



HOTĂRÂREA NR.97

privind darea în administrare către PIETE PREST SA a unor amplasamente, pe perioadă determinată

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 martie 2024, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.12190 din data de 21.03.2024, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind darea în administrare către societatea PIETE PREST SA, în perioada 01.06.2024 – 30.09.2024, a unor amplasamente ce fac parte din imobile – terenuri înscrise în cartea funciară a municipiului, pentru a fi puse la dispoziția producătorilor agricoli de pepeni;

Văzând Raportul nr.12191 din 21.03.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Având în vedere că prin hotărârea nr.217/18.09.2020, Consiliul Local a aprobat Studiul de fundamentare pentru stabilirea soluțiilor optime de gestiune a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Râmnicu Vâlcea, precum și realizarea în gestiunea delegată, prin intermediul operatorului Piete Prest S.A., societate comercială cu acționar unic Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, a următoarelor servicii: amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, inclusiv a bunurilor și dotărilor aferente Parcului Zăvoi, precum și a facilităților realizate prin proiectul "Modernizare parc Zăvoi în municipiul Râmnicu Vâlcea"- conform Hotărârii Consiliului Local nr.165/27.04.2017; *construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor*; organizarea și exploatarea activităților de coșerit, administrarea cimitirelor și crematoriilor și a WC-urilor publice, fiind încheiat contractul de delegare a gestiunii unor servicii publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Râmnicu Vâlcea nr.34764/18.09.2020;

Luând în considerare adresa nr. 4294/15.03.2024, înregistrată la Primăria municipiului sub nr.11382/18.03.2024, prin care societatea PIETE PREST SA a solicitat transmiterea în folosință a unor suprafețe de teren necesare realizării activității de administrare și exploatare a piețelor agroalimentare, respectiv utilizarea lor ca spații pentru comercializarea pepenilor, în perioada iunie – septembrie 2024;

În temeiul prevederilor art.108, lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art.3, alin.(1), lit.e) și art.12 din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c) – d), alin.(6) și alin.(7), lit.s), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin. (1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 20 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și o abținere,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în administrare către societatea PIETE PREST SA, în perioada 01.06.2024 – 30.09.2024, a amplasamentelor ce fac parte din imobile – terenuri înscrise în cartea funciară a municipiului, pentru a fi puse la dispoziția producătorilor agricoli de pepeni, după cum urmează:

- Strada Mihai Viteazul la Bl. 6 (zona garajelor) – maxim 10 locuri, având fiecare suprafața de 5 mp și valoarea de inventar de 63,37 lei/loc (ce face parte din imobilul "str. Mihai Viteazul" cu numărul de inventar DP00630, înscris în Cartea Funciară nr. 54899), identificat în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre;
- Bulevardul Pandurilor – lângă pasajul CFR – maxim 10 locuri, având fiecare suprafața de 5 mp și valoarea de inventar de 166,38 lei/loc (ce face parte din imobilul "Trotuar bd. Pandurilor", cu numărul de inventar DP00921, înscris în Cartea Funciară nr. 54341), identificat în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre;
- Intersecția Lucian Blaga – bd. Tineretului – parcare bloc A11/1 – maxim 2 locuri, având fiecare suprafața de 5 mp și valoarea de inventar de 107,75 lei/loc (ce face parte din imobilul "Bd. Tineretului", cu numărul de inventar DP00507, înscris în Cartea Funciară nr. 46385), identificat în Anexa nr.3 la prezenta hotărâre;
- Strada Nicolae Titulescu – lângă dispeceratul ETA Nord – maxim 2 locuri, având fiecare suprafața de 5 mp și valoarea de inventar de 1200 lei/loc (ce face parte din imobilul "Teren aferent dispecerat Eta nord" cu numărul de inventar DP09173, înscris în Cartea Funciară nr.55279), identificat în Anexa nr.4 la prezenta hotărâre;
- Strada Petrișor – lângă Complexul Comercial Petrișor – maxim 3 locuri, având fiecare suprafața de 5 mp și valoarea de inventar de 176,29 lei/loc (ce face parte din imobilul "Parcare publică Petrișor", cu numărul de inventar DP00819, înscris în Cartea Funciară nr. 52410), identificat în Anexa nr.5 la prezenta hotărâre;
- Ostroveni – parcare Baza de Agrement - maxim 2 locuri, având fiecare suprafața de 5 mp și valoarea de inventar de 92,25 lei/loc (ce face parte din imobilul "Parcări Zona de Agrement Ștrand Ostroveni" - parcare partea stângă, cu numărul de inventar DP00881, înscris în Cartea Funciară nr. 55246), identificat în Anexa nr.6 la prezenta hotărâre.

