



HOTĂRÂREA NR.211

privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local nr.51/2012 referitoare la reglementarea situației juridice a unui imobil – construcție, așa cum a fost modificată prin hotărârea nr.195/2013

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 19 octombrie 2021, la care participă 19 consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.39760 din 14.10.2021, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local nr.51/2012 referitoare la reglementarea situației juridice a unui imobil - construcție, așa cum a fost modificată prin hotărârea nr.195/2013;

Văzând Raportul nr.39671 din 14.10.2021, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Ținând seama de faptul că în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 51/2012, modificată prin hotărârea nr. 195/2013, a fost încheiat un nou Contract de comodat, înregistrat sub nr. FL 2230/19.04.2012, privind transmiterea în folosință către Instituția Prefectului - Județul Vâlcea a spațiului situat în incinta Complexului Sportiv 1 Mai, pentru desfășurarea activității Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor pentru suprafața de 299,30 m.p, perioada de transmitere în folosință fiind valabilă până la data de 31.12.2022, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților;

Având în vedere că în baza Contractului de lucrări de reparații nr.25772/2021 (achizitor Municipiul Râmnicu Vâlcea) au fost efectuate lucrări de reparații la spațiile de sub Tribuna 1 a Complexului Sportiv 1 Mai și re compartimentări pentru relocarea Direcției Economico – Financiară, a Compartimentului Permise, Înmatriculări Auto, lucrări ce au fost finalizate la data de 04.10.2021, conform procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.37957, iar pentru buna desfășurare în continuare a activității Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor și în urma discuțiilor purtate între reprezentanții celor două instituții, s-a convenit ca din suprafața de 299,30 mp utilizată în prezent să le rămână în folosință suprafața de 244 m.p, precum și suplimentarea acesteia cu suprafața de 261,70 m.p din spațiul reabilitat;

În temeiul prevederilor art. 608, alin. (1) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129, alin. (2), lit. c) și d), alin. (6) lit. a), art.139, alin.(3), lit.g) și a art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se modifică anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.51/2012 referitoare la reglementarea situației juridice a unui imobil - construcție, așa cum a fost modificată prin hotărârea nr.195/2013, astfel:

I. cap. II "Obiectul contractului" din contractul de comodat privind transmiterea în folosință către Instituția Prefectului - Județul Vâlcea a spațiului, proprietate publică a Municipiului Râmnicu Vâlcea, situat în incinta Complexului Sportiv 1 Mai pentru desfășurarea activității Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor Vâlcea, contract aprobat prin art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 51/2012, se modifică și va avea următorul conținut:

"2. Comodantul transmite comodatarului, în folosință gratuită, pentru funcționarea Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor Vâlcea, spațiul situat în Râmnicu Vâlcea, Splaiul Independenței nr. 1, în suprafață totală de 505,70 mp, identificat în releveele anexate care fac parte integrantă din prezentul contract ".

Art.2. Consecință a prevederilor art.1 se modifică în mod corespunzător și Anexa nr.1 - "*Calculul cheltuielilor necesare folosinței spațiului atribuit*" la contractul de comodat.

Art.3. Se împuternicește administratorul public, domnul Ninel Eusebiu Vețeleanu, să semneze actul adițional la Contractul de comodat nr.FL 2230/19.04.2012 privind transmiterea în folosință către Instituția Prefectului - Județul Vâlcea a spațiului situat în incinta Complexului Sportiv 1 Mai, cuprinzând modificările prevăzute la art.1 și art.2.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Irina-Maria ARGESANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 19 octombrie 2021

Anexa 1

RELEVU PLAN PARTER

Scara 1:100

Nr.cadastral al terenului	Suprafata utila	Adresa imobilului : Mun. Rm-Valcea, Splaiul Independentei
	249.85mp	
		UAT Rm-Valcea 38167473
		CF individuala:

