



HOTĂRÂREA NR.193

privind înscrierea în domeniul privat al municipiului a unui imobil teren în suprafață de 92.80 mp

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 septembrie 2021, la care participă toți cei 23 de consilieri în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.35986 din data de 22.09.2021, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la înscrierea în domeniul privat al municipiului a imobilului teren în suprafață de 92.80 mp situat în Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian nr. 174, în imediata vecinătate de vest a imobilului construcție spațiu proprietate DOINAMED, cu valoarea de inventar de 22.272 lei (240 lei/mp x 92.80 mp) stabilită în funcție de valorile de piață ale terenurilor din municipiul Râmnicu Vâlcea, utilizate de notarii publici și stabilite prin raport de evaluare întocmit de evaluator atestat ANEVAR;

Văzând Raportul nr.36062 din data de 22.09.2021, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere cererea înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr.28003/23.07.2021, prin care domnul Barbu Alin Marian, în calitate de reprezentant al societății comerciale DOINAMED SRL, a solicitat emiterea unui certificat de urbanism în scopul Concesionare teren în vederea realizării unui acces la imobilul situat în Calea lui Traian nr.174, blocul 31A - 31B zona Nord, iar în urma efectuării măsurărilor din teren și a verificărilor efectuate în baza de date cu înregistrările cadastrale a rezultat o suprafață de 92.80 mp, aferentă pasajului din fața spațiului comercial, care nu este înscrisă în Cartea Funciară pe numele niciunei persoane fizice și/sau juridice;

În temeiul prevederilor art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.557, alin.(2) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.139, alin.(2) și a art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 23 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului a imobilului teren în suprafață de 92.80 mp situat în Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian nr. 174, în imediata vecinătate de vest a imobilului construcție spațiu proprietate DOINAMED, identificat în planul de situație – anexă la prezenta hotărâre, cu valoarea de inventar de 22.272 lei (240 lei/mp x 92.80 mp) stabilită în funcție de valorile de piață ale terenurilor din municipiul Râmnicu Vâlcea, utilizate de notarii publici și stabilite prin raport de evaluare întocmit de evaluator atestat ANEVAR.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

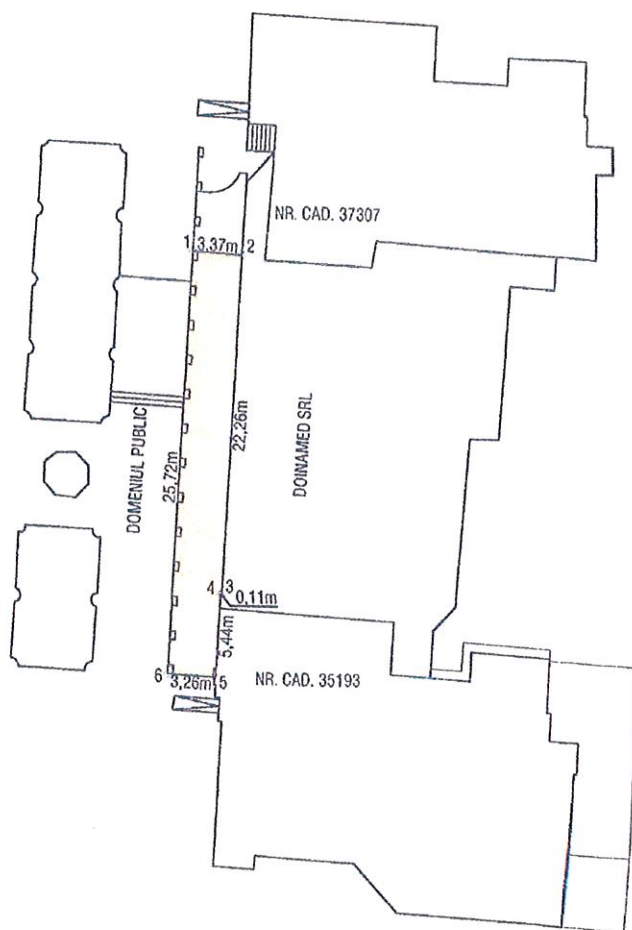
- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico - Financiare;
- Direcția Investiții și Achiziții Publice;
- Direcției Urbanism;
- Direcției Administrării Domeniului Public.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Petrișor – Alin MANDA



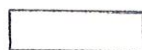
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 30 septembrie 2021

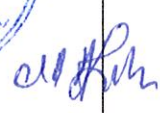


ANEXA Nr. _____ la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 193 din 30.09.2021

LEGENDĂ :

 Suprafata propusa pentru concesiune = 92.80 mp

Nr. Pst.	X [m]	Y [m]
1	402399.495	450077.968
2	402399.299	450081.331
3	402377.076	450080.037
4	402377.082	450079.927
5	402371.652	450079.608
6	402371.842	450076.354

Președinte de sedință, 
Secretar general,

Proiect stereografic 1970. Plan de referință MN 1975.

		BENEFICIAR: DOINAMED S.R.L.		SCARA: 1/500
S.C. SophCAD Proiect S.R.L.-D Str. Nicolae Epure nr. 24, Mun. Rm. Valcea C.U.I. 36466083, Tel. mobil: 0726.869.922 e-mail: sophcad.proiect@gmail.com		AMPLASAMENT: Mun. Rm. Valcea, Str. Calea lui Traian, nr. 174, Bl. 31B, jud. Valcea		DATA: 22.09.2021
SPECIFICAȚIE	NUME	TITLU PLANȘĂ: PLAN TOPOGRAFIC		NR. PLANȘĂ: 02
MĂSURAT	Ing. POTEREANU PETRE IOAN			