



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL



www.primariavl.ro

CERTIFICĂRI MRC-OCS

SR EN ISO 9001:2015 410/C SR EN ISO 14001:2015 223/M

SR ISO 45001:2018 190/HIS

SR ISO/IEC 27001:2018 019/SI

HOTĂRÂREA NR. 300

**privind stabilirea și aprobarea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume
cuenite bugetului local pentru anul 2022**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 23 decembrie 2021, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 303702 din 16.12.2021, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume cuenite bugetului local pentru anul 2022;

Văzând Raportul nr. 303719 din 16.12.2021 întocmit de Direcția Economico-Financiară, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale, nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură, nr. 4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

În aplicarea principiului autonomiei locale, care corespunde Cartei Europene a Autonomiei Locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea nr.199/1997, în virtutea căruia stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale intră competența consiliului local, așa cum se prevede la art. 129, alin.(2), lit.b), coroborat cu alin.(4), lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 22 aprilie 2021 privind indexarea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume cuenite bugetului local pentru anul 2022;

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Respectându-se prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În baza art. 129, alin.(2), lit.b), coroborat cu alin.(4), lit.c), art.139, alin.(3), lit.c) și art.196, lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 14 voturi "pentru", 7 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc cotele procentuale pentru calculul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilesc nivelurile sumelor fixe avute în vedere la calculul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, conform anexei nr.2, după cum urmează:

- Impozitul și taxa pe clădiri pentru persoane fizice;
- Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri cu construcții;
- Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate în intravilan - altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții;
- Impozitul pe terenurile din extravilan;
- Impozitul pe mijloace de transport cu tracțiune mecanică;
- Impozitul pe remorci, semiremorci sau rulote;
- Impozitul pe mijloace de transport pe apă;
- Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor;
- Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate;
- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă.

Art.3. Se stabilesc nivelurile sumelor fixe avute în vedere la calculul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, conform anexei nr.3, respectiv:

- Impozitul pe autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone;
- Impozitul pe combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată mai mare de 12 tone.

Art.4. Se stabilesc alte taxe instituite de Consiliul Local în baza prevederilor art.484 și art.486 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul 2022, așa cum sunt prezentate în anexa nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se stabilesc tarifele pentru serviciile prestate de Direcția Poliției Locale, valoarea despăgubirilor pentru distrugerii și sancțiuni contravenționale instituite de Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, pentru anul 2022, așa cum sunt prezentate în anexa nr.5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se stabilesc taxele și sancțiunile contravenționale, reglementate în baza unor legi speciale, surse de venit ale bugetului local pentru anul 2022, așa cum sunt prezentate în anexa nr.6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Regulamentul privind procedura de acordare a facilității fiscale de reducere cu 50% a impozitului pe clădiri datorat de contribuabilii persoane fizice, în Municipiul Râmnicu Vâlcea pentru anul fiscal 2022, în temeiul art.456, alin.(2) lit.m) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este prezentat în anexa nr.7 la prezenta hotărâre.

Art.8. Regulamentul privind procedura de acordare a facilității fiscale de scutire la plată a impozitului pe clădiri datorat de contribuabilii persoane fizice, în Municipiul Râmnicu Vâlcea pentru anul fiscal 2022, în temeiul art.456, alin.(2) lit.n) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este prezentat în anexa nr.8 la prezenta hotărâre.

Art.9. Pentru anul fiscal 2022 se aprobă acordarea următoarelor facilități:

a) acordarea unei bonificatii de 10% pentru sursele de venit reprezentând impozitul pe clădiri, teren și mijloace de transport aparținând contribuabililor persoane fizice și juridice care efectuează anticipat până la 31 martie inclusiv, plata integrală a obligațiilor datorate bugetului local calculate pentru fiecare rol fiscal unic, provenind din orice fel de impozite și taxe, inclusiv amenzi;

b) scutirea cu 50% de la plata impozitului pe clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, cu respectarea Regulamentului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 303 din 29.11.2012, prezentat în anexa nr.7 la prezenta hotărâre;

c) scutirea de la plata impozitului pe clădirile la care au fost executate lucrări în condițiile Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea Regulamentului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 303 din 29.11.2012, prezentat în anexa nr.8 la prezenta hotărâre;

d) reducerea cu 50% a impozitului pe mijloacele de transport hibride.

Art.10. (1) Termenele de plată a obligațiilor către bugetul local sunt cele stabilite de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Taxele de urgență se achită anticipat eliberării actelor administrative.

(3) Taxa de urgență se achită anticipat operării în evidența fiscală a documentelor.

(4) Taxele stabilite în baza unor legi speciale se achită anticipat efectuării serviciilor.

(5) Tarifele pentru servicii, despăgubirile și amenzile stabilite prin hotărâri ale Consiliului Local se achită conform reglementărilor instituite prin acestea.

Art.11. Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2021 mai mici de 40 de lei se anulează conform art.266 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art.12. Prezenta hotărâre va intra în vigoare la data de 1 ianuarie 2022, iar prevederile acesteia se completează cu cele ale Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, precum și cu actele normative subsecvente în vigoare.

Art.13. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economico-Financiară.

Art.14. Prezenta hotărâre va fi dată publicității și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiară.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Irina – Maria ARGEȘANU**

Argeșanu



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU**

Didoiu

Râmnicu Vâlcea, 23 decembrie 2021

COTE PROCENTUALE
pentru calcul impozite și taxe locale pentru anul 2022

Nr. crt	Denumire impozit sau taxă	Limite L.227/2015	Cotă impozitare	
			2021	2022
1	Art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice (cota de impozitare se aplică la valoarea impozabilă a clădirii stabilită în condițiile legii)	0,08 - 0,2%	0,12%	0,12%
	Art. 458 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal a.) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (cota de impozitare se aplică asupra valorii care poate fi: valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință; valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință; valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință)	0,2 – 1,3%	0,5%	0,5%
	b.) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol (cota de impozitare se aplică la valoarea impozabilă a clădirii stabilită în condițiile legii)	0,4%	0,4%	0,4%
	c.) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de la pct.a.), impozitul se calculează prin aplicarea cotei asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.	2%	2%	2%
	Art. 459 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal 1.) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea : a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 ; b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1). 2.) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457. 3.) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.			0,3%
2	Art. 460 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal Impozitul/taxa pe clădiri în cazul persoanelor juridice:			
	a) pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	0,08 - 0,2%	0,2%	0,2%
	b) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	0,2 – 1,3%	0,9375 %	1,10 %
	c) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități în domeniul agricol	0,4%	0,4%	0,4%
	d) în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.a.) cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.b.) sau c.). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează			

	impozitul/taxa și poate fi: - ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal; - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior; - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior; - în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; - în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz. e.) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. f.) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 7,5%. (* a fost aplicată cota adițională de 50% stabilită pentru 2022) g.) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin.a) sau b), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.	5%	7,5%*	7,5%*
3	Art. 474 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal alin (5) - Taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire-anexă Taxa datorată se calculează prin aplicarea cotei la valoarea autorizată a lucrărilor de construcții alin (6) - Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente. alin.(8) -Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale. alin.(9) -Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate. alin.(12)-Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier. alin.(13) - Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	0,5%	0,5%	0,5%
		1%	1%	1 %
		30% din taxa initiala	30% din taxa initiala	30% din taxa initiala
		0,1%	0,1%	0,1%
		3%	3%	3%
		2%	2%	2%
4	Art. 477 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate Taxa se calculează prin aplicarea cotei la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate (exclusiv TVA)	1 - 3%	3 %	3 %
5	Art. 481 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal Impozitul pe spectacole a) pentru spectacolele și manifestările nominalizate la alin (2) lit. a art. 481 Se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la alin (2) lit. a Se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din	pana la 2%	2 %	2 %
		pana la 5%	5%	5%

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii imobile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de

concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12¹) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Plata impozitului/taxei

- 1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- 2) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- 3) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
- 4) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Scutiri

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agreement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și i) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;
- b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.
- y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agreement.

Se aprobă scutirea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decat cele prevăzute la alin.(1) lit.x).

Se aprobă scutirea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

Se aprobă acordarea de facilități la plata impozitului pe clădiri și pentru anul 2021 pentru următoarele:

- clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Se aprobă scutirea de la plata impozitului pentru clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se acordă noului proprietar al acesteia.

Se aprobă scutirea de la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea persoanelor prevăzute al art. 3 alin. (1) lit.b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare – Legea recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989. Scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă parte din clădire aparține unor terți scutirea nu se acordă pentru cota parte deținută de aceștia.

Consiliul local poate acorda facilități la plata impozitului pe clădiri datorat de către persoanele juridice doar în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat.


Președinte de ședință,
Secretar general,

I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANELE FIZICE

Art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice				
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
	2021	2022	2021	2022
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1086	1114	651	668
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	325	333	217	223
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	217	223	190	195
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	135	139	81	83
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

La calcularea valorii impozabile a clădirii și a impozitului pe clădiri în cazul persoanelor fizice, se au în vedere:

1. Valorile impozabile pe metru pătrat suprafață construită desfășurată, pe tipuri de clădiri;
2. Rangul localității și zona în care este amplasată clădirea.

Pentru municipiul Râmnicu Vâlcea, localitate de rangul II, coeficienții de corecție pe zone sunt:

ZONA	Coeficient	Coef. pt. blocuri cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente
Zona A	2,40	2,30
Zona B	2,30	2,20
Zona C	2,20	2,10
Zona D	2,10	2,00

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabel valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut în tabel se reduce cu 0,10.

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN PERSOANE FIZICE SI PERSOANE JURIDICE

Art. 457-465 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

a) IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCȚII

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului / taxei, pentru localitate rangul II				
	Limite L.227/2015	2021		2022	
		pers fizice și juridice		pers fizice și juridice	
A	6042 - 15106	8.200 lei/ha	0,8200 lei/mp	8.413 lei/ha	0,8413 lei/mp
B	4215 - 10538	5.720 lei/ha	0,5720 lei/mp	5.869 lei/ha	0,5869 lei/mp
C	2668 - 6670	3.620 lei/ha	0,3620 lei/mp	3.714 lei/ha	0,3714 lei/mp
D	1410 - 3526	1.914 lei/ha	0,1914 lei/mp	1.964 lei/ha	0,1964 lei/mp

b) IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului,

exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5), art.465 din Legea nr.227/2015.

