARA 1:200

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	3	Rm. Valcea, strada Grigore Procopiu , nr. 46 , bloc G3, scara B

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	RM. VÂLCEA - intravilan



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	3	Imobil neîmprejmuit .
Total		3	

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

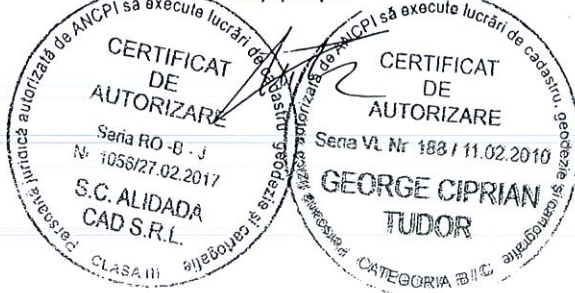
Suprafața totală măsurată a imobilului = 3 mp
Suprafața din acte = 4 mp

Executant : S.C. ALIDADA CAD S.R.L.

ing. George Ciprian Tudor

Confirm executarea măsurătorilor la teren , corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila



Data : 24.02.2020

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea
numărului cadastral.

Semnătura și parafa



Președinte de ședință,
Secretar general,

Data

Ștampila BCP