



HOTĂRÂREA NR.202

**privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții
"Reabilitare, modernizare, extindere Sala Sporturilor (Sala Polivalentă Traian)"**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 27 iulie 2023, la care participă 19 consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.31945 din data de 21.07.2023, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții "Reabilitare, modernizare, extindere Sala Sporturilor (Sala Polivalentă Traian)";

Văzând Raportul nr.31947 din 21.07.2023, întocmit de Serviciul Investiții Publice – Direcția Investiții și Achiziții Publice, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții "Reabilitare, modernizare, extindere Sala Sporturilor (Sala Polivalentă Traian)" la valoarea totală de 71.741.728,49 lei fără TVA, respectiv 85.265.082,66 lei cu TVA, din care C+M la valoarea de 48.363.498,78 lei fără TVA, respectiv 57.552.563,55 lei cu TVA, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Achiziții Publice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Remus GRIGORESCU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 27 iulie 2023

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

REABILITARE, MODERNIZARE , EXTINDERE SALA SPORTURILOR (SALA POLVALENTA TRAIAN)
- SOLUTIA 1 (recomandata) -



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	- RON -	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	405.920,00	77.124,80	483.044,80
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	165.100,00	31.369,00	196.469,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	314.300,00	59.717,00	374.017,00
Total capitol 1		885.320,00	168.210,80	1.053.530,80
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	525.580,00	99.860,20	625.440,20
Total capitol 2		525.580,00	99.860,20	625.440,20
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	40.200,00	7.638,00	47.838,00
3.1.1	Studii de teren	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice - Studiu surse regenerabile	20.200,00	3.838,00	24.038,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	950,35	180,57	1.130,92
3.3	Expertizare tehnică	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5	Proiectare	1.810.609,73	344.015,85	2.154.625,58
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	125.000,00	23.750,00	148.750,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	445.733,53	84.689,37	530.422,90
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	111.433,38	21.172,34	132.605,72
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.128.442,82	214.404,14	1.342.846,96
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Consultanță -SSM	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.8	Asistență tehnică	857.218,31	162.871,48	1.020.089,79
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	278.583,45	52.930,86	331.514,31
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	167.150,07	31.750,51	198.900,58
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	111.433,38	21.172,34	132.605,72
3.8.2	Dirigenție de șantier	578.634,86	109.940,62	688.575,48
Total capitol 3		2.828.978,39	537.505,89	3.366.484,28
4	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	45.256.214,92	8.598.680,83	53.854.895,75
4.1.1	Obiect 1 : REABILITARE, MODERNIZARE , EXTINDERE SALA SPORTURILOR	45.256.214,92	8.598.680,83	53.854.895,75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	981.652,36	186.513,95	1.168.166,30
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.272.174,52	621.713,16	3.893.887,68
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	4.795.748,98	911.192,31	5.706.941,28
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		54.305.790,77	10.318.100,25	64.623.891,02

5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	952.975,35	181.065,32	1.134.040,66
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	714.731,51	135.798,99	850.530,50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	238.243,84	45.266,33	283.510,17
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	566.180,23	-	566.180,23
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)	241.817,49	-	241.817,49
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)	48.363,50	-	48.363,50
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)	241.817,49	-	241.817,49
5.2.5	Taxa de timbru arhitect 0,05%	24.181,75	-	24.181,75
5.2.6	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	10.000,00	-	10.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20%)	11.676.903,76	2.218.611,71	13.895.515,48
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
Total capitol 5		13.196.059,34	2.399.677,03	15.595.736,37
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		71.741.728,49	13.523.354,17	85.265.082,66
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		48.363.498,78	9.189.064,77	57.552.563,55

Beneficiar/Investitor
PRIMARIA MUNICIPIULUI RAMNICU VALCEA

Intocmit,
SPECIALIST CONSULTING SRL

Președinte de secință
Secretar general