



HOTĂRÂREA NR. 16

privind atribuirea unui spațiu Partidului Ecologist Român - Filiala Județeană Vâlcea

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 ianuarie 2022, la care participă toți cei 23 de consilieri locali în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr. 2674 din data de 20.01.2022, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului aparținând domeniului public al municipiului "Spațiu birouri – administrativ", situat în strada Mihai Eminescu nr. 39, cu numărul de inventar DP09996 și valoarea de inventar 290.899 lei, în suprafață utilă de 60,60 m.p., Partidului Ecologist Român - Filiala Județeană Vâlcea, pentru sediul filialei, în schimbul spațiului în suprafață de 67,93 mp, situat în str. Carol I nr. 19;

Văzând Raportul nr. 2783 din 21.01.2022 întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Ținând seama de faptul că prin hotărârea nr. 327/31.08.2017, Consiliul Local a aprobat închirierea spațiului, proprietatea privată a municipiului, în suprafață de 67,93 mp, situat în str. Carol I nr. 19, rezultat din alipirea a 2 spații cu numerele de inventar 10070 - "Magazie materiale str. Carol I nr. 19", în suprafață utilă de 50,05 mp, respectiv 10072 - "Magazie materiale str. Carol I", în suprafață utilă de 17,88 mp, pentru sediul Partidului Ecologist Român – Filiala Vâlcea, pe o perioadă de 5 ani cu posibilitatea de prelungire cu acordul Consiliului Local, fiind încheiat contractul de închiriere nr. 35945/14.09.2017, cu o valabilitate de 5 ani de la data semnării procesului verbal de predare – primire al spațiului, respectiv până la data de 13.09.2022, condiționat de menținerea calității de formațiune politică a acestuia, cu plata unei chirii lunare în cuantum de 200 lei/lună;

Luând în considerare cererea nr.5/17.01.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr. 1938/17.01.2022, prin care Partidul Ecologist Român – Filiala Vâlcea, prin președintele organizației județene Vâlcea, a solicitat închirierea unui spațiu în cartierul Ostroveni, având în vedere intenția municipalității de a moderniza ansamblul de spații din strada Carol I nr. 19, în care partidul își desfășoară activitatea; de asemenea, în solicitare se precizează că la momentul atribuirii unui spațiu în cartierul Ostroveni, Partidul Ecologist Român va renunța la spațiul deținut în prezent situat în strada Carol I nr. 19;

În temeiul prevederilor art.26 din Legea nr.334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 108 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin. (2), lit.c), alin.(6), lit.a), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 14 voturi "pentru", 9 voturi "împotriva" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea spațiului aparținând domeniului public al municipiului "Spațiu birouri – administrativ", situat în strada Mihai Eminescu nr. 39, cu numărul de inventar DP09996 și valoarea de inventar 290.899 lei, în suprafață utilă de 60,60 mp – identificat în planul de situație - Anexa nr. 1a și 1b la prezenta hotărâre, Partidului Ecologist Român - Filiala Județeană Vâlcea, pentru sediul filialei, în schimbul spațiului în suprafață de 67,93 mp, situat în str. Carol I nr. 19.

(2) Atribuirea spațiului - "Spațiu birouri – administrativ", situat în strada Mihai Eminescu nr. 39 se face până la data de 31.12.2026, cu posibilitatea de prelungire cu acordul Consiliului Local, condiționat de menținerea calității de formațiune politică a acestuia, cu plata unei chirii lunare în cuantum de 173 lei/lună, conform fișei de calcul - Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.2. Contractul de închiriere a spațiului situat în strada Mihai Eminescu nr. 39 se va încheia numai după predarea spațiului în suprafață de 67,93 mp, situat în str. Carol I nr. 19.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Râmnicu Vâlcea, ca personal sau prin persoane desemnate, să semneze contractul de închiriere pentru spațiul situat în strada Mihai Eminescu nr. 39.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Partidului Ecologist Român – Filiala Județeană Vâlcea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeru AMZA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 31 ianuarie 2022

7

ANEXA Nr. 19 la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 18 din 31.01.2022

Ședințe de ședință,
Secretar general,

~~Secretar general,~~

②

JUDEȚUL Vâlcea
MUNICIPIUL RIMNIC VILCEA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de construire

№ 1190/44669/11.17.20

ARCHITECT SET

Figure 1. Schematic diagram of the experimental setup. The subject is seated in a chair, viewing a video screen. The video screen displays a target (a red dot) and a starting point (a green dot). The subject's hand is positioned at the starting point. The video screen is connected to a computer system. The computer system controls the video screen and the starting point.

