



HOTĂRÂREA NR.243

pentru completarea Hotărârii Consiliului Local nr.51/28.02.2024 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici, conform Deviz general, aferent obiectivului de investiții *Amenajare Parc "Capela"*

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 13 august 2024, la care participă 19 consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.30504 din data de 02.08.2024, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 51/28.02.2024 de aprobare a Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare parc Capela", scenariul 2, cu o nouă anexă;

Văzând Raportul nr.30505 din data de 02.08.2024, completat prin Raportul nr.31711 din data de 12.08.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere că în data de 01.03.2024, UAT Municipiul Râmnicu Vâlcea a depus la finanțare proiectul Amenajare Parc "Capela", în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, apelul de proiecte PR SV/MRJ1/3B/2.7/2003 - Sprijin pentru conservarea, îmbunătățirea sau extinderea infrastructurii verzi-albastre apel dedicat municipiilor reședința de județ, Obiectiv specific Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare;

Luând în considerare adresa nr.24012035/30.04.2024, înregistrată la Primăria Râmnicu Vâlcea sub nr. 18989/30.04.2024, prin care ADR Sud Vest Oltenia a notificat UAT Municipiul Râmnicu Vâlcea finalizarea procesului de evaluare și selecție și admiterea la finanțare a proiectului *Amenajare Parc "Capela"*, ca urmare a încadrării în alocarea financiară a apelului și a solicitat depunerea documentelor necesare întocmirii contractului de finanțare, iar prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr. 29427/25.07.2024, a solicitat completarea Hotărârii Consiliului Local de aprobare a documentației pentru Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, cu anexa privind descrierea sumară a investiției propusă

a fi realizată prin proiect corelată cu cea mai recentă documentație anexată la cererea de finanțare, termenul limită de răspuns fiind data de 14.08.2024;

În temeiul prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Întrunind 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă completarea Hotărârii Consiliului Local nr.51/28.02.2024 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici, conform Devizului General, aferent obiectivului de investitie **Amenajare Parc "Capela"**, cu o nouă anexă - anexa nr.2, reprezentând *Descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată* prin proiectul **Amenajare Parc "Capela"** - cod SMIS 320123, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției de Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe MIHĂILESCU

Gheorghe Mihăilescu



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Ion Didoiu

Râmnicu Vâlcea, 13 august 2024

Proiect Nr. 308/2023
AMENAJARE PARC "CAPELA"



DECRIEREA SUMARA A INVESTITIEI SI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENTI PROIECTULUI

AMENAJARE PARC "CAPELA"

1. DESCRIERE SUMARA A INVESTITIEI:

Terenul pe care se va realiza prezentul proiect este situat in intravilanul municipiului Ramnicu Valcea, in suprafata de 7,7033 ha, situata in intravilanul terenului forestier de circa 46,5552 ha transmis cu titlu gratuit din domeniul public al statului in domeniul public al Municipiului Ramnicu Valcea prin HG 133/27.01.2022, situat in proximitatea zonei centrale. Suprafata terenului studiat in intravilan este de 77.033,00 mp. Terenul studiat este impartit in mai multe loturi: 1. NR. CAD. 55387 = 62.371,00 mp in intravilan (1.519,00 mp; 4.221,00 mp; 55.646,00 mp; 646,00 mp; 339,00 mp) si 2. NR. CAD. 55818.

Interventiile propuse prin intermediul proiectului sunt specifice padurii-parc si cuprind:

ACTIVITATI PRINCIPALE:

- Activități de de igienizare a terenului (care nu presupun în mod obligatoriu defrișarea vegetației existente), cu menținerea, îngrijirea si conservarea arborilor importanți din punct de vedere ecologic, curățarea terenului de gunoaiile existente, tratare impotriva daunatorilor, pe terenurile supuse intervențiilor. Activitățile de igienizare nu reprezinta activități de decontaminare chimică;
- Colectare, sortare și transport la depozitele autorizate al deșeurilor rezultate;
- Înlocuirea elementelor naturale/materiale distruse, îmbătrânite, care prezintă pericol de contaminare cu boli sau dăunători;
- Nivelarea și terasarea terenului sau alte lucrări de modelare geometrică a terenului;
- Sistemizări pe verticală, accesuri/alei/drenuri/rigole/canale de scurgere, ziduri de sprijin, drenaje, modelarea terenului, lucrări pentru pregătirea amplasamentului, eventual împrejmuire daca este cazul;
- Modernizarea pădurii-parc, care include activități de înierbare si impadurire, plantări, replantări, completări, înlocuirea arborilor existenți cu specii rezistente la condiții de mediu și microclimat specific urban; specii ierboase, amestecuri cu valoarea ecologică mare: pajiști, poieni înflorite; specii perene cu înflorire succesivă, inclusiv specii rădăcinoase, bulboase, rizom, etc; specii de liane, câțărătoare și acoperitoare de sol; masive de arbuști și arbuști fructiferi; arbori fructiferi; arbori de talia I, II și III.
- Plantare cu plante autohtone perene, precum și plantarea de arbori și arbuști autohtoni, dar care sunt rezilienți la viitoarele impacturi preconizate ale schimbărilor climatice. Achiziții de: puieți, semințe, inclusiv tratamente fitosanitare;
- Organizarea de evenimente speciale in cadrul programelor educationale pentru copii, privind plantarea si replantarea padurilor;
- Se vor efectua operatiuni de intretinere a cadrului natural plantat, respectiv tunderi de modelare și întreținere, ancorări, palisări;
- Lucrari privind sistemele de drenaje, desecări, aport de material pământos, săpare de gropi;
- Masuri naturale de drenare/directionare a apelor pluviale si realizarea de sisteme de irigații, daca este cazul;

Proiect Nr. 308/2023
AMENAJARE PARC "CAPELA"

• Protejare a biodiversității – acceleratoare de biodiversitate, spații amenajate pentru susținerea dezvoltării florei și faunei, precum casutele de pasări, casutele de albine, grădini plantate interactive, etc. În acest mod se realizează coridoare ecologice urbane, care permit conectarea cu zonele naturale sau semi-naturale din jurul municipiului (cum ar fi pădurile sau zonele agricole), în scopul mișcării și migrării speciilor.

