



HOTĂRÂREA NR.228

privind acceptarea donației unui imobil – teren cu destinația de drum public – strada Schitul Troianu

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022, la care participă 19 consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.31507 din data de 19.07.2022, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind:

- acceptarea donației de la numitul Crețu Marian, a imobilului teren situat în strada Schitul Troianu, în suprafață de 31 mp, care face parte din imobilul teren cu număr cadastral 51530, identificat ca lot 2 în Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, cu destinația de drum public;

- administrarea și întreținerea bunului descris la punctul 1 se va realiza de către Direcția Administrării Domeniului Public, serviciu public de interes local cu personalitate juridică, aflat în subordinea Consiliului Local;

- împuternicirea Primarului municipiului ca, personal sau prin persoane desemnate prin dispoziție, să semneze actul de donație în formă autentică;

- cheltuielile ocazionate cu întocmirea documentației de dezlipire imobil cât și pentru încheierea actului de dezlipire și de donație în formă autentică vor fi suportate din bugetul local;

Văzând Raportul nr.31863 din data de 21.07.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale, nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere că în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.82/2005 privind atribuirea de denumiri unor căi de comunicații din municipiu, Strada Schitul Troianu a fost delimitată de la strada Posada (A.C.R. Vâlcea), spre Nord, cu ocolire Sud-Vest, până la Schitul Troianu (actualmente Sfânta Mănăstire Antim), iar ulterior, prin Planul Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 18/31.03.2013, valabil începând cu data de 01.04.2013, a fost stabilit traseul străzii Schitul Troianu, pornind de la strada Posada, spre Nord de Sfânta Mănăstire Antim, până la strada Dumitru Zăgănescu;

Ținând seama de faptul că urmare a extinderii și dezvoltării zonei de locuințe din Cartierul Troian, au fost create, conform documentațiilor de urbanism legal aprobate, drumuri de acces la locuințele proprietate privată realizate în această zonă, în baza unor autorizații de construire, iar pentru extinderea rețelelor de utilități publice este necesară lărgirea și reabilitarea drumului existent, amenajarea străzii și a trotuarului aferent afectând un număr de 12 proprietăți private; prin Hotărârea Consiliului Local nr. 161/27.08.2021 a fost acceptată oferta de donație pentru șase imobile-terenuri în suprafață de 689 m.p.;

Luând în considerare oferta de donație nr. 31007/18.08.2021 pentru suprafața de 31 mp, afectată de modernizarea străzii Schitul Troianu, formulată de domnul Crețu Marian, cu condiția introducerii curentului electric pe stradă;

În temeiul prevederilor art.863, lit.c) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.291, alin.(3), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(2), lit c), art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă donația de la numitul **Crețu Marian**, a imobilului - teren situat în strada Schitul Troianu, în suprafață de 31 mp, care face parte din imobilul teren cu număr cadastral 51530, identificat ca lot 2 în Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, cu destinația de drum public.

Art.2. Administrarea și întreținerea bunului descris la art.1 se va realiza de către Direcția Administrării Domeniului Public, serviciu public de interes local cu personalitate juridică, aflat în subordinea Consiliului Local.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului ca, personal sau prin persoane desemnate prin dispoziție, să semneze actul de donație în formă autentică.

Art.4. Cheltuielile ocazionate cu întocmirea documentației de dezlipire imobil cât și pentru încheierea actului de dezlipire și de donație în formă autentică vor fi suportate din bugetul local.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală și Direcția Administrație, Juridic, Contencios.

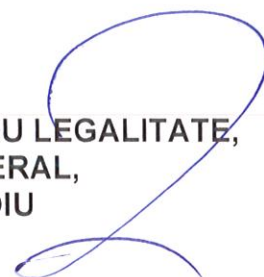
Art.6. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Administrație, Juridic, Contencios ;
- Direcției Administrării Domeniului Public;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adina-Florentina DOBRETE



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 28 iulie 2022

ANEXA Nr. 1 la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 161 din 27.08.2021

ANEXA Nr. 1 la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 298 din 28.07.2022



LOTUL 1 - 79 MP
LOTUL 2 - 4 MP
LOTUL 3 - 4 MP
LOTUL 4 - 4 MP
LOTUL 5 - 4 MP
LOTUL 6 - 4 MP
LOTUL 7 - 29 MP
LOTUL 8 - 4 MP
LOTUL 9 - 4 MP
LOTUL 10 - 4 MP
LOTUL 11 - 4 MP
LOTUL 12 - 298 MP
TOTAL: 312 MP

- SUPRAFATE OFERTE SPRE DONATIE
MUNICIPIULUI R.M. VALCEA
- SUPRAFATE AFECTATE DE AMENAJAREA
STRAZII SCHITULUI TRICIANU
- TEREN APARTINAND DOMENIULUI
PUBLIC AL MUNICIPIULUI R.M. VALCEA -
STRADA SCHITULUI TRICIANU

