



HOTĂRÂREA NR.141
privind prelungirea duratei contractului de închiriere
nr. 20103/2010 încheiat cu PĂTRĂȘCIOIU NICOLAE PFA

Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2025, la care participă 20 de consilieri din cei 23 în funcție;

Luând în discuție Referatul de aprobare nr.19639 din 21.05.2025, al cărui semnatar este Primarul municipiului, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de închiriere nr.20103/06.07.2010, încheiat cu PĂTRĂȘCIOIU NICOLAE PFA, pentru o perioadă de 5 ani;

Văzând Raportul nr.19640 din data de 21.05.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1, pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.2, de buget-finanțe, prognoze economico-sociale și nr.3, pentru servicii publice și comerț, întreprinderi mici și mijlocii, administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Ținând seama de faptul că prin Hotărârea nr.131/27.05.2010 Consiliul Local a aprobat închirierea, prin licitație publică, a spațiului în suprafață utilă de 9,6 mp, rămas liber prin modernizarea PT36 zona Traian, situat în strada Buna Vestire nr. 3 (fostă Alea Mierlei), aflat în proprietatea publică a municipiului, pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire cu acordul Consiliului Local, iar în urma licitației publice cu strigare organizată în data de 29.06.2010, prin procesul-verbal nr. 20055 a fost desemnat câștigător PĂTRĂȘCIOIU NICOLAE PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, încheindu-se în acest sens contractul de închiriere nr. 20103/06.07.2010, cu o valabilitate de 5 ani, cu plata unei chirii lunare de 10,3 lei/mp/lună, indexabilă anual cu indicele de inflație;

Luând în considerare adresa înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr.19247/20.05.2025, prin care domnul PĂTRĂȘCIOIU NICOLAE a solicitat prelungirea contractului de închiriere nr. 20103/06.07.2010, pentru o perioadă de 5 ani;

În temeiul prevederilor art. 608 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 2 din contractul de închiriere nr. 20103/06.07.2010;

În baza art.129, alin.(1), (2), lit.c), alin.(6), lit.a), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;

Întrunind 20 de voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 0 abțineri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Durata contractului de închiriere nr.20103/06.07.2010, încheiat cu Pătrășcioiu Nicolae PFA, având ca obiect închirierea spațiului în suprafață utilă de 9,6 m.p., situat în Râmnicu Vâlcea, PT 36, zona Traian, strada Buna Vestire nr.3, se prelungește pentru o perioadă de 5 ani.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului-județul Vâlcea;
- Primarului municipiului;
- Direcției Economico-Financiară;
- Direcției Dezvoltare Locală;
- Domnului Pătrăscioiu Nicolae.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iuliana-Maria POPESCU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jurist Ion DIDOIU



Râmnicu Vâlcea, 30 mai 2025