



HOTĂRÂREA NR.114

**pentru modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local nr.270/28.09.2023
privind propunerea de schimbare a destinației unor spații din incinta
imobilului – construcție "Școala cu cls. I-VIII nr. 6 Copăcelu – clădire Școala Nouă"**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 22 aprilie 2024, la care participă 22 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în considerare Referatul de aprobare nr.16688 din data de 17.04.2024, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 270/28.09.2023 privind propunerea de schimbare a destinației unor spații din incinta imobilului – construcție "Școala cu cls. I-VIII nr. 6 Copăcelu – clădire Școala Nouă";

Văzând Raportul nr.16755 din data de 18.04.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat și nr.5, pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

Având în vedere că prin Hotărârea nr. 270/28.09.2023, Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea a aprobat propunerea de schimbare a destinației, pe o perioadă de 20 ani, a spațiilor în suprafață totală de 573,60 mp (parter – 168,50 mp și etaj 405,10 mp), din incinta imobilului – construcție "Școala cu cls. I-VIII nr. 6 Copăcelu – clădire Școala Nouă", proprietate publică a Municipiului Râmnicu Vâlcea, situat în strada Copăcelu nr. 182, înscris în Cartea Funciară a municipiului nr. 38184, din spații pentru desfășurarea activităților educaționale în spații pentru desfășurarea de activități specifice serviciilor publice de interes local privind ordinea publică, precum și de activități medicale de medicină de familie și/sau stomatologie; de asemenea, Consiliul Local a împuternicit primarul municipiului, ca prin structurile de specialitate, să întocmească documentația necesară pentru obținerea avizului conform al ministrului educației naționale pentru schimbarea destinației;

Ținând seama de faptul că în vederea înaintării documentației pentru obținerea avizului conform, cu adresa nr. 42863/09.10.2023 s-a solicitat acordul Inspectoratului Școlar Județean Vâlcea pentru schimbarea destinației spațiilor descrise mai sus, iar cu adresa nr. 47044/02.11.2023, acesta ne-a comunicat că, în urma analizării solicitării Municipiului Râmnicu Vâlcea, Consiliul de Administrație nu a emis acordul pentru schimbarea destinației spațiilor, precum și motivele care au stat la baza acestei decizii; urmare a motivelor specificate în adresa Inspectoratului Școlar Județean Vâlcea, a fost revizuită propunerea de amenajare a spațiilor din incinta imobilului – construcție "Școala cu cls. I-VIII nr. 6 Copăcelu – clădire Școala Nouă", astfel încât să asigure realizarea celor trei funcțiuni independente, respectiv desfășurarea de activități educaționale, desfășurarea de activități specifice serviciilor publice de interes local privind ordinea publică și desfășurarea de activități medicale de medicină de familie și/sau stomatologie, iar cu adresa nr. 9661/06.03.2024 s-a solicitat acordul Inspectoratului Școlar Județean Vâlcea pentru schimbarea destinației conform noii propuneri de amenajare a imobilului;

Luând în considerare că în ședința consiliului de administrație din data de 22.03.2024, Inspectoratul Școlar Județean Vâlcea a avizat favorabil propunerea de schimbare a destinației, fiind emis în acest sens Acordul nr. 1236/15.03.2024 pentru "schimbarea destinației pe perioadă de 20 ani, a spațiilor din incinta imobilului – construcție "Școala cu cls. I-VIII nr.6 Copăcelu – clădire Școala Nouă" astfel încât să asigure realizarea celor trei funcțiuni

independente, respectiv desfășurarea de activități educaționale, desfășurarea de activități specifice serviciilor publice de interes local privind ordinea publică și desfășurarea de activități medicale de medicină de familie și/sau stomatologie; de asemenea, și unitatea de învățământ Școala Gimnazială nr. 4 și-a exprimat acordul pentru schimbarea destinației imobilului în ședința consiliului de administrație din data de 27.03.2024.

