



HOTĂRÂREA NR.268

privind modificarea și completarea Anexei 6 – Bunuri de preluare la Contractul de delegare a gestiunii unor servicii publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Râmnicu Vâlcea nr. 34764/18.09.2020

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 27 august 2024, la care participă 19 consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul nr.32453 din data de 20.08.2024, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei 6 – Bunuri de preluare la Contractul de delegare a gestiunii unor servicii publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Râmnicu Vâlcea nr.34764/18.09.2020;

Văzând Raportul nr.32457 din 20.08.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Având în vedere că prin hotărârea nr.217/18.09.2020, Consiliul Local a aprobat Studiul de fundamentare pentru stabilirea soluțiilor optime de gestiune a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Râmnicu Vâlcea, precum și realizarea în gestiunea delegată, prin intermediul operatorului Piețe Prest SA, societate comercială cu acționar unic Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, a următoarelor servicii: amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, inclusiv a bunurilor și dotărilor aferente Parcului Zăvoi precum și a facilităților realizate prin proiectul "Modernizare parc Zăvoi în municipiul Râmnicu Vâlcea"- conform Hotărârii Consiliului Local nr. 165/27.04.2017; construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor; organizarea și exploatarea activităților de coșerit, administrarea cimitirelor și crematoriilor și a WC-urilor publice; de asemenea, a fost aprobat și Contractul de delegare a unor servicii publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Râmnicu Vâlcea, pentru serviciile publice realizate în gestiune delegată, inclusiv Anexele nr. 4 - 9 la acesta, fiind încheiat Contractul de delegare a unor servicii publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Râmnicu Vâlcea nr.34764/18.09.2020, între Municipiul Râmnicu Vâlcea și societatea Piete Prest SA, *bunurile de preluare fiind cuprinse în anexa nr.6 la contractul de delegare;*

Luând în considerare adresa nr.11715/15.07.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr.28203/15.07.2024, prin care societatea PIETE PREST SA a solicitat actualizarea Listei bunurilor de preluare, în sensul completării acesteia cu bunurile de preluare executate de societatea PIETE PREST SA și puse în funcțiune până la data de 30.06.2024, respectiv sisteme de irigații executate pe spațiile verzi aparținând domeniului public al municipiului, iar, ulterior, situația bunurilor a fost actualizată la data de 31.07.2024; potrivit prevederilor contractului de delegare în cazul unor bunuri viitoare de natura bunurilor de preluare, acestea vor fi introduse în anexa 6 pe parcursul executării contractului, atunci când vor fi efectiv disponibile și date în funcțiune;

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor art.21, alin.(3) din Contractul de delegare a gestiunii unor servicii publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Râmnicu Vâlcea nr. 34764/18.09.2020, potrivit cărora modificarea clauzelor contractului se poate face doar prin act adițional, cu aprobarea Consiliului Local;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.d), alin.(7), lit.s), art.139, alin.(3) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea definiției bunurilor de preluare din Contractul de delegare a gestiunii unor servicii publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Râmnicu Vâlcea nr. 34764/18.09.2020, Capitolul I - Definiții și Interpretare, alin. (1), care va avea următorul conținut:

"Bunuri de preluare înseamnă acele bunuri care, la data încetării contractului, pot reveni Delegatarului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective, în schimbul unei compensații, la valoarea contabilă actualizată, în condițiile legii și ale prezentului contract (Anexa 6.1). Investițiile/modernizările realizate de delegat la bunurile de retur utilizate de delegat în baza Contractului de delegare a gestiunii unor servicii publice de administrare a domeniului public și privat de interes local nr. 28077/20.09.2010 sau a prezentului contract sau alte bunuri, a căror amortizare se recuperează prin taxe sau tarif, care nu au fost amortizate integral până la încetarea contractelor menționate anterior."

