



HOTĂRÂREA NR. 12

privind schimbarea destinației imobilului – construcție "Liceul Tehnologic Henri Coandă - clădire stație benzină – depozit" și trecerea acestuia din domeniul public în domeniul privat al municipiului, în vederea obținerii autorizației de desființare

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 31 ianuarie 2022, la care participă toți cei 23 de consilieri locali în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr. 1367 din data de 12.01.2022, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului – construcție "Liceul Tehnologic Henri Coandă - clădire stație benzină – depozit" și trecerea acestuia din domeniul public în domeniul privat al municipiului, în vederea obținerii autorizației de desființare;

Văzând Raportul nr. 1574 din 13.01.2022 întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură, nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

Având în vedere că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 33/2021 s-a aprobat propunerea de schimbare a destinației imobilului – construcție "Liceul Tehnologic Henri Coandă – clădire stație benzină-depoziț", proprietate publică a Municipiului Râmnicu Vâlcea, situat în curtea Liceului de Arte Victor Giuleanu, înscris la poziția 1126 din Anexa 1 – *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Râmnicu Vâlcea* la Hotărârea Guvernului nr.54/2008 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1.362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, având numărul de inventar DP01064, pe perioada desfășurării lucrărilor de demolare și ținând seama de Avizul conform nr. 16560/CM/22.12.2021 al Ministrului Educației Naționale pentru schimbarea destinației imobilului aflat în baza materială a Liceului de Arte "Victor Giuleanu", situat în strada Henri Coandă nr. 23, Județul Vâlcea, în vederea demolării corpului de clădire C7 – anexă (clădire stație benzină – depozit);

În temeiul prevederilor art.112 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale naționale, cu modificările și ulterioare, ale art.7 din Ordinul nr. 5819 din 25.11.2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia și ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin. (2), lit.c), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 23 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă schimbarea destinației imobilului – construcție "Liceul Tehnologic Henri Coandă - clădire stație benzină – depozit", situat în strada Henri Coandă nr.2, în curtea Liceului de Arte Victor Giuleanu, având numărul de inventar DP01064, suprafața construită de 35 m.p. și valoarea de inventar 36.989 lei, identificat ca C7 pe planul de amplasament și delimitare - anexă la prezenta hotărâre, pe perioada desfășurării lucrărilor de demolare.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului în domeniul privat al acestuia a imobilului – construcție descris la art.1, în vederea obținerii autorizației de desființare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală, Direcția Economico-Financiară și Direcția Urbanism.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Urbanism;
- Liceului de Arte Victor Giuleanu;
- Inspectoratului Școlar Județean Vâlcea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeru AMZA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 31 ianuarie 2022

ANEXA Nr. 12

HOTĂRÂREA LOCALĂ

CONSILIULUI LOCAL

Nr. 12

din 18.09.2010

SCARA 1:1000

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Adresa imobilului

Municipiul Ramnicu Valcea, Str. Henri Coanda, Nr. 23, Judetul Valcea

Suprafata masurata

4134,00 m²

Suprafata constructa

13691 m²

Carte Funciara nr.:

UAT

Municipiul Ramnicu Valcea

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	OC	13691		Limitile sunt materializate prin gard de metal pe postament de beton.
Total		13691		

B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni	
C1	738		Suprafata desfasurata a constructiei = 3689 mp	
C2	52		Suprafata desfasurata a constructiei = 52mp	
C3	1308		Construcia este proprietatea S.C. CEZ DISTRIBUTIE S.A.	
C4	1106		Suprafata desfasurata a constructiei = 2616 mp	
C5	86		Suprafata desfasurata a constructiei = 3317 mp	
C6	50		Suprafata desfasurata a constructiei = 86 mp	
C7	35		Suprafata desfasurata a constructiei = 50 mp	
C8	13		Suprafata desfasurata a constructiei = 35 mp	
Total	3388		Suprafata desfasurata a constructiei = 13 mp	

INVENTAR DE COORDONATE			
Sistem de proiectie stereografic 1970			
Pct.	E(m)	N(m)	
1	450441.598	402044.334	
2	450449.571	402043.423	
3	450451.721	402043.223	
4	450484.659	402039.086	
5	450488.419	402022.221	
6	450539.073	402014.411	
7	450542.627	401992.478	
8	450552.820	401965.163	
9	450552.787	401963.139	
10	450552.681	401957.089	
11	450552.571	401949.563	
12	450552.188	401923.211	
13	450552.060	401919.399	
14	450551.120	401914.010	
15	450528.909	401916.950	
16	450523.632	401884.519	
17	450493.117	401888.741	
18	450491.982	401888.902	
19	450464.712	401892.712	
20	450459.971	401893.312	
21	450445.556	401895.326	
22	450447.840	401923.027	
23	450449.139	401938.522	
24	450451.797	401972.854	
25	450443.564	401973.347	
26	450443.863	401978.113	
27	450439.166	401978.553	
28	450439.645	401985.437	
29	450439.197	401985.468	

Executant,
S.C. INTELIGIS S.R.L.
Semnatura si stampila

Geodez cu drept
de semnatura
Petre Aurelian
VIDU
Gradul I
538

05.10.2010

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date:
Parcela
Semnatura si acta
Stampila BCPI

OFICIUL DE INCASTRU SI PUBLICITATE
IMOBILIARA - VALCEA
TOMPA CARMEN
CONSILIERIA

28.05/12.10.2010

Președinte de ședință,
Secretar general,

