



HOTĂRÂREA NR.314
privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul
art.1 al Hotărârii Consiliului Local nr.77/25.03.2025

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 27 octombrie 2025, la care participă 21 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.39557 din data de 20.10.2025, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul art.1 al Hotărârii Consiliului Local nr.77/25.03.2025 prin care s-a aprobat prelungirea perioadei de concesiune pentru terenul în suprafață de 11,28 mp, situat în Râmnicu Vâlcea, bd. Nicolae Bălcescu, Complex Comercial Traian;

Văzând Raportul nr.39568 din data de 20.10.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizul comisiei de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

Ținând seama de Hotărârea nr.40/30.03.2000, prin care Consiliul Local a aprobat concesiunea, pe o perioadă de 25 de ani, a terenului în suprafață de 11,28 mp situat în Râmnicu Vâlcea, bd. Nicolae Bălcescu, Complex Comercial Traian, pentru extinderea și amenajarea spațiului comercial existent, compus din "Unitatea 30 Traian și "Unitatea 97 Traian", pentru proprietarul acestuia, între Municipiul Râmnicu Vâlcea și societatea ANNABELLA SRL fiind astfel încheiat contractul de concesiune nr.1043/03.05.2000; ulterior, la solicitarea concesiionarului ANNABELLA SRL, prin Hotărârea nr.77/25 martie 2025, Consiliul Local a aprobat prelungirea perioadei de concesiune a terenului pentru o perioadă de 12 ani și 6 luni, respectiv până la 05.10.2037;

Având în vedere faptul că, în urma demersurilor pentru prelungirea perioadei de valabilitate a unui alt contract de concesiune având drept concesiionar aceeași societate, s-a constatat că în Referatul de aprobare nr.10096 din data de 18.03.2025, ce a stat la baza adoptării Hotărârii Consiliului Local nr.77/25.03.2025, și, ulterior, și în hotărâre, în mod eronat, la identificarea spațiului comercial pentru care s-a constituit dreptul de concesiune prin Contractul nr.1043/2000 s-a menționat "*pentru proprietarul spațiului comercial cu numărul cadastral 52749-C1-U11*" (număr cadastral care corespunde spațiului "Unitatea 80 Traian") în loc de "*pentru proprietarul spațiilor "Unitatea 30 Traian" și "Unitatea 97 Traian"*";

În temeiul prevederilor art. 71 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 21 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul art.1 al Hotărârii Consiliului Local nr.77 din 25 martie 2025, astfel că, *în loc de "proprietarul spațiului comercial identificat cu numărul cadastral 52749-C1-U11", se va citi "proprietarul spațiilor "Unitatea 30 Traian" și "Unitatea 97 Traian".*

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cezar – Florin BULACU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 27 octombrie 2025