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

LEI/HA

Nr. crt.	Categorია de folosință	Zona							
		A		B		C		D	
		2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
1	Teren arabil	121	124	90	92	82	84	64	66
2	Pășune	90	92	82	84	64	66	56	57
3	Fâneață	90	92	82	84	64	66	56	57
4	Vie	199	204	152	156	121	124	82	84
5	Livadă	229	235	199	204	152	156	121	124
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	121	124	90	92	82	84	64	66
7	Teren cu ape	64	66	56	57	34	35	x	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

Ca excepție, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prevederilor de la lit.c) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

c) IMPOZITUL PE TERENURILE DIN EXTRAVILAN

PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

LEI/HA

Nr. crt.	Categorია de folosință	Nivelurile impozitelor pe zone			
		2021		2022	
		A	B	A	B
1	Teren cu construcții	80	77	82	79
2	Teren arabil	130	125	133	128
3	Pășune	73	69	75	71
4	Fâneață	73	69	75	71
5	Vie pe rod	143	137	147	140
6	Vie pana la rod	X	X	x	X
7	Livadă pe rod	145	139	149	143
8	Livada pana la rod	X	X	X	X
9	Pădure în vârstă de peste 20 ani sau alt teren cu vegetație forestieră	40	39	41	40
10	Padure < 20 ani	X	X	X	X
11	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	15	15	15	15
12	Teren cu amenajări piscicole	88	84	90	86
13	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
14	Teren neproductiv	x	x	x	x

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(9¹) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Plata impozitului și a taxei pe teren

- 1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- 2) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- 3) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.
- 4) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
- 5) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Facilitati acordate de Consiliul local

Se aproba scutirea de la plata impozitului/taxei pentru terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

Se aproba scutirea de la plata impozitului/taxei pentru terenurile aferente cladirii de domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3alin.(1) lit.b) si art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificarile si compeltarile ulterioare. Scutirea se acordă integral pentru terenurile aferente clădirilor aflate în proprietatea persoanelor menționate, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă parte din teren aparține unor terți scutirea nu se acordă pentru cota parte deținută de aceștia.

Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Consiliul local poate acorda facilitati la plata impozitului pe teren *datorat de către persoanele juridice doar în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat.*

Majorarea impozitelor și taxelor locale

Cotele aditionale de majorare a impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022 raman nemodificate fata de anul 2021 astfel :

- pentru clădirile pentru care nu s-a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință , aflate in proprietatea persoanelor juridice, cota de 50%.

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local va majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin Regulament aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local. (Criteriile sunt aprobate prin hotarare de consiliu local)

Consiliul local va majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite au fost stabilite prin Regulament aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local nr. 94/28.03.2019.

Clădirile și terenurile care intră sub incidența acestui alin. Se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

Hotărârile consiliului local stabilite au caracter individual.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

a) MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ

LEI

Nr. Crt.	TIPURI DE AUTOVEHICULE	Suma, în LEI, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
		2021	2022
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)			
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	9	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	10	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	22	23
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	86	88
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	172	176
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	347	356
7	Autobuze, autocare, microbuze	29	30
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	36	37
9	Tractoare înmatriculate	22	23
II. Vehicule înregistrate			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cmc	lei/200 cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cmc	3	3
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cmc	6	6
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	119 lei/an	122 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, pentru anul **2022** se aproba reducerea impozitului cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul unui autovehicul de transport de marfă um asa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor :

In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

b) REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

LEI

Masa totală maximă autorizată	Impozit	
	2021	2022
a. Până la 1 tonă, inclusiv	11	11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	44	45
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	67	69
d. Peste 5 tone	83	85

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

c).MIJLOACE DE TRANSPORT PE APA**LEI**

	2021/ indexare		2022
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	27	28	22
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	73	75	60
3. Bărci cu motor	270	277	222
4. Nave de sport și agrement *)	X	x	X
a) peste 2,5 metri, dar nu mai mult de 6 metri	400	410	328
b) peste 6 metri, dar nu mai mult de 12 metri	700	418	574
c) peste 12 metri	1453	1491	1193
5. Scutere de apă	270	277	222
6. Remorchere și împingătoare:	X		X
a) până la 500 CP, inclusiv	727	746	597
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1173	1204	963
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1817	1864	1491
d) peste 4000 CP	2906	2982	2386
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	239	245	196
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X		X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	239	245	196
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	363	372	298
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	623	639	511

Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli :

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar ;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente ;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Plata impozitului

- Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Scutiri

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru :

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului ;
 - b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
 - c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;
 - e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței ;
 - f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice ;
 - g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public ;
 - h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
 - i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
 - j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență ;
 - k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului ;
 - l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural ;
 - m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii ;
 - n) autovehiculele acționate electric;
 - o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
 - p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.
- Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. A) b) și c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Facilitati acordate de Consiliul local

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

IV. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art. 474-475 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Nr. Crt.	Taxa	NIVELURI ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
1.	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	x	x
	a) până la 150 m ² inclusiv	6 lei	6 lei
	b) între 151 și 250 m ² inclusiv	7 lei	7 lei
	c) între 251 și 500 m ² inclusiv	9 lei	9 lei
	d) între 501 și 750 m ² inclusiv	12 lei	12 lei
	e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	15 lei	15 lei
	f) peste 1.000 m ²	15,00+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	15,00+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
2.	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări – pentru fiecare m ² afectat	8 lei	8 lei
3.	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice – pentru fiecare m ² afectat acestor lucrări	8 lei	8 lei
	- Taxa pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj – pentru fiecare m ² afectat acestor lucrări	8 lei	8 lei
	- Taxa pentru amplasarea firmelor și reclamelor – pentru fiecare m ² aferent acestor lucrări	8 lei	8 lei
	- Taxa pentru emiterea avizului de publicitate temporară (lui/mp suprafața expunere)	8 lei	8 lei
4.	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord	13 lei pentru fiecare racord
5.	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	16 lei	16 lei
6.	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei	9 lei
7.	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	21 lei	22 lei
8.	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică (taxa viză anuală se plătește până la 31 dec. A anului în curs pentru anul următor)	x	x
	- unități tip <i>restaurant</i> cu SU de până la 200 mp inclusiv – eliberare sau viză anuală	900 lei/unitate	920 lei/unitate
	- unități tip <i>restaurant</i> cu SU cuprinsă între 201 mp – 300 mp inclusiv – eliberare sau viză anuală	2000 lei/unitate	2050 lei/unitate
	- unități tip <i>restaurant</i> cu SU cuprinsă între 301 mp – 500 mp inclusiv – eliberare sau viză anuală	2300 lei/unitate	2350 lei/unitate
	- unități tip <i>restaurant sau bar</i> cu SU peste 500 mp – eliberare sau viză anuală	4000 lei/unitate	4100 lei/unitate
	- unități tip <i>bar</i> cu SU de până la 50 mp inclusiv – eliberare sau viză anuală	400 lei/unitate	410 lei/unitate
	- unități tip <i>bar</i> cu SU cuprinsă între 51 mp – 100 mp inclusiv – eliberare sau viză anuală	600 lei/unitate	610 lei/unitate

	- unități tip bar cu SU între 101 și 500 mp inclusiv - eliberare sau viză anuală	1000 lei/unitate	1020 lei/unitate
	- alte unități de alimentație publică definite conform HG nr.843/1999 și care nu sunt de tip restaurant, respectiv bar cu SU de până la 30 mp - eliberare sau viză anuală	300 lei/unitate	300 lei/unitate
	- alte unități de alimentație publică definite conform HG nr.843/1999 și care nu sunt de tip restaurant, respectiv bar cu SU cuprinsă între 31 și 60 mp inclusiv mp inclusiv – eliberare sau viză anuală	400 lei/unitate	410 lei/unitate
	- alte unități de alimentație publică definite conform HG nr.843/1999 și care nu sunt de tip restaurant, respectiv bar cu SU peste 60 mp inclusiv – eliberare sau viză anuală	600 lei/unitate	610 lei/unitate
9.	Taxă pentru eliberarea atestatului de producător	31 lei	32 lei
10.	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare	52 lei	53 lei
11.	Taxa pentru eliberarea și avizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților înregistrate în grupa CAEN 932 – Alte activități recreative și distractive (taxa viză anuală se plătește până la 31 dec. A anului în curs pentru anul următor)	-	-
	- pentru o suprafață aferentă activității de până la 100 mp inclusiv – eliberare sau viză anuală	200 lei	200 lei
	- pentru o suprafață aferentă activității cuprinsă între 101 mp - 500 mp inclusiv – eliberare sau viză anuală	500 lei	510 lei
	- pentru o suprafață aferentă activității ce depășește 501 mp – eliberare sau viză anuală	2000 lei	2050 lei

- Achitarea taxelor prevăzute la pct.8 și 11 nu ține loc de autorizație privind desfășurarea activității respective.

- Taxele pentru eliberarea autorizațiilor prevăzute la pct.8 și 11 se achită integral, anticipat eliberării acestora, pentru tot anul în curs, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

Scutiri

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele :

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război ;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare ;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă ;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului ;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local ;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică ;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii ;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului ;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural ;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copii, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii ;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

V. TAXA PENTRU AFISAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE



Art. 477 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Taxa	NIVELURI ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
a) In cazul unui afisaj ituate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica - lei/mp sau fracțiune de mp/an	33 lei	34 lei
b) In cazul oricarui alt panou, afisaj sau oricarei alte structuri de afisaj pentru reclama si publicitate - lei/mp sau fracțiune de mp/an	24 lei	25 lei
c) taxa pentru serviciile de reclama si publicitate	3%	3%

Pentru amplasarea mijloacelor de publicitate se vor respecta prevederile HCL nr.137 din 29.03.2017 pentru modificarea și completarea Regulamentului privind amplasarea mijloacelor de publicitate în municipiul Ramnicu Valcea, reactualizat prin HCL nr.137 din 30.06.2014.

Definiția tuturor mijloacelor publicitare este prezentată în HCL nr.137 din 29.02.2017 pentru modificarea și completarea Regulamentului privind amplasarea mijloacelor de publicitate în municipiul Ramnicu Valcea, reactualizat prin HCL nr.137 din 30.06.2014.

Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, datorează plata taxei anuale.

