



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICĂRI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 110/C SR EN ISO 14001:2015 223/M SR ISO 45001:2018 190/HS SR ISO/IEC 27001:2018 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 203

privind preluarea cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție în vederea creșterii eficienței energetice a blocurilor din cadrul Asociației Troian – Rm. Vâlcea, corespunzătoare cotei de 25% ce revine asociației de proprietari și mecanismul de recuperare a acestora

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 septembrie 2021, la care participă toți cei 23 de consilieri în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr. 36289 din 23.09.2021, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind preluarea cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție în vederea creșterii eficienței energetice a blocurilor din cadrul Asociației Troian – Rm. Vâlcea, corespunzătoare cotei de 25% ce revine asociației de proprietari și mecanismul de recuperare a acestora;

Văzând Raportul nr. 36291 din 23.09.2021 întocmit de Direcția Investiții și Achiziții Publice, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Având în vedere că prin Programul multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe derulat conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.18/2009, Municipiul Râmnicu Vâlcea a semnat, cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în anii 2019-2020, următoarele contracte de finanțare nr. 1624/16.07.2019 pentru bloc 2, Calea lui Traian nr.45 și nr. 1200/22.07.2020 pentru bloc 1, Calea lui Traian nr.45, iar lucrările se execută în baza contractului de lucrări nr.24737/07.07.2020 și ținând seama de faptul că pe parcursul derularii lucrărilor de execuție, în conformitate cu prevederile art.30, alin. (1) din Ordinul 163/2009, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, s-a solicitat asociației de proprietari să vireze cota parte de participare, în procent de 25% din valoarea lucrărilor executate;

Luând în considerare adresa nr.9370/11.03.2021, prin care Asociația de Proprietari Troian, a solicitat plata cotei ce le revine din valoarea de execuție, esalonat în termen de trei ani, deoarece situația financiară a Asociației nu le

permite achitarea integrala a valorii, la acest moment, având datorii foarte mari la furnizori;

În temeiul prevederilor art.14 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;

În baza art.129, alin.(2), lit.b), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 14 voturi "pentru", 9 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție în vederea creșterii eficienței energetice a blocurilor din cadrul Asociației Troian - Râmnicu Vâlcea, corespunzătoare cotei de 25% ce revine asociației de proprietari, în cuantum de 303.160,26 lei pentru bloc 1 și 181.778,06 lei pentru bloc 2.

Art.2. Se aprobă Mecanismul de recuperare a sumelor avansate de către municipiul Rm.Valcea pentru asigurarea cotei de contribuție a asociației de proprietari, după cum urmează:

- a) contribuția ce revine asociației de proprietari se va achita, în maxim 3 (trei) ani de la data recepției la terminarea lucrărilor;
- b) neplata contribuției ce revine asociației de proprietari în termenul stabilit la lit.a), atrage o penalizare asupra sumei datorate în cuantumul stabilit prin acte normative pentru neplata la termen a impozitelor și taxelor datorate bugetului local.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Achiziții Publice și Direcția Economico-Financiară.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Asociației de Proprietari Troian.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Petrișor – Alin MANDĂ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 30 septembrie 2021