



HOTĂRÂREA NR.308

privind prelungirea duratei Protocolului de administrare a unei părți din construcția "Casa Științei și Tehnicii pentru Tineret"

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată la data de 18 octombrie 2024, la care participă 19 consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.39835 din 16.10.2024, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind prelungirea duratei Protocolului de administrare a unei părți din construcția "Casa Științei și Tehnicii pentru Tineret";

Văzând Raportul nr.39871 din data de 16.10.2024, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale, nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură și nr.4, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

Ținând seama de faptul că prin Hotărârea nr. 226/31 iulie 2019, Consiliul Local a solicitat preluarea în administrare a unei părți din construcția "Casa Științei și Tehnicii pentru Tineret", proprietatea Fundației Județene pentru Tineret Vâlcea, în vederea realizării unor lucrări de investiții de interes local, iar prin Hotărârea nr.305/27.09.2019 a aprobat Protocolul de administrare a unei părți din construcția "Casa Științei și Tehnicii pentru Tineret" și a împuternicit primarul municipiului să semneze acest protocol; terenul pe care este amplasată construcția respectivă, este inventariat în domeniul privat al municipiului potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.105/31.05.2006 și este înscris în Cartea Funciară nr.53979; în baza acestor prevederi între Fundația pentru Tineret Vâlcea și Municipiul Râmnicu Vâlcea s-a încheiat Protocolul de administrare, înregistrat la Fundația Județeană pentru Tineret Vâlcea sub nr. 398/28.10.2019 și la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr.43832/30.10.2019, având ca obiect administrarea de către Consiliul Local a unei părți din construcția "Casa Științei și Tehnicii pentru Tineret", reprezentând grupurile de trepte și terase care realizează legătura dintre clădirea propriu zisă și aleile pietonale și auto din zonă, în suprafață de 1.494 mp, construcții care la data încheierii Protocolului se aflau într-o stare avansată de degradare, ceea ce afecta negativ aspectul urbanistic al zonei, a cărui perioadă de valabilitate este de 5 ani, începând cu data semnării lui de către ambele părți;

Luând în considerare că ulterior preluării în administrare, în baza Autorizației de Construire nr.729/30954/25.08.2020 s-a realizat obiectivul de investiții "*Amenajare parcare publică în zona Ostroveni*", în cadrul căruia a fost edificată o parcare supraetajată cu regim de înălțime Demisol + Parter, având suprafața construită desfășurată totală (inclusiv scări acces și rampe) de 3.407,43 mp și un număr de 122 locuri de parcare, iar administrarea parcării se realizează de către Direcția Administrării Domeniului Public, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 217/18.09.2020;

În temeiul prevederilor art.5 din Protocolul de administrare înregistrat la Fundația Județeană pentru Tineret Vâlcea sub nr. 398/28.10.2019 și la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr. 43832/30.10.2019;

În baza art.129, alin.(1), art.139, alin.(3) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 19 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea cu 5 ani, respectiv până la data de 31.10.2029, cu posibilitatea de prelungire, a duratei Protocolului de administrare, înregistrat la Fundația Județeană pentru Tineret Vâlcea sub nr.398/28.10.2019 și la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr.43832/30.10.2019, având ca obiect administrarea de către Consiliul Local a unei părți din construcția "Casa Științei și Tehnicii pentru Tineret".

(2) Consecință a prevederilor alin.(1), se va încheia un act adițional la Protocolul de administrare, înregistrat la Fundația Județeană pentru Tineret Vâlcea sub nr.398/28.10.2019 și la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr.43832/30.10.2019.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului să semneze Actul adițional prevăzut la art.1, alin.(2).

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Dezvoltare Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adina-Florentina DOBRETE



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 18 octombrie 2024