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Scutiri

- Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.
- Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.
- Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
- Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
- Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

VI. TAXA PENTRU INDEPLINIREA PROCEDURII DE DIVORT PE CALE ADMINISTRATIVA

Art.486, alin.4 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Taxa	NIVELURI ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	500 lei	513 lei



IMPOZITUL PE AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an) an 2021		Impozitul (în lei/an) an 2022	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	147	0	153
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	147	410	153	425
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	410	576	425	599
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	576	1.305	599	1.356
5	Masa de cel puțin 18 tone	576	1.305	599	1.356
II	trei axe				
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	147	257	153	267
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	257	528	267	549
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	528	686	549	712
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	686	1058	712	1098
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.058	1.643	1.098	1.707
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.058	1.643	1.098	1.707
7	Masa de cel puțin 26 tone	1.058	1.643	1.098	1.707
III	patru axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	686	695	712	722
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	695	1086	722	1128
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1086	1.724	1128	1.791
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.724	2.558	1.791	2.657
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.724	2.558	1.791	2.657
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.724	2.558	1.791	2.657

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

COMBINAȚII DE AUTOVEHICULE (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE
LEI

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an) an 2021	Impozitul (în lei/an) an 2022
---	-------------------------------	-------------------------------

	Președinte de sedință Secretar general	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	66	0	69
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	66	153	69	158
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	153	357	158	371
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	357	462	371	480
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	462	834	480	866
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	834	1.462	866	1.519
9	Masa de cel puțin 28 tone	834	1.462	866	1.519
II	2+2 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	143	333	148	346
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	333	548	346	569
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	548	804	569	836
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	804	972	836	1009
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	972	1.595	1009	1.657
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.595	2.214	1.657	2.301
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.214	3.362	2.301	3.493
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.214	3.362	2.301	3.493
9	Masa de cel puțin 38 tone	2.214	3.362	2.301	3.493
III	2+3 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.763	2.453	1.831	2.548
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.453	3.333	2.548	3.463
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.453	3.333	2.548	3.463
IV	3+2 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.557	2.162	1.618	2.246
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.162	2.990	2.246	3.107
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.990	4.424	3.107	4.596
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.990	4.424	3.107	4.596
V	3+3 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	885	1071	920	1.113
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1071	1.601	1.113	1.663
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.601	2.547	1.663	2.647
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.601	2.547	1.663	2.647

TAXE INSTITUITE DE CONSILIUL LOCAL



1. Taxe de urgență, taxe speciale în baza prevederilor Art. 484 din Legea 227/2015

Nr. crt	TAXĂ	Nivel taxă - lei	
		2021	2022
1	Pentru eliberare CERTIFICAT DE URBANISM - maxim 10 zile lucrătoare;	415 lei	426 lei
2	Pentru eliberare AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE - maxim 7 zile lucrătoare	622 lei	638 lei
3	Pentru eliberarea ADEVERINȚĂ DE ROL AGRICOL necesară la alte instituții - eliberare imediată;	10 lei	10 lei
4	Pentru eliberare CERTIFICATE DE ATESTARE FISCALĂ , VIZARE CONTRACTE DE INSTRAINARE / DOBANDIRE MIJLOACE DE TRANSPORT, eliberare în regim de urgență (în aceeași zi în care se depun cererile);	x	x
	- pentru persoanele fizice	21 lei	22 lei
	- pentru persoanele juridice	31 lei	32 lei
5	Pentru operare în evidența fiscală, în regim de urgență (în termen de două zile începând cu data depunerii declarațiilor însoțite de documente justificative complete) a dobândirilor / instrainărilor / modificărilor de bunuri : clădiri, terenuri, mijloace de transport;	x	x
	- pentru persoanele fizice	21 lei	22 lei
	- pentru persoanele juridice	31 lei	32 lei
6	Pentru aprobare cerere și AVIZARE FIȘE, în regim de urgență privind înregistrarea (înmatricularea), scăderea (radierea) mijloacelor de transport - eliberare în ziua depunerii cererii;	x	x
	- înregistrare - persoane fizice	10 lei	10 lei
	- înregistrare - persoane juridice	21 lei	22 lei
	- scădere - persoane fizice	5 lei	5 lei
	- scădere - persoane juridice	10 lei	10 lei
7	Taxa vizare contract de instrainare – dobândire – eliberare începând cu ziua următoare depunerii cererii;	4	4 lei
8	Taxă schimbare certificate de stare civilă	21	22 lei

2. Alte taxe locale conform Art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Nr. crt.	Taxa	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
0	1	3	3
I.	Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice:	x	x
	a) Pentru activități de comerț ocazional și promotionale	x	x
	ZONA I - lei/mp/zi	4 lei	4 lei
	ZONA II - lei/mp/zi	3 lei	3 lei
	ZONA III - lei/mp/zi	2 lei	2 lei
	b) Taxă pentru utilizarea domeniului public în vederea amenajării de terase și cafenele de vară (lunile mai-septembrie)	x	x
	ZONA I - lei/mp/lună	48 lei /mp/luna	48 lei /mp/luna
	ZONA II - lei/mp/lună	30 lei /mp/luna	30 lei /mp/luna
	ZONA III - lei/mp/lună	7 lei /mp/luna	7 lei /mp/luna
	- taxa pentru lunile aprilie și octombrie este de 50% din valoarea taxei de la litera b)		
	- taxa pentru lunile ianuarie – martie, noiembrie – decembrie este de 10 % din valoarea taxei de la lit.b).		
	c) Pentru activități economice pe bază de contract de închiriere(amplasare construcții provizorii)	x	x
	ZONA I - lei/ mp/ lună	36 lei/mp/lună	37 lei/mp/lună
	ZONA II - lei/ mp/ lună	29 lei/mp/lună	30 lei/mp/lună
	ZONA III - lei/ mp/ lună	21 lei/mp/lună	22 lei/mp/lună
	- pentru activitățile de prestări servicii și comercializare de presă și carte, taxa este de 50% din valoarea taxei pentru activități economice		
	d) Pentru depozitarea și/sau expunerea unor mărfuri, materiale, containere	x	x
	ZONA I - lei/mp/zi	5 lei	5 lei
	ZONA II - lei/mp/zi	4 lei	4 lei
	ZONA III - lei/mp/zi	2 lei	2 lei
	e) Taxa pentru utilizarea domeniului public pentru servicii de reclamă și publicitate (prin amplasarea de panouri publicitare mobile sau alte tipuri de mobilier stradal) - minim 1mp	x	x
	ZONA I - lei/zi	5 lei	5 lei
	ZONA II - lei/zi	4 lei	4 lei
	ZONA III - lei/zi	3 lei	3 lei
	f) Taxa pentru utilizarea domeniului public pentru manifestări ocazionale (expoziții, concerte) și activități distractive (spectacole de circ, parcuri distractive)	2 lei/mp/zi	2 lei/mp/zi
	-In cazul comercializării de presa și carte, taxa este de 50% din valoarea taxei pentru activități economice		
	g) Taxa pentru amplasarea temporară de panouri publicitare pentru manifestări ocazionale (spectacole de circ, concerte, activități informative și promotionale)	1 lei/panou/zi	1 lei/panou/zi
II.	Art. 486 alin.(1) - Alte taxe stabilite de Consiliul Local	x	x
	1) taxă pentru eliberare autorizație dispecerat taxi	363 lei/ autorizație	372 lei/ autorizație
	2) taxă viză anuală autorizație dispecerat taxi	311 lei/ autorizație	319 lei/ autorizație
	3) taxă modificare autorizație dispecerat taxi	52 lei/ autorizație	53 lei/ autorizație
	4) taxă eliberare duplicat autorizație dispecerat taxi	36 lei/ autorizație	37 lei/ autorizație
	5) taxa prelungire autorizație dispecerat taxi (la 5 ani)	83 lei/autorizație	85 lei/autorizație
	6) taxă pentru eliberare autorizație transport	50 lei/ autorizație	51 lei/ autorizație
	7) taxă modificare autorizație transport	21 lei/ autorizație	22 lei/ autorizație
	8) taxă eliberare duplicat autorizație transport	36 lei/ autorizație	37 lei/ autorizație
	9) taxa viza autorizație transport (la 5 ani)	83 lei/autorizație	85 lei/autorizație
	10) taxă eliberare autorizație taxi	50 lei/ autorizație	51 lei/ autorizație
	11) taxă modificare autorizație taxi	21 lei/ autorizație	22 lei/ autorizație
	12) taxă eliberare duplicat autorizație taxi	36 lei/ autorizație	37 lei/ autorizație
	13) taxa prelungire autorizație taxi (la 5 ani)	83 lei/autorizație	85 lei/autorizație

14)	taxă viză autorizație taxi: • dacă se achită integral până la data de 10.01.2022 • dacă se achită în două tranșe egale la termenele 10.01.2022 și 10.07.2022	311 lei/an/autorizație 363 lei/an/autorizație	319 lei/an/autorizație 372 lei/an/autorizație
15)	taxă eliberare cazier condusă profesională: • dacă se eliberează în ziua depunerii cererii • dacă se eliberează începând cu ziua următoare depunerii cererii	52 lei 31 lei	53 lei 32 lei
16)	taxă de înregistrare a autovehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării	60 lei/ vehicul	62 lei/ vehicul
17)	taxă eliberare duplicat certificat de înregistrare a autovehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării	36 lei/certificat	37 lei/certificat
18)	taxa pentru radierea autovehiculelor pentru care nu exista obligația înmatriculării	10 lei/vehicul	10 lei/vehicul
19)	taxă prelungire certificat de înregistrare a autovehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării	-	15 lei
20)	taxă pentru eliberarea autorizației de liberă trecere • grad I • grad II • specială • autorizație de o zi – vigneta lei/zi	lei/lună/autorizație 415 145 1142 104	lei/ lună/autorizație 426 149 1172 107
Dacă durata solicitată pentru autorizare este fracțiune a unei luni calendaristice, taxa datorată se calculează prin rotunjire în plus la nivelul unei decade din lună.			
21)	taxă eliberare certificat de atestare administrator imobile • persoane fizice	104 lei	107 lei
22)	taxă eliberare duplicat certificat de atestare administrator imobile • persoane fizice	104 lei	107 lei
23)	taxă eliberare adeverință privind plata integrală a locuințelor proprietate de stat sau proprietate a municipiului / adeverința privind regimul juridic al terenurilor aferente blocurilor de locuințe construite de stat	10 lei/21 lei	15 lei/22 lei
24)	taxe pentru închirierea bunurilor aparținând domeniului public aflate în administrarea unităților de învățământ: • închiriere terenuri în vederea amplasării de construcții provizorii (chioscuri) • închiriere spații cu destinația chioșc alimentar în incinta unităților de învățământ <i>(Pentru unitățile de învățământ situate în cartierele limitrofe ale municipiului (Goranu, Răureni, Stolniceni, Copăcelu, Căzănești, Colonia Nuci, Aranghel), taxele se reduc cu 50%)</i> • închiriere săli festivități • închiriere săli de curs, amfiteatre, ateliere școlare, cabinete și laboratoare • închiriere săli și terenuri de sport • închiriere spații pentru cabinet medical, pentru medicii de familie	36 lei/mp/lună 52 lei/mp/lună 50 lei/ora 50 lei/oră 100 lei/oră 80 lei/lună/medic	37 lei/mp/lună 53 lei/mp/lună 51 lei/ora 51 lei/oră 103 lei/oră 104 lei/lună/medic
25)	taxă utilizare săli și terenuri de sport	100 lei/oră	100 lei/oră
26)	taxă pentru avizarea programului de funcționare	30 lei	30 lei
27)	taxă emitere ecuson parcare de reședință	20 lei/an	20 lei/an
28)	taxă emitere ecuson vizitator, parcare de reședință: • pentru rudele de gradul I și II • pentru alte categorii de vizitatori	20 lei/an 5 lei/zi	20 lei/an 5 lei/zi
29)	taxa pentru prelungirea valabilității – ecusoanele parcare de reședință și vizitator-parcare de reședință gradul de rudenie I și II : • dacă prelungirea se face cu o lună înainte de expirarea termenului menționat pe ecuson • dacă prelungirea se face după expirarea termenului menționat pe ecuson	8 lei/an 15 lei/an	8 lei/an 15 lei/an