În temeiul prevederilor art. 146 din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar și ale Ordinului ministrului educației naționale și cercetării științifice nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local nr.270/28.09.2023 privind propunerea de schimbare a destinației unor spații din incinta imobilului – construcție "Școala cu cls. I-VIII nr. 6 Copăcelu – clădire Școala Nouă", care va avea următorul conținut:

"Art.1. Se propune schimbarea destinației, pe o perioadă de 20 ani, a spațiilor în suprafață totală de 537,10 mp (parter – 138,17. mp și etaj 398,93. mp), din incinta imobilului – construcție "Școala cu cls. I-VIII nr. 6 Copăcelu – clădire Școala Nouă", proprietate publică a Municipiului Râmnicu Vâlcea, situat în strada Copăcelu nr. 182, înscris în Cartea Funciară a municipiului nr. 38184, din spații pentru desfășurarea activităților educaționale în:

- a) spații pentru desfășurarea de activități specifice serviciilor publice de interes local privind ordinea publică** (spații destinate poliției comunitare), în suprafață utilă de **25,87** situate la parterul imobilului – construcție "Școala cu cls. I-VIII nr. 6 Copăcelu – clădire Școala Nouă" - identificate în Planul de situație anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;
- b) spații pentru desfășurarea de activități medicale de medicină de familie și/sau stomatologie**, în suprafață utilă de **511,23 mp (112,30 mp – parter și 398,93 mp - etaj)**, situate la parterul și etajul imobilului – construcție "Școala cu cls. I-VIII nr. 6 Copăcelu – clădire Școala Nouă" - identificate în Planurile de situație anexele nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre."

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se dă publicității și se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Inspectoratului Școlar Județean Vâlcea ;
- Școlii Gimnaziale nr.4.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Fănel LEȚU

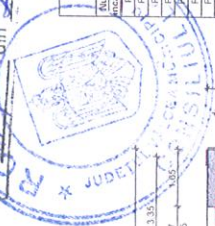


CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 22 aprilie 2024

1000000

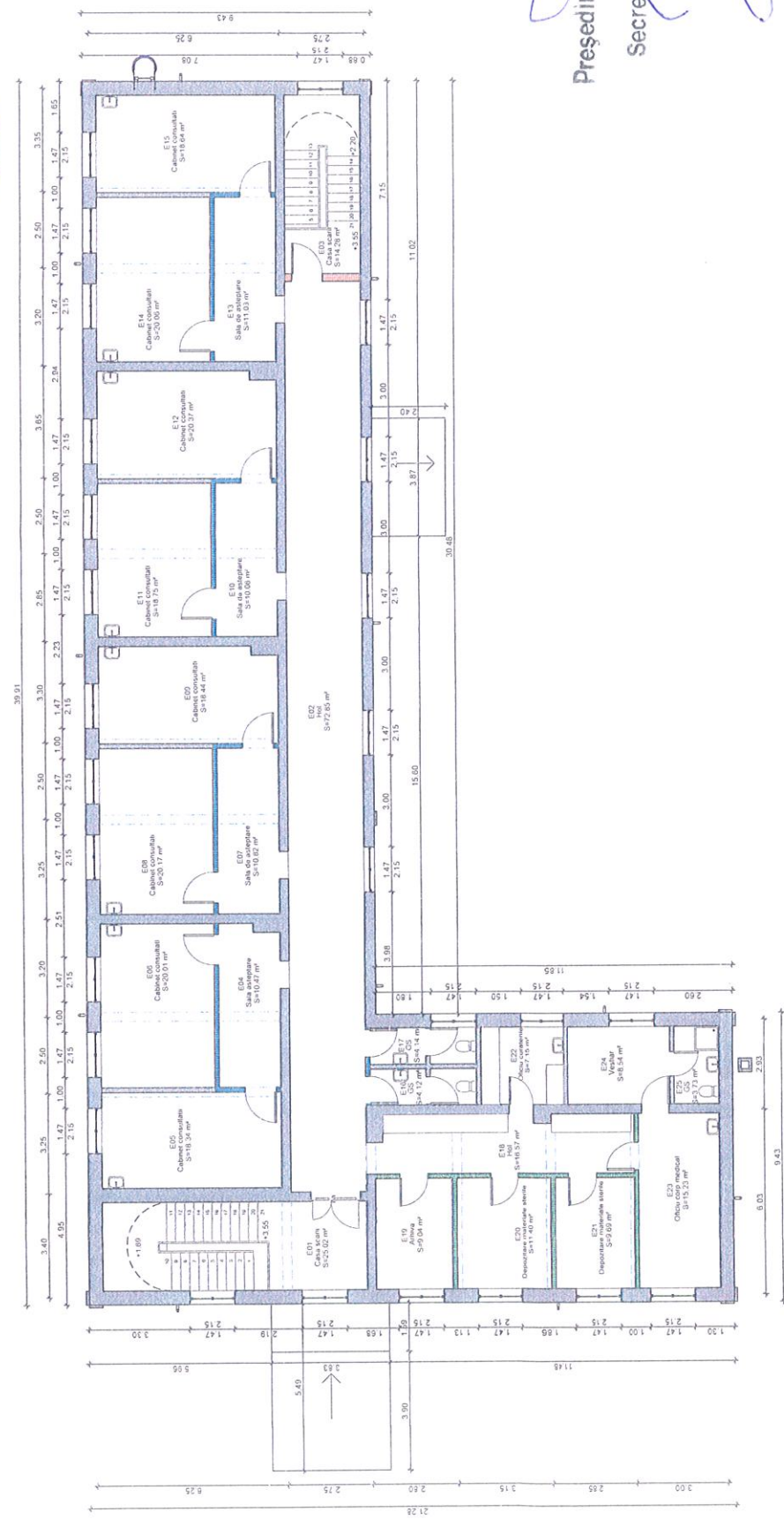
ANEXA Nr. 1
HOTĂRÂREA
CONSILIULUI LOCAL
Nr. 186 din 22.04.2025



