



## HOTĂRÂREA NR.87

### privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “Reabilitare Parc Mircea cel Batrân în Municipiul Râmnicu Vâlcea”

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 martie 2024, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.12302 din data de 22.03.2024, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “Reabilitare Parc Mircea cel Batrân în Municipiul Râmnicu Vâlcea”;

Văzând Raportul nr.12308 din data de 22.03.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere faptul că, prin Hotărârea nr.184/2023, Consiliul Local a aprobat Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții susmenționat, și luând în considerare adresa înregistrată la Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr.2044/21.03.2024, prin care proiectantul a transmis devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici ca urmare a prevederilor ghidului solicitantului PRSV/MRJ/1/7/5.1/20233 – Versiunea 6 – Corrigendum nr.5/01.04.2024 în ceea ce privește includerea cheltuielilor aferente rezervei de implementare pentru ajustarea de preț în subcapitolul 7.2. din devizul general;

În temeiul prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.d907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza art.129, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 13 voturi “pentru”, 0 voturi “împotrivă” și 8 abțineri,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se actualizează devizul general și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Reabilitare Parc Mircea cel Batrân în Municipiul Râmnicu Vâlcea”, conform devizului – anexă la prezenta hotărâre, la valoarea totală de **19.812.472,06 lei cu TVA**, din care C+M la valoarea de **12.364.593,79 lei cu TVA**.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Irina-Maria ARGESANU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**jurist Ion DIDOIU**

**Râmnicu Vâlcea, 28 martie 2024**



Beneficiar: UAT Municipiul Râmnicu Vâlcea  
 Executant:  
 Proiectant: YARDMAN SRL  
 Obiectivul: REABILITARE PARC MIRCEA CEL BĂTRÂN



## DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării

| Nr. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|-----|-------------------------------------------------------|--------------------|-----|------------------|
|     |                                                       | Lei                | Lei | Lei              |
| 1   | 2                                                     | 3                  | 4   | 5                |

### CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

|                        |                                                                                                |                   |                  |                   |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 1.1                    | Obtinerea terenului                                                                            | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 1.2                    | Amenajarea terenului                                                                           | 349,441.70        | 66,393.92        | 415,835.62        |
| 2.1                    | 1 Amenajare teren                                                                              | 349,441.70        | 66,393.92        | 415,835.62        |
|                        | 2 Instalatii electrice-Demontari                                                               | 91,297.49         | 17,346.52        | 108,644.01        |
|                        | 1 Arhitectura - Demontari garduri, balustrade, scari, locuri joaca, pavilioane, mobilier urban | 65,566.59         | 12,457.65        | 78,024.24         |
|                        | 3 Drumuri - Demolări structuri rutiere alei platforme                                          | 188,276.02        | 35,772.44        | 224,048.47        |
|                        | 4 Peisagistica-Defrisari arbori & vegetatie                                                    | 4,301.60          | 817.30           | 5,118.91          |
| 1.3                    | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                   | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 1.4                    | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                             | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b> |                                                                                                | <b>349,441.70</b> | <b>66,393.92</b> | <b>415,835.62</b> |

### CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

|                        |                                           |                  |                 |                  |
|------------------------|-------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| 2.1                    | 2 Asigurare utilitati                     | 13,265.45        | 2,520.44        | 15,785.89        |
|                        | 1 Instalatii Sanitare-Asigurare utilitati | 13,265.45        | 2,520.44        | 15,785.89        |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b> |                                           | <b>13,265.45</b> | <b>2,520.44</b> | <b>15,785.89</b> |

### CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

|       |                                                                                      |           |          |           |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------|
| 3.1   | Studii                                                                               | 47,473.46 | 9,019.96 | 56,493.42 |
| 3.1.1 | Studii de teren                                                                      | 47,473.46 | 9,019.96 | 56,493.42 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului                                              | 0.00      | 0.00     | 0.00      |
| 3.1.3 | Alte studii specifice                                                                | 0.00      | 0.00     | 0.00      |
| 3.2   | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 30,849.18 | 5,861.34 | 36,710.52 |
| 3.2.1 | Documentație tehnică pentru obținere Certificat de urbanism                          | 5,934.18  | 1,127.49 | 7,061.67  |
| 3.2.2 | Documentație pentru obținerea avizelor prevăzute în Certificatul de urbanism         | 23,736.73 | 4,509.98 | 28,246.71 |
| 3.2.3 | Taxa aviz Distributie Oltenia                                                        | 113.05    | 21.48    | 134.53    |
| 3.2.4 | Taxa aviz CET Govora                                                                 | 200.00    | 38.00    | 238.00    |
| 3.2.5 | Taxa aviz DISTRIGAZ SUD REȚELE                                                       | 365.22    | 69.39    | 434.61    |