ANEXA Nr. 1 la

HOTĂRÂREA

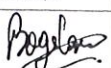
CONSILIULUI LOCAL

Nr. 211 din 19.10.2021

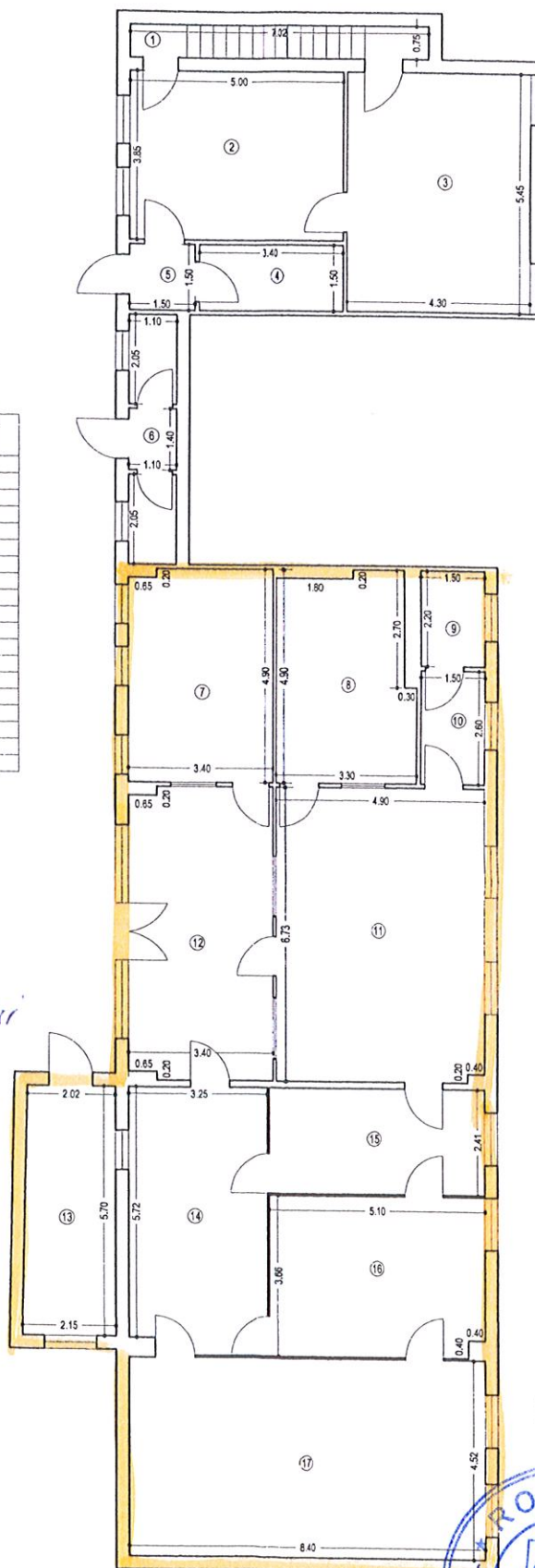
RECAPITULATIE		
Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (m.p.)
1	Casa scarii	5.26
2	Compartimentul inmatriculari, radari	19.25
3	Spatiu pentru server	23.44
4	Magazie numere	4.65
5	Hol	2.70
6	Grup social pentru public	00.00
7	Birou sef serviciu	16.53
8	Birou ofiteri si agenti	15.00
9	Grup sanitar	3.30
10	Hol	3.90
11	Birou evidente permise	32.90
12	Hol	22.62
13	Arhiva	11.88
14	Hol	19.65
15	Birou	12.29
16	Birou	18.51
17	Sala examen	37.97
	Suprafata utila	249.85
	TOTAL	249.85

