



HOTĂRÂREA NR. 284

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Extindere infrastructura verde "Insula Salcioara"

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 26 septembrie 2025, la care participă 20 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr. 36117 din data de 24.09.2025, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Extindere infrastructura verde "Insula Salcioara" și a indicatorilor tehnico-economici (deviz general);

Văzând Raportul nr. 36119 din data de 24.09.2025, întocmit de Direcția Investiții, Achiziții Publice – Serviciul Investiții Publice, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comunală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 20 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Extindere infrastructura verde "Insula Salcioara" și indicatorii tehnico-economici (deviz general), la valoarea totală de 380.193,89 lei cu TVA, respectiv 325.618,89 lei fără TVA, din care construcții – montaj - C+M în valoare de 109.771,68 lei cu TVA, respectiv 90.720,470 lei fără TVA, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Achiziții Publice și Direcția Economico-Financiară.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Direcției Economico-Financiare;
- Serviciului Investiții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cezar – Florin BULACU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 26 septembrie 2025



Deviz General				
Studiu de Fezabilitate				
Scenariul 01				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA RON	TVA RON	Valoare cu TVA RON
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	64.740,00	-	64.740,00
1.2	Amenajarea terenului	28.961,14	6.081,84	35.042,98
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		93.701,14	6.081,84	99.782,98
2	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
3	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.1.1	Studii teren	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	500,00	105,00	605,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	-	-	-
3.5	Proiectare	68.250,56	14.332,62	82.583,18
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	24.000,00	5.040,00	29.040,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	21.471,27	4.508,97	25.980,24
3.5.4.1	DTAD	500,00	105,00	605,00
3.5.4.2	DTAA	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.5.4.3	DTAC	5.971,27	1.253,97	7.225,24
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	663,47	139,33	802,80
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	22.115,82	4.644,32	26.760,14



453,6

SOCIETATEA
AGORAPOLIS
SRL
CONSTANTA - ROMANIA

Deviz General				
Studiu de Fezabilitate				
Scenariul 01				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		RON	RON	RON
1	2	3	4	5
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1% din C+M	90,72	-	90,72
5.2.4	Cota aferentă CSC -0,5% din C+M	453,60	-	453,60
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.211,59	464,43	2.676,01
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din cap. (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	21.866,79	4.592,03	26.458,82
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		31.711,03	6.449,75	38.160,78
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 0% din cap. (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț 0% din cap. (1 + 2 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		-	-	-
TOTAL GENERAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)		325.618,89	54.575,00	380.193,89
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		90.720,40	19.051,28	109.771,68
1 euro = 5,0731				
Cursul INFOREURO în momentul elaborării prezentei documentații: 01 august 2025 - 31 august 2025				

Beneficiar
UAT MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA

Întocmit,
S.C. AGORAPOLIS S.R.L.



Președinte de ședință,
Secretar general,