Art.2. Consecință a modificării și completării prevăzută la art.1 se actualizează titlul Anexei 6.2 care va avea următoarea denumire: *"Anexa 6.2 - Bunuri de preluare la valoarea rămasă neamortizată (reprezentând modernizări/investiții realizate, în baza Contractelor de delegare nr.28077/20.09.2010 și nr.34764/18.09.2020, de către PIETE PREST SA, a căror valoare de inventar se recuperează prin includerea în tarif a amortizării acestora)"*.

Art.3. Se aprobă completarea Anexei 6.2.1 - *Bunuri de preluare la valoarea rămasă neamortizată (reprezentând modernizări/investiții realizate, în baza Contractelor de delegare nr. 28077/20.09.2010 și nr. 34764/18.09.2020, de către PIETE PREST SA, a căror valoare de inventar se recuperează prin includerea în tarif a amortizării acestora) – Activitatea de amenajare și întreținere a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice*, la Contractul de delegare a gestiunii unor servicii publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Râmnicu Vâlcea nr. 34764/18.09.2020, cu bunurile realizate, a căror valoare de inventar se recuperează prin includerea amortizării acestora în tariful *"Întreținere sistem de irigații"* și înlocuirea Anexa 6.2.1 la contractul de delegare cu Anexa la prezenta hotărâre.

Art.4. Consecință a prevederilor art.3, bunurile Sistem de irigații prelungire bulevard Tineretului – PIF 29.11.2009 și Sistem de irigații - strada Mihai Viteazu – Mun. Râmnicu Vâlcea – PIF 08.07.2020 se radiază din Anexa 6.1.1 – *Bunuri de preluare în schimbul plății unei compensații la valoarea contabilă actualizată – Activitatea de amenajare și întreținere a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice*.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.6. Prezenta hotărâre se dă publicității și se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiară;
- Societății Piețe Prest S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe MIHĂILESCU

Gheorghe Mihăilescu



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Ion Didoiu

Râmnicu Vâlcea, 27 august 2024

ANEXA LA
ROMANIA NR. 268
din 27.08.2024

**ANEXA 6.2. BUNURI DE PRELUARE LA VALOAREA RAMASA
NEAMORTIZATĂ** (reprezentând modernizări/investiții realizate, în baza
Contractelor de delegare nr. 28077/20.09.2010 și nr. 34764/18.09.2020,
de către PIETE PREST SA, a căror valoare de inventar se recuperează
prin includerea în tarif a amortizării acestora)

**6.2.1 ACTIVITATEA DE AMENAJARE ȘI ÎNTREȚINERE A ZONELOR VERZI, A
PARCURILOR ȘI GRĂDINILOR PUBLICE**

NR. INV.	DENUMIRE	DATA	VALOARE DE INVENTAR (lei)	VALOARE RAMASA DE AMORTIZAT LA DATA DE 31.07.2024 (lei)
243	MODERNIZARE SERA RAURENI 1	07.03.2019	593.367,96	395.578,63
	REEVALUARE MODERNIZARE SERA RAURENI 1	01.01.2024	-77.367,96	-73.851,23
242	MODERNIZARE SERA 2 STOLNICENI	12.02.2019	88.514,45	58.548,63
	REEVALUARE MODERNIZARE SERA 2 STOLNICENI	01.01.2024	-11.514,45	-10.991,07
244	CLADIRE ADMINISTRATIVA SERA 1 RAURENI	07.03.2019	175.866,98	117.244,64
	REEVALUARE CLADIRE ADMINISTRATIVA SERA 1 RAURENI	01.01.2024	130.633,02	124.695,16
240	ARANJAMENT FLORAL - GHIVECI CU FLORI	31.12.2018	33.500,00	0
254	SISTEM DE IRIGATII PRELUNGIRE BULEVARD TINERETULUI	29.11.2019	94.771,20	6.318,08
278	SUPORT METALIC PENTRU FLȘORI CU 3 GHIVECE CU DIAM DE 800 MM	27.05.2022	3.250,00	902,79
306	STRUCTURA METALICA TIP ARCADA	21.08.2023	14.445,61	10.031,67
260	SISTEM DE IRIGATII - STRADA MIHAI VITEAZU	08.07.2020	14.473,57	2.894,73

