



HOTĂRÂREA NR.27

privind aprobarea Devizului General, actualizat, și a indicatorilor tehnico-economici aferenți Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții "Lucrări de Reabilitare și modernizare Școala Gimnazială nr.4"

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 ianuarie 2024, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.3454 din data de 26.01.2024, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la aprobarea Devizului General, actualizat, și a indicatorilor tehnico-economici aferenți Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiție "Lucrări de Reabilitare și modernizare Școala Gimnazială nr.4";

Văzând Raportul nr.3479 din 29.01.2024, întocmit de Direcția Investiții și Achiziții Publice – Serviciul Investiții Publice, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Ținând seama de faptul că prin Hotărârea Consiliului Local nr.321/2023 s-a aprobat Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiție "Lucrări de reabilitare și modernizare Școala Gimnazială nr.4" și indicatorii tehnico-economici, conform Devizului General, la valoarea totală de 7.472.113,08 lei fără TVA, respectiv 8.880.063,70 lei cu TVA, din care C+M – 5.622.427,40 lei fără TVA, respectiv 6.690.688,61 lei cu TVA;

În temeiul prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Devizul General, actualizat și indicatorii tehnico-economici aferenți Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiție "Lucrări de Reabilitare și modernizare Școala Gimnazială nr.4", la valoarea totală de 10.876.844,81 lei fără TVA, respectiv: 12.931.694,45 lei cu TVA, din care C+M la valoarea de 5.622.427,40 lei fără TVA, respectiv 6.690.688,61 lei cu TVA, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Achiziții Publice – Serviciul Investiții Publice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Irina-Maria ARGEȘANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 30 ianuarie 2024

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT
J 09/9/2012 RO29523300



ANEXA Nr. 1 la
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 27 din 30.01.2024

DEVIZ GENERAL
Actualizat, Ianuarie 2024
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

LUCRARI DE REABILITARE SI MODERNIZARE ȘCOALA GIMNAZIA NR. 4 - SCENARIUL 1 (ADOPTAT)

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA) lei
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajarea pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protect utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii				
2,1	Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	250000,00	47500,00	297500,00
TOTAL CAPITOL 2		250000,00	47500,00	297500,00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri, autorizatii	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertiza tehnica	5000,00	950,00	5950,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	2000,00	380,00	2380,00
3,5	Proiectare	253000,00	48070,00	301070,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / D.A.L.I.	30000,00	5700,00	35700,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	5000,00	950,00	5950,00
3.5.5	Verificarea tehnica si de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	18000,00	3420,00	21420,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	200000,00	38000,00	238000,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managemetul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	124000,00	23560,00	147560,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	30000,00	5700,00	35700,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	20000,00	3800,00	23800,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in program	10000,00	1900,00	11900,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	84000,00	15960,00	99960,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate	10000,00	1900,00	11900,00
TOTAL CAPITOL 3		384000,00	72960,00	456960,00
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	5243684,46	996300,05	6239984,51
4,2	Montaj utilaj tehnologic	85401,79	16226,34	101628,13

4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	983257,00	186818,83	1170075,83
4,4	Utilaje fara montaj si echipam de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	33340,00	6334,60	39674,60
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		6345683,25	1205679,82	7551363,07
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	43341,15	8234,82	51575,97
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	43341,15	8234,82	51575,97
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santier	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	61846,70	0,00	61846,70
5.2.1.	Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	28112,14	0,00	28112,14
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea terit	5622,43	0,00	5622,43
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28112,14	0,00	28112,14
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	562242,00	106825,98	669067,98
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5000,00	950,00	5950,00
TOTAL CAPITOL 5		672429,85	116010,80	788440,65
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea lucrarilor la beneficiar				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL				
7.1.	Cheltuielile aferente marjei de buget (25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.)	1755256,10	333498,66	2088754,76
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1469475,61	279200,37	1748675,98
TOTAL CAPITOL 7		3224731,71	612699,03	3837430,74
TOTAL GENERAL		10876844,81	2054849,64	12931694,45
Din care C + M		5622427,40	1068261,21	6690688,61

Beneficiar / Investitor,

Proiectant,



 Președinte de ședință,
 Secretar general,