LEGENDA PARTER PROPUNERE				
Număr incalzire	Denumire	Sală	Înălțime	Perimetru
P01	Hol	20,85 m²	2,44	25,15
P02	Hol	20,85 m²	2,44	25,15
P03	CS 02	4,82 m²	2,44	8,76
P04	Cabinet medical	22,25 m²	2,44	23,39
P05	Decanet medicale	11,29 m²	2,44	13,34
P06	CS 03	4,82 m²	2,44	8,76
P07	Cabinet medical	22,25 m²	2,44	23,39
P08	Decanet medicale	11,29 m²	2,44	13,34
P09	CS 04	4,82 m²	2,44	8,76
P10	CS 05	4,82 m²	2,44	8,76
P11	CS 06	4,82 m²	2,44	8,76
P12	CS 07	4,82 m²	2,44	8,76
P13	CS 08	4,82 m²	2,44	8,76
P14	CS 09	4,82 m²	2,44	8,76
P15	CS 10	4,82 m²	2,44	8,76
P16	CS 11	4,82 m²	2,44	8,76
P17	CS 12	4,82 m²	2,44	8,76
P18	CS 13	4,82 m²	2,44	8,76
P19	CS 14	4,82 m²	2,44	8,76
P20	CS 15	4,82 m²	2,44	8,76
P21	CS 16	4,82 m²	2,44	8,76
P22	CS 17	4,82 m²	2,44	8,76
P23	CS 18	4,82 m²	2,44	8,76
P24	CS 19	4,82 m²	2,44	8,76
P25	CS 20	4,82 m²	2,44	8,76
P26	CS 21	4,82 m²	2,44	8,76
P27	CS 22	4,82 m²	2,44	8,76
P28	CS 23	4,82 m²	2,44	8,76
P29	CS 24	4,82 m²	2,44	8,76
P30	CS 25	4,82 m²	2,44	8,76
P31	CS 26	4,82 m²	2,44	8,76
P32	CS 27	4,82 m²	2,44	8,76
P33	CS 28	4,82 m²	2,44	8,76
P34	CS 29	4,82 m²	2,44	8,76
P35	CS 30	4,82 m²	2,44	8,76
P36	CS 31	4,82 m²	2,44	8,76
P37	CS 32	4,82 m²	2,44	8,76
P38	CS 33	4,82 m²	2,44	8,76
P39	CS 34	4,82 m²	2,44	8,76
P40	CS 35	4,82 m²	2,44	8,76
P41	CS 36	4,82 m²	2,44	8,76
P42	CS 37	4,82 m²	2,44	8,76
P43	CS 38	4,82 m²	2,44	8,76
P44	CS 39	4,82 m²	2,44	8,76
P45	CS 40	4,82 m²	2,44	8,76
P46	CS 41	4,82 m²	2,44	8,76
P47	CS 42	4,82 m²	2,44	8,76
P48	CS 43	4,82 m²	2,44	8,76
P49	CS 44	4,82 m²	2,44	8,76
P50	CS 45	4,82 m²	2,44	8,76
P51	CS 46	4,82 m²	2,44	8,76
P52	CS 47	4,82 m²	2,44	8,76
P53	CS 48	4,82 m²	2,44	8,76
P54	CS 49	4,82 m²	2,44	8,76
P55	CS 50	4,82 m²	2,44	8,76
P56	CS 51	4,82 m²	2,44	8,76
P57	CS 52	4,82 m²	2,44	8,76
P58	CS 53	4,82 m²	2,44	8,76
P59	CS 54	4,82 m²	2,44	8,76
P60	CS 55	4,82 m²	2,44	8,76
P61	CS 56	4,82 m²	2,44	8,76
P62	CS 57	4,82 m²	2,44	8,76
P63	CS 58	4,82 m²	2,44	8,76
P64	CS 59	4,82 m²	2,44	8,76
P65	CS 60	4,82 m²	2,44	8,76
P66	CS 61	4,82 m²	2,44	8,76
P67	CS 62	4,82 m²	2,44	8,76
P68	CS 63	4,82 m²	2,44	8,76
P69	CS 64	4,82 m²	2,44	8,76
P70	CS 65	4,82 m²	2,44	8,76
P71	CS 66	4,82 m²	2,44	8,76
P72	CS 67	4,82 m²	2,44	8,76
P73	CS 68	4,82 m²	2,44	8,76
P74	CS 69	4,82 m²	2,44	8,76
P75	CS 70	4,82 m²	2,44	8,76
P76	CS 71	4,82 m²	2,44	8,76
P77	CS 72	4,82 m²	2,44	8,76
P78	CS 73	4,82 m²	2,44	8,76
P79	CS 74	4,82 m²	2,44	8,76
P80	CS 75	4,82 m²	2,44	8,76
P81	CS 76	4,82 m²	2,44	8,76