— 100 —

100

10

1000

Figure 10.10

6

ATTORNEY GENERAL

APR 19 1964

~~7A~~
~~7B~~
~~7C~~
~~7D~~
~~7E~~
~~7F~~
~~7G~~
~~7H~~
~~7I~~
~~7J~~
~~7K~~
~~7L~~
~~7M~~
~~7N~~
~~7O~~
~~7P~~
~~7Q~~
~~7R~~
~~7S~~
~~7T~~
~~7U~~
~~7V~~
~~7W~~
~~7X~~
~~7Y~~
~~7Z~~
~~7AA~~
~~7AB~~
~~7AC~~
~~7AD~~
~~7AE~~
~~7AF~~
~~7AG~~
~~7AH~~
~~7AI~~
~~7AJ~~
~~7AK~~
~~7AL~~
~~7AM~~
~~7AN~~
~~7AO~~
~~7AP~~
~~7AQ~~
~~7AR~~
~~7AS~~
~~7AT~~
~~7AU~~
~~7AV~~
~~7AW~~
~~7AX~~
~~7AY~~
~~7AZ~~
~~7BA~~
~~7BB~~
~~7BC~~
~~7BD~~
~~7BE~~
~~7BF~~
~~7BG~~
~~7BH~~
~~7BI~~
~~7BJ~~
~~7BK~~
~~7BL~~
~~7BM~~
~~7BN~~
~~7BO~~
~~7BP~~
~~7BQ~~
~~7BR~~
~~7BS~~
~~7BT~~
~~7BU~~
~~7BV~~
~~7BW~~
~~7BX~~
~~7BY~~
~~7BZ~~
~~7CA~~
~~7CB~~
~~7CC~~
~~7CD~~
~~7CE~~
~~7CF~~
~~7CG~~
~~7CH~~
~~7CI~~
~~7CJ~~
~~7CK~~
~~7CL~~
~~7CM~~
~~7CN~~
~~7CO~~
~~7CP~~
~~7CQ~~
~~7CR~~
~~7CS~~
~~7CT~~
~~7CU~~
~~7CV~~
~~7CW~~
~~7CX~~
~~7CY~~
~~7CZ~~
~~7DA~~
~~7DB~~
~~7DC~~
~~7DD~~
~~7DE~~
~~7DF~~
~~7DG~~
~~7DH~~
~~7DI~~
~~7DJ~~
~~7DK~~
~~7DL~~
~~7DM~~
~~7DN~~
~~7DO~~
~~7DP~~
~~7DQ~~
~~7DR~~
~~7DS~~
~~7DT~~
~~7DU~~
~~7DV~~
~~7DW~~
~~7DX~~
~~7DY~~
~~7DZ~~
~~7EA~~
~~7EB~~
~~7EC~~
~~7ED~~
~~7EE~~
~~7EF~~
~~7EG~~
~~7EH~~
~~7EI~~
~~7EJ~~
~~7EK~~
~~7EL~~
~~7EM~~
~~7EN~~
~~7EO~~
~~7EP~~
~~7EQ~~
~~7ER~~
~~7ES~~
~~7ET~~
~~7EU~~
~~7EV~~
~~7EW~~
~~7EX~~
~~7EY~~
~~7EZ~~
~~7FA~~
~~7FB~~
~~7FC~~
~~7FD~~
~~7FE~~
~~7FF~~
~~7FG~~
~~7FH~~
~~7FI~~
~~7FJ~~
~~7FK~~
~~7FL~~
~~7FM~~
~~7FN~~
~~7FO~~
~~7FP~~
~~7FQ~~
~~7FR~~
~~7FS~~
~~7FT~~
~~7FU~~
~~7FV~~
~~7FW~~
~~7FX~~
~~7FY~~
~~7FZ~~
~~7GA~~
~~7GB~~
~~7GC~~
~~7GD~~
~~7GE~~
~~7GF~~
~~7GG~~
~~7GH~~
~~7GI~~
~~7GJ~~
~~7GK~~
~~7GL~~
~~7GM~~
~~7GN~~
~~7GO~~
~~7GP~~
~~7GQ~~
~~7GR~~
~~7GS~~
~~7GT~~
~~7GU~~
~~7GV~~
~~7GW~~
~~7GX~~
~~7GY~~
~~7GZ~~
~~7HA~~
~~7HB~~
~~7HC~~
~~7HD~~
~~7HE~~
~~7HF~~
~~7HG~~
~~7HH~~
~~7HI~~
~~7HJ~~
~~7HK~~
~~7HL~~
~~7HM~~
~~7HN~~