Art.2. La repartizarea locurilor de vânzare a pepenilor specificate la art.1, societatea PIETE PREST SA va respecta prevederile legale în vigoare referitoare la distanța minimă recomandată între comercianți.

Art.3. Societatea PIETE PREST SA va asigura salubritatea locurilor de vânzare a pepenilor prin amplasarea și ridicarea recipientelor de deșeuri, urmărind o permanentă stare de curățenie și ordine la locurile de comercializare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

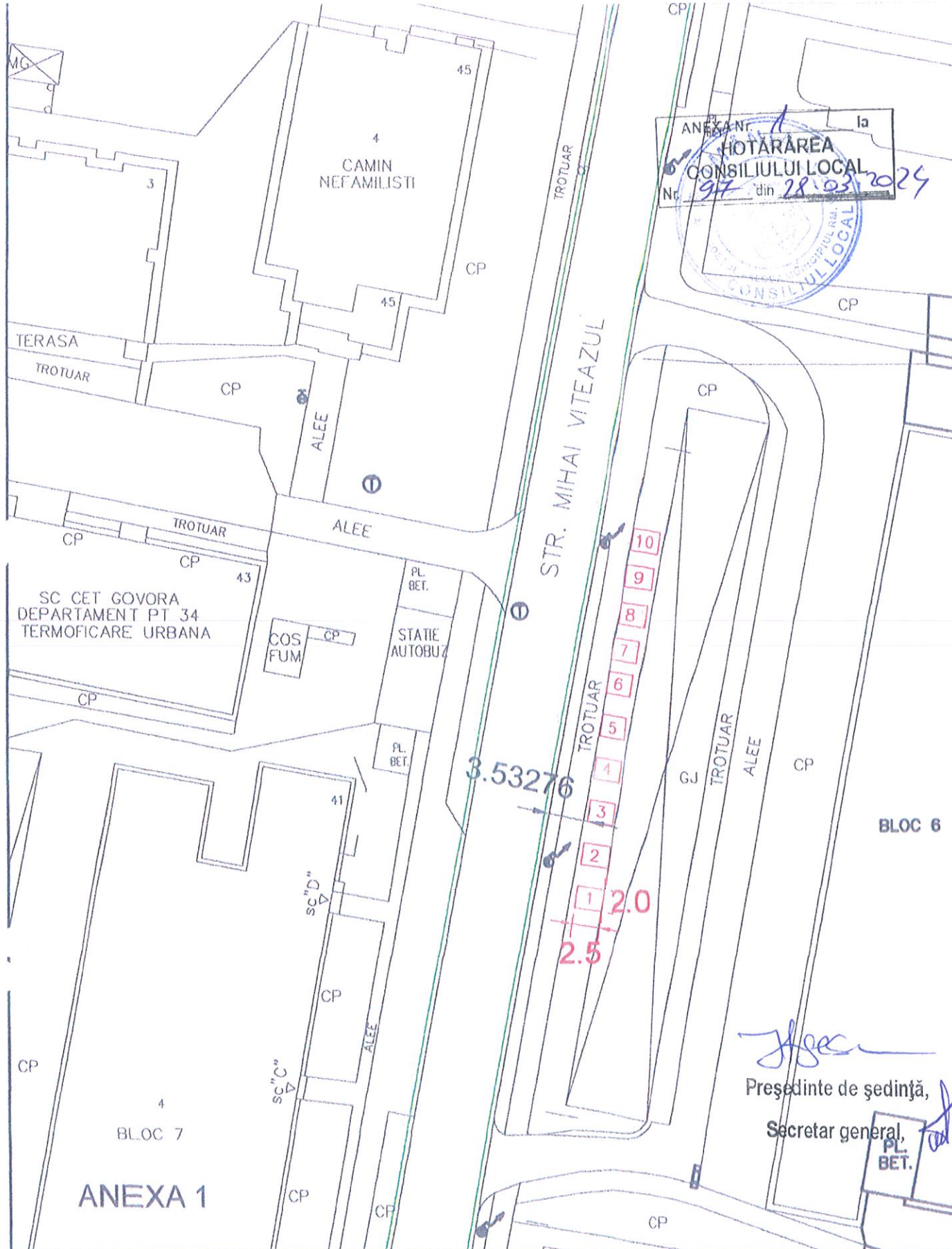
- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiară;
- Societății Piete Prest SA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Irina-Maria ARGESANU