P82	CS 77	4,82 m²	2,44	8,76
P83	CS 78	4,82 m²	2,44	8,76
P84	CS 79	4,82 m²	2,44	8,76
P85	CS 80	4,82 m²	2,44	8,76
P86	CS 81	4,82 m²	2,44	8,76
P87	CS 82	4,82 m²	2,44	8,76
P88	CS 83	4,82 m²	2,44	8,76
P89	CS 84	4,82 m²	2,44	8,76
P90	CS 85	4,82 m²	2,44	8,76
P91	CS 86	4,82 m²	2,44	8,76
P92	CS 87	4,82 m²	2,44	8,76
P93	CS 88	4,82 m²	2,44	8,76
P94	CS 89	4,82 m²	2,44	8,76
P95	CS 90	4,82 m²	2,44	8,76
P96	CS 91	4,82 m²	2,44	8,76
P97	CS 92	4,82 m²	2,44	8,76
P98	CS 93	4,82 m²	2,44	8,76
P99	CS 94	4,82 m²	2,44	8,76
P100	CS 95	4,82 m²	2,44	8,76
P101	CS 96	4,82 m²	2,44	8,76
P102	CS 97	4,82 m²	2,44	8,76
P103	CS 98	4,82 m²	2,44	8,76
P104	CS 99	4,82 m²	2,44	8,76
P105	CS 100	4,82 m²	2,44	8,76
P106	CS 101	4,82 m²	2,44	8,76
P107	CS 102	4,82 m²	2,44	8,76
P108	CS 103	4,82 m²	2,44	8,76
P109	CS 104	4,82 m²	2,44	8,76
P110	CS 105	4,82 m²	2,44	8,76
P111	CS 106	4,82 m²	2,44	8,76
P112	CS 107	4,82 m²	2,44	8,76
P113	CS 108	4,82 m²	2,44	8,76
P114	CS 109	4,82 m²	2,44	8,76
P115	CS 110	4,82 m²	2,44	8,76
P116	CS 111	4,82 m²	2,44	8,76
P117	CS 112	4,82 m²	2,44	8,76
P118	CS 113	4,82 m²	2,44	8,76
P119	CS 114	4,82 m²	2,44	8,76
P120	CS 115	4,82 m²	2,44	8,76
P121	CS 116	4,82 m²	2,44	8,76
P122	CS 117	4,82 m²	2,44	8,76
P123	CS 118	4,82 m²	2,44	8,76
P124	CS 119	4,82 m²	2,44	8,76
P125	CS 120	4,82 m²	2,44	8,76
P126	CS 121	4,82 m²	2,44	8,76
P127	CS 122	4,82 m²	2,44	8,76
P128	CS 123	4,82 m²	2,44	8,76
P129	CS 124	4,82 m²	2,44	8,76
P130	CS 125	4,82 m²	2,44	8,76
P131	CS 126	4,82 m²	2,44	8,76
P132	CS 127	4,82 m²	2,44	8,76
P133	CS 128	4,82 m²	2,44	8,76
P134	CS 129	4,82 m²	2,44	8,76
P135	CS 130	4,82 m²	2,44	8,76
P136	CS 131	4,82 m²	2,44	8,76
P137	CS 132	4,82 m²	2,44	8,76
P138	CS 133	4,82 m²	2,44	8,76
P139	CS 134	4,82 m²	2,44	8,76
P140	CS 135	4,82 m²	2,44	8,76
P141	CS 136	4,82 m²	2,44	8,76
P142	CS 137	4,82 m²	2,44	8,76
P143	CS 138	4,82 m²	2,44	8,76
P144	CS 139	4,82 m²	2,44	8,76
P145	CS 140	4,82 m²	2,44	8,76
P146	CS 141	4,82 m²	2,44	8,76
P147	CS 142	4,82 m²	2,44	8,76
P148	CS 143	4,82 m²	2,44	8,76
P149	CS 144	4,82 m²	2,44	8,76
P150	CS 145	4,82 m²	2,44	8,76
P151	CS 146	4,82 m²	2,44	8,76
P152	CS 147	4,82 m²	2,44	8,76
P153	CS 148	4,82 m²	2,44	8,76
P154	CS 149	4,82 m²	2,44	8,76
P155	CS 150	4,82 m²	2,44	8,76
P156	CS 151	4,82 m²	2,44	8,76
P157	CS 152	4,82 m²	2,44	8,76
P158	CS 153	4,82 m²	2,44	8,76
P159	CS 154	4,82 m²	2,44	8,76
P160	CS 155	4,82 m²	2,44	8,76
P161	CS 156	4,82 m²	2,44	8,76