30) taxa pentru eliberarea unei autorizații/avizarea unei autorizații pentru desfășurarea activității economice (taxa viza anuală se plătește până la 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor)	100 lei/an	100 lei/an
31) taxa pentru eliberare duplicat autorizatie privind desfășurarea activității de alimentație publică	100 lei/autorizație	100 lei/autorizație
32) Taxă efectuare fotocopii de pe documentele solicitate de persoane fizice, juridice sau instituții, inclusiv copii certificate pentru autenticitate și acte din arhivă	x	x
- 1 pagină format A4	2	2
- 1 pagină format A3	3	3
-1 pagina(plansa) format A0	x	5
33) Taxe eliberare extrase din documentațiile de urbanism :	x	x
- lei / extras		
- format A4	25	26
- format A3	37	38
- format A2	50	51
- format A1	62	64
- format A0	75	77
34) Taxa pentru asigurarea publicitatii și informarea publicului/cetățenilor interesați în vederea aprobării documentațiilor de urbanism inițiate de persoane fizice/juridice, conform HCL nr.96/2011 pentru :		
- Planul Urbanistic de Zona cu Regulamentul de Urbanism aferent	415	426
- Planul Urbanistic de Detaliu	208	214
35) Taxe eliberare planuri parcelare	x	x
- format A4	16	16
- format A3	21	22
- actualizare schiță cadastrală	15	15
36) Pentru organizare de șantier - lei/mp/zi	2	2
37) Taxa emitere aviz publicitate temporară lei/mp	8	8
38) Pentru ocuparea domeniului public de către societăți comerciale și persoane fizice în vederea executării lucrărilor de construcții,brânșamente și racorduri:	x	x
- pentru suprafețe carosabile - lei/mp/zi	4	4
- pentru suprafețe pietonale - lei/mp/zi	3	3
- alte terenuri - lei/mp/zi	2	2
39) Taxa emitere aviz de către DADP, în vederea executiei lucrarilor de interventii pe domeniul public de către diversi detinatori de rețele subterane, precum și de alte persoane juridice lei/aviz	52 lei	53 lei
40) Taxa înregistrare fiscală a bunurilor impozabile (mobile sau imobile)	3 lei/bun	3 lei/bun
41) Taxa eliberare certificate de atestare fiscală	4	4
42) Taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri (persoane fizice și juridice)	52 lei	53 lei
43) Taxa de desfacere a casatoriei prin acordul sotilor	519 lei	532 lei
44) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale	35 lei	36 lei
45) Taxa pentru eliberarea unui extras din planul cadastral al Municipiului, pentru un imobil, la diverse scări topografice		
Format A4	21 lei	22 lei
Format A3	31 lei	32 lei
45) Taxă cheltuieli ocazionate cu oficierea căsătoriilor la sediul special amenajat din B-dul Tudor Vladimirescu nr.15, peste programul de lucru stabilit.		
- Sâmbătă orele 10,00 - 12,00	208 lei	210 lei
- Duminică orele 10,00 - 12,00	208 lei	210 lei
- Luni - Vineri orele 16,00 - 18,00	519 lei	530 lei
- Sâmbătă - Duminică orele 12,00 - 18,00	519 lei	530 lei
46) Taxă cheltuieli ocazionate cu deplasarea la oficierea casatoriilor în afara sediului din B-dul Tudor Vladimirescu nr.15, peste programul de lucru stabilit.		
- Sâmbătă - Duminică orele 12,00 - 18,00	1246	1270 lei
- Luni - Vineri orele 16,00 - 18,00	1246	1270 lei

3.TAXE APLICABILE ÎN PARCĂRILE PUBLICE CU PLATĂ DE PE RAZA

MUNICIPIULUI RÂMNICU VÂLCEA

Nr.crt	DENUMIRE TAXĂ	DURATĂ	VALOARE TAXĂ LEI-inclusiv TVA An fiscal 2021		VALOARE TAXĂ LEI-inclusiv TVA An fiscal 2022	
			Zona Centrală	Cartiere municipiu	Zona Centrală	Cartiere municipiu
1	Taxă tichet parcare *	30min (1/2 oră)	1,50	1,00	1,50	1,00
		60min (1oră)	3,00	2,00	3,00	2,00
		1 zi	12,00	9,00	12,00	10,00
2	Abonament pentru rezidenți persoane fizice pe o stradă	1 lună	25,00	25,00	25,00	25,00
		3 luni	60,00	60,00	60,00	60,00
3	Abonament persoane fizice pentru toate parcările/zonă	1 lună	80,00	80,00 120,00 Parcare Casa Stiintei/Ostr. r. (acoperita-parter)	80,00	80,00 120,00 Parcare Casa Stiintei/Ostr. (acoperita-parter)
		3 luni	200,00	200,00 300,00 - Parcare Casa Stiintei/Ostr. (acoperita-parter)	200,00	200,00 300,00 - Parcare Casa Stiintei/Ostr. (acoperita-parter)
4	Abonament persoane juridice pentru toate parcările/zonă	1 lună	120,00	120 150,00 Parcare Casa Stiintei/Ostr. (acoperita-parter)	120,00	120,00 150,00 Parcare Casa Stiintei/Ostr. (acoperita-parter)
		3 luni	300,00	300 400,00 Parcare Casa Stiintei/Ostr. r. (acoperita-parter)	300,00	300,00 400,00 Parcare Casa Stiintei/Ostr. (acoperita-parter)
5	Taxă, tichet rezervare persoane juridice	1 lună	x	350,00	350,00	350,00
		1 an	x	3500,00	3500,00	3500,00

Nr.crt	DENUMIRE TAXĂ	DURATĂ	VALOARE TAXĂ ECHIVALENTUL ÎN LEI A:2021		VALOARE TAXĂ ECHIVALENTUL ÎN LEI A:2022	
			Zona centrala	Cartiere municipiu	Zona centrala	Cartiere municipiu
1	Taxă SMS*	30min (1/2 oră)	0,35€+TVA	0,25€+TVA	0,35€+TVA	0,25€+TVA
		60min (1oră)	0,50€+TVA	0,35€+TVA	0,50€+TVA	0,35€+TVA
		1 zi	x	1,60€+TVA	2,85€+TVA	1,60€+TVA

NOTĂ: * Pentru sistemul de plată ticketing cu numerar sau card și pentru sistemul de plată electronică cu cardul.

4. TAXE DE UTILIZARE PARCARE SUBTERANĂ DIN ZONA CENTRALĂ

Nr	TIP TAXĂ	Taxă inclusiv TVA 2021	Taxă inclusiv TVA 2022
1	Taxă parcare 1 oră sau fracțiune de oră	2 lei	2 lei
2	Taxa parcare de la 2 la 5 ore	6 lei	6 lei
3	Taxa parcare 1 zi (minim 10 ore in intervalul orar 600 – 1800)	10 lei	10 lei
4	Taxa per ora de depășire perioada de valabilitate tichet	3 lei	3 lei
5	Taxa eliberare tichet pierdut	15 lei	15 lei
6	Abonament Economic Parcare de Noapte – card acces (proximitate) Se încheie pe o durată de minim 2 luni. Posesorul va beneficia de loc rezervat pe care îl va utiliza în timpul săptămânii numai pe timpul nopții (1800–0700), iar în weekend zi și noapte [taxă pe lună]	120 lei	120 lei
7	Abonament Economic Parcare zi – card acces (proximitate) Se încheie pe o durată de minim 2 luni. Posesorul va beneficia de loc rezervat pe care îl va utiliza în timpul săptămânii numai pe timpul zilei (0700 –1800) [taxă pe lună]	150 lei	150 lei
8	Abonament Full – card acces (proximitate) Se încheie pe o durată de minim 2 luni. Posesorul va beneficia de loc rezervat pe care în va utiliza non-stop [taxă pe lună]	250 lei	250 lei

Depășirea perioadei de valabilitate a tichetului, inclusiv a perioadei de grație acordată de sistem până la părăsirea parcarii, se taxează suplimentar cu 3lei/fiecare oră de depășire.

Taxa suplimentară se achită la casierul parcarii, indiferent de numărul de minute de depășire (1min – 59 min din cadrul unei ore).

Facilitățile acordate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 341/31.10.2019 așa cum a fost modificată și completată de hotărârea 391/23.12.2019, respectiv reducerea cu 50% a cuantumului taxelor pentru toate abonamentele, pentru proprietarii de autoturisme - persoane fizice care au domiciliul și au înregistrate fiscal autoturismele la adresele de domiciliu, în blocurile situate în imediata vecinătate a parcarii (blocul L de pe Calea lui Traian nr.114; blocurile Cozia, I, J și L de pe strada Regina Maria și blocul G de pe strada General Magheru nr.11), se mențin.

