



HOTĂRÂREA NR. 397/86

privind declararea ca bunuri de interes public local a unor imobile terenuri cu destinația de drum public

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 18 decembrie 2024, la care participă toți cei 22 de consilieri locali în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr. 48163 din 16.12.2024, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind declararea ca bun de interes public local a unor imobile terenuri, cu destinația de drum public;

Văzând Raportul nr. 48194/16.12.2024 întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr. 4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere că urmare a unor solicitări privind clarificarea regimului juridic al unor terenuri utilizate ca drum de acces, au fost identificate două astfel de situații, una pe strada Ostroveni și cea de-a doua pe strada Alexandru Ioan Cuza, cele două imobile având suprafața de 184 mp, respectiv 49 mp, suprafețe rezultate în baza măsurărilor efectuate în teren pentru stabilirea amplasamentului, perimetrului, dimensiunilor acestora, de către persoane fizice autorizate, iar în urma prelucrării datelor din teren, coroborate cu împrejurimile existente, configurația terenului, punerile în posesie efectuate persoanelor îndreptățite conform Legilor Restituirii Proprietăților și înregistrările cadastrale ale persoanelor fizice și/sau juridice limitrofe, existente în baza de date a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea, a rezultat că terenurile respective nu aparțin niciunei proprietăți private; de asemenea, prin verificarea Planului Urbanistic General, raportat la amplasamentul terenului în suprafață de 184 mp, propus pentru declarare ca bun de interes public cu destinația drum acces, s-a constatat că în documentația de urbanism P.U.Z și R.L.U. – Demolare construcție existentă și construire locuințe colective, amplasament Municipiul Râmnicu Vâlcea, str. Ostroveni nr.94, inițiator S.C. ERIONCYM S.R.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 102/28.03.2024, acesta se regăsește ca "drum existent balastat, neînregistrat cadastral, folosit ca acces";

În temeiul prevederilor art.286, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.3, lit.a) și ale art.8 alin.(1), lit.c) și alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.139, alin.(2) și a art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 22 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se declară ca bun de interes public local, cu destinația de drum public, imobilul - teren în suprafață de 184 mp, care pornește din strada Ostroveni spre Vest, identificat pe planul de amplasament și delimitare - anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se declară ca bun de interes public local, cu destinația de alee publică pentru circulația pietonală, imobilul - teren în suprafață de 49 mp, care pornește din strada Alexandru Ioan Cuza spre Sud, identificat pe planul de amplasament și delimitare - anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă clasificarea ca stradă a drumului de interes public local menționat la art.1.

Art.4. Se aprobă înscrierea în Cartea funciară a municipiului Râmnicu Vâlcea a bunurilor de interes public local menționate la art.1 și art. 2, în suprafață totală de 233 mp, rezultată în urma măsurărilor.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Urbanism;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Direcției Administrării Domeniului Public.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Fănel LEȚU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



