



HOTĂRÂREA NR.61

privind înscrierea în domeniul privat al municipiului a unui imobil teren

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 22 aprilie 2021, la care participă toți cei 23 de consilieri în funcție ;

Luând în discuție Referatul nr.14114 din data de 14.04.2021, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la înscrierea în domeniul privat al municipiului a imobilului teren în suprafață de 8.488 m.p. situat în Râmnicu Vâlcea, strada Uzinei, cu valoarea de inventar de 178.248 lei (21 lei/mp x 8.488 m.p.), stabilită în funcție de valorile de piață ale terenurilor din municipiul Râmnicu Vâlcea, utilizate de notarii publici și stabilite prin raport de evaluare întocmit de evaluator atestat ANEVAR;

Văzând Raportul nr.14337 din data de 15.04.2021, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr.11324/24.03.2021 prin care Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Tehnologii Criogenice și Izotopice a solicitat informații referitoare la situația juridică a terenului în suprafață de cca 9000 mp amplasat pe latura de sud a institutului, întrucât acesta este interesat de dezvoltarea unor proiecte importante în această zonă;

Ținând seama de faptul că, în urma identificării în teren a suprafeței susmenționate și a prelucrării datelor din teren coroborate cu împrejurimile existente, configurația terenului și înregistrările cadastrale ale persoanelor fizice și/sau juridice limitrofe, a rezultat că suprafața de 8488 m.p. nu aparține niciunei persoane fizice sau juridice și nu este înscrisă în Cartea Funciară, astfel că aceasta poate fi înscrisă în domeniul privat al municipiului Râmnicu Vâlcea;

În temeiul prevederilor art.31, alin.(2) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.355 și art.357, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.139, alin.(2) și a art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 23 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului a imobilului teren în suprafață de 8.488 m.p., situat în Râmnicu Vâlcea, strada Uzinei, identificat în Planul de situație anexă la prezenta hotărâre, cu valoarea de inventar de 178.248 lei (21 lei/mp x 8.488 m.p.), stabilită în funcție de valorile de piață ale terenurilor din municipiul Râmnicu Vâlcea, utilizate de notarii publici și stabilite prin raport de evaluare întocmit de evaluator atestat ANEVAR.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare;
- Direcția Investiții și Achiziții Publice;
- Direcției Urbanism;
- Direcției Administrării Domeniului Public.

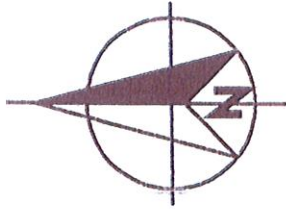
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Grigore CRĂCIUNESCU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 22 aprilie 2021



INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE -
DEZVOLTARE PENTRU TEHNOLOGII CRIOGENICE
SI IZOTOPICE - I.C.S.I. RAMNICU VALCEA
CF 39195

ANEXA Nr. _____ la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 61 din 22.04.2021



TEREN PROPUS PENTRU INVENTARIERE
IN DOMENIUL PRIVAT
S - 8488 MP

36.1086

136.5080

9.8521

54.5779

CIECH SODA ROMANIA
CF 51403

CIECH SODA ROMANIA
CF 51403

Președinte de ședință,

Secretar general,

MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA				SENEFIOR:	MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA	Proiect nr.
DIRECTIA DEZVOLTARE LOCALA						
Specificatie	Numele si prenumele	Semnatura	Scara	Titlu proiect:		
Acrobat	Mircea GUTAU		1:1000	PROPUNERE INVENTARIERE DOMENIUL PRIVAT		
Verificat	Maria FEROU		Data	Titlu planșă:		
Tehnoredactat	Cristina ILIESCU		24.04.2021	PLAN DE SITUATIE - TEREN PROPUS PENTRU INVENTARIERE IN DOMENIUL PRIVAT - 8488 MP		
				Faza:		
				HCL		
				Pl. nr.		
				1		



ANEXA Nr. _____ la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 61 din 22.04.2021

CET GOVORASA

INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE -
DEZVOLTARE PENTRU TEHNOLOGII
CIBOTENICE -
SI IZOTOPICE - T.C.S.I. RAMNICU VALCEA
CF 39195

Președinte de ședință,
Secretar general,



CIECH SODA ROMANIA
CF 51403

DECH SODACAMIA
CF 51403

TEREN PROPUȘ PENTRU INVENTARIERE
IN DOMENIUL PRIVAT
S - 8488 MP

MUNICIPIUL
RAMNICU VALCEA
DIRECTIA DEZVOLTARE LOCALA

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL
RAMNICU VALCEA

Specificatie	Numele si prenumele	Semnatura	Scara	Titlu proiect	Faza:
Aprobat	Mircia GUTAU		1:5000	PROPUNERE INVENTARIERE TEREN 8488 MP IN DOMENIUL PRIVAT	HCL
Verificat	Maria FEROU		Data	Titlu planșă	Pl. nr.
Tehnoredactat	Cristina ILIESCU		04.2021	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA	2