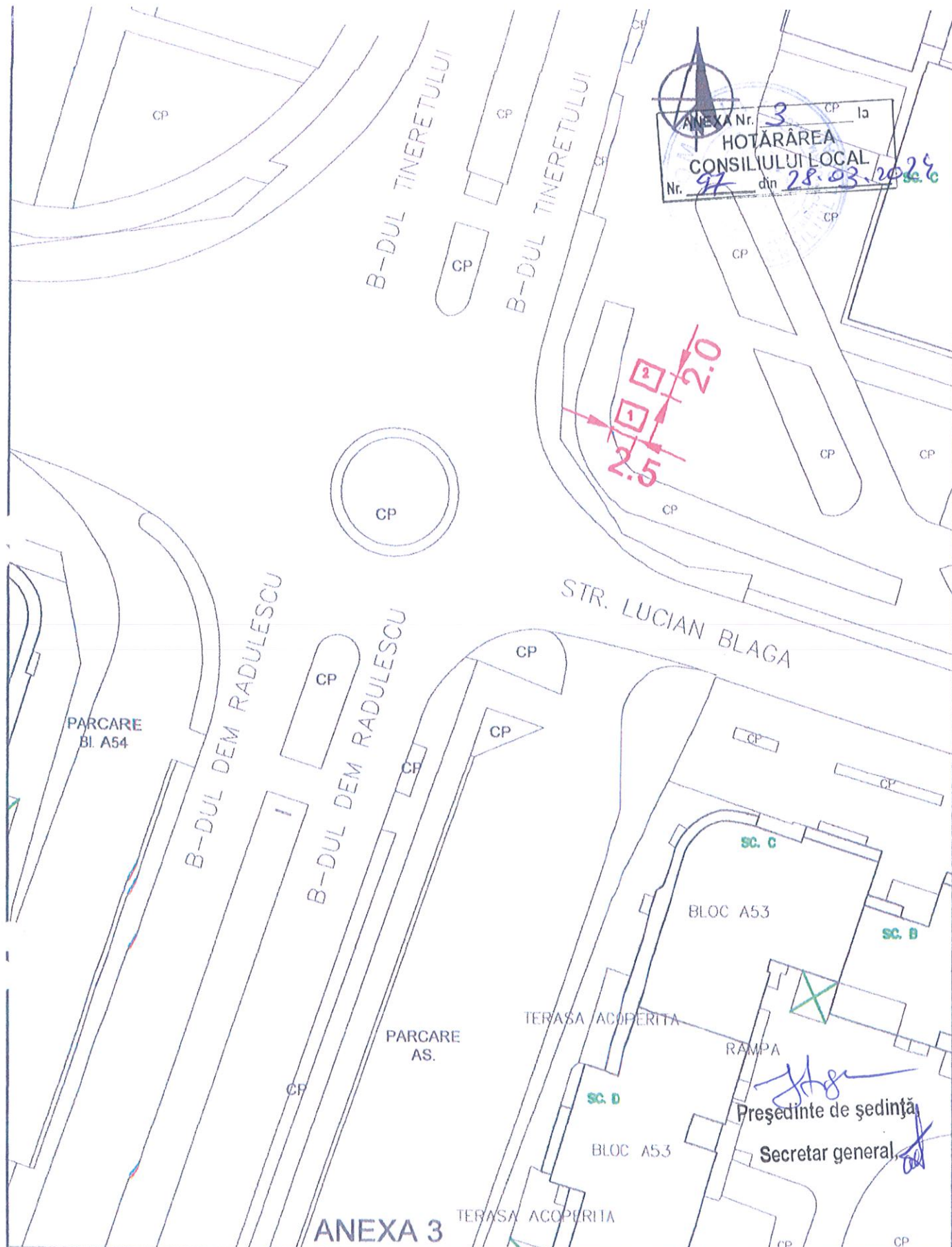
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 28 martie 2024



