



HOTĂRÂREA NR.254

**privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiții
„Reabilitare și modernizare imobil Școala cu clasele I-VIII nr.6,
Copăcelu – clădire Școala Nouă” în urma creșterii TVA de la 19% la 21 %**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 26 septembrie 2025, la care participă 20 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.35263 din data de 18.09.2025, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat la obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare imobil Școala cu clasele I-VIII nr.6, Copăcelu – clădire Școala Nouă” în urma creșterii TVA de la 19% la 21%;

Văzând Raportul nr.35374 din data de 18.09.2025, întocmit de Direcția Investiții, Achiziții Publice – Serviciul Investiții Publice, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.4 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, gospodărie comună, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

În temeiul prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal - bugetare;

În baza art.129, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Întrunind 20 de voturi “pentru”, 0 voturi “împotriva” și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat la obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare imobil Școala cu clasele I-VIII nr.6, Copăcelu – clădire Școala Nouă”, în valoare de 4.760.651,84 lei fără TVA, respectiv 5.692.842,82 lei, TVA inclusă din care C+M la valoarea de 3.628.640,00 lei fără TVA, respectiv 4.362.499,88 lei TVA inclusă, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Achiziții Publice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – județul Vâlcea;
- Primarului municipiului Râmnicu Vâlcea;
- Direcției Economico-Financiare;
- Direcției Investiții și Achiziții Publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cezar – Florin BULACU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU

Râmnicu Vâlcea, 26 septembrie 2025

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
privind cheltuielile estimate pentru realizarea proiectului
"Reabilitare si modernizare imobil Scoala cu cisl-VIII nr.6, Copacelu - cladire Scoala Noua"



Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei fara TVA	TVA total	Valoare actual. 01.08.2025
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	10000,00	2100,00	12100,00
Total Capitolul 1		10000,00	2100,00	12100,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	10000,00	2100,00	12100,00
Total Capitolul 2		10000,00	2100,00	12100,00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	<i>Studii</i>	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	7000,00	1330,00	8330,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	<i>Proiectare</i>	180500,00	35545,00	216045,00
	3.5.1.Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.Studiu de Fezabilitate /documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	60500,00	11545,00	72045,00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10000,00	1900,00	11900,00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	110000,00	22100,00	132100,00
3.6.	<i>Organizarea procedurilor de achizitie publica</i>	0,00	0,00	0,00
3.7.	<i>Consultanta</i>	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de in	0,00	0,00	0,00
	3.7.2.Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	<i>Asistenta tehnica</i>	41140,00	5315,94	46455,94
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	2500,00	525,00	3025,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	2500,00	525,00	3025,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	38640,00	4790,94	43430,94
Total Capitolul 3		228640,00	42190,94	270830,94
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	3485000,00	703695,48	4188695,48
4.2.	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	85000,00	17850,00	102850,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care	294000,00	60566,00	354566,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 4		3864000,00	782111,48	4646111,48

CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	38640,00	8114,40	46754,40
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	38640,00	8114,40	46754,40
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe ,costul creditului	26771,84	0,00	
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	18143,20	0,00	18143,20
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritorului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	3628,64	0,00	3628,64
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5.Taxe pentru acorduri ,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5000,00	0,00	5000,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	582600,00	122346,00	704946,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 5		648011,84	130460,40	751700,40
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituire rezervei de implementare pentru ajustare de pret	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4760651,84	958962,82	5692842,82
din care C+M		3628640,00	733859,88	4362499,88

Primar
Mircia Gutau

Director Executiv
Corina Olteanu

Sef serv.investitii publice
Cristina Ghinea



Președinte de ședință,
Secretar general,