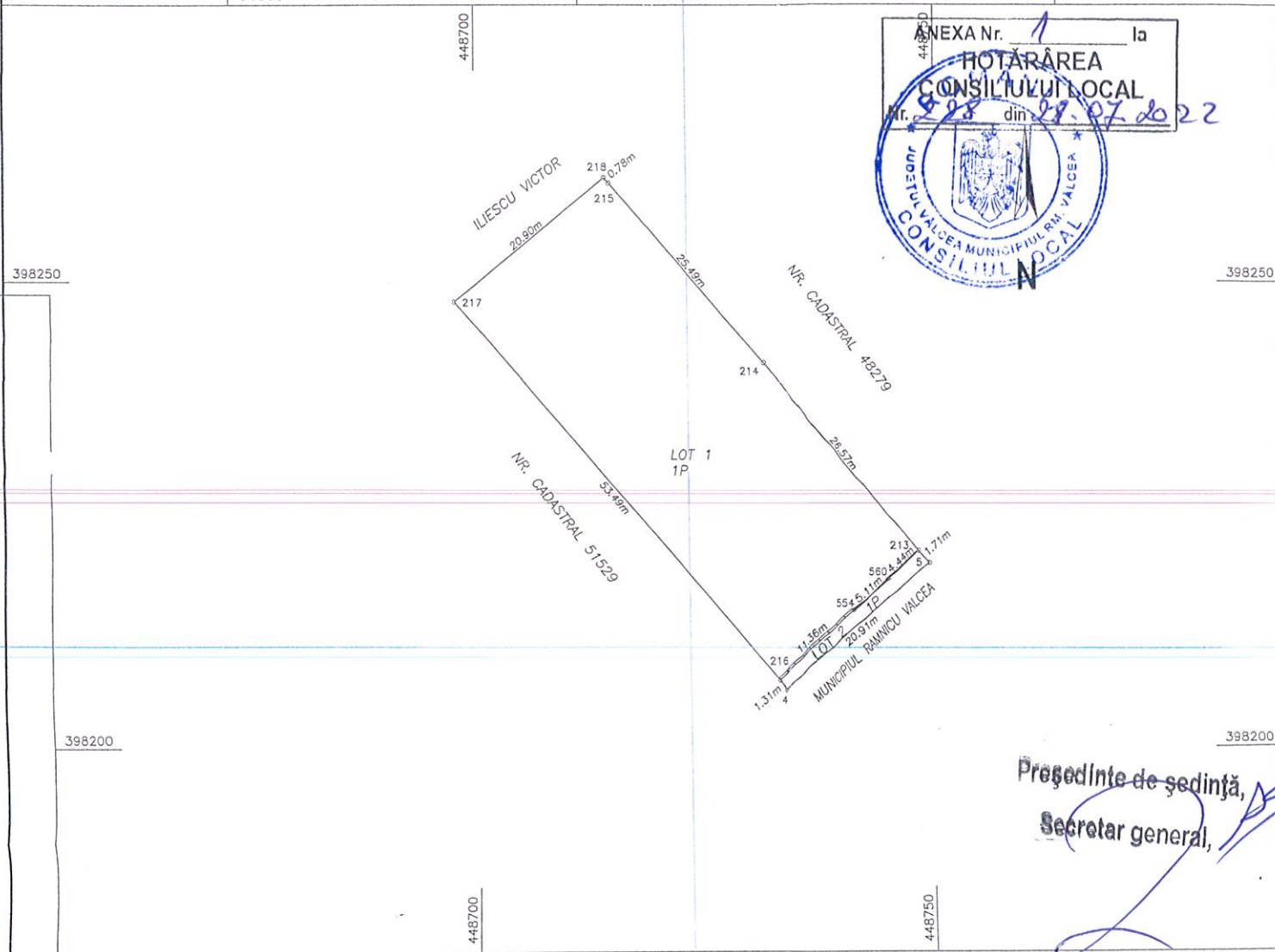
Președinte de ședință: *[Signature]*
Secretar general: *[Signature]*
Președinte: *[Signature]*
Secretar: *[Signature]*

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:500

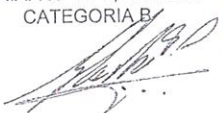
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului: Loc. Troianu,
51530	1143	PUNCTUL "TROIANU" INTRAVILAN

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
51530	Ramnicu Valcea



Președinte de ședință,
Secretar general,

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
51530	1143	P	Limita nematerializata.		1112	P	Imobil delimitat cu gard din beton intre punctele 216, 554 - 560, 213, poarta de acces intre punctele 554, 560, limita nematerializata intre punctele 216, 217, 218, 215, 214, 213.
					31	P	Imobil delimitat cu gard din lemn intre punctele 216, 554 - 560, 213, poarta de acces intre punctele 554, 560, limita nematerializata intre punctele 216, 217, 218, 215, 214, 213.
Total	1143				1143		
Executant: Gabriel Petru Nechifor Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA: RO-VL-F, NR. 0028 CATEGORIA B  Data: 13.07.2021				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI			