



HOTĂRÂREA NR.6

privind prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru locuințele de serviciu situate în Municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Nicolae Titulescu nr.11, bloc 85 bis, scara C, ap.2 și strada Republicii nr.40, bloc I9, scara B, ap.19

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 17 ianuarie 2022, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.541 din data de 07.01.2022, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru locuințele de serviciu situate în Municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Nicolae Titulescu nr.11, bloc 85 bis, scara C, ap.2 și strada Republicii nr.40, bloc I9, scara B, ap.19, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani;

Văzând Raportul nr.1327 din data de 12.01.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

Ținând seama de faptul că, prin hotărârea nr.67/2014, modificată prin Hotărârea nr.299/2018, Consiliul Local a aprobat Regulamentul privind închirierea locuințelor de serviciu existente în patrimoniul municipiului, iar prin Hotărârea Consiliului Local nr.298/186/2016 s-a aprobat lista solicitanților care au acces la o locuință de serviciu, în ordinea de proprietate rezultată ca urmare a punctajului acordat, în acest sens fiind încheiate contractele de închiriere nr.49366/28.12.2016 și nr.1397/16.01.2017, între Municipiul Râmnicu Vâlcea, în calitate de proprietar, și doamnele Becheș Maria Cristina și Rizoiu Maria Mădălina, în calitate de chiriași;

Având în vedere prevederile art.11 din Regulamentul susmenționat potrivit cărora contractul de închiriere poate fi prelungit la solicitarea scrisă a locatarului, cu respectarea unor condiții, și văzând în acest sens cererile nr.48236/13.12.2021 și nr.50190/23.12.2021, prin care doamnele Becheș Maria Cristina, respectiv Rizoiu Maria Mădălina au solicitat prelungirea duratei contractelor de închiriere mai sus menționate;

În temeiul prevederilor Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(6), lit.a), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru locuințele de serviciu situate în Municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Nicolae Titulescu nr.11, bloc 85 bis, scara C, ap.2 și strada Republicii nr.40, bloc I9, scara B, ap.19, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Dezvoltare Locală.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeru AMZA**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU**



Râmnicu Vâlcea, 17 ianuarie 2022