| Nr.                    | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                        | Valoare (fara TVA) | TVA               | Valoare (cu TVA)  |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
|                        |                                                                                                                                                              | Lei                | Lei               | Lei               |
| 1                      | 2                                                                                                                                                            | 3                  | 4                 | 5                 |
| 3.2.6                  | Taxa aviz APM - notificare                                                                                                                                   | 100.00             | 19.00             | 119.00            |
| 3.2.7                  | Taxa aviz APM-conform decizie etapa de incadrare                                                                                                             | 400.00             | 76.00             | 476.00            |
| 3.3                    | Expertizare tehnica                                                                                                                                          | 41,539.28          | 7,892.46          | 49,431.74         |
| 3.4                    | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor                                                                                      | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
| 3.5                    | Proiectare                                                                                                                                                   | 430,637.22         | 81,821.07         | 512,458.29        |
| 3.5.1                  | Tema de proiectare                                                                                                                                           | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
| 3.5.2                  | Studiu de prefizabilitate                                                                                                                                    | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
| 3.5.3                  | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general                                                                  | 148,354.57         | 28,187.37         | 176,541.94        |
| 3.5.4                  | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor                                                                     | 118,683.66         | 22,549.90         | 141,233.56        |
| 3.5.4.1                | Documentatie pentru obtinerea autorizatiei executarii lucrarilor de construire (PAC/DTAC/DTOS)                                                               | 118,683.66         | 22,549.90         | 141,233.56        |
| 3.5.5                  | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                                                                             | 15,244.42          | 2,896.44          | 18,140.86         |
| 3.5.6                  | Proiect tehnic si detalii de executie                                                                                                                        | 148,354.57         | 28,187.37         | 176,541.94        |
| 3.6                    | Organizarea procedurilor de achizitie                                                                                                                        | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
| 3.7                    | Consultanta                                                                                                                                                  | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
| 3.7.1                  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii                                                                                                      | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
| 3.7.2                  | Auditul financiar                                                                                                                                            | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
| 3.8                    | Asistenta tehnica                                                                                                                                            | 163,245.98         | 31,016.74         | 194,262.72        |
| 3.8.1                  | Asistenta tehnica din partea proiectantului                                                                                                                  | 59,341.83          | 11,274.95         | 70,616.78         |
| 3.8.1.1                | pe perioada de executie a lucrarilor                                                                                                                         | 59,341.83          | 11,274.95         | 70,616.78         |
| 3.8.1.2                | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
| 3.8.2                  | Dirigentie de santier                                                                                                                                        | 103,904.15         | 19,741.79         | 123,645.94        |
| 3.3                    | Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare                     | 0.00               | 0.00              | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b> |                                                                                                                                                              | <b>713,745.12</b>  | <b>135,611.57</b> | <b>849,356.69</b> |

| <b>CAPITOL 4</b><br>Cheltuieli pentru investitia de baza |                                                                       |              |              |               |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|---------------|
| 4.1                                                      | Constructii si instalatii                                             | 9,706,650.26 | 1,844,263.55 | 11,550,913.82 |
| 4.1.1                                                    | 3 Reabilitare parc                                                    | 9,706,650.26 | 1,844,263.55 | 11,550,913.82 |
|                                                          | 1 Peisagistica - Amenajare (vegetatie)                                | 841,776.69   | 159,937.57   | 1,001,714.26  |
|                                                          | 2 Arhitectura-Amenajare (zone de acces, terase deck, locuri de joaca) | 1,571,137.40 | 298,516.11   | 1,869,653.51  |
|                                                          | 3 Drumuri- Alei si platforme                                          | 3,573,496.73 | 678,964.38   | 4,252,461.11  |
|                                                          | 4 Rezistenta - Amenajare acces                                        | 614,601.56   | 116,774.30   | 731,375.86    |
|                                                          | 5 Instalatii Sanitare                                                 | 353,983.62   | 67,256.89    | 421,240.51    |
|                                                          | 6 Instalatii de irigatii cu aspersoare                                | 123,325.14   | 23,431.78    | 146,756.91    |