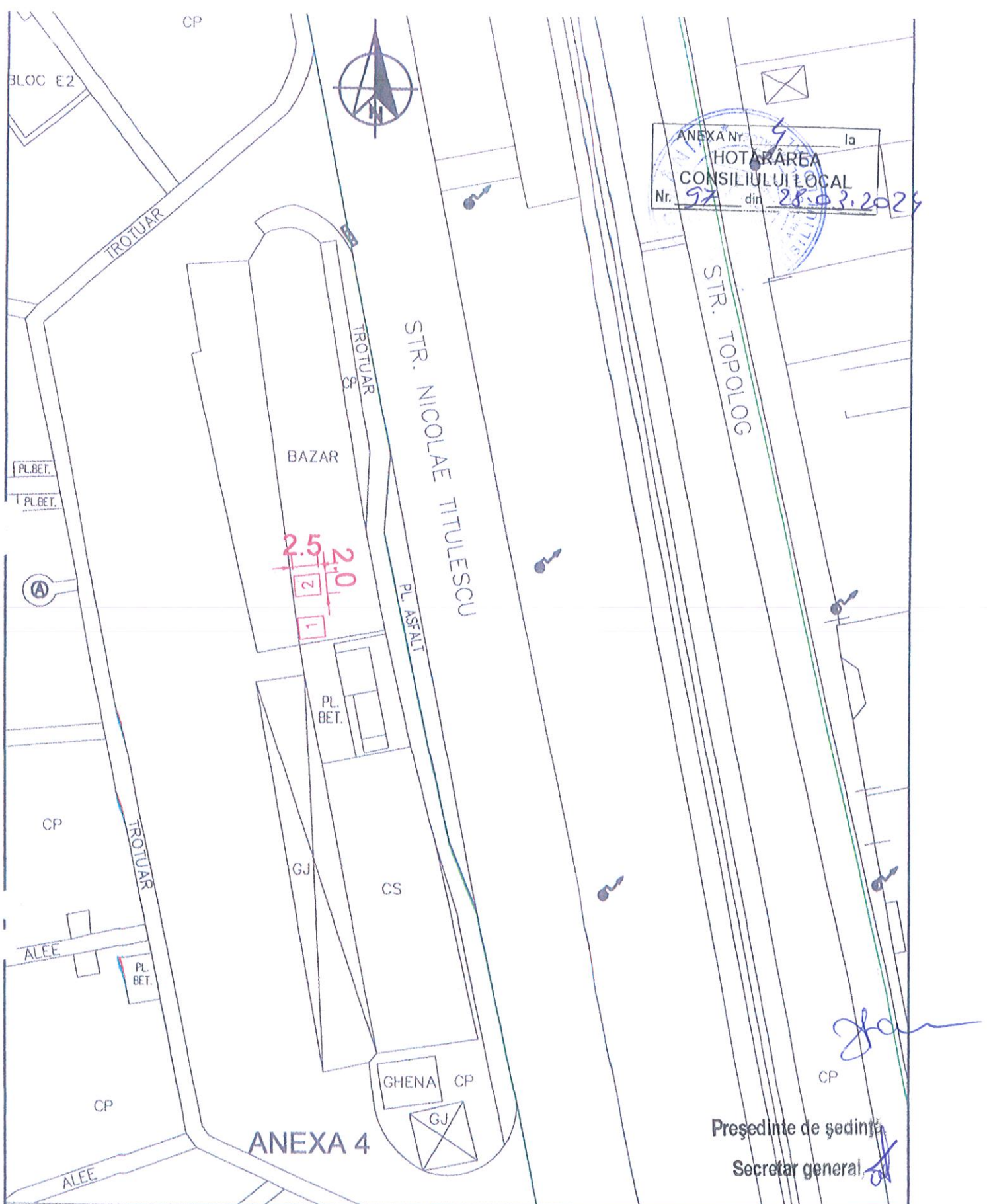
PRIMARIA MUNICIPIULUI RAMNICU VALCEA DIRECTIA DEZVOLTARE LOCALA				BENEFICIAR: MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA	Proiect nr.
Specificatie	Numele si prenumele	Semnatura	Scara	Titlu proiect	Faza:
Aprobat	Mircio Gutau		1:500	AMPLASAMENT PADOCURI PEPENI STRADA MIHAI VITEAZU -- CF 54899	
Verificat	Corina Steflea		Data	Titlu plansa	Pl. nr.
Tehnoredactat	Cristina Iliescu		04.2021	PLAN DE SITUATIE	1