$S_u = 194,55$
 INSTITUTIA PRELECTORULUI
 JUDETULUI VALCEA

EXECUTAT

Nume, prenume, semnatura, stampila	Data
Bogdan Ciobotas 	02.02.2012

NOTA: PREZENTUL PLAN NU CONSTITUIE ACT DE PROPRIETATE



Președinte de sedință,

Secretar general,



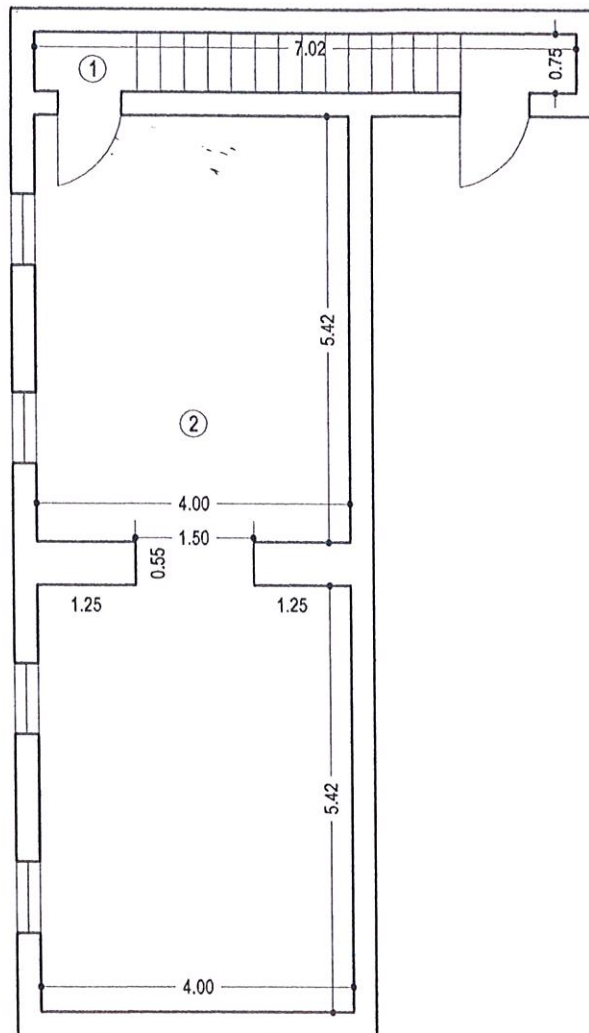
RELEVU PLAN MANSARDA

Scara 1:100

Anexa 2

Nr.cadastral al terenului	Suprafata utila	Adresa imobilului : Mun. Rm-Valcea, Splaiul Independentei
	49.45m.p. *	
		UAT Rm-Valcea 38167473
		CF individuala:

ANEXA Nr. 2 la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 211 din 19.10.2021



RECAPITULATIE

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (m.p.)
1	Casa scarii	5.26
2	Arhiva	44.19
Suprafata utila		49.45
Suprafata totala		49.45