~~7HO~~
~~7HP~~
~~7HQ~~
~~7HR~~
~~7HS~~
~~7HT~~
~~7HU~~
~~7HV~~
~~7HW~~
~~7HX~~
~~7HY~~
~~7HZ~~
~~7IA~~
~~7IB~~
~~7IC~~
~~7ID~~
~~7IE~~
~~7IF~~
~~7IG~~
~~7IH~~
~~7II~~
~~7IJ~~
~~7IK~~
~~7IL~~
~~7IM~~
~~7IN~~
~~7IO~~
~~7IP~~
~~7IQ~~
~~7IR~~
~~7IS~~
~~7IT~~
~~7IU~~
~~7IV~~
~~7IW~~
~~7IX~~
~~7IY~~
~~7IZ~~
~~7JA~~
~~7JB~~
~~7JC~~
~~7JD~~
~~7JE~~
~~7JF~~
~~7JG~~
~~7JH~~
~~7JI~~
~~7JJ~~
~~7JK~~
~~7JL~~
~~7JM~~
~~7JN~~
~~7JO~~
~~7JP~~
~~7JQ~~
~~7JR~~
~~7JS~~
~~7JT~~
~~7JU~~
~~7JV~~
~~7JW~~
~~7JX~~
~~7JY~~
~~7JZ~~
~~7KA~~
~~7KB~~
~~7KC~~
~~7KD~~
~~7KE~~
~~7KF~~
~~7KG~~
~~7KH~~
~~7KI~~
~~7KJ~~
~~7KK~~
~~7KL~~
~~7KM~~
~~7KN~~
~~7KO~~
~~7KP~~
~~7KQ~~
~~7KR~~
~~7KS~~
~~7KT~~
~~7KU~~
~~7KV~~
~~7KW~~
~~7KX~~
~~7KY~~
~~7KZ~~
~~7LA~~
~~7LB~~
~~7LC~~
~~7LD~~
~~7LE~~
~~7LF~~
~~7LG~~
~~7LH~~
~~7LI~~
~~7LJ~~
~~7LK~~
~~7LL~~
~~7LM~~
~~7LN~~
~~7LO~~
~~7LP~~
~~7LQ~~
~~7LR~~
~~7LS~~
~~7LT~~
~~7LU~~
~~7LV~~
~~7LW~~
~~7LX~~
~~7LY~~
~~7LZ~~
~~7MA~~
~~7MB~~
~~7MC~~
~~7MD~~
~~7ME~~
~~7MF~~
~~7MG~~
~~7MH~~
~~7MI~~
~~7MJ~~
~~7MK~~
~~7ML~~
~~7MN~~
~~7MO~~
~~7MP~~
~~7MQ~~
~~7MR~~
~~7MS~~
~~7MT~~
~~7MU~~
~~7MV~~
~~7MW~~
~~7MX~~
~~7MY~~
~~7MZ~~
~~7NA~~
~~7NB~~
~~7NC~~
~~7ND~~
~~7NE~~
~~7NF~~
~~7NG~~
~~7NH~~
~~7NI~~
~~7NJ~~
~~7NK~~
~~7NL~~
~~7NM~~
~~7NN~~
~~7NO~~
~~7NP~~
~~7NQ~~
~~7NR~~
~~7NS~~
~~7NT~~
~~7NU~~
~~7NV~~
~~7NW~~
~~7NX~~
~~7NY~~
~~7NZ~~
~~7OA~~
~~7OB~~
~~7OC~~
~~7OD~~
~~7OE~~
~~7OF~~
~~7OG~~
~~7OH~~
~~7OI~~
~~7OJ~~
~~7OK~~
~~7OL~~
~~7OM~~
~~7ON~~
~~7OO~~
~~7OP~~
~~7OQ~~
~~7OR~~
~~7OS~~
~~7OT~~
~~7OU~~
~~7OV~~
~~7OW~~
~~7OX~~
~~7OY~~
~~7OZ~~
~~7PA~~
~~7PB~~
~~7PC~~
~~7PD~~
~~7PE~~
~~7PF~~
~~7PG~~
~~7PH~~
~~7PI~~
~~7PJ~~
~~7PK~~
~~7PL~~
~~7PM~~
~~7PN~~
~~7PO~~
~~7PP~~
~~7PQ~~
~~7PR~~
~~7PS~~
~~7PT~~
~~7PU~~
~~7PV~~
~~7PW~~
~~7PX~~
~~7PY~~
~~7PZ~~
~~7QA~~
~~7QB~~
~~7QC~~
~~7QD~~
~~7QE~~
~~7QF~~
~~7QG~~
~~7QH~~
~~7QI</~~

