



HOTĂRÂREA NR. 230

privind aprobarea Devizului General estimativ pentru obiectivul de investiții
"Construire grădinița cu program normal nr.16", actualizat conform
Ordonanței Guvernului nr.15/2021

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 octombrie 2021, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.40734 din data de 21.10.2021, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la aprobarea Devizului General estimativ pentru obiectivul de investiții "Construire grădinița cu program normal nr.16", actualizat conform Ordonanței Guvernului nr.15/2021;

Văzând Raportul nr. 40735 din data 21.10.2021, întocmit de Direcția Investiții și Achiziții Publice, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.10, alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare, și ale Ordonanței Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

În baza art.129, alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 13 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 8 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Devizul General estimativ actualizat conform Ordonanței Guvernului nr.15/2021 pentru obiectivul de investiții "Construire grădinița cu program normal nr.16" la valoarea totală de 1.512.229,58 lei cu TVA, respectiv 1.271.781,77 lei fără TVA, din care C+M la valoarea de 1.242.951,50 lei cu TVA, respectiv 1.044.497,06 lei fără TVA, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și indicatorii economici aprobați în funcție de alocațiile bugetare, astfel:

- buget de stat (eligibil) în valoare de 1.039.430,86 lei cu TVA, respectiv 873.471,31 lei fără TVA, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- buget local (neeligibil) în valoare de 472.798,72 lei cu TVA, respectiv 398.310,46 lei fără TVA, conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Achiziții Publice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Irina – Maria ARGEȘANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 29 octombrie 2021

Proiectant general
PROINVEST SRL-RM.VALCEA
J38/95/23.02.1998
CIF 10258474



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.16
Str. Nicolae Titulescu Nr. 12B Mun. Rm. Valcea Jud. Valcea

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucrari	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv
		lei	lei	lei
1	2.00	3.00	5.00	6.00
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	45936.44	8727.92	54664.36
1.3.	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	12110.07	2300.91	14410.98
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		58046.51	11028.84	69075.35
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1200.00	228.00	1428.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1250.00	237.50	1487.50
3.5.	Proiectare	33250.00	6317.50	39567.50
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9000.00	1710.00	10710.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7000.00	1330.00	8330.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3000.00	570.00	3570.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14250.00	2707.50	16957.50
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

3.8.	Asistenta tehnica	29500.00	5605.00	35105.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2500.00	475.00	2975.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1500.00	285.00	1785.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1000.00	190.00	1190.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	27000.00	5130.00	32130.00
	TOTAL CAPITOL 3	65200.00	12388.00	77588.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	975313.61	185309.59	1160623.20
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	42006.10	7981.16	49987.26
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1017319.71	193290.74	1210610.45
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
	Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier	11136.94	2116.02	13252.96
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11136.94	2116.02	13252.96
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6266.99	0.00	6266.99
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5%	5222.49	0.00	5222.49
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1%	1044.50	0.00	1044.50
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	113811.62	21624.21	135435.83
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	131215.55	23740.23	154955.78
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1271781.77	240447.81	1512229.58
	din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1044497.06	198454.44	1242951.50

Data: oct. 2021

Beneficiar/Investitor
PRIMARIA MUN. RM.VALCEA

Proiectant general
C PROINVEST SRL-RM.VALCEA

Președinte de ședință,
Secretar general,

Proiectant general
PROINVEST SRL-RM.VALCEA
J38/95/23.02.1998
CIF 10258474



DEVIZ GENERAL CHELTUIELI ELIGIBILE PNDL (BUGET DE STAT)
al obiectivului de investiții
CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.16
Str. Nicolae Titulescu Nr. 12B Mun. Rm. Valcea Jud. Valcea

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucrari	Valoare	TVA	Valoare
		lei	lei	lei
1	2	3.00	5.00	6.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.5.	Proiectare	17,250.00	3,277.50	20,527.50
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14,250.00	2,707.50	16,957.50
	TOTAL CAPITOL 3	17,250.00	3,277.50	20,527.50
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	793,096.30	150,688.30	943,784.60
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	42,006.10	7,981.16	49,987.26
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	835,102.40	158,669.46	993,771.86
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
	Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier	11,136.94	2,116.02	13,252.96
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11,136.94	2,116.02	13,252.96
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	9,981.97	1,896.57	11,878.54
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	21,118.91	4,012.59	25,131.50
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	873,471.31	165,959.55	1,039,430.86
	din care: C+M (2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	804,233.24	152,804.32	957,037.56

Data: octombrie 2021

Beneficiar/Investitor
PRIMARIA MUN. RM.VALCEA

Proiectant general
PROINVEST SRL-RM.VALC
ing. FLORIN PAUN

Președinte de ședință,
Secretar general,

Proiectant general
PROINVEST SRL-RM.VALCEA
J38/95/23.02.1998
CIF 10258474



DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL PNDL (BUGET LOCAL PRIMARIA
MUN. RM.VALCEA)
al obiectivului de investiții
CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.16
Str. Nicolae Titulescu Nr. 12B Mun. Rm. Valcea Jud. Valcea

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucrari	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	45,936.44	8,727.92	54,664.36
1.3.	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	12,110.07	2,300.91	14,410.98
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		58,046.51	11,028.84	69,075.35
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,200.00	228.00	1,428.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,250.00	237.50	1,487.50
3.5.	Proiectare	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00		
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00

3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	29,500.00	5,605.00	35,105.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	27,000.00	5,130.00	32,130.00
	TOTAL CAPITOL 3	47,950.00	9,110.50	57,060.50
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	182,217.31	34,621.29	216,838.60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3		0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	182,217.31	34,621.29	216,838.60
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
	Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,266.99	0.00	6,266.99
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,222.49	0.00	5,222.49
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,044.50	0.00	1,044.50
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a		0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	103,829.65	19,727.63	123,557.28
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	110,096.64	19,727.63	129,824.27
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	398,310.46	74,488.26	472,798.72
	C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	240,263.82	45,650.13	285,913.95

Data: oct. 2021

Beneficiar/Investitor
PRIMARIA MUN. RM. VALCEA

Proiectant general
PROINVEST SRL-RM. VALCEA
ing. FLORIN PAUN

ROMANIA
Județul Valcea
Comuna Valcea
Președinte de ședință
Secretar general