Președinte de ședință,
Secretar general,





TARIFE

pentru serviciile prestate de DIRECTIA POLIȚIEI LOCALE și
valoarea despăgubirilor pentru distrugeri și sancțiuni contravenționale
institute de Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea

1. Servicii prestate de Direcția Poliției Locale

Nr. crt.	DENUMIRE TARIF	NIVEL	
		2021 / indexat	2022
1.	Servicii specifice de monitorizare și intervenție rapidă - preț lunar pentru abonament	150 lei / 154 lei	300 lei
2.	Servicii specifice de monitorizare și intervenție rapidă - intervenția echipajului mobil la declanșarea sistemului de alarmare.	60 lei / 62 lei	120 lei

Contravaloarea serviciilor va fi facturată prin grija Direcției Poliției Locale, iar urmărirea și încasarea serviciilor facturate se efectuează de acest serviciu public, sumele încasate constituindu-se venit la bugetul local.

Valoarea despăgubirilor pentru distrugeri și sancțiuni contravenționale
institute de Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea

2. Valoare despăgubiri pentru distrugeri și degradări bunuri din domeniul public și privat al Municipiului Râmnicu Vâlcea și pentru ocuparea abuzivă de terenuri (H.C.L. nr. 396/2019 și H.C.L. nr. 99/2020)

Nr. crt.	Categorii distrugeri, degradări bunuri	NIVEL taxă	
		2021	2022
1	Distrugerea / degradarea a 1 mp stradă pavată	160 lei	160 lei
2	Distrugerea / degradarea a 1 mp stradă asfaltată	300 lei	300 lei
3	Distrugerea / degradarea a 1 mp stradă betonată	250 lei	250 lei
4	Distrugerea / degradarea a 1 mp stradă	160 lei	160 lei
5	Distrugerea / degradarea a 1 mp trotuar	160 lei	160 lei
6	Distrugerea / degradarea a 1 ml rigolă sau șanț	1050 lei	1050 lei
7	Distrugerea / degradarea unui pod sau podeț	170 lei	170 lei
8	Distrugerea / degradare a 1 ml bordure	110 lei	110 lei
9	Distrugerea / degradarea a 1 ml împrejmuire din lemn	170 lei	170 lei
10	Distrugerea / degradarea a 1 ml împrejmuire din prefabricate beton	250 lei	250 lei
11	Distrugerea / degradarea a 1 ml împrejmuire plasă sârmă pe ramă	160 lei	160 lei
12	Distrugerea / degradarea a 1 ml împrejmuire gard viu	100 lei	100 lei
13	Distrugerea / degradarea a 1 mp zona verde	160 lei	160 lei
14	Distrugerea / degradarea unei bănci	1050 lei	1050 lei
15	Distrugerea / degradarea unui scaun	550 lei	550 lei
16	Distrugerea / degradarea unui coș pentru deșeuri stradale	550 lei	550 lei
17	Distrugerea / degradarea unui vas pentru flori din beton	350 lei	350 lei
18	Distrugerea / degradarea unui vas pentru flori mozaicat	350 lei	350 lei
19	Distrugerea / degradarea unui arbore cu diametru până la 10 cm	1050 lei	1050 lei
20	Distrugerea / degradarea unui arbore cu diametru până la 15 cm	1300 lei	1300 lei
21	Distrugerea / degradarea unui arbore cu diametru până la 20 cm	1800 lei	1800 lei
22	Distrugerea / degradarea unui arbore cu diametru peste 20 cm	2100 lei	2100 lei
23	Distrugerea / degradarea unui semn de circulație	350 lei	350 lei
24	Distrugerea / degradarea unui semn de orientare sau dirijare	500 lei	500 lei
25	Distrugerea / degradarea unui indicator rutier	350 lei	350 lei
26	Distrugerea / degradarea unui panou de afișaj	1050 lei	1050 lei
27	Distrugerea / degradarea unui separator de sens	220 lei	220 lei
28	Deteriorarea elementelor ornamentale la fântânile arteziene	450 lei/buc	450 lei/buc
29	Deteriorarea elementelor ornamentale la scările monumentelor	300 lei/buc	300 lei/buc
30	Degradarea suprafețelor pietonale mozaicate	250 lei/mp	250 lei/mp
31	Degradarea capacelor la căminele de vizitare, necarosabile	450 lei/buc	450 lei/buc
32	Degradarea capacelor la gurile de scurgere pentru colectarea apelor pluviale	350 lei/buc	350 lei/buc

33	Degradarea capacelor carosabile la căminele de vizitare	850 lei/buc	850 lei/buc
34	Ocuparea abuzivă de teren în vederea cultivării de legume sau includerea în curți	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
35	Ocuparea abuzivă de teren în vederea comercializării ambulante a produselor agroalimentare sau industriale: - târguri - trotuare și spații verzi	15 lei/mp/zi 25 lei/mp/zi	15 lei/mp/zi 25 lei/mp/zi
36	Ocuparea abuzivă de teren cu construcții provizorii pentru comercializarea de bunuri	10 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi
37	Ocuparea abuzivă de teren cu schele, macarale sau alte utilaje pentru construcții, cu recipiente destinați colectării deșeurilor	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
38	Ocuparea de teren domeniu public al municipiului cu autovehicule oferite spre vânzare	110 lei/ autovehicul /zi	110 lei autovehicul/zi

Sumele de încasat se calculează prin grija personalului cu atribuțiuni din cadrul aparatului de specialitate al primarului și din serviciile publice și se constituie venit al bugetului local.

3. Sancțiuni contravenționale instituite de Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea pe diverse domenii

Nr. crt	H.C.L. prin care s-a instituit și fapta sancționată	NIVELURI 2021	NIVELURI 2022
		Minim - Max	Minim - Max
1.	H.C.L. nr. 154/25 octombrie 2001 - privind instituirea Normelor specifice pentru reglementarea unor activități desfășurate în municipiul Râmnicu Vâlcea, altele decât cele din sectorul comercial și al serviciilor de piață Capitolul IV - Răspunderea contravențională - Sancțiunea prevăzută la art. 17 alin. (1) lit. a - Sancțiunea prevăzută la art. 17 alin. (1) lit. b - Sancțiunea prevăzută la art. 17 alin. (1) lit. c În cazul în care contravențiile au fost săvârșite de persoane juridice limita minimă și maximă se triplează <i>fără a depăși nivelul maxim de 2.500 lei.</i>	X 600 – 1.500 600 – 1.000 500 – 800	X 600 – 1.500 600 – 1.000 500 – 800
2.	H.C.L. nr. 104/26 iunie 2003 - privind "Autorizarea exercitării activității de comercializare în zone publice", cu modificările și completările ulterioare Capitolul III - Sancțiuni și contravenții - Sancțiunea prevăzută la art. 12, alin.(1) lit. a - Sancțiunea prevăzută la art. 12, alin.(1) lit. b - Sancțiunea prevăzută la art. 12, alin.(1) lit. c - Sancțiunea prevăzută la art. 12, alin.(1) lit. d	X 500 – 2.500 400 – 1.500 600 – 2.500 1.200 – 2.500	X 500 – 2.500 400 – 1.500 600 – 2.500 1.200 – 2.500
3.	H.C.L. nr. 248/135/30 noiembrie 2004 - privind procedura de avizare a programului de funcționare a agenților economici, cu modificările și completările ulterioare Capitolul III - Sancțiuni - Sancțiunea prevăzută la art. 10 alin. (1) lit. a - Sancțiunea prevăzută la art. 10 alin. (1) lit. b - Sancțiunea prevăzută la art. 10 alin. (1) lit. c	X 500 – 2.500 800 – 2.500 400 – 1.000	X 500 – 2.500 800 – 2.500 400 – 1.000
4.	H.C.L. nr. 266/28 decembrie 2006 - privind eliberarea autorizației pentru desfășurarea activităților de alimentație publică, cu modificările și completările ulterioare - Sancțiunea prevăzută la art. 12, lit. a) - Sancțiunea prevăzută la art. 12, lit. b)	X 1.100 – 2.500 400 – 1.000	X 1.100 – 2.500 400 – 1.000
5.	H.C.L. nr. 204/52/31 iulie 2008 privind aprobarea "Regulamentului de organizare și executare a Serviciului de transport în regim de taxi în municipiul Râmnicu Vâlcea" - Sancțiunea prevăzută la art. 8 alin. (4) din Anexa - Sancțiunea prevăzută la art. 36 alin. (1) din Anexa	X 200 – 800 500 – 1.000	X 200 – 800 500 – 1.000

