



HOTĂRÂREA NR.311

privind exprimarea acordului pentru realizarea unor investiții suplimentare pe terenul înscris în CF nr.60455, concesionat INC-DTCI ICSI Râmnicu Vâlcea

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 27 octombrie 2025, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.39398 din data de 17.10.2025, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind exprimarea acordului pentru realizarea unor investiții suplimentare pe terenul înscris în CF nr. 60455, concesionat INC-DTCI ICSI Râmnicu Vâlcea;

Văzând Raportul nr.39398 din 17.10.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Având în vedere că prin Hotărârea nr.246/28.08.2023, Consiliul Local a aprobat concesionarea terenului proprietate privată a municipiului, în suprafață de 8.488 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 60455, situat în Râmnicu Vâlcea, str. Uzinei, pe o perioadă de 49 de ani, către Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Tehnologii Criogenice și Izotopice – ICSI Râmnicu Vâlcea, *pentru realizarea obiectivului "Extindere utilități, construcții aferente proiectului HUB-ul Român de hidrogen și noi tehnologii energetice – INC-DTCI ICSI Râmnicu Vâlcea"*, fiind încheiat între Municipiul Râmnicu Vâlcea și INC-DTCI ICSI Râmnicu Vâlcea, Contractul de concesiune nr.1890/30.08.2023, pe o perioadă de 49 de ani și cu recuperarea redevenței în termen de 25 de ani, în tranșe trimestriale în cuantum de 1.889,22 euro/trimestru;

Luând în considerare adresa nr.13099/15.10.2025, înregistrată la Primăria municipiului sub nr.39116/16.10.2025, prin care concesionarul INC-DTCI ICSI Râmnicu Vâlcea a solicitat acordul Consiliului Local pentru implementarea proiectului "Noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconsum la nivelul ICSI", pe terenul concesionat, proiect pentru care a obținut Certificatul de Urbanism nr.1611/51234/04.12.2023;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.139, alin.(3) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 20 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 abțineri și o neparticipare la vot,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Prin prezenta hotărâre se exprimă acordul Consiliului Local pentru realizarea obiectivului de investiții "Noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconsum la nivelul ICSI", care face obiectul Certificatului de Urbanism nr.1611/51234/04.12.2023, pe terenul proprietate privată a municipiului, înscris în CF nr.60455.

Art.2. Obiectivul de investiții descris la art. 1 se va efectua cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată, și a documentațiilor de urbanism aprobate în condițiile legii.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Urbanism;
- INC-DTCI ICSI Râmnicu Vâlcea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cezar – Florin BULACU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 27 octombrie 2025