| Nr.                    | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                                               | Valoare (fara TVA)   | TVA                 | Valoare (cu TVA)     |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
|                        |                                                                                                     | Lei                  | Lei                 | Lei                  |
| 1                      | 2                                                                                                   | 3                    | 4                   | 5                    |
|                        | 7 Instalatii Electrice - Curenti Tari                                                               | 1,999,554.41         | 379,915.34          | 2,379,469.75         |
|                        | 8 Instalatii Electrice - Curenti Slabi                                                              | 206,124.46           | 39,163.65           | 245,288.11           |
|                        | 9 Retele Edilitare                                                                                  | 422,650.25           | 80,303.55           | 502,953.80           |
| 4.2                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                              | 154,278.53           | 29,312.92           | 183,591.45           |
| 4.2.1                  | 3 Reabilitare parc                                                                                  | 154,278.53           | 29,312.92           | 183,591.45           |
|                        | 5.1 Montaj echipamente instalatii sanitare                                                          | 3,384.58             | 643.07              | 4,027.65             |
|                        | 8.1 Montaj echipamente electrice curenti slabi                                                      | 58,500.24            | 11,115.05           | 69,615.29            |
|                        | 6.1 Montaj echipamente instalatii de irigatii                                                       | 448.20               | 85.16               | 533.35               |
|                        | 2.1 Montaj aferent dotări (mobilier urban, echipamente de joacă, corpuri de iluminat)               | 91,945.51            | 17,469.65           | 109,415.16           |
| 4.3                    | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                | 276,464.21           | 52,528.20           | 328,992.41           |
| 4.3.1                  | 3 Reabilitare parc                                                                                  | 276,464.21           | 52,528.20           | 328,992.41           |
| 4.4                    | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5                    | Dotari                                                                                              | 1,973,930.94         | 375,046.88          | 2,348,977.82         |
| 4.5.1                  | 3 Reabilitare parc                                                                                  | 1,973,930.94         | 375,046.88          | 2,348,977.82         |
| 4.6                    | Active necorporale                                                                                  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b> |                                                                                                     | <b>12,111,323.95</b> | <b>2,301,151.55</b> | <b>14,412,475.50</b> |

| <b>CAPITOL 5</b><br>Alte cheltuieli |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 5.1                                 | Organizare de santier                                                                                                            | 225,372.00          | 42,820.68         | 268,192.68          |
| 5.1.1                               | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                                             | 166,779.00          | 31,688.01         | 198,467.01          |
| 5.1.2                               | Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                        | 58,593.00           | 11,132.67         | 69,725.67           |
| 5.2                                 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                        | 119,489.76          | 987.09            | 120,476.85          |
| 2.1                                 | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.2.2                               | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                           | 51,952.07           | 0.00              | 51,952.07           |
| 5.2.3                               | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 10,390.41           | 0.00              | 10,390.41           |
| 5.2.4                               | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 51,952.07           | 0.00              | 51,952.07           |
| 5.2.5                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                    | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.2.6                               | Taxa Timbru OAR                                                                                                                  | 5,195.21            | 987.09            | 6,182.30            |
| 5.3                                 | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                | 1,561,184.67        | 296,625.09        | 1,857,809.76        |
| 5.4                                 | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                       | 15,000.00           | 2,850.00          | 17,850.00           |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>              |                                                                                                                                  | <b>1,921,046.43</b> | <b>343,282.86</b> | <b>2,264,329.29</b> |

| <b>CAPITOL 6</b><br>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste |                                       |      |      |      |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------|------|------|
| 6.1                                                              | Pregatirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |



| Nr.                    | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA         | Valoare (cu TVA) |
|------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------|-------------|------------------|
|                        |                                                       | Lei                | Lei         | Lei              |
| 1                      | 2                                                     | 3                  | 4           | 5                |
| 6.2                    | Probe tehnologice si teste                            | 0.00               | 0.00        | 0.00             |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b> |                                                       | <b>0.00</b>        | <b>0.00</b> | <b>0.00</b>      |

| <b>CAPITOL 7</b><br>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret |                                                                                                                                                                                                                    |                     |                   |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 7.1                                                                                                                              | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1) | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 7.2                                                                                                                              | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (15.0% din C+M)                                                                                                                   | 1,558,562.24        | 296,126.83        | 1,854,689.07        |
| <b>TOTAL CAPITOL 7</b>                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                    | <b>1,558,562.24</b> | <b>296,126.83</b> | <b>1,854,689.07</b> |

|                                                 |                      |                     |                      |
|-------------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>TOTAL REABILITARE PARC MIRCEA CEL BĂTRÂN</b> | <b>16,667,384.90</b> | <b>3,145,087.17</b> | <b>19,812,472.06</b> |
| <b>TOTAL Constructii+Montaj</b>                 | <b>10,390,414.95</b> | <b>1,974,178.84</b> | <b>12,364,593.79</b> |