6.	H.C.L. nr. 333/181 din 30 octombrie 2008 - privind gestionarea animalelor abandonate sau lăsate fără supraveghere pe raza municipiului Râmnicu Vâlcea	X	X
	- Sancțiunea prevăzută la art. 13 alin. (1)	400 – 2.000	400 – 2.000
7.	H.C.L. nr. 335/183/30 octombrie 2008 – privind reglementarea, pe teritoriul municipiului Râmnicu-Vâlcea, a transportului public de persoane județean și interjudețean prin curse regulate sau speciale, cu modificările și completările ulterioare	X	X
	Sancțiunea prevăzută la Art. 3 alin.(1)		
	- persoane fizice - persoane juridice	1.000 – 1.600 2.000 – 2.500	1.000 – 1.600 2.000 – 2.500
8.	H.C.L. nr. 336/184/30 octombrie 2008 privind stabilirea locurilor de așteptare a clienților în cadrul transportului în regim de taxi, cu modificările și completările ulterioare	X	X
	- Sancțiunea prevăzută la art. 5 lit. a	400 – 1.000	400 – 1.000
	- Sancțiunea prevăzută la art. 5 lit. b	500 – 2.000	500 – 2.000
	- Sancțiunea prevăzută la art. 6 alin. (2)	500 – 2.500	500 – 2.500
9.	H.C.L. nr. 124 din 30 aprilie 2009 referitoare la interzicerea unor activități generatoare de disconfort pentru populație	X	X
	- Sancțiunea prevăzută la art. 3 alin. (1)	600 – 2.500	600 – 2.500
10.	H.C.L. nr.180 din 30 iunie 2010 privind păstrarea curățeniei municipiului Râmnicu-Vâlcea de către posesorii de animale de companie	X	X
	- Sancțiunea prevăzută la art. 5	200 – 1.000	200 – 1.000
11.	H.C.L. nr. 361 din 14 decembrie 2010 privind adoptarea unor măsuri pentru asigurarea condițiilor de dezvoltare fizică și morală a elevilor și studenților în municipiul Râmnicu-Vâlcea	X	X
	- Sancțiunea prevăzută la art. 4, alin. (1)	2.100 – 2.500	2.100 – 2.500
	- Sancțiunea prevăzută la art. 4, alin. (2)	600 – 2.500	600 – 2.500
12.	H.C.L. nr. 191 din 26 iulie 2011 privind interzicerea accesului circulației vehiculelor cu tracțiune animală în municipiul Râmnicu Vâlcea	X	X
	- Sancțiunea prevăzută la art. 2, alin.(1)	400 – 1.000	400 – 1.000
13.	H.C.L nr. 87 din 29 martie 2012 – referitor la completarea "Regulamentului privind regimul parcarilor publice aflate în zona centrală a municipiului Râmnicu-Vâlcea" aprobat prin H.C.L. nr.125/2009 și aprobarea formei actualizate a acestuia, cu modificările și completările ulterioare	X	X
	Sancțiunea prevăzută la Art.13 alin. (2) din Regulament		
	- persoane fizice - persoane juridice	200 – 600 500 – 1.000	200 – 600 500 – 1.000
14.	H.C.L.nr. 90 din 29 martie 2012 de aprobare a "Regulamentului privind atestarea administratorilor de imobile "	X	X
	- Sancțiunea prevăzută la art.15 din Anexa	600 – 2.500	600 – 2.500
15.	H.C.L. nr. 243/92 din 20.09.2012 privind modalitatea de administrare a bazei materiale aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiu, cu modificările și completările ulterioare	X	X
	- Sancțiunea prevăzută la pct.22 lit.a) din Metodologia privind folosința bunurilor aparținând unităților de învățământ disponibile temporar, introdus prin H.C.L. nr. 162/2017	600 – 2.500	600 – 2500
16.	H.C.L. nr. 137 din 30 mai 2013 privind aprobarea „Regulamentului de organizare și utilizare a locurilor de joacă și terenurilor de sport din municipiul Râmnicu Vâlcea”, cu modificările și completările ulterioare	X	X
	- Sancțiunea prevăzută de art.8, alin.(1) lit. a) din anexă	200 – 600	200 – 600
	- Sancțiunea prevăzută de art.8, alin.(1) lit. b) din anexă	600 – 1.000	600 – 1.000
	- Sancțiunea prevăzută de art.8, alin.(1) lit. c) din anexă	500 – 1.000	500 – 1.000
	- Sancțiunea prevăzută de art.8, alin.(1) lit. d) din anexă	600 – 2.500	600 – 2.500

17.	H.C.L. nr. 10 din 31 ianuarie 2014 privind modificarea "Regulamentului privind condițiile de execuție a lucrărilor pe domeniul public și privat al municipiului Râmnicu Vâlcea la rețelele edilitare", aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 309/2013, cu modificările și completările ulterioare prin H.C.L. nr. 115/2015	X	X
	- Sancțiunea prevăzută de art.12, lit. a)	2.100 – 2.500	2.100 – 2.500
	- Sancțiunea prevăzută de art.12, lit. b)	600 – 1.000	600 – 1.000
	- Sancțiunea prevăzută de art.12, lit. c)	2.100 – 2.500	2.100 – 2.500
	- Sancțiunea prevăzută de art.12, lit. d)	2.100 – 2.500	2.100 – 2.500
	- Sancțiunea prevăzută de art.12, lit. e)	2.100 – 2.500	2.100 – 2.500
	- Sancțiunea prevăzută de art.12, lit. f)	1.100 – 2.000	1.100 – 2.000
	- Sancțiunea prevăzută de art.12, lit. g)	1.600 – 2.500	1.600 – 2.500
	- Sancțiunea prevăzută de art.12, lit. h)	2.100 – 2.500	2.100 – 2.500
	- Sancțiunea prevăzută de art.12, lit. i)	300 – 800	300 – 800
	- Sancțiunea prevăzută de art.12, lit. j)	1.200 – 2.500	1.200 – 2.500
	- Sancțiunea prevăzută de art.12, lit. k)	600 – 2.000	600 – 2.000
18	H.C.L. nr. 23 din 31 ianuarie 2014 privind aprobarea "Regulamentului de organizare și funcționare a Serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân în municipiul Râmnicu Vâlcea"	X	X
	- Sancțiunea prevăzută de art.59, alin.(2) lit. a)	1.100 – 2.500	1.100 – 2.500
	- Sancțiunea prevăzută de art.59, alin.(2) lit. b)	2.100 – 2.500	2.100 – 2.500
	- Sancțiunea prevăzută de art.59, alin.(2) lit. c)	1.100 – 1.800	1.100 – 1.800
19.	H.C.L. nr. 278 din 28 decembrie 2015 privind actualizarea Regulamentului serviciului de salubritate a municipiului Râmnicu Vâlcea în conformitate cu Regulamentul - cadru aprobat prin Ordinul nr.82/2015 al Președintelui A.N.R.S.C.		
	- Sancțiunea prevăzută la art. 129 lit. a) pentru nerespectarea art. 116 lit. (a), (b), (c), (d), (e), (f), (h)	600 – 1.800	600 – 1.800
	- Sancțiunea prevăzută la art.129 lit. b) pentru nerespectarea art. 116 lit. (i), (l), (n), (p)	1.100 – 2.500	1.100 – 2.500
	- Sancțiunea prevăzută la art.129 lit. c) pentru nerespectarea art. 116 lit. (s), (t), (u), (v)	600 – 1.800	600 – 1.800
20.	H.C.L. nr. 264/152 din 28 octombrie 2016 privind avizarea organizării de jocuri cu articole pirotehnice de divertisment cu ocazia unor evenimente festive private în municipiul Râmnicu-Vâlcea	X	X
	- Sancțiunea prevăzută de art. 1 pct. IV	600 – 2.500	600 – 2.500
21.	H.C.L. nr. 286/174 din 28 octombrie 2016 privind adoptarea unor măsuri pentru controlul reproducerii câinilor cu sau fără stăpân din municipiul Râmnicu Vâlcea	X	X
	- Sancțiunea prevăzută la art. 39 lit. a) pentru nerespectarea art.10, art.11, lit. (b) și (c), art. 20, art. 21 alin. (1) și (2), art. 24, art. 26, art. 27, art. 28, art. 29, art. 30, art. 32, art.33, art.34, art.38	400 – 2.000	400 – 2.000
	- Sancțiunea prevăzută la art.39 lit. b) pentru nerespectarea art.11, lit. (a), art.16, art.35 alin. (1), art.36, art.37	1.200 – 2.500	1.200 – 2.500
22.	H.C.L. nr. 339/227 din 27 decembrie 2016 privind reactualizarea "Regulamentului de organizare și funcționare a piețelor agroalimentare, bazarelor, târgurilor și oboarelor din municipiul Râmnicu-Vâlcea"	X	X
	Capitolul VI Contravenții și sancțiuni		
	- Sancțiunea prevăzută de art.31, alin.(1) lit. a)	200 – 1.000	200 – 1.000
	- Sancțiunea prevăzută de art.31, alin.(1) lit. b)	300 – 2.000	300 – 2.000
23.	H.C.L. nr. 20 din 31 ianuarie 2017 privind aprobarea "Regulamentului de organizare și funcționare a parcurii publice din Piața Centrală"	X	X
	- Sancțiunea prevăzută la art.18, alin. (3) din Anexa pentru nerespectarea art. 10 (cu excepția contravențiilor la Codul Rutier)	300 – 1.000	300 – 1.000
	- Sancțiunea prevăzută la art.18, alin. (3) din Anexa pentru nerespectarea art. 11 și 12	400 – 1.500	400 – 1.500

24.	H.C.L. nr. 293 din 26 iulie 2017 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a bazelor sportive aflate în administrarea Sport Club Municipal Râmnicu Vâlcea	X	X
	- Sanțiunea prevăzută la art.20 alin.(1)	400 – 2.500	400 – 2.500
25.	H.C.L. nr. 265 din 30 august 2018 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcarii subterane din zona centrală, Râmnicu -Vâlcea	X	X
	-Sanțiunile prevăzute la art. 26 din Anexa	200 – 2.500	200 – 2.500
26.	H.C.L. nr. 318 din 8 octombrie 2018 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcarilor cu plată aflate pe domeniul public și a taxelor de parcare, cu modificările și completările ulterioare	X	X
	-Sanțiunea prevăzută de art. 34, lit. a) din Anexa nr. 1	400 – 600	400 – 600
	-Sanțiunea prevăzută de art. 34, lit. b) din Anexa nr. 1	1.100 – 2.000	1.100 – 2.000
27.	H.C.L. nr. 380/ din 28 noiembrie 2018 privind delegarea directă a gestiunii serviciului de transport public local și aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local efectuat cu autobuze și microbuze, inclusiv Anexa 12 la Contractul de delegare - Regulamentul serviciului de transport public local efectuat în Municipiul Râmnicu Vâlcea	X	X
	- sanțiunea prevăzută de art. 34 lit. a	1.000 – 1.500	1.000 – 1.500
	- sanțiunea prevăzută de art. 34 lit. b	1.500 – 2.000	1.500 – 2.000
	- sanțiunea prevăzută de art. 34 lit. c	2.000 – 2.500	2.000 – 2.500
	- sanțiunea prevăzută de art. 35 alin. (2), lit. a, s	100 – 500	100 – 500
	- sanțiunea prevăzută de art. 36 lit. a ,b	300 – 375	300 – 375
28.	H.C.L. nr. 100 din 28 martie 2019 referitoare la reglementarea activității de transport greu și aprovizionare în municipiul Râmnicu Vâlcea	X	X
	- Sanțiunea prevăzută la art. 16 din Anexa	1.100 – 2.500	1.100 – 2.500
29.	H.C.L. nr. 396/2019 - privind aprobarea "Regulamentului privind stabilirea unor măsuri pentru păstrarea ordinii și curățeniei în municipiul Râmnicu Vâlcea"	X	X
	Sanțiuni PENTRU PERSOANELE FIZICE		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 2 lit. f, g, h, i, k		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 3 lit. b		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 5 lit. a, e		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 7 alin. (4)		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 10 lit. d		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 6 lit. a, c, j, r		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 7 alin. (1), (2)		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 8		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 2 lit. a, b, c, d, e, l, m, o, p, q, r, s, t, u, v, y, z		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 3 lit. c, d, e, f, g, h, i, j		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 5 lit. b, c, d		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 6 lit. b, g, h, i, k, l, m, q, s		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 9		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 10 lit. a, b, c, e, f, g, h, i, j, k		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 11		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 3 lit. a	500 – 1.000	500 – 1.000
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 4		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 5 lit. f		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 6 lit. f, n, o		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 2 lit. j		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 6 lit. e, p, t		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 15		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 2 lit. n, Art. 6 lit. u	1.000 – 2.500	1.000 – 2.500
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 2 lit. w, x	2.000 – 2.500	2.000 – 2.500
	PENTRU PERSOANELE JURIDICE	X	X
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 2 lit. f, g, h	500 – 1.500	500 – 1.500
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 5 lit. a, e		
	- Sanțiunea prevăzută la Art. 3 lit. a	500 – 1.000	500 – 1.000