ACTIVITĂȚI SECUNDARE:

- Lucrări de reamenajare/modernizare/adaptare a potecilor de pământ existente, alei din materiale ecologice, cu lățime de max. 2.00 m;
- Lucrări de reparare/refacere (după caz) a parapetelor existente, ziduri de sprijin, maini curente, fața de laturile abupte, pentru siguranța utilizatorilor;
- Amenajarea unor alei și circuite care să faciliteze activitățile sportive de ciclism;
- Amenajarea de alei speciale pentru facilitarea deplasării persoanelor cu dizabilități – handicap locomotor, a carucioarelor de copii, prin amenajarea unor alei speciale, protejate, cu pante calculate și zone de repaus;
- Amenajare turn belvedere pentru a spori activitatea de cunoașterea a mediului și cadrului natural de la înălțime, punct de observație și studiu pasări;
- Amenajare a punctelor de observație și studiu flora și fauna, platforme educative;
- Montarea unor locuri de popas cu foisor cu locuri de sezut și masă (10 bucăți), punct de reper pentru adăpost în caz de calamitate, tip foisor (3 bucăți), bănci (30 bucăți);
- Crearea de platforme pentru desfășurarea activităților sportive statice: gimnastica, stretching, yoga, meditație și relaxare (3 bucăți);
- Amplasarea de puncte de relaxare tip leagan în punctele cu priveliște (3 bucăți);
- Amenajarea unei zone de tip amfiteatru în trepte, în aer liber, pentru desfășurarea activităților culturale-educative în aer liber (1 bucăți);
- Amenajarea de locuri de joacă, activități sportive și educative pentru copii, cum ar fi: tobogan din piatră slefuită, lemn stratificat sau PVC (1 bucăți), structuri de lemn de echilibru (3 bucăți), structura de lemn de cataramă (3 bucăți), structura de lemn de balansat (3 bucăți);
- Amplasarea de panouri: totem-uri informative privind flora și fauna din zonele de interes public (30 bucăți); ghidaj localizare (10 bucăți), semnalistică trasee definite (20 bucăți);
- Realizarea unui sistem de iluminat inteligent, direcțional pentru traseele stabilite;
- Instalarea de zone hotspot, WI-FI (10 zone);
- Realizarea unor toalete ecologice, inclusiv pentru persoane cu dizabilități (2 bucăți).

2. INDICATORI MAXIMALI, RESPECTIV VALOAREA TOTALĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII, EXPRIMATĂ ÎN LEI, CU TVA ȘI, RESPECTIV, FĂRĂ TVA, DIN CARE CONSTRUCȚII-MONTAJ (C+M), ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL:

Indicator	RON
Valoare totală fără TVA	31.163.859,75
Valoarea totală inclusiv TVA	37.055.829,03
Din care C+M=lei fără TVA	23.460.789,80
Din care C+M=lei inclusiv TVA	27.918.339,86

Proiect Nr. 308/2023
AMENAJARE PARC "CAPELA"

3. INDICATORI FINANCIARI, SOCIO-ECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT/OPERARE, STABIȚI ÎN FUNCȚIE DE SPECIFICUL ȘI ȚINTA FIECĂRUI OBIECTIV DE INVESTIȚII:

Indicatori financiari:

Indicator	RON
Valoare totala fara TVA	31.163.859,75
Valoarea totala inclusiv TVA	37.055.829,03
Din care C+M=lei fara TVA	23.460.789,80
Din care C+M=lei inclusiv TVA	27.918.339,86

Indicatori cantitativi:

SUPRAFATA TEREN STUDIAT	77.033,00 mp	100 %
SUPRAFATA CONTRUITA INTERVENTII PROPUSE	500,00 mp	0,64 %
CIRCULATII PIETONALE / PISTE BICICLETE	6.000,00 mp	7,76 %
TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	6500,00 mp	8,40 % *
SPATIU VERDE (LA SOL)	70.533,00 mp	91,56 %

* Conform art. 18 alin.7 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe un spatiu verde se pot amplasa: alei pietonale, mobilier urban, amenajari pentru sport, joc si odihna, constructii pentru expozitii si activitati culturale, grupuri sanitare, spatii pentru intretinere, dar numai în baza unei documentatii de urbanism pentru întreaga suprafata a spatiului verde si cu obligatia ca suprafata cumulata a acestor obiective sa nu depaseasca 10% din suprafata totala a spatiului verde.

* Amprenta intervențiilor nu va depăși suprafața de 15 metri pătrați / intervenție, cu excepția aleilor care nu vor fi mai late de 2 metri.

4. ALTI INDICATORI:

Persoane care beneficiază în mod direct si care au acces la infrastructuri verzi noi sau imbunatatite in zonele urbane (in raza de 2km) – aproximativ 103.796 locuitori.

Populatia vizata de proiectele derulate in cadrul strategiilor de dezvoltare teritoriala integrata - aproximativ 114.808 persoane (total Ramnicu Valcea).

5. DURATA ESTIMATĂ DE EXECUȚIE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

Durata de executie efectiva a lucrarilor este prevazuta la 12 luni.

Intocmit,

Arh. Irina Panait
Arh. Cosmina-Dumitrita Adascaltei