  
 Președinte de ședință,  
 Secretar general,

Director

Ser proiect

Ofertant



**S.C. YARDMAN S.R.L.**

Str. Garoafelor nr. 13A, parter, Oraș Voluntari, Jud. Ilfov,

Tel: +4 0730 557 500

e-mail: yardmangrup@gmail.com

Reg.Com.: J23/3644/2014

CUI: RO 28250562

Revizie 20.03.2024

## Anexa 1b la Documentație de Avizare Lucrări de Intervenție

### Indicatorii Tehnico-Economici

**Obiectiv investiție:** Reabilitare Parc Mircea cel Bătrân

**Amplasament:** Scuarul Mircea cel Bătrân nr. 5, Râmnicu Vâlcea, jud. Vâlcea

**Beneficiar:** Municipiul Râmnicu Vâlcea  
Str. General Praporgescu, nr.14, Râmnicu Vâlcea, jud. Vâlcea

**Proiect nr:** YRDM229/2022

#### INDICATORI MAXIMALI

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

|                                                       | Cheltuieli estimate - LEI - |              |                      | Cheltuieli estimate - EURO - |            |                     |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|----------------------|------------------------------|------------|---------------------|
|                                                       | Fără TVA                    | TVA          | Total                | Fără TVA                     | TVA        | Total               |
| <b>Total</b>                                          | 16,667,384.90               | 3,145,087.17 | <b>19,812,472.06</b> | 3,385,821.78                 | 638,894.75 | <b>3,650,371.34</b> |
| <b>C+M</b>                                            | 10,390,414.95               | 1,974,178.84 | <b>12,364,593.79</b> | 2,110,714.64                 | 401,035.78 | <b>2,511,750.42</b> |
| <b>Curs lei/euro mediu pentru luna ianuarie 2023:</b> |                             |              |                      | <b>4.9227</b>                |            |                     |

#### INDICATORI MINIMALI - INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

| Nr. crt. | Denumire                                                                                                                         | Valoare indicator                                                                             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane – Suprafața totală de amenajare (cf. Extras de Carte Funciară nr. 37865) | <b>13,965 mp</b>                                                                              |
| 2        | Spații de joacă create sau reabilitate                                                                                           | <b>687 mp tartan turnat sau pavaj cauciucat antitraumă.</b>                                   |
| 3        | Accesibilizarea accesului în parc                                                                                                | <b>Reconfigurarea unui acces existent în vederea creșterii gradului de incluziune socială</b> |

SCUARUL MIRCEA CEL BĂTRÂN NR.5, RÂMNICU VÂLCEA, JUD. VÂLCEA

"REABILITARE PARC MIRCEA CEL BĂTRÂN"

Nr. Proiect: YRDM 229 / 2022

Pagina 1 din 2

D.A.L.I.



**S.C. YARDMAN S.R.L.**

Str. Garoafelor nr. 13A, parter, Oraș Voluntari, Jud. Ilfov,

Tel: +4 0730 557 500

e-mail: yardmangrup@gmail.com

Reg.Com.: J23/3644/2014

CUI: RO 28250562

YARDMAN S.R.L.

## INDICATORI DE IMPACT

**c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții**

Din punct de vedere economic realizarea investiției contribuie la bunăstarea economică a comunității locale. Aceasta este efectuată în numele întregii comunități și nu în numele proprietarului infrastructurii, așa cum reiese și din cadrul analizei financiare.

Implementarea investiției creează beneficii directe și anume:

- Dezvoltarea durabilă a localității prin creșterea suprafeței de spații verzi la nivelul orașului Municipiul Râmnicu Vâlcea;
- Îmbunătățirea calității mediului înconjurător și reducerea factorilor poluanți și a riscurilor sanitare;
- Îmbunătățirea calității vieții în Municipiul Râmnicu Vâlcea;
- Facilitarea socializării și incluziunii sociale.

## DURATA DE EXECUȚIE

**d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni**

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este definită de H.G. nr. 907/2016 ca fiind perioada, exprimată în luni, cuprinsă între data stabilită de investitor pentru începerea lucrărilor de execuție și comunicată executantului și data încheierii procesului-verbal privind admiterea recepției la terminarea lucrărilor. Această durată a fost estimată la **12 (doisprezece) luni calendaristice**.

Întocmit,  
arh. Mihai Coman

Președinte de ședință  
Secretar general