



HOTĂRÂREA NR.255

privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare Parc Zona Nord", SMIS 128221

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 septembrie 2023, la care participă toți cei 23 de consilieri în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.40510 din data de 22.09.2023, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *Amenajare Parc Zona Nord*, SMIS 128221;

Văzând Raportul nr.40602 din data de 22.09.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Întrunind 23 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se actualizează indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *Amenajare Parc Zona Nord*, SMIS 128221, conform devizului, anexă la prezenta hotărâre, la valoarea totală de 7.512.540,32 lei cu TVA, din care C+M - 4.760.582,84 lei cu TVA.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Remus GRIGORESCU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 28 septembrie 2023

Denumirea proiectului/obiectivului de investiții:

AMENAJARE PARC ZONA NORD

Amplasamentul: Zona Nord-Baza de Agrement Nord

Beneficiarul investiției: UAT Municipiul Rm.Valcea

Contract nr. 36848/01.10.2020

Elaboratorul P.T.: SC SOLUTII PEISAGISTICE SRL

ANEXA Nr. 1 la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 255 din 28.07.2022



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

"AMENAJARE PARC ZONA NORD"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	350.052,30	66.509,94	416.562,24
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		350.052,30	66.509,94	416.562,24
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	86.900,00	16.511,00	103.411,00
Total capitol 2		86.900,00	16.511,00	103.411,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.1	Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9.953,74	1.891,21	11.844,95
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	87.957,78	16.711,98	104.669,76
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.981,51	1.136,49	7.118,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	62.976,27	11.965,49	74.941,76
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	4.193,00	0,00	4.193,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	4.193,00	0,00	4.193,00
3.8	Asistență tehnică	56.270,11	4.231,32	60.501,43
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	22.270,11	4.231,32	26.501,43
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	22.270,11	4.231,32	26.501,43
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	34.000,00	0,00	34.000,00
Total capitol 3		160.374,63	23.214,51	183.589,14
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.485.789,76	662.300,05	4.148.089,82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	63.663,70	12.096,10	75.759,80
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	509.940,80	96.888,75	606.829,55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.096.746,98	208.381,93	1.305.128,91
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		5.156.141,24	979.666,84	6.135.808,08
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	14.084,02	2.675,96	16.759,98
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14.084,02	2.675,96	16.759,98
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	52.089,42	0,00	52.089,42
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	30.000,00	0,00	30.000,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12.089,42	0,00	12.089,42
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	10.000,00	0,00	10.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	501.192,32	95.226,54	596.418,86
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.640,00	1.261,60	7.901,60
Total capitol 5		574.005,76	99.164,10	673.169,86
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		6.327.473,93	1.185.066,39	7.512.540,32
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4.000.489,78	760.093,06	4.760.582,84

Data: 12.09.2023

Beneficiar,
MUNICIPIUL RM. VALCEA

Intocmit,
S.C. SOLUTII PEISAGISTICE S.R.L.
PANESCU FLORICIA



Președinte de ședință,
Secretar general,

[Signature]