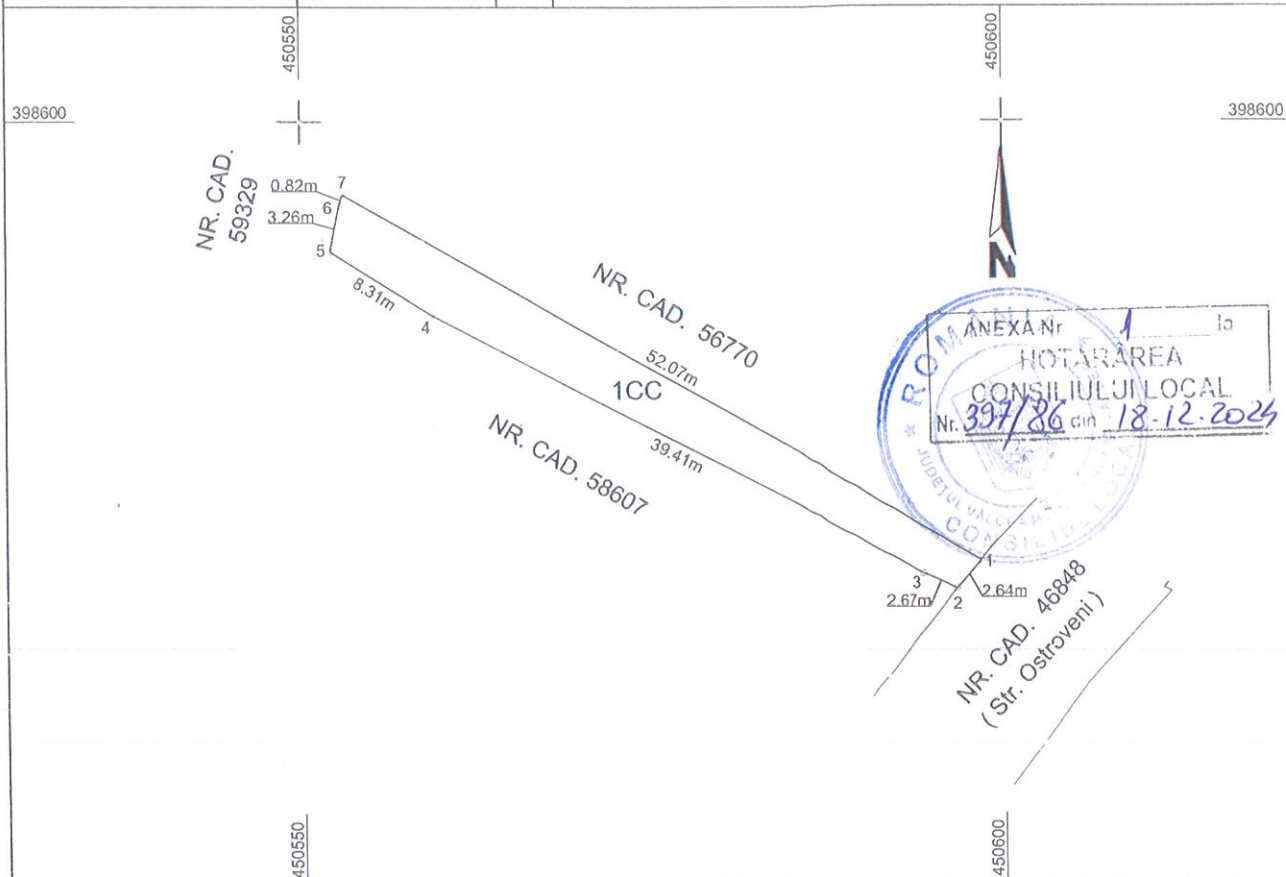
Râmnicu Vâlcea, 18 decembrie 2024

Anexa nr. 1

ANEXA NR. 16

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	184	Loc. Rm Valcea, județul Vâlcea
Cartea Funciara nr.	UAT	Rm Valcea - intravilan



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	184	
Total		184	Terenui nu este împrejmuit.
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 184 mp

Executant, NICOLAE-GABRIEL PARASCHIV
Aut. Seria RO - VL - F Nr.0116,
CATEGORIA. B,
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura

Nicolae-
Gabriel
Paraschiv
Semnat digital
de Nicolae-
Gabriel Paraschiv
Data: 2024.12.05
11:10:28 +02'00'
Data: 30.10.2024

Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului
in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Președinte de ședință,

Secretar general,

Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Anexa nr. 2
Anexa nr. 16 la regulament

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	49	Mun. Rm. Valcea, strada Alexandru Ioan Cuza
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	RM. VÂLCEA - intravilan	



A. Date referitoare la teren			Mențiuni
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	
1	CC	49	Imobil neîmprejmuit.
Total		49	

B. Date referitoare la construcții			Mențiuni
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 49 mp

Executant : S.C. ALIDADA CAD S.R.L. - CAT III
RO-B-J-2298/17.02.2022
Ing. GEORGE CIPRIAN TUDOR
VL 188 / 11.02.2010 - CAT B

Confirm executarea măsurătorilor la teren , corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.

Semnătura

George-
Ciprian
Tudor

Semnat digital de
George-Ciprian
Tudor
Data: 2024.09.16
11:19:48 +03'00'

Data : 16.09.2024

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara .

Semnătura

Președinte de ședință,
Secretar general,