



## HOTĂRÂREA NR. 73

**privind inițierea procedurilor pentru înființarea unei societăți cu obiect principal de activitate administrarea de imobile, precum și dezvoltarea proiectelor de construcții în vederea înființării unui "parc industrial" potrivit Legii nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu acționar fondator Municipiul Râmnicu Vâlcea prin Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 22 aprilie 2021, la care participă toți cei 23 de consilieri în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr. 14344 din 15.04.2021, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind inițierea procedurilor pentru înființarea unei societăți cu obiect principal de activitate administrarea de imobile, precum și dezvoltarea proiectelor de construcții în vederea înființării unui "parc industrial", potrivit Legii nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu acționar fondator Municipiul Râmnicu Vâlcea prin Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea;

Văzând Raportul nr. 14347 din 15.04.2021 întocmit de Biroul Juridic, Guvernanță Corporativă, L10/2001, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr. 2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Ținând seama de faptul că potrivit prevederilor Legii nr. 186/2013, parcul industrial reprezintă o zonă delimitată în care se desfășoară activități economice, de cercetare științifică, de producție industrială și de servicii, de valorificare a cercetării științifice și/sau de dezvoltare tehnologică, într-un regim de facilități specifice, în vederea valorificării potențialului uman și material al zonei, iar crearea unui parc industrial conferă multiple avantaje ca instrumente de investiție, prevederile legislative conferă dezvoltatorilor, titulari sau rezidenți ai parcurilor industriale, o serie de facilități de natura scutirilor de la plata impozitului pe terenuri, impozitului pe clădiri, cu acordul autorității publice locale, scutiri de la plata oricăror taxe datorate bugetului local al unității administrativ – teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, precum și alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritatea administrației publice locale, având drept consecință dezvoltarea infrastructurii locale de afaceri, precum și crearea de noi locuri de muncă;

În temeiul prevederilor art.3, pct.1 și pct.10 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 31/1990 privind societățile, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 35 alin.(2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art.92 alin.(1) și alin.(2) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



În baza art.129, alin.(1), alin. (2), alin.(3), lit.c) ultima teză, alin. (4), lit.f), art.139, alin.(1) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;  
Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 1 abținere,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă inițierea procedurilor pentru înființarea unei societăți cu obiect principal de activitate administrarea de imobile, precum și dezvoltarea proiectelor de construcții în vederea înființării unui "parc industrial", potrivit Legii nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu acționar fondator Municipiul Râmnicu Vâlcea prin Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea.

**Art.2.** Se împuternicește domnul viceprimar Pîrvulescu Virgil să efectueze toate demersurile pentru înființarea societății prevăzute la art. 1, sens în care va avea în vedere, dar fără a se limita, obținerea disponibilității de denumire a societății de la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Vâlcea, în urma stabilirii propunerii de denumire de către Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, stabilirea sediului societății, obiectului principal de activitate, stabilirea capitalului social conform prevederilor legale în vigoare, elaborarea actului constitutiv al societății.

**Art.3.** După obținerea dovezii privind disponibilitatea și rezervarea denumirii societății, aceasta va fi adusă la cunoștința Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru aprobarea înființării societății prevăzute la art. 1 și a actului constitutiv.

**Art.4.** Cheltuielile necesare pentru înființarea societății prevăzute la art.1 se asigură din bugetul local al Municipiului Râmnicu Vâlcea.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează domnul Pîrvulescu Virgil, viceprimar al municipiului.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Administrație, Juridic, Contencios;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Domnului Pîrvulescu Virgil.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Grigore CRĂCIUNESCU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,  
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 22 aprilie 2021