



HOTĂRÂREA NR.232

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și
asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții
"Reabilitare, modernizare, extindere Sala Sporturilor (Sala Polivalentă Traian)",
strada Nicolae Bălcescu nr.24, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 august 2023, la care participă 19 consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.35697 din data de 21.08.2023, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind:

- predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. , a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, modernizare, extindere Sala Sporturilor (Sala Polivalentă Traian)", strada Nicolae Bălcescu nr.24, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea;
- revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.204 din data de 27.07.2023 ;

Văzând Raportul nr.35796 din data de 21.08.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Având în vedere faptul că prin Hotărârea Consiliului Local nr.204/2023 s-a aprobat predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. , a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, modernizare, extindere Sala Sporturilor (Sala Polivalentă Traian)", strada Nicolae Bălcescu nr.24, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, iar ulterior adoptării acesteia, în vederea aprobării finanțării obiectivului de investiții susmenționat, în cadrul Comisiei Tehnice de Avizare a Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. s-au solicitat unele reformulări/completări/înlocuiri la articolele aprobate prin hotărârea susamintită;

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "CNI - SA", cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2) lit.c), d), și alin.(7), lit.a), art.139, alin.(3), lit.g) și a art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului compus din construcția C1 cu funcțiunea curentă Sala sporturilor în suprafață construită la sol de 3.040 mp, construcția C2 cu funcțiunea curentă Vestiare + Birouri în suprafață construită de 928 mp și teren aferent, domeniu public situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Nicolae Bălcescu, nr.24, județul Vâlcea și aflat în proprietatea municipiului Râmnicu Vâlcea, în suprafață de 13.594 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.42940, nr. topo. 42940, nr.topo. 42940-C1 și 42940-C2 , liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere Sala Sporturilor (Sala Polivalentă Traian), strada Nicolae Bălcescu nr.24, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea”.

Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art.1 se va preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage raspunderea Beneficiarului – U.A.T. municipiul Râmnicu Vâlcea, C.N.I. – S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a Beneficiarului – U.A.T. municipiul Râmnicu Vâlcea, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când, prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Beneficiarul – U.A.T. municipiul Râmnicu Vâlcea a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI" - SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către U.A.T. municipiul Râmnicu Vâlcea a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4. U.A.T. municipiul Râmnicu Vâlcea se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. U.A.T. municipiul Râmnicu Vâlcea se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6. Începând cu data adoptării prezentei, Hotărârea Consiliului Local nr.204/27.07.2023 se revocă.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Achiziții Publice.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Companiei Naționale de Investiții.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Remus GRIGORESCU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 28 august 2023