266	SISTEM DE IRIGATII BULEVARDUL TINERETULUI	14.04.2021	45.907,12	16.067,50
270	SISTEM DE IRIGATII CARTIER OSTROVENI – ZONA BL. C13	22.11.2021	31.223,31	14.570,88
274	SISTEM DE IRIGATII – ZONA BLOC MAIOR V. POPESCU	29.12.2021	12.105,13	5.850,80
277	SIST. DE IRIGATII – Mun. Rm. Vâlcea zona bl. S17, S19, S27, S31	04.05.2022	39.838,37	22.575,08
284	SIST.DE IRIGATII - Mun. Rm. Valcea (bl.S34)	08.08.2022	15.826,87	9.759,91
285	SIST.DE IRIGATII - Mun. Rm. Valcea (bl.S20, S24, S26)	16.08.2022	30.170,62	18.605,22
287	SIST.DE IRIGATII - Mun. Rm. Valcea Str. Baraj, zona VFM	21.09.2022	17.674,33	11.193,73
288	SIST.DE IRIGATII- Mun. Rm. VI, Str. Baraj – zona Kaufland	25.10.2022	5.828,15	3.788,30
289	SIST.DE IRIGATII - Mun. Rm. VI – Gradinita nr. 16 Dovali	25.10.2022	6.684,55	4.344,96
290	SIST.DE IRIGATII - Mun.Rm.VI.zona Ostroveni.-Gradin.1	25.10.2022	16.802,18	10.921,42
292	SIST.DE IRIG. - Mun.Rm. VI., Loc.CLT int. cu str. M Eminescu	02.12.2022	1.715,68	1.172,38
298	SISTEME DE IRIGATII II – Municipiul Ramnicu Valcea Sc.g.5	19.04.2023	10.969,50	8.227,12
299	SISTEME DE IRIGATII- Mun.Rm.VI-Parc Maior V.Popescu	23.05.2023	41.583,61	31.880,77
302	SISTEME DE IRIGATII II - Mun.Rm.VI CL lui Traian Bl 2	31.07.2023	40.866,04	32.692,84
303	SISTEME DE IRIGATII II – Municipiul Rm.VI zona 1 Mai	28.07.2023	387.524,03	310.019,22
304	SISTEME DE IRIGATII II - Mun.Rm.VI bl. V1 Str. Patrascu Voda	31.07.2023	5.135,87	4.108,87
309	SIST.DE IRIG.III. Mun.Rm.VI.Ostrov.Stejar, Fant.lui Miuta	20.10.2023	7.470,28	6.349,74

317	SIST DE IRIG.III MUN.RM.VL.-Str. Dacia zona bl19-26	19.12.2023	98.044,49	86.605,97
322	SISTEM DE IRIGATII IV – MUN. RM. VL. CARTIER LIBERTATII	22.04.2024	246.059,85	233.756,86
323	SIST.DE IRIG IV- Mun.RmVI sens gir.-int CLT cu str. Posada	16.05.2024	17.857,62	17.262,37
325	SIST.DE.IRIG.IV Mun.Rm.VI.Cart.Ostr.str.Lu ceaf/bd.Tin.	28.05.2024	90.969,84	87.937,51
327	SIS.DE IRIG.IV MUN.RM VL Str. General Magheru – faleza Olanesti	20.06.2024	68.873,65	67.725,76
328	SIST.DE IRIG.IV MUN.Rm.VL.Bulevard Tineretului bl S2	20.06.2024	78.555,56	77.246,30
329	SIST.DE IRIG.IV Mun.Rm. VI Cart Ostrov.Bd.Pand./str. Mihai Eminescu	17.07.2024	203.621,63	203.621,63
330	SIST.DE IRIG.IV – Mun.Rm VI Calea lui Traian-zona nord, bloc 15	17.07.2024	36.680,38	36.680,38
	VALOARE INVENTAR		2.617.929,04	1.954.337,38



Președinte de sedință

Secretar general,