



HOTĂRÂREA NR.108

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și a indicatorilor tehnico-economici conform Devizului General pentru obiectivul de investiție "Reabilitare urbană Calea lui Traian"

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 martie 2024, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr. 12610 din data de 25.03.2024, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și a indicatorilor tehnico-economici conform Devizului General pentru obiectivul de investiție "Reabilitare urbană Calea lui Traian";

Văzând Raportul nr.12613 din data de 25.03.2024, așa cum a fost completat prin Raportul nr.12811 din data de 26.03.2024, întocmite de Direcția de Investiții și Achiziții Publice, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza art.129, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 13 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 8 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiție "Reabilitare urbană Calea lui Traian".

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Reabilitare urbană Calea lui Traian", conform Devizului General – anexa nr.1 la prezenta hotărâre, la valoarea totală de **68.899.939,36 lei fără TVA**, respectiv **81.891.567,48 lei cu TVA**, din care **C+M** la valoarea de **47.456.256,62 lei fără TVA**, respectiv **56.472.945,38 lei cu TVA**.

Art.3. Începând cu data adoptării prezentei, Hotărârea Consiliului Local nr.368/22.12.2023 își încetează aplicabilitatea.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Investiții și Achiziții Publice.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției de Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Irina-Maria ARGESANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 28 martie 2024

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

REABILITARE URBANA CALEA LUI TRAIAN
- SOLUTIA 1 -



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA - RON -	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	441.049,14	83.799,34	524.848,48
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	2.857.337,97	542.894,21	3.400.232,18
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	400.700,31	76.133,06	476.833,37
Total capitol 1		3.699.087,42	702.826,61	4.401.914,03
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	161.469,00	30.679,11	192.148,11
Total capitol 2		161.469,00	30.679,11	192.148,11
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	133.000,00	25.270,00	158.270,00
3.1.1	Studii de teren	133.000,00	25.270,00	158.270,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	397.000,00	75.430,00	472.430,00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	123.000,00	23.370,00	146.370,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	58.000,00	11.020,00	69.020,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	136.000,00	25.840,00	161.840,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	2.325.866,06	441.914,55	2.767.780,61
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	85.000,00	16.150,00	101.150,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	51.000,00	9.690,00	60.690,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	34.000,00	6.460,00	40.460,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	1.797.600,00	341.544,00	2.139.144,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	443.266,06	84.220,55	527.486,61
Total capitol 3		2.925.866,06	555.914,55	3.481.780,61
4	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	42.362.186,21	8.048.815,38	50.411.001,59
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	302.999,15	57.569,84	360.568,99
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4.555.249,00	865.497,31	5.420.746,31
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	2.906.172,00	552.172,68	3.458.344,68
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		50.126.606,36	9.524.055,21	59.650.661,57

5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	1.156.084,57	219.656,07	1.375.740,64
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	930.514,84	176.797,82	1.107.312,66
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	225.569,73	42.858,25	268.427,98
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	522.949,33	-	522.949,33
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)	237.281,28	-	237.281,28
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)	47.456,26	-	47.456,26
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)	237.281,28	-	237.281,28
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	930,51	-	930,51
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.835.501,44	538.745,27	3.374.246,71
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	100.000,00	19.000,00	119.000,00
Total capitol 5		4.614.535,34	777.401,34	5.391.936,68
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2.429.218,83	461.551,58	2.890.770,41
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	4.943.156,35	939.199,72	5.882.356,07
Total capitol 7		7.372.375,18	1.400.751,30	8.773.126,48
TOTAL GENERAL		68.899.939,36	12.991.628,12	81.891.567,48
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		47.456.256,62	9.016.688,76	56.472.945,38

Data:

MARTIE 2024

Beneficiar/Investitor

PRIMARIA MUNICIPIULUI RAMNICU VALCEA

Intocmit,

SC EUROCERAD INTERNATIONAL SRL



Președinte de ședință,
Secretar general,