Președinte de ședință,
Secretar general,

EXECUTAT

Nume, prenume, semnatura, stampila	Data
Bogdan Ciobotea	02.02.2012

NOTA: PREZENTUL PLAN NU CONSTITUIE ACT DE PROPRIETATE

Anexa 3

RELEVÉ PLAN ETAJ

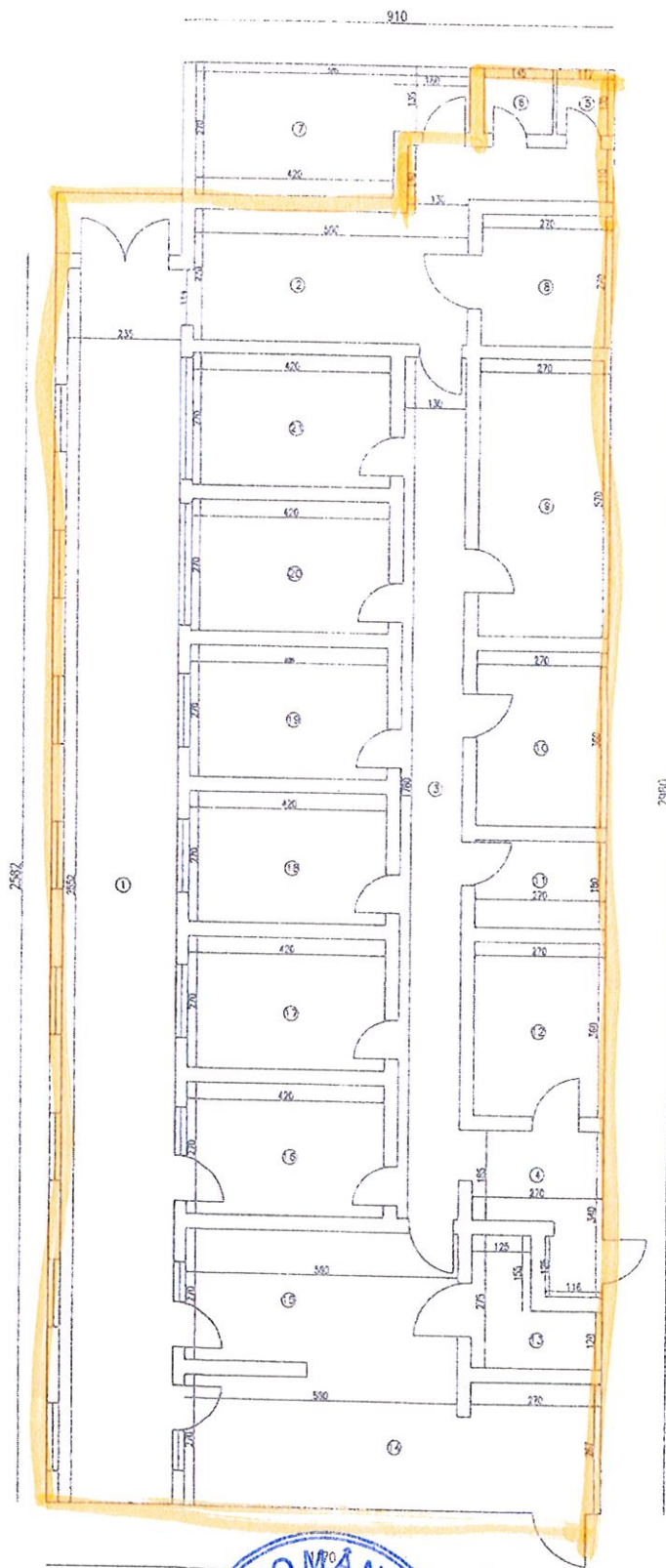
ADRESA: Municipiul Slatina, Spl. ul. Independenței, nr. 13, Mun. Râmnicu Vâlcea
SUPRAFAȚA UTILĂ = 275,20 mp

ANEXA Nr. 3 la

HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL

Nr. 211 din 19.10.2021

RECAPITULATIE		
Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	HOL PUBLIC	59,97
2	HOL PUBLIC	20,78
3	HOL PERSONAL	23,14
4	HOL INTRARE PERSONAL	6,80
5	GRUP SANITAR PUBLIC	1,58
6	GRUP SANITAR PUBLIC	1,96
7	BIROU	13,50
8	SPATIU SERVER	7,29
9	ARHIVA	15,39
10	MAGAZIE	9,72
11	GRUP SANITAR	4,86
12	MAGAZIE	9,72
13	ANEXA BIROU	5,18
14	SEF SERVICIU	22,95
15	SECRETARIAT	15,66
16	BIROU	11,34
17	BIROU	11,34
18	BIROU	11,34
19	BIROU	11,34
21	BIROU	11,34
SUPRAFATA TOTALA UTILA		275,20



$S_u = 261,40$
INSTITUTIA PREFECTURII
JUDETULUI VALCEA

Executat,
S.C. VIDRAMAR S.R.L.
Nume prenume
Virje Dragos Marius



Data: 11.10.2021



Președinte de ședință,
Secretar general,

NOTĂ: PREZENTUL PLAN NU CONSTITUIE ACT DE PROPRIETATE