



HOTĂRÂREA NR.267

**privind prelungirea duratei contractului de închiriere pentru
locuința de serviciu situată în Municipiul Râmnicu Vâlcea,
strada Nicolae Titulescu nr.11, bloc 85 bis, scara B, ap.1**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 septembrie 2023, la care participă toți cei 23 de consilieri în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.40415 din data de 21.09.2023, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la prelungirea duratei contractului de închiriere pentru locuința de serviciu situată în Municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Nicolae Titulescu nr.11, bloc 85 bis, scara B, ap.1, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani;

Văzând Raportul nr.40416 din data de 21.09.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement ;

Ținând seama de faptul că, prin hotărârea nr.67/2014, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local a aprobat Regulamentul privind închirierea locuințelor de serviciu existente în patrimoniul municipiului, iar prin Hotărârea Consiliului Local nr.301/2018 s-a aprobat lista solicitanților care au acces la o locuință de serviciu, în ordinea de proprietate rezultată ca urmare a punctajului acordat, în acest sens fiind încheiat contractul de închiriere nr.38958/19.10.2018, între Municipiul Râmnicu Vâlcea, în calitate de proprietar, și doamna Fișcăleanu Elena Iuliana, în calitate de chiriaș, pentru locuința situată în strada Nicolae Titulescu nr.11, bl.85 bis, sc.B, ap.1, termenul de închiriere fiind până la data de 09.10.2023;

Având în vedere prevederile art.11 din Regulamentul susmenționat potrivit cărora contractul de închiriere poate fi prelungit la solicitarea scrisă a locatarului, cu respectarea unor condiții, și văzând în acest sens cererea înregistrată la Primăria municipiului sub nr.37922/05.09.2023, prin care doamna Fișcăleanu Elena Iuliana a solicitat prelungirea duratei contractului de închiriere mai sus menționat;

În temeiul prevederilor Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(6), lit.a), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 23 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere pentru locuința de serviciu situată în Municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Nicolae Titulescu nr.11, bloc 85 bis, scara B, ap.1, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Dezvoltare Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Remus GRIGORESCU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 28 septembrie 2023