43

100

ENGINEERING

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

CRUXPERT

THE

ARCHITECTURE

AT	ARCHITECT ION GHICA
	ARCHITECT ION GHICA

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
3230
Icn
GHICA
Arhitect
cu drept de semnatura

$S_C = 47,00$ mp
 $S_U = 29,80$ mp

AN PARTER PROPUS SC. 1:100

NOTA:
categoria de importanta a constructiei este "C"
clasa de importanta a constructiei este "III"
constructia se afla in zona seismica unde $ag = 0,2$
gradul de rezistenta la foc este "III",
constructie cu risc mic de incendiu

PLURAL/COLLABORATORY	ASSAD	ARCHITECT FOR GHICA
		ARCHITECT FOR GHICA
		ARCHITECT FOR GHICA


 12/25/81
 U.S. DEPARTMENT OF COMMERCE
 NATIONAL ARCHIVES AND RECORDS ADMINISTRATION
 DATE: 10/20/80

DEFICIENCY: INADEQUATE RESEARCH VALUE

RESEARCH PROJECT:
**SOCIALLY RESPONSIBLE ADMINISTRATION
- HOSPITALS IN URBAN EXECUTIVES -**

PLAN FORTER PRICING

[illegible]

ANEXA Nr. 16 la _____ 12

HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL

din 31.01.2022



SC=47,00 mp
SU=30,80 mp

PIANETAJ PROPUS SC. 1:100

OFFICE/WORK/PRINT	PROIECTAREA ASSAD DISPUS	 CU Nr. 14294/1591, SRL, 02.02.2006 C.A.B.A. - T.100	BENEFICIAR: MUNICIPIUL BAHNUTU-VALCEA IN: ARHIF. PROIECT SPATIU BUIROCRAT-ADMINISTRATIV -MODIFICARI IN TIPUL EXECUTIV- TITLUL Nr. 14294/1591, SRL, 02.02.2006	PROIECT NR. 2006-040 DATA 2006 PLANSA NR. 2007
SEF PROIECT: ARHITECTIONER GHICA PROIECTANT: ARHITECTIONER GHICA ARHITECTIONER GHICA		LOTUL: 10/2020 T.100	PLAN 1533 PROIECTUR	

NOTA:
categoria de importanta a constructiei este "C"
clasa de importanta a constructiei este "III"
constructia se afla in zona seismica unde $a_g=0,25g$ si $T_c=0,7sec.$
gradul de rezistenta la foc este "II",
constructie cu risc mic de incendiu



FIȘA DE CALCUL
pentru stabilirea chiriei lunare pentru spațiul situat în str. Mihai Eminescu nr. 39

Nr.	Elementele componente pentru calculul chiriei	Suprafața	Tarif conform HG 310/2007 lei/mp	Suma col.2 x col.3
crt.		mp		
1.	Suprafața locuibilă plătită cu tariful de bază	57,40	0,84	48,22
2.	Reducerea cu 15% a tarifului de baza ce se aplică la suprafața locuibilă a camerelor situate la subsol sau în mansarde aliate direct sub acoperis			
3.	Reducerea cu 10% a tarifului de baza ce se aplică la suprafața locuibilă a locuinței lipsite de instalație de apă, calal, electricitate sau numai de una ori uneia dintre ele			
4.	Reducerea cu 10% a tarifului de baza ce se aplică la suprafața locuibilă a locuinței construită din materialele inferioare ca: paianța			
5.	TOTAL II (rândurile 1,2,3,4(1-2x3x4))			48,22
6.	Dependințele locuinței (bucătărie, camera, baie, debara, oficiu, vestibul, culoar, veranda, chicinetă, antreu, tindă, coridor, closetul din interiorul apartamentului, marchiza)	3,20	0,34	1,09
7.	Alte dependențe ale locuinței: terasa acoperită, logia, boxa, pivnița, spalatorie, uscatorie			
8.	Suprafață garaje			
9.	Suprafață dotări speciale: piscină, saună, seră, crama și alte asemenea			
10.	Suprafața anexelor gospodărești aferente locuințelor din mediul rural			
11.	Suprafața curțile și grădinile aferente suprafețelor locative			
12.	TOTAL III (rândurile 6,7,8,9,10,11)			1,09
13.	TOTAL IV (rândurile 5+12)			49,30
14.	Majorarea conform art.26. alin.2 din OG nr. 40/1999, cu modificările și completările ulterioare, și conform zonelor stabilite prin HCL nr. 252/28.12.2006 (rând 13x 3,50)			172,56
15.	Venitul mediu net familie			
16.	Venitul mediu net pe membrii familie			
17.	Salariu mediu net pe economie			
18.	Se încadrează în prevederile art.31 alin.2 (15 -25% din venitul mediu net pe familie			
19.	TOTAL CHIRIE LUNARĂ LEI			173,00

Președinte de ședință,
Secretar general,