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RAMNICU VÂLCEA DIRECȚIA DEZVOLTARE LOCALĂ				BENEFICIAR: MUNICIPIUL RAMNICU VÂLCEA		Proiect nr.	
Specificat:	Numele și prenumele	Semnătură	Scara	Titlu proiect		Faza:	
Apelant	Viorela Găutu		1:500	AMPLASAMENT - PROIECTARE PEPI BULEVARD - PARCURIOR - CF. 54.544			
Coordonat	Lăcrășău Ștefan		1:100	Titlu planșă		Pl. nr.	
Data redactat	14.05.2014		04.05.2014	PLAT. DE PROIECT		2	



ANEXA 3

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RAMNIC VALCEA DIRECȚIA DEZVOLTARE LOCALA				BENEFICIAR: MUNICIPIUL RAMNIC VALCEA	Proiect nr.
Spec. de proiect Autorizat Verificat Responsabil proiect	Numele și prenumele Mădălin Gheorghe Data 04.04.2024	Semnatura 	Scara 1:500 Data 04.04.2024	Titlu proiect AMPLASAMENT PĂDURILE PETER STRADA LUCIAN BLAGA - BI. A53/A 01.40.390 Titlu planșă PLAN DE ÎNCADRARE	Faza: Pl. nr. 3



Președinte de ședință
Secretar general

PRIMARIA MUNICIPIULUI RAMNICU VALCEA DIRECTIA DEZVOLTARE LOCALA				BENEFICIAR: MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA	Proiect nr.
Specificatie	Numele si prenumele	Semnatura	Scara	Titlu proiect	Faza:
Aprobat	Mărcia Gutău		1:500	AMPLASAMENT PADOCURI PEPENI STRADA NICOLAE TITULESCU - DISPECERAT ETA - CF 55279	
Verificat	Corina Stăflea		Data	Titlu planșă	Pl. nr.
Tehnoredactat	Cristina Iliescu		04.2021	PLAN DE SITUAȚIE	4

Nr. 97 din 28.08.2011



ANEXA 5

~~Președinte de ședință~~

Secretar general

Project
nr.

PRIMARIA
MUNICIPIULUI
RAMNICU VALCEA
DIRECTIA DEZVOLTARE LOCALA

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL
RAMNICU VALCEA

Specificatie	Numele si prenumele	Semnatura	Scara	Titlu proiect AMPLASAMENT PADOCURI PEPENI STRADA PETRISOR -- CF 52410	Faza:
Aprobat	Mircea Gutau		1:500		
Verificat	Corina Stelea		Data	Titlu planșă	Pl. nr.
Tehnoredactat	Cristina Iliescu		04.2021	PLAN DE SITUATIE	5



CPJ

BAZIN APA DULCE

PLATE
DALATA

PLATE
BETON

AS

CP

ANEXA Nr. 6

HOTĂRĂREA
CONSILIULUI LOCAL

Nr. 97

din

28.03.2025

CS

CP

CP

AS

AS

CP

BET

PARCARE

PARCARE

AS

STR. OSTROVENI

BET

BS

CP

BS

CP

BET

CP

103

Președinte de ședință

Secretar general

ANEXA 6

PRIMARIA
MUNICIPIULUI
RAMNICU VALCEA
DIRECTIA DEZVOLTARE LOCALA

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL
RAMNICU VALCEA

Proiect
nr.

Specificatie	Numele si prenumele	Semnatura	Scara	Titlu proiect	Faza:
Aprobat	Mărcia Gutau		1:500	AMPLASAMENT PADOCURI PEPENI - STRADA OSTROVENI	
Verificat	Corina Stelcea		Data	BAZA DE AGREMENT - PARCARE STANGA - CF 55246	Pl. nr.
Tehnoredactat	Cristina Iliescu		04.2021	PLAN DE SITUATIE	6