P162	CS 157	4,82 m²	2,44	8,76
P163	CS 158	4,82 m²	2,44	8,76
P164	CS 159	4,82 m²	2,44	8,76
P165	CS 160	4,82 m²	2,44	8,76
P166	CS 161	4,82 m²	2,44	8,76
P167	CS 162	4,82 m²	2,44	8,76
P168	CS 163	4,82 m²	2,44	8,76
P169	CS 164	4,82 m²	2,44	8,76
P170	CS 165	4,82 m²	2,44	8,76
P171	CS 166	4,82 m²	2,44	8,76
P172	CS 167	4,82 m²	2,44	8,76
P173	CS 168	4,82 m²	2,44	8,76
P174	CS 169	4,82 m²	2,44	8,76
P175	CS 170	4,82 m²	2,44	8,76
P176	CS 171	4,82 m²	2,44	8,76
P177	CS 172	4,82 m²	2,44	8,76
P178	CS 173	4,82 m²	2,44	8,76
P179	CS 174	4,82 m²	2,44	8,76
P180	CS 175	4,82 m²	2,44	8,76
P181	CS 176	4,82 m²	2,44	8,76
P182	CS 177	4,82 m²	2,44	8,76
P183	CS 178	4,82 m²	2,44	8,76
P184	CS 179	4,82 m²	2,44	8,76
P185	CS 180	4,82 m²	2,44	8,76
P186	CS 181	4,82 m²	2,44	8,76
P187	CS 182	4,82 m²	2,44	8,76
P188	CS 183	4,82 m²	2,44	8,76
P189	CS 184	4,82 m²	2,44	8,76
P190	CS 185	4,82 m²	2,44	8,76
P191	CS 186	4,82 m²	2,44	8,76
P192	CS 187	4,82 m²	2,44	8,76
P193	CS 188	4,82 m²	2,44	8,76
P194	CS 189	4,82 m²	2,44	8,76
P195	CS 190	4,82 m²	2,44	8,76
P196	CS 191	4,82 m²	2,44	8,76
P197	CS 192	4,82 m²	2,44	8,76
P198	CS 193	4,82 m²	2,44	8,76
P199	CS 194	4,82 m²	2,44	8,76
P200	CS 195	4,82 m²	2,44	8,76
P201	CS 196	4,82 m²	2,44	8,76
P202	CS 197	4,82 m²	2,44	8,76
P203	CS 198	4,82 m²	2,44	8,76
P204	CS 199	4,82 m²	2,44	8,76
P205	CS 200	4,82 m²	2,44	8,76
P206	CS 201	4,82 m²	2,44	8,76
P207	CS 202	4,82 m²	2,44	8,76
P208	CS 203	4,82 m²	2,44	8,76
P209	CS 204	4,82 m²	2,44	8,76
P210	CS 205	4,82 m²	2,44	8,76
P211	CS 206	4,82 m²	2,44	8,76
P212	CS 207	4,82 m²	2,44	8,76
P213	CS 208	4,82 m²	2,44	8,76
P214	CS 209	4,82 m²	2,44	8,76
P215	CS 210	4,82 m²	2,44	8,76
P216	CS 211	4,82 m²	2,44	8,76
P217	CS 212	4,82 m²	2,44	8,76
P218	CS 213	4,82 m²	2,44	8,76
P219	CS 214	4,82 m²	2,44	8,76
P220	CS 215	4,82 m²	2,44	8,76
P221	CS 216	4,82 m²	2,44	8,76
P222	CS 217	4,82 m²	2,44	8,76
P223	CS 218	4,82 m²	2,44	8,76
P224	CS 219	4,82 m²	2,44	8,76
P225	CS 220	4,82 m²	2,44	8,76
P226	CS 221	4,82 m²	2,44	8,76
P227	CS 222	4,82 m²	2,44	8,76
P228	CS 223	4,82 m²	2,44	8,76
P229	CS 224	4,82 m²	2,44	8,76
P230	CS 225	4,82 m²	2,44	8,76
P231	CS 226	4,82 m²	2,44	8,76
P232	CS 227	4,82 m²	2,44	8,76
P233	CS 228	4,82 m²	2,44	8,76
P234	CS 229	4,82 m²	2,44	8,76
P235	CS 230	4,82 m²	2,44	8,76
P236	CS 231	4,82 m²	2,44	8,76
P237	CS 232	4,82 m²	2,44	8,76
P238	CS 233	4,82 m²	2,44	8,76
P239	CS 234	4,82 m²	2,44	8,76
P240	CS 235	4,82 m²	2,44	8,76
P241	CS 236	4,82		