- Sancțiunea prevăzută la Art. 2 lit. a, b, i, y, z - Sancțiunea prevăzută la Art. 3 lit. c, d, e, h, i, j - Sancțiunea prevăzută la Art. 5 lit. f - Sancțiunea prevăzută la Art. 6 lit. a, g, i, k, l, m - Sancțiunea prevăzută la Art. 9 - Sancțiunea prevăzută la Art. 10 lit. c, e, f, g, h, k - Sancțiunea prevăzută la Art. 15	500 – 2.500	500 – 2.500
- Sancțiunea prevăzută la Art. 6 lit. c, j, r - Sancțiunea prevăzută la Art. 7 alin.(1), (2) - Sancțiunea prevăzută la Art. 8 - Sancțiunea prevăzută la Art. 10 lit. d	600 – 2.000	600 – 2.000
- Sancțiunea prevăzută la Art. 2 lit. c, d, e, j, l, m, o, p, q, r, s, t, u, v - Sancțiunea prevăzută la Art. 3 lit. f, g - Sancțiunea prevăzută la Art. 4 - Sancțiunea prevăzută la Art. 5 lit. b, c, d - Sancțiunea prevăzută la Art. 6 lit. b, q, s - Sancțiunea prevăzută la Art. 10 lit. a, b, i, j - Sancțiunea prevăzută la Art. 11	600 – 2.500	600 – 2.500
- Sancțiunea prevăzută la Art. 6 lit. f, h, n, o	800 – 2.500	800 – 2.500
- Sancțiunea prevăzută la Art. 6 lit. e, p, t	1.000 – 2.500	1.000 – 2.500
- Sancțiunea prevăzută la Art. 2 lit. n, Art.6 lit. u	2.000 – 2.500	2.000 – 2.500

Constatarea contravențiilor și aplicarea amenzilor se face de persoanele împuternicite de primar prin dispoziție, iar sumele încasate se fac venit integral la bugetul local.



Președinte de ședință,
Secretar general,



TAXE ȘI SANCTIUNI CONTRAVENTIONALE
stabilite în baza unor legi speciale,
surse de venit al bugetelor locale pentru anul 2022

1. ORDONANȚA DE URGENȚĂ NR. 97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români.

LEI

Nr. crt.	Serviciul efectuat	NIVEL TAXA	
		2021	2022
1	Contravaloare carte de identitate	7	7
2	Contravaloare carte de identitate provizorie	1	1
3	Furnizare date	1 leu/persoana	1 leu/persoana
4	Identificarea persoanelor pe teritoriul României solicitată de cetățenii străini	36 lei/persoană	37 lei/persoană

Se stabilesc și se încasează prin grija personalului din cadrul Direcției de Evidență a persoanelor.

2. LEGEA NR. 7/1996 - a cadastrului și a publicității imobiliare

LEI

Nr. crt.	Denumire	NIVEL	
		2021	2022
1	Taxă pentru emiterea certificatului de atestare a stadiului realizarii unei construcții - persoane fizice	52	53
2	Taxă eliberare certificat de atestare a stadiului realizarii unei construcții - persoane juridice	500	532

Se stabilesc și se încasează prin grija celor care emit certificatele de atestare.

3. SANCTIUNI CONTRAVENTIONALE STABILITE PRIN LEGI SPECIALE

a) Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal - niveluri minime și maxime

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 74 lei la 292 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 292 de lei la 728 de lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 340 de lei la 1650 lei.
Art. 493 alin. (4 ¹)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art.494 alin.(12) în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 la 2.500 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Art. 493 alin. (5)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 296 de lei la 1168 de lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amenda de la 1168 lei la 2912 lei.
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1360 de lei la 6600 lei.
Art. 493 alin. (4 ¹)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art.494 alin.(12) în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 la 2.500 lei.

Constatarea și aplicarea sancțiunilor este în competența persoanelor împuternicite de primar din cadrul Direcției Economico - Financiare.

b) Legea nr. 119/1996, cu privire la actele de stare civilă

LEI

Nr. crt.	Faptele sancționate contravențional	Niveluri sancțiuni	
		2020 minim - maxim	2021 minim - maxim
1	Contravențiile prevăzute la art.63 alin(1) lit. a-c	50 - 150	50 - 150
2	Contravențiile prevăzute la art.63 alin(1) lit. d-r	100 - 200	100 - 200

Constatarea și aplicarea sancțiunilor este în competența persoanelor împuternicite de primar din cadrul Direcției de Evidență a Persoanelor.

c) Ordonanța de Urgență nr. 97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români

LEI

Nr. crt.	Faptele sancționate contravențional	Niveluri sancțiuni	
		2020 minim - maxim	2021 minim - maxim
1	Contravențiile prevăzute la art. 14 alin (4), art. 23 alin(1), art. 24 și art.38 alin(4)	25 - 50	25 - 50
2	Contravențiile prevăzute la art.12 alin(2), art.18 alin(1), art.19 alin(2), art.39 și art.40	40 - 80	40 - 80
3	Contravențiile prevăzute la art.25,art. 34 alin.(2) și art.36	75 - 150	75 - 150



REGULAMENT

privind procedura de acordare a facilității fiscale de reducere cu 50% a impozitului pe clădiri datorat de contribuabilii persoane fizice, în Municipiul Rm.Vâlcea pentru anul fiscal 2022, în temeiul art.456, alin.(2) litera m) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, HCL nr. 303/29.11.2012

În conformitate cu cadrul legal de reglementare, respectiv dispozițiile :

- art.456, alin.(2) litera m) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.18/2009 pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, modificată și completată de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 63/07 noiembrie 2012
- Ordinul 163/540/23/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.18/2009 pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Rm.Vâlcea nr.233/31.08.2010

se aproba prezentul Regulament care reglementează procedura de acordare a facilității fiscale de reducere cu 50% a impozitului pe clădiri datorat de contribuabilii persoane fizice, în municipiul Rm.Valcea pentru anul fiscal 2022, în temeiul art.456, alin.(2) litera m) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal:

Art.(1)

a) Pentru anul fiscal 2022 se reduce cu 50% impozitul pe clădiri datorat de contribuabilii persoane fizice, proprietari ai apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuiala proprie , pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, așa cum este prevăzut în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.158/2011, modificată și completată de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 63/07 noiembrie 2012.

b) Lucrările de intervenție/activitățile pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, eligibile în sensul actelor normative menționate, sunt :

- ✓ lucrări de reabilitare termică a anvelopei;
- ✓ lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire;
- ✓ instalarea, după caz, a unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri solare termice, panouri solare electrice, pompe de căldură și/sau centrale termice pe biomasă, inclusiv achiziționarea acestora -, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră și pentru care nu au fost aprobate dosarele de finanțare prin «Programul privind instalarea sistemelor de încălzire care utilizează energie regenerabilă, inclusiv înlocuirea sau completarea sistemelor clasice de încălzire», în temeiul prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2006, cu modificările și completările ulterioare.
- ✓ Lucrările de reabilitare termică a anvelopei cuprind:
 - izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă pentru îmbunătățirea performanței energetice a părții vitrate, tâmplărie dotată cu dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;
 - izolarea termică a fațadei - parte opacă, inclusiv termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei, cu sisteme termoizolante;

- închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor;
- izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter.
- ✓ Lucrările de reabilitare termică a sistemului de încălzire cuprind:
 - repararea/refacerea instalației de distribuție între punctul de racord și planșeul peste subsol/canal termic, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă, precum și montarea robinetelor cu cap termostatic la radiatoare și a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei;
 - repararea/înlocuirea cazanului și/sau arzătorului din centrala termică de bloc/scară, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor de CO(2).
- ✓ Odată cu executarea lucrărilor de intervenție pot fi eligibile și următoarele lucrări conexe, în condițiile în care acestea se justifică din punct de vedere tehnic în expertiza tehnică și, după caz, în auditul energetic:
 - repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe;
 - repararea acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
 - demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa blocului de locuințe, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
 - refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
 - repararea/refacerea canalelor de ventilație din apartamente în scopul menținerii/realizării ventilației naturale a spațiilor ocupate;
 - realizarea lucrărilor de rebranșare a blocului de locuințe la sistemul centralizat de producere și furnizare a energiei termice;
 - montarea echipamentelor de măsurare individuală a consumurilor de energie;
 - repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe.
- ✓ Lucrările se fundamentează în raportul de audit energetic și, după caz, în raportul de expertiză tehnică și se detaliază în proiectul tehnic și detaliile de execuție.

Art.(2) – De facilitatea fiscală prevăzută la art.(1) beneficiază doar proprietarii (persoane fizice) de apartamente din blocurile de locuințe construite după proiecte elaborate în perioada 1950-1990 și care au executat lucrările de intervenție pe cheltuială proprie, precum și proprietarilor de locuințe realizate după proiecte elaborate în perioada 1950-1990, cu destinația de :

- a) Locuințe sociale și celelalte unități locative, aflate în proprietatea/administrarea consiliului local, indiferent dacă sunt amplasate în blocuri de locuințe sau sunt locuințe unifamiliale;
- b) Locuințe unifamiliale, proprietari persoane fizice, cu adaptarea soluțiilor în funcție de caracteristicile, particularitățile și valoarea arhitecturală a locuințelor.

