



HOTĂRÂREA NR.103

privind stabilirea mecanismului de recuperare a cotei de participare a Asociațiilor de Proprietari a 5 (cinci) blocuri, la lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 martie 2022, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.13265 din 24.03.2022, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea Mecanismului de recuperare a cotei de participare aferentă Asociațiilor de Proprietari a 5 (cinci) blocuri, respectiv bloc R4 str.Henri Coanda, bloc A1 str. Dr. Hacman, bloc 113 str. Matei Basarab, bloc H2 str.Republicii și bloc S3 str.G-ral Magheru, în procent de 20%, din valoarea lucrărilor de reabilitare termică executate;

Văzând Raportul nr.13409 din 25.03.2022, întocmit de Direcția Investiții și Achiziții Publice – Serviciul Investiții Publice, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare și ale normelor metodologice de aplicare a acesteia, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței, al Ministrului Finanțelor Publice și al Viceprim-ministrului, Ministrul Administrației și Internelor nr. 163/540/23/27.03.2009;

În baza art.129, alin.(2), lit.b), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 14 voturi "pentru", 7 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Mecanismul de recuperare a cotei de participare aferentă Asociațiilor de Proprietari a 5 (cinci) blocuri, respectiv bloc R4 str.Henri Coanda, bloc A1 str. Dr. Hacman, bloc 113 str. Matei Basarab, bloc H2 str. Republicii și bloc S3 str.G-ral Magheru, în procent de 20%, din valoarea lucrărilor de reabilitare termică executate, astfel:

- **termen limita de plată**, a cotei de participare pentru fiecare asociație de proprietari, data de **30.10.2022**;
- în cazul în care asociațiile nu achită cota de participare, până la data de 30.10.2022, în conformitate cu prevederile art.1, pct.5 din Hotărârea de Consiliu Local nr.2/2022 *privind stabilirea unor măsuri în vederea constituirii și recuperării cotei de participare a asociațiilor de proprietari la lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe*, coroborate cu dispozițiile art.3, pct.a din Anexa la

H.C.L nr. 2/2022 - *Procedura de stabilire, declarare și achitare a taxei de reabilitare termică*, se va institui **taxa de reabilitare termică**, de la 1 ianuarie a anului următor întocmirii Procesului - Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor, ale căror lucrări de reabilitare termică nu au fost recepționate până la 17.01.2022, data aprobării procedurii menționate anterior.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economico-Financiară și Direcția Investiții și Achiziții Publice.

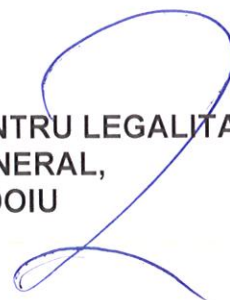
Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Asociațiilor de Proprietari ale celor 5 blocuri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeru AMZA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECREȚAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 31 martie 2022