LEGENDA ETAJ PROPUNERE			
800	Denumire	Suprafata	Perimetru
E01	Chisla scara	25.02 m ²	2.44
E02	Hol	72.85 m ²	2.44
E03	Chisla scara	10.47 m ²	2.44
E04	Sala de asteptare	10.47 m ²	2.44
E05	Cabinet consultati	18.34 m ²	2.44
E06	Cabinet consultati	20.01 m ²	2.44
E07	Sala de asteptare	10.82 m ²	2.44
E08	Cabinet consultati	20.17 m ²	2.44
E09	Cabinet consultati	18.34 m ²	2.44
E10	Cabinet consultati	10.68 m ²	2.44
E11	Cabinet consultati	18.75 m ²	2.44
E12	Cabinet consultati	20.37 m ²	2.44
E13	Sala de asteptare	11.03 m ²	2.44
E14	Cabinet consultati	20.00 m ²	2.44
E15	Cabinet consultati	18.54 m ²	2.44
E16	OS	4.14 m ²	2.44
E17	OS	16.57 m ²	2.44
E18	Hol	9.04 m ²	2.44
E19	Arhiva	11.40 m ²	2.44
E20	Depozitare materiale	9.69 m ²	2.44
E21	Depozitare materiale	7.15 m ²	2.44
E22	Oficiu carantene	15.23 m ²	2.44
E23	Oficiu corp medical	15.23 m ²	2.44
E24	Oficiu	3.73 m ²	2.44
E25	OS	3.73 m ²	2.44
Total		358.93 m ²	434.74



Președinte de ședință,
Secretar general,

PRIMARIA MUNICIPIULUI RAMNICU VALCEA DIRECTIA DEZVOLTARE LOCALA		Beneficiar: MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA		Pr. No:
SPECIFICATIE	NUME	SEMINATURA	SCARA:	FAZA:
APROBAT	Mircea GUTĂU		1 : 100	
DIRECTOR D.D.L.	Maria FEROU		Data:	Rev.
DESFINAT	(Cabinet Primu NfCHIFOR)		Februarie 2024	
		Denumire desen: RELEVU - PLAN ETAJ SITUATIE PROPUSA		Plan nr.: 4