Conform art.2 din OG nr.18/2009 , expresia "*bloc de locuințe*" are următoarea semnificație : "*clădire-imobilul format din proprietăți individuale definite ca apartamente și proprietatea comună indiviză. Expresia vizează atât clădirea în ansamblul său, cât și parti ale acesteia – tronsoane de bloc – separate prin rost.*", iar expresia "*locuința unifamilială*" are următoarea semnificație : "*clădire cu destinația de locuința care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.*"

Art.(3) - Facilitatea fiscală prevăzută la art.(1) nu se acordă proprietarilor care au beneficiat de lucrări de intervenție realizate cu contribuție financiară de la bugetul local/stat conform OUG nr.18/2009 și proprietarilor care au beneficiat de facilități fiscale pentru lucrări realizate în baza Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural ambiantale a clădirilor.

Art.(4) – Facilitatea fiscală prevăzută la art.(1) se acordă pe o perioadă de 7 (sapte) ani și doar pe baza certificatului energetic care confirmă realizarea recomandărilor propuse în auditul energetic, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare.

Art.(5)

a) Cererile pentru acordarea facilității fiscale în anul 2022, se depun de contribuabilii persoane fizice la Primăria Municipiului Rm.Vâlcea – Direcția Economico – Financiară, individual, până la data de 15 martie 2022 inclusiv. Termenul este de decădere.

b) Cererile vor fi însoțite obligatoriu de următoarele documente:

- ✓ Copie buletin/carte de identitate a solicitantului (în cazul în care sunt mai mulți proprietari se vor prezenta toate documentele de identitate);
- ✓ Copie act proprietate și schiță cadastrală;
- ✓ Extras CF al imobilului, valabil la data depunerii cererii;
- ✓ Copia autorizației de construire pentru lucrările de reabilitare termică;
- ✓ Copia procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, din care să rezulte că s-au realizat lucrările recomandate de auditorul energetic, semnat de reprezentantul administrației publice locale și încheiat, cel mai târziu, până la data de 31 decembrie 2021;

- ✓ Certificatul de audit energetic prin care se confirmă realizarea recomandărilor propuse în auditul energetic, eliberat până cel mai târziu, la data de 31 decembrie 2021;

- ✓ Declarația pe propria răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie;

- ✓ Certificat de atestare a obligațiilor fiscale către bugetul local;

- ✓ În cazul lucrărilor efectuate în comun, Direcția Urbanism va emite un înscris solicitanților – Asociații de Proprietari, care va cuprinde : numărul și data procesului verbal de recepție, certificatul de performanță energetică a clădirii și copia autorizației de construire. Asociația de proprietari va înmâna câte o copie a acestui înscris fiecărui proprietar, care o va depune anexată la celelalte documente , la cererea pentru acordarea facilității fiscale.

Art.(6) – În cazul în care se constată ulterior acordării facilității fiscale, ca documentele prezentate de solicitant cu privire la realizarea lucrărilor, au fost întocmite cu încălcarea reglementărilor legale, facilitățile fiscale se consideră ca fiind acordate necuvenit contribuabililor în cauză, acestora stabilindu-li-se din oficiu obligațiile de plată referitoare la impozitul pe clădiri corespunzător, la care se adaugă accesoriile calculate de la data de când impozitul pe clădiri se datora bugetului local, în situația în care nu s-ar fi acordat facilitatea fiscală și, până la data efectuării plății, inclusiv, și, dacă este cazul, recalcularea bonificației acordate pentru plata cu anticipație a obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2022.

Art.(7) – Beneficiază de aceasta facilitate fiscală, contribuabilii, persoane fizice, care la data depunerii cererii nu au obligații de plată restante către bugetul local, inclusiv amenzi.

Art.(8) – Facilitatea fiscală acordată potrivit prezentului Regulament, nu se menține în cazul în care beneficiarul facilității fiscale înstrăinează sub orice formă imobilul respectiv.

Art.(9) – Prezentul regulament este aplicabil proprietarilor, persoane fizice cu domiciliul în Rm.Vâlcea, care utilizează imobile definite conform art.(2), cu destinația de locuință și numai pentru o clădire folosită ca domiciliu , conform actelor de identitate.

Art.(10) – Beneficiarii facilității fiscale și cuantumul acesteia pe fiecare contribuabil se înscriu într-o anexă la hotărârea prin care se aprobă contul de încheiere a exercițiului bugetar pentru anul 2022.





REGULAMENT

privind procedura de acordare a facilității fiscale de scutire la plata a impozitului pe clădiri datorat de contribuabilii persoane fizice, în Municipiul Rm. Vâlcea pentru anul fiscal 2022, în temeiul art.456, alin.(2) litera n) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, HCL nr. 303/29.11.2012

În conformitate cu cadrul legal de reglementare, respectiv dispozițiile :

- temeiul art.456, alin.(2) litera n) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal
- Legea nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural ambientale a clădirilor;
- Norme metodologice de aplicare a Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural ambientale a clădirilor;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;
- Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

se aproba prezentul Regulament care reglementează procedura de acordare a facilității fiscale de scutire la plata a impozitului pe clădiri datorat de contribuabilii persoane fizice, în municipiul Rm. Valcea pentru anul fiscal 2022, în temeiul temeiul art.456, alin.(2) litera n) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal:

Art.(1)

a) Pentru anul fiscal 2022 se scuteste la plata impozitul pe clădiri datorat de contribuabilii persoane fizice, proprietari ai imobilelor care au executat lucrări în condițiile Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural ambientale a clădirilor.

b) Lucrările de intervenție privind reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor se stabilesc prin proiectul tehnic elaborat de colective tehnice de specialitate coordonate de un arhitect cu drept de semnătură și pot consta, după caz, în:

- ✓ lucrări de reparare/refacere a zidărilor/pereților exteriori;
- ✓ lucrări de reparare/refacere a finisajelor exterioare, precum tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placaje și altele asemenea;
- ✓ lucrări de reparare/refacere a sistemului de acoperire;
- ✓ lucrări de reparare/refacere a tâmplăriei exterioare și a elementelor exterioare funcționale, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe și altele asemenea;
- ✓ lucrări de reparare/refacere a elementelor de plastică arhitecturală, precum brăuri, ancadramente, bosaje, profiluri și altele asemenea;
- ✓ lucrări de demontare a instalațiilor și echipamentelor montate aparent pe fațade/acoperiș, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.

Art.(2) – Sunt exceptate de la aplicarea art.(1) :

a) Clădirile expertizate tehnic și încadrate, în condițiile legii, în clasa I de risc seismic și pentru care proprietarii, persoane fizice, sunt obligați să acționeze pentru proiectarea și executarea lucrărilor de intervenție privind reducerea riscului seismic al clădirilor;

b) Clădirile reabilite termic sau în curs de reabilitare la data intrării în vigoare a Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural ambientale a clădirilor, precum și blocurile de locuințe înscrise în programe locale multianuale pentru executarea lucrărilor de reabilitare termică, în condițiile legislației în vigoare privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;

c) Clădirile și ansamblurile clasate sau în curs de clasare, în condițiile legii, ca monumente istorice.

Art.(3) - Facilitatea fiscală prevăzută la art.(1) nu se acordă proprietarilor care au beneficiat de lucrări de intervenție realizate cu contribuție financiară de la bugetul local/stat și proprietarilor care au beneficiat de facilități fiscale pentru lucrări realizate în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului

nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.158/2011.

Art.(4) – Facilitatea fiscală prevăzută la art.(1) se acordă pe o perioadă de 5(cinci) ani și doar dacă finalizarea lucrărilor s-a efectuat în termenul stabilit de autoritatea locală.

Art.(5)

a) Cererile pentru acordarea facilității fiscale în anul 2022, se depun de contribuabilii persoane fizice la Primăria Municipiului Rm.Vâlcea – Direcția Economico – Financiară, individual, până la data de 15 martie 2022 inclusiv. Termenul este de decădere.

b) Cererile vor fi însoțite obligatoriu de următoarele documente:

- ✓ Copie buletin/carte de identitate a solicitantului (în cazul în care sunt mai mulți proprietari se vor prezenta toate documentele de identitate);
- ✓ Copie act proprietate și schiță cadastrală;
- ✓ Extras CF al imobilului, valabil la data depunerii cererii;
- ✓ Copia autorizației de construire pentru lucrările de reabilitare arhitectural – ambientale;
- ✓ Copia procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, din care să rezulte că s-au realizat lucrările autorizate în baza Legii nr.153/2011, semnat de reprezentantul administrației publice locale și încheiat, cel mai târziu, până la data de 31 decembrie 2021;

✓ Declarația pe propria răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie;

✓ Certificat de atestare a obligațiilor fiscale către bugetul local;

✓ În cazul lucrărilor efectuate în comun, Direcția Urbanism va emite un înscris solicitanților – Asociații de Proprietari, care va cuprinde: numărul și data procesului verbal de recepție și copia autorizației de construire. Asociația de proprietari va înmâna câte o copie a acestui înscris fiecărui proprietar, care o va depune anexată la celelalte documente, la cererea pentru acordarea facilității fiscale.

Art.(6) – În cazul în care se constată ulterior acordării facilității fiscale, ca documentele prezentate de solicitant cu privire la realizarea lucrărilor, au fost întocmite cu încălcarea reglementărilor legale, facilitățile fiscale se consideră ca fiind acordate necuvenit contribuabililor în cauză, acestora stabilindu-li-se din oficiu obligațiile de plată referitoare la impozitul pe clădiri corespunzător, la care se adaugă accesoriile calculate de la data de când impozitul pe clădiri se datora bugetului local, în situația în care nu s-ar fi acordat facilitatea fiscală și, până la data efectuării plății, inclusiv, și dacă este cazul, recalcularea bonificației acordate pentru plata cu anticipație a obligațiilor către bugetul local până la data de 31 martie 2022.

Art.(7) – Beneficiază de aceasta facilitate fiscală, contribuabilii, persoane fizice, care la data depunerii cererii nu au obligații de plată restante către bugetul local, inclusiv amenzi.

Art.(8) – Facilitatea fiscală acordată potrivit prezentului Regulament, nu se menține în cazul în care beneficiarul facilității fiscale înstrăinează sub orice formă imobilul respectiv.

Art.(9) – Prezentul regulament este aplicabil proprietarilor, persoane fizice cu domiciliul în Rm.Vâlcea, care utilizează imobile cu destinația de locuință și numai pentru o clădire folosită ca domiciliu, conform actelor de identitate.

Art.(10) – Beneficiarii facilității fiscale și cuantumul acesteia pe fiecare contribuabil se înscriu într-o anexă la hotărârea prin care se aprobă contul de încheiere a exercițiului bugetar pentru anul 2022.

Președinte de ședință,
Secretar general,
CONSIL

