



HOTĂRÂREA NR.181

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare pădure – parc Dealul Capela – suprafața de fond forestier extravilan"

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 4 iulie 2023, la care participă 19 consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.26696 din data de 14.06.2023, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare pădure – parc Dealul Capela – suprafața de fond forestier extravilan";

Văzând Raportul nr.26752 din 15.06.2023, întocmit de Serviciul Investiții Publice – Direcția Investiții – Achiziții Publice, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere că prin Hotărârea Guvernului nr.133/2022 s-a aprobat transmiterea cu titlu gratuit a suprafeței de 465.552 mp, fond forestier din grupa I funcțională - vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție, subgrupa 1.4.a - păduri special amenajate în scop recreativ (păduri-parc), din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, prin Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, în domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea, în vederea realizării amenajărilor specifice pădurii-parc;

În temeiul prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza art.129, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 13 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 6 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare pădure – parc Dealul Capela – suprafața de fond forestier extravilan" la valoarea totală de 939.941,39 lei fără TVA, respectiv 1.116.327,36 lei cu TVA, din care C+M la valoarea de 872.200,00 lei fără TVA, respectiv 1.037.918,00 lei cu TVA, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Achiziții Publice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Remus GRIGORESCU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 4 iulie 2023

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii
Amenajare padure-parc Dealul Capela- suprafata de fond forestier expropriat
Mun. Ramnicu Valcea



ANEXA Nr. _____ la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 188 din 04.07.2023

Nr.crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor	Valoare lei fara TVA	TVA lei cu TVA	Valoare lei cu TVA		
1	2	3	4	5		
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00		
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00		
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si	0.00	0.00	0.00		
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00		
Total Capitolul 1		0.00	0.00	0.00		
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00		
Total Capitolul 2		0.00	0.00	0.00		
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1.	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00		
3.1.1	Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00		
3.1.1.1	Studiu geotehnic	1,200.00	228.00	1,428.00		
3.1.1.2	Studiu topografic	1,800.00	342.00	2,142.00		
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului					
3.1.3	Alte studii specifice					
3.2.	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00		
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00		
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00		
3.5.	Proiectare	17,800.00	3,382.00	21,182.00		
3.5.1	Tema de proiectare					
3.5.2	Studiu de fezabilitate					
3.5.3	Studiu de Fezabilitate /documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	3,000.00	570.00	3,570.00		
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	13,800.00	2,622.00	16,422.00		
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	190.00	1,190.00		
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00		
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00		
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00		
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00		
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00		
3.8.	Asistenta tehnica	7,158.40	1,360.10	8,518.50		
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00		
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00		
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	0.00	0.00	0.00		
3.8.2	Dirigentie de santier 0.8%	7,158.40	1,360.10	8,518.50		
Total Capitolul 3		28,958.40	5,502.10	34,460.50		
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructii si instalatii	BUC.	Pret unitar	870,200.00	165,338.00	1,035,538.00
4.1.1.	Micropiloni metalici prefabricati pentru fundatii tip surub	200.00	1,148.00	229,600.00	43,624.00	273,224.00
4.1.2.	Foisor	2.00	76,300.00	152,600.00	28,994.00	181,594.00
4.1.3.	Pavilion belvedere	1.00	96,450.00	96,450.00	18,325.50	114,775.50
4.1.4.	Platforma amfiteatru	1.00	58,700.00	58,700.00	11,153.00	69,853.00
4.1.5.	Platforma zona relaxare	3.00	31,200.00	93,600.00	17,784.00	111,384.00
4.1.6.	Platforma belvedere	1.00	48,250.00	48,250.00	9,167.50	57,417.50
4.1.7.	Banca	35.00	1,900.00	66,500.00	12,635.00	79,135.00
4.1.8.	Masa modulara cu banci	10.00	8,950.00	89,500.00	17,005.00	106,505.00
4.1.9.	Panou informativ	3.00	5,000.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00
4.1.10	Indicator orientare	40.00	500.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00
4.2.	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale			0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari			22,600.00	4,294.00	26,894.00
4.5.1.	Container deseuri 4 module	1	18,600.00	18,600.00	3,534.00	22,134.00
4.5.2.	Modul pubela	4	1,000.00	4,000.00	760.00	4,760.00
4.6.	Active necorporale			0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 4				892,800.00	169,632.00	1,062,432.00
CAPITOLUL 5						

CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	2.000.00	380.00	2.380.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2 000 00	380.00	2.380.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe ,costul creditului	11,594.20	0.00	11,594.20
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0 00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,1% din CM)	872 20	0.00	872.20
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,5% din CM)	4.361 00	0.00	4.361.00
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC (0,5% din CM)	4.361 00	0.00	4.361.00
	5.2.5.Taxe pentru acorduri ,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2 000.00	0.00	2.000.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 0.5%	4,588.79	871.87	5,460.66
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 5		18,182.99	1,251.87	19,434.86
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		939,941.39	176,385.97	1,116,327.36
din care C+M		872,200.00	165,718.00	1,037,918.00

PROIECTANT GENERAL
S.C. VERTICAL ARCHITECTURE & DESIGN S.R.L.



Președinte de ședință,
Secretar general,

[Signature]